

### Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 1. 6. 2014 ve znění dodatků

#### I.

#### Smluvní strany

**DISTEP a.s.**

**Se sídlem:** Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

**Zastoupena:** [redacted] předsedou představenstva

**Identifikační číslo:** 65138091

**DIČ:** CZ65138091

**Zapsána** ve veřejném rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1205

**Bankovní spojení:** [redacted]

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

**Bureš Ondřej**

**Se sídlem:** Třanovského 384, Frýdek-Místek, [redacted]

**Identifikační číslo:** 47645377

**Evidován** u Živnostenského úřadu ve F-M, ev. č. 380201-38641

**Bankovní spojení:** [redacted]

(dále jen jako „nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu ze dne 1. 6. 2014 ve znění dodatků v následujícím znění:

#### II.

#### Předmět dodatku

a) Článek III., bod 1. a 2. smlouvy se mění a nově zní:

1. Výše nájemného za prostor sloužící podnikání specifikovaný v evidenčním listě o výměře [redacted], který tvoří přílohu č. 1, byla dohodnuta ve výši 100.416,-- Kč ročně (slovy: jednostotísícčtyřistašestnáct Kč)
2. Nájemné je splatné měsíčně pozadu, nejpozději do [redacted] dne měsíce následujícího po měsíci, za který je nájemné účtováno, ve výši [redacted] na účet pronajímatele u [redacted]

b) Mění se příloha č. 1 smlouvy:

Příloha č. 1 – Evidenční list prostoru sloužícího podnikání ze dne 22. 1. 2021 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 1 – Evidenční list prostoru sloužícího podnikání ze dne 17. 1. 2022.

### III.

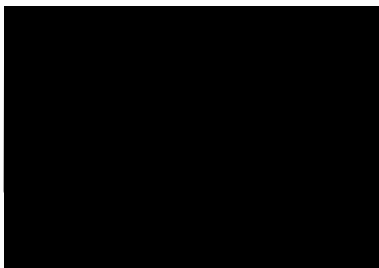
- a) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svými vlastnoručními podpisy.
- b) Ostatní části smlouvy ve znění dodatků nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

### IV.

Tento dodatek č. 3 ze dne 17. 1. 2022 nabývá platnosti dnem podpisu a smluvní strany se dohodly na zpětné účinnosti ode dne 1. 1. 2022.

Ve Frýdku-Místku dne: 17. 1. 2022

Pronajímatel:



Nájemce:



## EVIDENČNÍ LIST prostoru sloužícího podnikání

**Uživatel:** Bureš Ondřej

**Dům:** [REDACTED]

**Ulice:** [REDACTED]

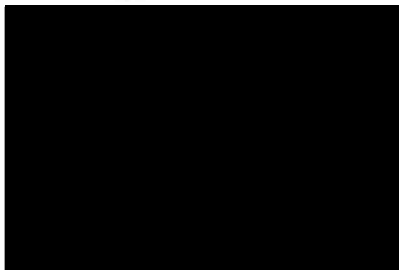
Poř. č.	Druh místnosti	m <sup>2</sup>	Roční nájem celkem
1.	Zádveří	[REDACTED]	
2.	Čekárna	[REDACTED]	
3.	Sprcha	[REDACTED]	
4.	WC	[REDACTED]	
5.	Předsíň WC	[REDACTED]	
6.	Šatna	[REDACTED]	
7.	Rehabilitační masáže	[REDACTED]	
8.	Rehabilitační bazén, sauna	[REDACTED]	
9.	Sprchy	[REDACTED]	
10.	WC	[REDACTED]	
	<b>Celkem</b>	[REDACTED]	<b>100.416,--</b>

Roční nájem za prostor sloužící podnikání činí 100.416,-- Kč  
(slovy: jednototísícčtyřistašestnáct Kč)

Měsíční nájemné za prostor sloužící podnikání činí 8.368,-- Kč  
(slovy: osmtisícčtyřistašedesátosm Kč)

Ve Frýdku-Místku dne: 17. 1. 2022

Pronajímatel:



Nájemce:

