

KUPNÍ SMLOUVA

Č. K /22

I.

Smluvní strany

ZZN Jihlava a.s.

Na Hranici 8/4039, 586 01 Jihlava

IČ: 49455851, DIČ: CZ49455851

Spisová značka: B 1182 vedená u Krajského soudu v Brně

Bankovní spojení: : KB 107-9955590227/0100

Způsob jednání: Ing. Jiří Lhotský, ředitel společnosti a prokurista

(Dále označovaná též jako „**Kupující**“ - též jako „**Schovatel**“.)

a

Statek Telč, spol. s r.o.

Radkovská 560, 588 56 Telč – Staré Město

IČ: 01789678, DIČ: CZ01789678

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis C 96571

Zastoupení: Ing. Jaroslav Blecha, jednatel společnosti

(Dále označovaná též jako „**Prodávající**“ - též jako „**Uschovatel**“.)

(Dále společně označovány též jako „**Smluvní strany**“.)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je prodej, úschova a nákup rostlinných komodit ze sklizně 2022.
2. Prodávající prodává, resp. uschovatel předá schovateli a kupující kupuje od prodávajícího, za podmínek dále uvedených, rostlinné komodity dle čl. III této smlouvy (dále též zboží, nebo předmět koupě) v níže stanoveném množství a jakosti.
3. Kupující se zavazuje toto zboží koupit a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
4. Prodávající prohlašuje, že je řádně registrován, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady ES č.183/2005, kterým se stanovují požadavky na hygienu krmiv.

III.
Množství a plnění

DRUH	OBCHODNÍ		KRMNÝ FOND ÚSCHOVA		CELKEM
	Množství t	Cena Kč/t	Množství t	Cena Kč/t	Množství t
Pšenice	300				
Ječmen	95 + 140				
Třitikale					
Oves	55				
Žito					

IV.
Jakost dodávek

1. Zboží bude předáno v této kvalitě:

Zboží - parametry

Zákl. hodnoty

Dodávání

Řepka

Zdravotní nezávadnost ČSN 46 2300-1

vlhkost	8,0 %	
semena porostlá a poškozená	2,0 %	
nečistoty	2,0 %	
obsah tuku	42,0 %	min. 36,0 %

Žito

vlhkost	14,0 %	
objemová hmotnost	70 kg/hl	
druhovú čistota	95,0 %	
příměsi	8,5 %	
nečistoty	0,4 %	námel 0,05 %
číslo poklesu	120 s	

Příměs nad 8,5 % - výkupní cena stanovena dohodou. Zdrav. Nezávadnost ČSN 46 1100 – 1.

Krmné obilí - nákup dle ČSN 46 1200-1

Pšenice

vlhkost	14,0 %	
druhová čistota	95,0 %	
nečistoty	3,0 %	
z toho svízel	0,5 %	
olej. semena	0,5 %	
objemová hmotnost	76 kg/hl	min. 73 kg/hl

Ječmen

vlhkost	14,0 %	
druhová čistota	95,0 %	
nečistoty	3,0 %	
z toho svízel	0,5 %	
olej. semena	0,5 %	
objemová hmotnost	64 kg/hl	min. 62 kg/hl

Oves

vlhkost	14,0 %
druhová čistota	95,0 %
nečistoty	5,0 %
z toho svízel	0,5 %
olej. semena	0,5 %

Žitovec (triticale)

vlhkost	14,0 %
druhová čistota	95,0 %
objemová hmotnost	69 kg/hl
nečistoty	3,0 %
z toho svízel	0,5 %
olej. semena	0,5 %

Hrách

vlhkost	14,0 %
druhová čistota	95,0 %
nečistoty	3,0 %
z toho svízel	0,5 %

Pozn.: Škodlivé nečistoty nejvýše: námel 0,1 %, jilek mámivý 0,1 %, česneky 0,1 %.

