

Servis a údržba zařízení

P.Č.	Zařízení, oblast, konstrukce...	Plán údržby, servisu			Poznámka
	Slaboproud - Technologie EPS, ER, PZTS	1x za rok 2x za rok 1x za měsíc	Předložíme návrh servisní smlouvy		revize kontrola zařízení zkouška činnosti a zařízení
	Slaboproud - Imobilní přivolávací systém na WC	1x za 3 roky			Revize
	Slaboproud - Průmyslová televize CCTV	1x za 3 roky			Revize
	Silnoproud - Nouzové osvětlení + CBS	1x za rok			Revize
	Silnoproud - funkce TOTAL STOP	1x za rok			Revize
	Silnoproud - hromosvod	1x za 5 let			Revize 1x za 5 let Po zimě - vizuální kontrola hromosvodu na střeše
	Silnoproud - rozvaděče, jističe	1x za 3 roky			Revize
	Silnoproud - Svítidla a koncové prvky	1x za 3 roky			Revize
	Zdravotechnika: - Ovládání pro provoz - uzávěry, vypouštění - Ohřivače - Filtry čištění - Koncové prvky ZTI - Ovládací prvky (kohouty, ventily, uzavírací klanky)	1x za měsíc			Doporučeno - Předložíme návrh servisní smlouvy
	Vytápění - venkovní a vnitřní jednotky	4x za rok			Záruka podmíněna servisní smlouvou - předložíme návrh
	Vzduchotechnika - Rekuperační jednotka, ventilátory	4x za rok			Záruka podmíněna servisní smlouvou - předložíme návrh
	Venkovní a vnitřní rozvody kanalizace, drenážní šachty				
	Venkovní a vnitřní rozvody vody				
	Zdrž, čerpací stanice				
	Fontána - technologie				Záruka podmíněna servisní smlouvou - předložíme návrh
	Výtah	4x za rok			Záruka podmíněna servisní smlouvou - předložíme návrh Návrh ve dvou variantách (1. varianta – minimální rozsah dle legislativy a 2. varianta – rozšířený servis)
	Výplně otvorů - dveře, okna, střešní světlíky	1x rok			Doporučeno: Kontrola stavu výplní, placená služba Předložíme návrh servisní smlouvy
	Parkovací systém				Záruka podmíněna servisní smlouvou - předložíme návrh
	Hasicí přístroje	1x rok			Předložíme návrh servisní smlouvy
	Požární ucpávky	1x rok			Předložíme návrh servisní smlouvy
	Záchytný systém na střeše	1x rok			Předložíme návrh servisní smlouvy
	Střecha	1x rok			Doporučeno: Před zimou -Kontrolu vpustí (napadé listí, ...) Po zimě - napojení folie na oplechování, prostupy, ...
	Sadové úpravy, vegetační střecha				Doporučeno: 5x za rok (duben-říjen) - sečení trávy Dle potřeby - zálivka stromů a keřů 3x za rok (dub - říjen) - odplevelení trávy a keřů na konci března - ořez odumřelých částí rostlin

Musí být revize
Záruka podmíněna servisem
Doporučeno