

Dodatek č. 4

č. zhotovitele: 2021/4

č. objednatele: CES 2021/1461

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** Statutární město Hradec Králové
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem města
IČO: 002 68 810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 426 511/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Michal Jandík – pověřený vedením investičního odboru
tel. 495 707 680, 731 131 109
e-mail: michal.jandik@mmhk.cz
Ing. Drahomíra Kůrková - investiční technik
tel. 495 707 692, 601 584 198
e-mail: drahomira.kurkova@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

2. **Zhotovitel:** BBP Stavby s.r.o.
Sídlo: Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha 7
Zastoupený: [redacted] – na základě plné moci
IČO: 038 75 199
DIČ: CZ03875199
Spisová značka: C 239297 vedená u Městského soudu v Praze
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [redacted]

dále jen „zhotovitel“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku tímto dodatkem č. 4 (dále jen „dodatek“) dohodly na změně Smlouvy o dílo č. zhotovitele 2021/4, č. objednatele CES 2021/1461 ze dne 28.06.2021 (dále jen „Smlouva“).

„Rekonstrukce MŠ Sluníčko Hradec Králové, II. a III. etapa“

I.

Odůvodnění dodatku

1. Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. II. odst. 6. Smlouvy, v souladu se Směrnicí Zastupitelstva města Hradec Králové a primátora města č. 1/2019, kterou se stanoví postup města při zadávání veřejných zakázek, a v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) na realizaci změny závazku ze smlouvy o dílo, tj. na nerealizaci následujících méněprací a na provedení následujících víceprací:

- změnový list č. 3 (ZL č. 3) změna typu vytápění vzduchotechnických jednotek (dále jen „VZT“)
- změnový list č. 4 (ZL č. 4) doplnění sádkartonových podhledů, doplnění profilů nad okny

Dodatek č. 4	Přípočet	Odpočet	Celkem (absolutní hodnota)
ZL č. 3 - II. etapa	83.600,00		83.600,00
ZL č. 3 - III. etapa	112.000,00		112.000,00
ZL č. 4 - II. etapa	322.948,40	- 156.255,00	479.203,40
Celkem	518.548,40	-156.255,00	674.803,40
			2,88 %

Změny realizuje objednatel v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona, neboť vícepráce a méněpráce nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce. Hodnota víceprací činí 518.548,40 Kč bez DPH a hodnota méněprací činí 156.255,00 Kč bez DPH, což představuje ≈ 2,88 % původní hodnoty závazku. Změny jsou podrobně popsány ve změnových listech č. 3 a 4, které tvoří přílohu č. 1 a 2 tohoto dodatku a jsou jeho nedílnou součástí.

II.

Předmět dodatku

1. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na změně ceny za dílo tak, že ruší znění čl. V. odst. 1 Smlouvy „Cena za dílo“ a nahrazují jej novým úplným zněním takto:

Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

Cena za realizaci II. etapy díla bez DPH	11.021.897,17 Kč
DPH 21 %	2.314.598,41 Kč
Cena za realizaci II. etapy včetně DPH	13.336.495,58 Kč
Cena za realizaci III. etapy díla bez DPH	14.596.746,57 Kč
DPH 21 %	3.065.316,78 Kč
Cena za realizaci III. etapy včetně DPH	17.662.063,35 Kč
Cena za realizaci celého díla bez DPH	25.618.643,74 Kč
DPH 21 %	5.379.915,19 Kč
Cena za realizaci celého díla včetně DPH	30.998.558,93 Kč

Rekapitulace smluvní ceny

	Vícepráce	Méněpráce	Celkem
Smlouva o dílo			23.412.650,80 Kč
Dodatek č. 1			10,00 Kč
Dodatek č. 2 – II. etapa	727.953,00 Kč		727.953,00 Kč
Dodatek č. 2 – III. etapa	1.128.816,00 Kč		1.128.816,00 Kč
Dodatek č. 3 – II. etapa	807.970,79 Kč	- 821.050,25 Kč	-13.079,46 Kč
Dodatek č. 4 – II. etapa	406.548,40 Kč	- 156.255,00 Kč	250.293,40 Kč
Dodatek č. 4 – III. etapa	112.000,00 Kč		112.000,00 Kč
Celkem bez DPH			25.618.643,74 Kč

