

Smlouva o dílo

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Botanická zahrada Teplice

zastupuje: Bc. Petr Šíla, ředitel organizace
sídlo: J. Suka 1388/8, Teplice 415 01
IČ: 70946540
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: KB Teplice, č. ú.: 78-7287950207/0100

osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních Bc. Petr Šíla, ředitel organizace
ve věcech technických: Bc. Petr Šíla, ředitel organizace,
Ing. Lucie Černá, provozní technik

Zhotovitel:

Ekodendra s.r.o.

jednající/zastoupen: Jitka Šidová, jednatelka společnosti
sídlo: Ledvická 58, Chotějovice, 418 04 Světec
IČ: 25475274
DIČ: CZ25472574
bankovní spojení: Komerční banka, 27-4817070247/0100
e-mail: jitka.sidova@volny.cz
osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních: Jitka Šidová
ve věcech technických: Jitka Šidová
ve věcech realizace a předání díla: Jitka Šidová
zápis v OR (nebo ŽR) : Oddíl C, vložka 19827, Krajský soud v Ústí nad Labem

Článek 1

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je „**BZT – úprava plochy v expozici Mexiko**“ na pozemcích objednatele v xerickém skleníku Botanické zahrady Teplice specifikované podle předem odsouhlasené cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

Případné rozšíření nebo zúžení uvedeného předmětu smlouvy (dále „dílo“), které si objednatel bude požadovat nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

Článek 2

Místo plnění

Místem plnění je místo zhotovení díla, tj. plocha expozice Mexiko v xerickém skleníku Botanické zahrady Teplice.

Článek 3

Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu:

- Zahájení prací: předpoklad 01.02.2022
- Dokončení díla: do 3 týdnů od zahájení prací

Článek 4

Povinnosti objednatele

Objednatel se zavazuje spolupracovat dohodnutým způsobem při zajištění přístupu zaměstnanců zhotovitele na místo zhotovení díla a zaplatit cenu díla způsobem sjednaným v této smlouvě.

Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu smlouvy sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří.

Článek 5

Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy v rozsahu uvedeného v cenové nabídce, tvořící nedílnou součást této smlouvy po dobu uvedenou v článku 3 této smlouvy.

Článek 6

Cena díla

Cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Cenová nabídka obsahuje přesné specifikace nabízených materiálů a dodávek a zahrnuje objem prací podle zadání v rozsahu uvedeného v cenové nabídce.

Celková cena bez DPH	145 830,00 Kč
DPH (21 %)	30 624,00 Kč
Celková cena včetně DPH	176 454,00 Kč

Článek 7

Způsob placení

Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací bez vad a nedodělků. Fakturace bude probíhat po úplném provedení díla na základě předávacího protokolu. Splatnost faktury je 14 dní.

Článek 8

Záruka

Záruční doba díla je 24 měsíců a začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené neodborným zásahem objednatele nebo třetími osobami a klimatickými vlivy.

Článek 9

Smluvní pokuty

Pokud zhotovitel nedodrží předmět plnění, je povinen uhradit objednateli 0,5 % ze sjednané částky za každý den prodlení po písemném upozornění objednatele.

Pokud objednatel překročí lhůtu splatnosti, je povinen uhradit zhotoviteli 0,5% z fakturované částky za každý den prodlení.

Článek 10

Další ujednání

Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

Článek 11

Jiná ujednání

Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecné závazné předpisy, technické normy, bezpečnostní předpisy a podmínky této smlouvy.

1. Zhotovitel je povinen zajistit si materiálně – technické vybavení, dopravu a odborně způsobilé pracovníky k provedení díla sjednaného touto smlouvou.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu článku II této smlouvy.
3. Objednatel zajistí pracovníkům firmy přístup na pozemek v době realizace.

4. Objednatel zajistí přístup pracovníkům firmy k vodě na zálivku.
5. Práce nad rámec smlouvy budou řešeny samostatnou objednávkou.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka.
7. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu odpovědnosti za škody způsobené při provozní činnosti, která pokrývá rizika spojená se škodami všeho druhu, způsobenými na majetku objednatele i třetích osob, na zdraví úrazem, požárem, výbuchem, vodou nebo krádeží, přičemž tato smlouva pokrývá i odpovědnost za škodu na okolních objektech.

Článek 12 **Změna smlouvy**

Změna smlouvy je možná jen písemně.

Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nemohly být předvídaný, nebo které objednatel požaduje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

Obsah této smlouvy lze měnit pouze písemným dodatkem se souhlasem obou smluvních stran.

Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy příslušnými ustanoveními Obchodního a Občanského zákoníku a příslušných právních předpisů.

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění zajišťuje Objednatel.

Článek 13

Smluvní strany si smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

V Chotějovicích dne

V Teplicích dne

.....

za zhotovitele:
Jitka Šidová

.....

za objednatele:
Bc. Petr Šíla

162022 Botanická zahrada Teplice - úprava plochy v expozici Mexiko

Objednatel : Botanická zahrada Teplice, příspěvková organizace Josefa Suka 1388/18, 415 01 Teplice Ing. Lucie Černá Tel. 777 008690, 417 534359
Email. cerna@botanickateplice.cz



Zhotovitel : Ekodendra s.r.o., Ledvická 58, Chotějovice, 418 04 Světec, Tel. 602 812137, 606 757303 Email. jitka.sidova@volny.cz

Kód položky	Název	MJ	Množství	cena / jedn	Cena celkem
1	Zemní práce				
Z2000/128	Příprava plochy před realizací, rozebrání stávajícího povrchu	m2	95,000	105,00	9 975
185412112	Rekonstrukce skalky, usazení a přeskládání stávajících i nových kamenů	m2	95,000	179,00	17 005
185412121	Modelace terénu, zpevnění svahů ztraceným bedněním	kpl	1,000	65 880,00	65 880
183205112	Vybudování suché zídky a odpočívadla	bm	13,000	450,00	5 850
183205113	Vybudování odpočívadla	ks	1,000	2 560,00	2 560
Z2000/114	Navážka a rozprostření substrátu - vč míchání zeolitu	m2	95,000	19,50	1 853
999200050	Substrát vč. Zeolitu	m3	9,500	950,00	9 025
999500005	Soliterní kámen	m3	3,500	2 884,00	10 094
5	Komunikace				
Z2010/003	Usazení šlapáků	ks	25,000	98,00	2 450
999900007	Šlapák	ks	25,000	254,00	6 350
99	Přesun hmot				
998000001	Přesun hmot	t	22,540	490,00	11 045
998000002	Přesun kapacit	km	144,000	26,00	3 744

Celkem bez DPH 145 830

21% DPH 30 624

Celkem s DPH 176 454

V Chotějovicích 25.1.2022

Za zhotovitele : Šidová Jitka