

I. Předmět díla

- a.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení níže specifikovaného díla v objektech bytových domů na adresách: Stehlíkova 928, 929, 930 (36 bytů) a Kamýcká 940, 941, 942 a 943 (48 bytů + 1 nebyt.prostor). Celkový počet měřených míst ve všech bytových domech je 85 (osmdesátpět). Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.
- a.2. Předmětem díla podle této smlouvy je:
 - 2.a) Výměna stávajících vodoměrů SV a TUV za nové vodoměry typu Enbra ER-AM s radiomodulem, zápis všech nutných údajů o měřidlech. Demontované vodoměry budou ponechány zhotoviteli a použity jako protihodnota k dodaným vodoměrům.

II. Čas plnění

Výměna měřičů proběhne v termínu: leden a únor 2022. Přesná data budou potvrzena po podpisu smlouvy.

Náhradní termín pro nezpřístupněné byty bude určen po řádném termínu na základě dohody.

III. Cena díla

- a.1.) Bude vypočtena podle počtu vybraných a dodaných měřičů tepla a vody. Ceny měřičů bez DPH (v současné době činí DPH 15 %).
vodoměr Enbra ER-AM s radiomodulem 810 Kč (předpokládaný počet 170 ks)
- a.2.) Celková cena za 170 ks vodoměrů + montáž činí 137.700,-Kč bez DPH,
to je 158.355,-Kč včetně 15% DPH
- a.3.) Dohodnutá cena za nové dodané měřiče dle odst. 1 tohoto článku platí v případě, že demontované měřiče budou ponechány zhotoviteli po konci reklamačního období, které trvá do 30.6.2022.
- a.4.) Cena může být navýšena o případné nutné práce, které budou objednateli neprodleně ohlášeny.

IV. Ukončení a předání díla

- a.1. Dokončením díla se rozumí montáž všech měřičů dle předmětu smlouvy.
- a.2. O předání a převzetí dokončeného díla bude sepsán protokol potvrzený oběma smluvními stranami, v němž budou mimo jiné uvedeny i všechny případně zjištěné závady a termín pro jejich odstranění. V případě, že do některých bytů nezajistí objednatel přístup ani v dalším náhradním termínu stanoveném zhotovitelem, nebude potvrzení o dokončení díla vázáno na osazení těchto nepřístupných prostor příslušnými měřiči. V takovém případě bude objednatel povinen podepsat předávací protokol o dokončeném díle bez výhrad vztahujících se k bytům, které nebyly zhotoviteli zpřístupněny ani v náhradním termínu.

- a.3. Po sepsání a potvrzení protokolu oběma smluvními stranami bude dílo fakturováno.

V. Financování a fakturace

- a.1. Fakturovaná částka vychází z jednotkové ceny za měřič, skutečného počtu instalovaných měřičů tepla a dodaných vodoměrů a dále z příslušné DPH. Částka může být navýšena o vícepráce dle čl. III. odst. 3 této smlouvy.
- a.2. Splatnost faktury je 14 dní od data jejího vystavení.
- a.3. V případě, že objednatel za provedené dílo nezaplatí řádně a včas v době splatnosti dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Datem zaplacení se rozumí den, kdy byla příslušná částka připsána na účet zhotovitele. Objednatel bere tuto skutečnost na vědomí a souhlasí s povinností uhradit vyúčtovaný úrok z prodlení.
- a.4. V případě nedodržení doby plnění díla, zaviněného zhotovitelem, může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 0.05% z ceny díla za každý den překročení termínu plnění.

VI. Odpovědnost za škody a bezpečnostní opatření

Zhotovitel se zavazuje, že

- a) při provádění montážních prací bude dodržovat všechny platné předpisy BOZP a PO a že bude používat předepsané pracovní a ochranné pomůcky;
- b) nese nebezpečí škody na prováděném díle až do předání a převzetí zhotoveného díla, kdy nebezpečí škody na tomto díle přechází na objednatele.

VII. Jiná ujednání

- a.1. Objednatel zajistí účinnou pomoc při zajišťování zpřístupňování bytů a nebytových prostor v objektu. V případě, že byty nebudou zhotoviteli včas zpřístupněny, není objednatel oprávněn zhotovitele za toto prodlení se zhotovením díla sankcionovat dle čl. V. odst. 4 této smlouvy.
- a.2. Případné škody způsobené zhotovitelem jsou kryty pojistkou č. [REDACTED] o pojištění odpovědnosti za škodu, uzavřenou s Českou pojišťovnou a.s.

VIII. Ustanovení o záruce

- a.1. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli záruku:
- 0.a) u vodoměrů vodoměr Enbra ER-AM s radiomodulem – 5 let

- a.2. Záruční lhůta počne běžet dnem předání a převzetí díla, uvedeným v předávacím protokolu.
- a.3. Záruky se vztahují na funkčnost měřidel, jejich těsnost, přesnost a správnost montáže. Záruka se nevztahuje na zaseknutí měřidel způsobené evidentními nečistotami v potrubí nebo evidentním poškozením. Taková oprava či výměna měřidla bude zpoplatněna.

IX. Odstoupení od smlouvy

- a.1. Od smlouvy může některá ze smluvních stran odstoupit pouze v případě závažného porušení ujednání této smlouvy.
- a.2. V případě odstoupení dojde k finančnímu vyrovnání všech dokladovaných nákladů.

X. Závěrečná ustanovení

- a.1. Ujednání této smlouvy o dílo lze měnit pouze formou písemných dodatků, odsouhlasených oběma stranami.
- a.2. V ostatním se smluvní vztah stran řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- a.3. Tato smlouva je platná i účinná dnem zveřejnění v Registru smluv. Účastníci smlouvy se dohodli, že zveřejnění zařídí objednatel a to neprodleně po připojení podpisů obou smluvních stran.
- a.4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po podpisu oběma smluvními stranami obdrží zhotovitel a objednatel po jednom vyhotovení

V Praze dne 21. 9. 2022

V Praze dne 19. 09. 2022

za Objednatel
Ing. Petr Hejl
starosta MČ Praha-S

za Zhotovitele
Ing. Pe Č
Ředitel společnosti a člen představenstva

Mgr. P V
Člen představenstva

EGÚ Praha Engineering a.s.
190 11 Praha 9 – Běchovice