III.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v dosud platném znění.
- Uzavření dodatku bylo schváleno usnesením č. RM/2022/32 na 1. zasedání Rady města Hradec Králové konaném dne 11.01.2022.
- Smluvní strany prohlašují, že na tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
- Dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v tomto dodatku za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
- Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat

identifikace smluvních stran: **Statutární město Hradec Králové,**
Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové
IČO: 002 68 810
DS: bebb2in

a

BBP Stavby s.r.o.
Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČO: 038 75 199
DS: ww8ymk3

vymezení předmětu dodatku: Smlouva o dílo – Dodatek č. 4 – méněpráce + vícepráce, změna ceny díla
cena: 362.293,40 Kč bez DPH, 438.375 Kč včetně DPH
datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou,

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

8. Dodatek je vyhotoven v čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři (3) výtisky a zhotovitel jeden (1) výtisk.
9. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v lisní či za nápadně nevýhodných podmínek, že dodatku porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy: Změnový list č. 3
Položkový rozpočet ke změnovému listu č. 3
Změnový list č. 4
Položkový rozpočet ke změnovému listu č. 4

31. 01. 2022

V Praze dne



za zhotovitele

na základě plné moci

31. 01. 2022

V Hradci Králové dne



za objednatele

prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.
primátor města





OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 3	
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.		
Investor:	Statutární město Hradec Králové	Datum: 22.12.2021	
Název akce: Zateplení MŠ Sluničko – rekuperace - CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0012222			
Způsob odeslání / předání datum: 22.12.2021	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:	Příloha č. 3b		
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:	Příloha č. 3a		
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Změna typu vytápění jednotek VZT – II. a III. etapa			
Popis a zdůvodnění změny:			
Z důvodu chyby v projektové dokumentaci schází připojení topného média k jednotce VZT. Vzhledem ke skutečnostem, že potrubí ÚT je již provedeno a nemá dostatečnou kapacitu pro přivedení až k jednotkám, bude v jednotkách VZT dodatečně instalován elektrický ohřívač. Pro SO 01 a 02 budou jednotky vybaveny elektrickým ohřívačem již u výrobce			
Počet připojených listů specifikací:	3a – položkový rozpočet č. 3 3b – technická specifikace		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
zhotovitel			



Stanovisko technického dozoru stavby

Stanovisko projektanta stavby

Stanovisko energetického specialisty:

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 3
Zhotovitel:	BBP stavby s.r.o.	
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]	
Datum:	22.12.2021	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: : Změna typu vytápění jednotek VZT – II. a III. etapa</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Z důvodu chyby v projektové dokumentaci schází připojení topného média k jednotce VZT. Vzhledem ke skutečnostem, že potrubí ÚT je již provedeno a nemá dostatečnou kapacitu pro přivedení až k jednotkám, bude v jednotkách VZT dodatečně instalován elektrický ohřívač. Pro SO 01 a C2 budou jednotky vybaveny elektrickým ohřívačem již u výrobce</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,- Kč	II. etapa	83 600,- Kč
	III. etapa	112 000,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení části díla:	
II. etapa 83 600,- Kč	Pro provádění II etapy	
III. etapa 112 000,- Kč	Nemění se	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	
Datum: 22.12.2021	Datum: 22.12.2021	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

17.12.2021

MS SLUNIČKO

ZL1 změny VZT JEDNOTKY

Předmětem nabídky je změna profese UT v objektem SO01-SO 02 SO 03. Přílohou je zakreslení požadovaných změn. Změna byla udělana z duvodu že v PD UT VZT jednotky nesjou propojeny do rozvdu UT

Ref	POPIS	Komentář	množ.	jedn.	Jedn.cena	Cena celkem
	<u>Předělani VZT jednotky SO 03</u>					
	Demontáž vodního ohřivače a osazení el.ohřivače		2	sada	41 800	83 600
	<u>VZt jednotky S01 a S O 02</u>					
	Změna objednávka		4	ks	28 000	112 000
	VZT jednotky budou už v tovarně vybaveni s el. ohřivač včetně regulace					
CELKEM Kč bez DPH						195 600



