

KULTURNÍ STŘEDISKO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM, příspěvková organizace
Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem

VÝPOČTOVÝ LIST platný od 1. 1. 2022

NÁJEMCE: Střední škola obchodu a služeb, s.r.o.

ADRESA PRONAJÍMANÉHO PROSTORU: Velká Hradební 1025/19, ÚL

POLOHA OBJEKTU: prostory v objektu E, DK

ZPŮSOB VYUŽITÍ: střední škola obchodu a služeb

ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ:		ÚTO					
poř. čís.	počet míst.	Způsob využití	plocha m2	sazba za m2	roční úhrada		
1.		prostory v objektu E	454,00	1 005,29			
		Celkem:	454,00	1 005,29	456 401,66		
					základ	DPH	celkem
Zálohy na služby a paušální platby:							
		ostraha - paušální platba			7 200,00	1 512,00	8 712,00
		elektřina			54 021,86	11 344,59	65 366,45
		teplo			110 000,00	11 000,00	121 000,00
		vodné, stočné			16 457,00	1 645,70	18 102,70
		srážková voda			7 560,50	756,05	8 316,55
		odvoz odpadu - paušální platba			3 600,00	756,00	4 356,00
		parkovné (3x parkovací místo) - paušální platba			18 000,00	3 780,00	21 780,00
		Celkem			216 839,36	30 794,34	247 633,70
ROČNÍ ÚHRADA CELKEM:(nájem, služby a paušální platby)					673 241,02	30 794,34	704 035,36
Měsíční nájemné:					38 033,47	0,00	38 033,47
Měsíční záloha na služby a paušální platby:							
		ostraha - paušální platba			600,00	126,00	726,00
		elektřina			4 501,82	945,38	5 447,20
		teplo			9 166,67	916,67	10 083,33
		vodné, stočné			1 371,42	137,14	1 508,56
		srážková voda			630,04	63,00	693,05
		odvoz odpadu - paušální platba			300,00	63,00	363,00
		parkovné - paušální platba (3x park.místo)			1 500,00	315,00	1 815,00
		měsíční záloha na služby a paušál			18 069,95	2 566,20	20 636,14
Měsíční úhrada za nájem, služby a paušál:					56 103,42	2 566,20	58 669,61