Smlouva o bezúplatném převodu majetku

Smluvní strany

**1. Městská část Praha 18**

se sídlem Praha 9, Bechyňská 639, PSČ 199 00

zastoupená starostou Mgr. Ivanem Kabickým

IČO: 00231321

DIČ: CZ00231321

*(dále jen „převodce“)*

a

**2. Obec Čečelice**

se sídlem: Všetatská 41/1, Čečelice, PSČ 277 32

zastoupena starostou Josefem Zemanem

IČO: 00236772

*(dále jen „nabyvatel“)*

*(společně dále jen „smluvní strany“)*

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku tuto

**Smlouvu o bezúplatném převodu majetku**

**I.**

# Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o bezúplatném převodu majetku podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Převodce má na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a na základě vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve svěřené správě vozidlo – cisternovou stříkačku LIAZ 101.860 CAS, SPZ AT 58 53, PID MP39H0000BEZ (dále jen „***Majetek***“), jehož vlastníkem je hlavní město Praha.
5. Nabyvatel má zájem nabýt Majetek bezúplatně do svého vlastnictví za účelem jeho využití v rámci požární ochrany obce.

**II.**

## Předmět smlouvy

1. Převodce tímto bezúplatně převádí Majetek včetně jeho součástí a příslušenství do vlastnictví nabyvatele a nabyvatel ho do svého vlastnictví přijímá.
2. Majetek je převáděn za účelem jeho využití v Jednotce Sboru dobrovolných hasičů Obce Čečelice.
3. Vlastnické právo přechází na nabyvatele dnem fyzického předání a převzetí Majetku.
4. Převodce prohlašuje dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze (ZoHMP), ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny. Bezúplatný převod Majetku byl schválen zastupitelstvem Městské části Praha 18 usnesením ZMČ č. 103/Z5/16. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č. 007/Z2/17.
5. Nabyvatel prohlašuje dle ust. 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení ),

ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost právního jednání byly splněny. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č. 1/10/2017.

**III.**

**Stav převáděného Majetku**

1. Nabyvatel prohlašuje, že je mu znám právní i technický stav převáděného Majetku v době uzavření této smlouvy, který je popsán ve znaleckém posudku č. 1121/2016 ze dne 21.11.2016 zpracovaném Vladislavem Jarým, a který dále vyplývá ze Zprávy o využitelnosti vozidla ze dne 15.10.2016 zpracované Janem Košťálem, a že jej v tomto právním a technickém stavu do svého vlastnictví přijímá. Kopie znaleckého posudku je přílohou č. 1 této smlouvy, kopie Zprávy o využitelnosti vozidla je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Nabyvatel bere zejména na vědomí, že cena Majetku byla znaleckým posudkem stanovena na částku 100.000,- Kč a cena nezbytně nutných oprav na částku 145.000 – 200.000,- Kč.
3. Jedná se o Majetek morálně i technicky zastaralý a ve zhoršeném technickém stavu daném jeho používáním u převodce. Pro převodce je Majetek s ohledem na aktuální trendy v oblasti likvidace požárů a dalších mimořádných událostí a z toho plynoucích požadavků na činnost a četnost nasazení profesionálních jednotek nadále nevyužitelný. Nabyvatel využije Majetek pro zajištění požární ochrany v obci. Z tohoto důvodu je bezúplatný převod Majetku hospodárnější než jiný způsob naložení s Majetkem.
4. Nabyvateli nevyplývají z této smlouvy vůči převodci žádné nároky z vad, které se projeví na Majetku po uzavření této smlouvy.
5. Převodce prohlašuje, že na Majetku neváznou žádná práva třetích osob.

**IV.**

**Předání a převzetí Majetku**

1. O předání a převzetí převáděného Majetku bude sepsán předávací protokol. Za Převodce je oprávněnou osobou k předání Majetku Jan Košťál, velitel JPO Praha 18, za nabyvatele je oprávněnou osobou k převzetí Majetku Josef Zeman, starosta obce Čečelice.
2. Nabyvatel se zavazuje, že Majetek využije pouze k účelu uvedenému v čl. I odst. 2 této smlouvy
3. Nabyvatel se zavazuje vykonat všechna právní jednání související s právním stavem Majetku, která je po nabytí vlastnického práva k němu jakožto vlastník povinen v souladu s právními předpisy vykonat, a to řádně a ve lhůtě stanovené pro tato právní jednání zákonem.
4. Nabyvatel se zavazuje uhradit všechny poplatky související s převodem a provozem Majetku.

**V.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dne jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouvu lze změnit nebo doplňovat pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Vše, co bylo smluvními stranami dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
4. V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této smlouvy zdánlivé, neplatné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby zdánlivé, neplatné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením.
5. Smluvní strany se zavazují veškeré spory, které by mezi nimi v souvislosti s realizací smlouvy mohly vzniknout, smírnou cestou. Nedojde-li ke smírnému vyřešení sporu, smluvní strany sjednávají, že místně příslušným k projednání a rozhodnutí tohoto sporu bude obecný soud převodce.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním veškerých údajů týkajících se či souvisejících s plněním této smlouvy podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Písemnosti mezi smluvními stranami této smlouvy, s jejímž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou se doručují druhé smluvní straně doporučeně. Povinnost smluvní strany doručit písemnost druhé smluvní straně doporučeně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi doručí, anebo osobně s vyznačením data převzetí a podpisem. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou, nebo adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl; za den doručení se v takovém případě bude považovat den, který bude jako den vrácení písemnosti vyznačen na oznámení pošty o nedoručení písemnosti, které bude doručeno smluvní straně odesílající.
10. Tato smlouva je sepsána v šesti vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po třech vyhotoveních.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle předchozího odstavce zajistí převodce ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Převodce oznámí zveřejnění této smlouvy v registru smluv nabyvateli ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne zveřejnění této smlouvy v registru smluv.

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem podrobně přečetly, rozumějí jí a s jejím obsahem souhlasí, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze smluvních stran. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

*Příloha č. 1*

*- Kopie znaleckého posudku č. 1121/2016 ze dne 21.11.2016 zpracovaného Vladislavem*

*Jarým*

*Příloha č. 2*

*- Kopie zprávy o využitelnosti vozidla ze dne 15.10.2016 zpracované Janem Košťálem*

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne:…………………………… | V ……….. dne:…………………………… |
|  |  |
| ………………………………………….. | …………………………………………….. |
| za převodce | za nabyvatele |
| Mgr. Ivan Kabický  Starosta | Josef Zeman  starosta |
|  |  |