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5			číslo OZ: 4	
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.			
Investor:	Statutární město Hradec Králové	Datum: 22.12.2021		
Název akce: Zateplení MŠ Sluničko – zateplení - CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0012224				
Způsob odeslání / předání datum: 22.12.2021	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:				
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:	Příloha 4a			
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny: Doplnění SDK podhledů, doplnění rozšiřovacích profilů nad okny				
Popis a zdůvodnění změny:				
<p>Změna byla vyvolána předpokládanými následnými pracemi na rozvodech SLP, kdy by rozvody elektro (silnoproudu i slaboproudu) byly vedeny v lištách a mohlo by docházet k dalšímu oslabování statické únosnosti keramického stropu. V prostoru jednotek VZT bude proveden kazetový podhled tak, aby byl zajištěn přístup pro servis jednotek.</p> <p>Z důvodu malé výšky nad okny (150 mm) nebylo možno osadit překlady. Tyto překlady nebyly uvedeny v položkovém rozpočtu. Kvůli zachování rozměrů oken byly tyto okna doplněny v jejich horní části rozšiřovacími profily, které zajistí tepelný odpor, požadovaný PD.</p>				
Počet připojených listů specifikací:	4a – položkový rozpočet 4			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává:				
zhotovitel				



Stanovisko technického dozoru stavby

Stanovisko projektanta stavby:

Stanovisko energetického specialisty:

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 4
Zhotovitel:	BBP stavby s.r.o.	
Změnový list vystavil:	[REDACTED]	
Datum:	22.12.2021	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: : Doplnění SDK podhledů, doplnění rozšiřovacích profilů nad okny</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Změna byla vyvolána předpokládanými následnými pracemi na rozvodech SLP, kdy by rozvody elektro (silnoproudu i slaboproudu) byly vedeny v lištách a mohlo by docházet k dalšímu oslabování statické únosnosti keramického stropu. V prostoru jednotek VZT bude proveden kazetový podhled tak, aby byl zajištěn přístup pro servis jednotek.</p> <p>Z důvodu malé výšky nad okny (150 mm) nebylo možno osadit překlady. Tyto překlady nebyly uvedeny v položkovém rozpočtu. Kvůli zachování rozměrů oken byly tyto okna doplněny v jejich horní části rozšiřovacími profily, které zajistí tepelný odpor, požadovaný PD.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
II. etapa - 156 255,- Kč	II. etapa 322 948,40 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení části díla: Pro provádění II etapy	
II. etapa 166 693,40 Kč	<u>Nemění se</u>	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
[REDACTED]	[REDACTED]	
Datum: 22.12.2021	Datum: 22.12.2021	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce MŠ Sluníčko - II. Etapa

Objekt: SO 03 - Pavilon C

Soupis: **01 - Stavební část**

Místo: Štefánikova 373, Hradec Králové

Zadavatel: Statutární město Hradec Králové

Zhotovitel:

Datum: 17.12.2021

Projektant: Digitronic CZ s.r.o.

Zpracovatel: BBP stavby s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							166 693,40	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00	
D	1		Zemní práce				0,00	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				0,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00	
D	997		Přesun sutě				0,00	
D	998		Přesun hmot				0,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				166 693,40	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				0,00	
D	713		Izolace tepelné				0,00	
D	762		Konstrukce tesařské				0,00	
D	763		Konstrukce suché výstavby				260 253,20	
1	K	763131411.R	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou pro vnější prostředí, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	302,620	860,00	260 253,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		1. NP					
	VV		247,89			247,890		
	VV		odpočet terasí a venkovní chodby			-81,620		
			2. NP					
			182,43			182,430		
			odpočet terasí a venkovní chodby			-46,080		
	W		Součet			302,620		
D	764		Konstrukce klempířské				0,00	

D	766	Konstrukce truhlářské					62 695,20
2	K	Rozšiřovací profily nad okny	m2	8,304	7 550,00		62 695,20
	VV	okna 1. NP 1,15+5x2,25+5x0,9+1,08+4,375+3,430+2,275+0,96		4,353			
	VV	Okna 2. NP					
	VV	1,15+5x2,25+5x0,9+1,08+5,120+2,275+0,96		3,951			
	VV	Součet		8,304			
D	771	Podlahy z dlaždic					0,00
D	781	Dokončovací práce - obklady					0,00
		Elektropráce					-156 255,00
3	K	Elektroinstalační kabelové lišty	m	-1 500,000	104,17		-156 255,00
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					0,00
D	VRN3	Zařízení staveniště					0,00

