

**D001-SML-2017-10106**

č. j. ÚMČ P15 50400/2021

### **Dohoda o ukončení nájmu**

#### **k Nájemní smlouvě č. SML-2017-10106**

uzavřené dne 3. 5. 2017 mezi MČ Praha 15, se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10, zastoupenou Milanem Wenzlem, starostou a MUDr. Martinem Petrlíkem, IČO: 10385223

#### **Městská část Praha 15**

se sídlem Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10 - Horní Měcholupy

zastoupená: **Milanem Wenzlem, starostou**

IČO: 00231355

DIČ: CZ00231355

(dále jen „pronajímatel“)

a

#### **MUDr. Martin Petrlík**

se sídlem Štúrova 540/33, 142 00 Praha 4 - Lhotka

IČO: 10385223

(dále jen „nájemce“)

(oba dále jen jako „smluvní strany“)

### **uzavírají tuto dohodu o ukončení nájmu:**

#### **I.**

V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto MČ Praha 15 potvrzuje, že uzavření této dohody schválila Rada MČ Praha 15 svým usnesením č. **R-1302 ze dne 20. 10. 2021.**

#### **II.**

Dne 3. 5. 2017 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena Nájemní smlouva č. SML-2017-10106, kde předmět nájmu tvoří nebytový prostor č. 112, v 1. NP budovy č. p. 1027/2, v ulici Tesaříkova v Praze 10, za účelem jeho užívání jako ordinaci cévní a interní.

#### **III.**

Smluvní strany se dohodly na ukončení nájmu nebytového prostoru uvedeného v bodu II. této dohody **ke dni 31. 12. 2021.** Nájemce se zavazuje, že k tomuto dni nebytový prostor trvale a bez náhrady opustí a vrátí pronajímateli ve stavu v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, případně s odborně provedenými a tam, kde to vyžaduje stavební zákon i zkolaudovanými úpravami, k nimž měl prokazatelný souhlas vlastníka domu. O převzetí a předání nebytového prostoru bude sepsán protokol. Dále se strany dohodly, že v případě nedoplatku za služby spojené s nájmem, související s nebytovým prostorem č. 112, v budově č. p. 1027/2, v ulici Tesaříkova v Praze 10, bude postupováno v souladu s právními předpisy.

#### IV.

Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech autorizovaných stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jeden. Každý stejnopis se sestává ze dvou stran textu a všechna tato vyhotovení mají právní účinky originálu. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu zúčastněnými stranami a účinnosti podle čl. III. této dohody, lze ji měnit pouze formou písemného, oboustranně odsouhlaseného dodatku.

#### V.

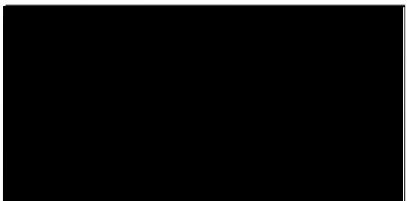
1. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 15 je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a tato dohoda tak může podléhat zveřejnění dle tohoto zákona, případně dalších právních předpisů ukládajících stejnou či obdobnou povinnost, zveřejnění provede MČ Praha 15. V tomto případě pak dohoda nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byla tato dohoda uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha 15, která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení, datum podpisu a text.
3. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním této dohody v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a nepříčí se dobrým mravům.

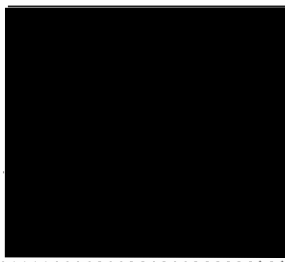
V Praze dne ..... 25.10.21 .....

V Praze dne ..... 25.10.21 .....

Za pronajímatele:

Nájemce:

.....  .....

.....  .....

Ing. Hana Černá, MPA  
vedoucí OM ÚMČ Praha 15  
na základě zmocnění k podpisu této  
dohody dle usnesení  
Rady MČ Praha 15 R-1302 ze dne

