

KULTURNÍ STŘEDISKO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM, příspěvková organizace
Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem

VÝPOČTOVÝ LIST platný od 1. 1. 2022

NÁJEMCE: **EUROBAU TS s.r.o.**

ADRESA PRONAJÍMANÉHO PROSTORU: ÚL- Velká Hradební 619/33

POLOHA OBJEKTU: 1.patro, ND

ZPŮSOB VYUŽITÍ: podnikatelská činnost

ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ: ÚTO

poř. čís.	počet míst.	Způsob využití	plocha m2	sazba za m2	roční úhrada		
1.	1	kancelář č.41	16,81	1 014,00	17 045,34		
		celkem			17 045,34		

	základ	DPH	celkem
Záloha na služby a paušální platby:			
ostraha - paušál	3 600,00	756,00	4 356,00
elektřina	2 000,00	420,00	2 420,00
teplo	4 100,00	410,00	4 510,00
vodné, stočné	1 000,00	100,00	1 100,00
srážková voda	1 000,00	100,00	1 100,00
odvoz odpadu - paušál	2 040,00	428,40	2 468,40
úklid - paušál	8 727,12	1 832,70	10 559,82
parkovné - paušál	6 000,00	1 260,00	7 260,00
Celkem	28 467,12	5 307,10	33 774,22

ROČNÍ ÚHRADA CELKEM: (nájem, služby a paušál) **45 512,46** **5 307,10** **50 819,56**

Měsíční nájemné: 1 420,45 0,00 1 420,45

Měsíční záloha na služby a paušální platby:			
ostraha - paušál	300,00	63,00	363,00
elektřina	166,67	35,00	201,67
teplo	341,67	34,17	375,83
vodné, stočné	83,33	8,33	91,67
srážková voda	83,33	8,33	91,67
odvoz odpadu - paušál	170,00	35,70	205,70
úklid - paušál	727,26	152,72	879,98
parkovné - paušál	500,00	105,00	605,00
měs.záloha na služby	2 372,26	442,26	2 814,52

Měsíční úhrada za nájem, služby a paušální platby:

EUROBAU TS
s.p.
Velká Hradební 33
400 01 Ústí nad Labem

EUROBAU TS
sp. s.r.o. IČO: 23722613
Velká Hradební 33
400 01 Ústí nad Labem