

Dodatek č. 6

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 1. 7. 2014 ve znění dodatků

I. Smluvní strany

DISTEP a.s.

Se sídlem: Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupena: [redacted] předsedou představenstva

Identifikační číslo: 65138091

DIČ: CZ65138091

Zapsána ve veřejném rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1205

Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

Drabina Martin

Se sídlem: K Olešné 2500, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Identifikační číslo: 66745217

DIČ: [redacted]

Evidován u Živnostenského úřadu ve Frýdku-Místku

ev. č. 380202-63364-01 a ev. č. 380202-68021-01

Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen jako „nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 1. 7. 2014 ve znění dodatků v následujícím znění:

II. Předmět dodatku

a) Článek III., bod 1. smlouvy se mění a nově zní:

1. Výše nájemného za prostor sloužící podnikání specifikovaný v evidenčním listě o výměře [redacted], který tvoří přílohu č. 2, byla dohodnuta ve výši 100.044,- Kč ročně (slovy: jednototísícčtyřicetčtyři Kč) + DPH stanovená zákonem.

b) Mění se příloha č. 1 a č. 2 smlouvy:

Příloha č. 1 – Splátkový kalendář č. 3/2021 ze dne 22. 1. 2021 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 1 – Splátkový kalendář č. 3/2022 ze dne 17. 1. 2022.

Příloha č. 2 – Evidenční list prostoru sloužícího podnikání ze dne 22. 1. 2021 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 2 – Evidenční list prostoru sloužícího podnikání ze dne 17. 1. 2022.

III.

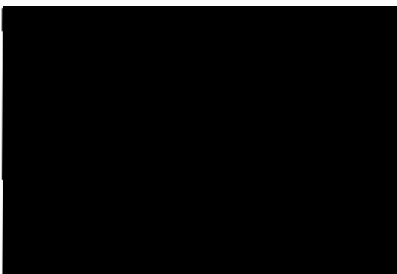
- a) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svými vlastnoručními podpisy.
- b) Ostatní části smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

IV.

Tento dodatek č. 6 ze dne 17. 1. 2022 nabývá platnosti dnem podpisu a smluvní strany se dohodly na zpětné účinnosti ode dne 1. 1. 2022.

Ve Frýdku-Místku dne: 17. 1. 2022

Pronajímatel:



Nájemce:



Příloha č. 1

Splátkový kalendář č. 3/2022

Pronajímatel:

DISTEP a.s.
Ostravská 961, Místek, Frýdek-Místek
IČO: 65138091
DIČ: CZ65138091

Nájemce:

Drabina Martin
K Olešné 2500, Místek, Frýdek-Místek
IČO: 66745217
DIČ: ██████████

Předpis nájmu:

DUZP	splatnost do	sazba DPH	základ daně (Kč)	DPH (Kč)	celkem Kč
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████
████████	████████	████████	████████	████████	████████

Variabilní symbol = číslo dokladu pro kontrolní hlášení: ██████████

Datum vystavení: 17. 1. 2022

EVIDENČNÍ LIST prostoru sloužícího užívání

Uživatel: Martin Drabina

Dům čp.: [REDACTED]

Ulice: [REDACTED]

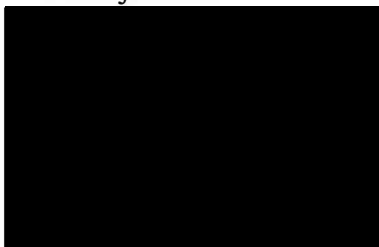
Poř.č.	druh místnosti	podlahová plocha m ²	celkem roční nájem bez DPH
	1. NP		
1.01	vstupní zádveží	[REDACTED]	
1.02	předsíň WC	[REDACTED]	
1.03	WC	[REDACTED]	
1.04	předsíň WC	[REDACTED]	
1.05	WC	[REDACTED]	
1.06	umývárna se sprchami	[REDACTED]	
1.07	chodba	[REDACTED]	
1.08	sklad	[REDACTED]	
1.09	šatna	[REDACTED]	
1.10	sklad	[REDACTED]	
1.11	sklad	[REDACTED]	
1.12	dílna	[REDACTED]	
1.13	dílna	[REDACTED]	
1.14	dílna	[REDACTED]	
1.15	dílna	[REDACTED]	
1.16	kancelář	[REDACTED]	
	1. PP		
0.01	sklad	[REDACTED]	
	celkem	[REDACTED]	100.044,--

Roční nájem bez DPH za prostor sloužící podnikání činí 100.044,-- Kč
/slovy: jednostotísícčtyřicetčtyři Kč)

Měsíční nájemné bez DPH za prostor sloužící podnikání činí 8.337,-- Kč
/slovy: osmtisícčtyřicetšedm Kč/

Ve Frýdku-Místku dne: 17. 1. 2022

Pronajímatel:



Nájemce:

