

DODATEK č. 1
k Nájemní smlouvě
(dále jen „dodatek“)

Smluvní strany:

pronajímatel: **Zbyněk Černý**
bytem: Tř. Dukelských hrdinů 58, 695 01 Hodonín
datum narození: 4.4.1946
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „pronajímatel“)

a

nájemce: **Česká průmyslová zdravotní pojišťovna**
pod spisovou značkou AXIV 545 vedená u Krajského soudu v Ostravě
se sídlem: Jeremenkova 161/11, 703 00 Ostrava-Vítkovice
zastoupena: generální ředitel JUDr. Petr Vaněk, Ph.D.
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 47672234
DIČ: neplátce DPH
(dále jen „nájemce“)

Preamble

Smluvní strany se tímto dohodly na doplnění smlouvy, uzavřené dne 1. 6. 2018 (dále jen „smlouva“) o tento dodatek, který tvoří nedílnou součást smlouvy.

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy v rozsahu vyplývajícím z tohoto dodatku následovně:

Čl. 3.4. se mění a nově zní takto:

3.4. Pronajímatel se zavazuje poskytovat tyto služby spojené s užíváním pronajatých prostor:

- dodávku elektrické energie
- dodávku plynu
- dodávku studené vody a odvod odpadních a dešťových vod (vodné a stočné)
- odvoz a likvidaci odpadu

Za poskytování služeb v souvislosti s užíváním pronajatých prostor nájemcem bude nájemce pronajímateli platit čtvrtletní zálohovou platbu, na č.ú.: [REDACTED] a to nejpozději k 15.1., 15.3., 15.6. a 15.9., v daném kalendářním roce, celková výše čtvrtletní zálohové platby za služby činí 16.839,-Kč (šestnácttisícosmsetřicetdevětkorunčeských).

Přehled čtvrtletních záloh za poskytované služby:

- | | |
|---|-------------|
| - elektrické energie | 4 000,- Kč |
| - plynu | 12 500,- Kč |
| - studená voda a odvod odpadních a dešťových vod (vodné a stočné) | 300,- Kč |
| - odvoz a likvidaci odpadu | 39,- Kč |

Vyúčtování služeb za roční období doloží pronajímatel nájemci včetně výpočtu, za elektřinu dle skutečné spotřeby samostatnými či podružnými měřidly nebo poměrným způsobem, za topení (plyn) bude účtován

dle skutečně spotřebovaného a změřeného množství samostatnými či podružnými měřidly poměrným způsobem, za dodávku vody a odvod dešťových vod (vodné stočné) bude rozúčtováno poměrným způsobem, za odvoz a likvidaci odpadu bude rozúčtováno poměrným způsobem. Prokazatelný přeplatek nebo nedoplatek za vyúčtované služby bude uhrazen do 30 dnů na bankovní účet pronajímatele nebo nájemce dle vyúčtování služeb.

V ostatním zůstává smlouva beze změny.

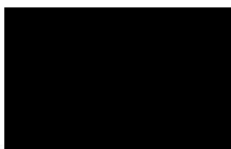
II.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv nebo 1. 3. 2022, podle toho, co nastane později.

Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v jeho plném rozsahu včetně případných příloh v Registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit tento dodatek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je pověřen nájemce.

Tento dodatek je zpracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před podpisem přečetly, je projevem jejich pravé a svobodné vůle, byl uzavřen po vzájemném projednání, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Hodoníně, dne 20. 1. 2022



Zbyněk Černý
pronajímatel

V Ostravě, dne 25. 1. 2022

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Jeremenkova 116



JUDr. Petr Vaněk, Ph.D.
generální ředitel
České průmyslové zdravotní pojišťovny
nájemce