Krmné obiloviny s porostlostí nad 5,0% nebudou vykupovány (ani na KF), pouze za ceny dohodu, jako nestandardní zboží do maxima celkových příměsí 10 %.

2. Vzorkování se při dodávce provádí automatickým nebo ručním vzorkovačem. Stanovení jednotlivých jakostních znaků se provádí ze vzorků postupem podle ČSN 46 10 11, ČSN ISO 3093, ČSN 461021, ČSN ISO 5529,7971-2.
3. Prodávající prohlašuje, že dodržuje podmínky správné zemědělské praxe a požadavků na udržitelnost biomasy v podmínkách ČR (ISCC – International Sustainability et Carbon Certification) plněním standardu dobrého zemědělského a environmentálního stavu (GAEC) a zákonných požadavků na hospodaření (SMR), dle směrnice 2009/28/ES Evropského parlamentu a rady. Prodávající je povinen vést evidenci a archivovat prohlášení o udržitelnosti od zemědělců/prvovýroby. Na vyžádání je povinen tato prohlášení předložit a doložit dohledatelnosti produktu a podmínky jeho výroby.

V.

Cena a splatnost

1. Smluvní strany si dohodly cenu ve výši obvyklé ceny ke dni dodání zboží, nebude-li výslovně dohodnuta cena jiná.
2. Cena je splatná na základě daňového dokladu vystaveného do patnácti dnů po uskutečnění dodávky. Dohodnutá splatnost daňového dokladu je 45 dní.
3. Cena je za čistou (přepočtenou) hmotnost.
4. Ceny jsou stanoveny bez DPH.

VI.

Úschova

Smluvní strany si dohodly o obilovinách uvedených v článku III. této smlouvy jako krmný fond následující:

1. Krmný fond je předán za účelem úschovy a zpracování zboží pro uschovatele. Smluvní strany si dohodly tyto následující podmínky:

- cena naskladnění 80,00 Kč za tunu
- cena skladování 50,00 Kč za tunu a měsíc skladování
- cena vyskladnění 80,00 Kč za tunu

Cena úschovy bude vyúčtována do 14 ti dnů od vyskladnění, není-li touto smlouvou dohodnuto, že se účtovat nebude.

2. Cena úschovy dle odstavce 1. tohoto článku se nevztahuje na obilí (krmný fond), nebo jeho část zpracovaného do krmných směsí pro uschovatele do doby příští sklizně.
3. Pro účely zpracování obilí z krmného fondu schovatelem pro uschovatele si smluvní strany dohodly následující:
 - a) Schovatel je oprávněn na základě požadavku (i telefonického) uschovatele, obilí zpracovat do směsí pro uschovatele. V tomto případě je kupní smlouva, kterou schovatel obilí kupuje od uschovatele, uzavřena k termínu zpracování obilí do směsi a ke dni zpracování obilí do směsi přechází vlastnictví zboží z uschovatele na schovatele.
 - b) Kupní smlouva, kterou uschovatel kupuje krmnou směs se zpracovaným obilím z krmného fondu od schovatele je uzavřena k datu dodání směsi uschovateli a pro fakturaci směsí platí přiměřené podmínky pro fakturaci kupní ceny dle této smlouvy, není-li výslovně dohodnuto něco jiného samostatnou smlouvou.
4. Přirozené úbytky vzniklé při uskladnění krmného fondu, budou zúčtovány jako manko do normy, dle vnitropodnikové směrnice pro inventarizaci – schovatele, viz. tabulka. Vyúčtování se provede jednorázově za celé období. O zůstatku zboží na krmném fondu je uschovatel písemně informován schovatelem.

5. Normy mank při skladování obilovin

Druh	Průměrná doba skladování	Normy mank - síla
Pšenice Žito	do 3 měsíců	0,06 %
	od 3 měsíců do 6 měsíců	0,08 %
	nad 6 měsíců	0,16 %
Ječmen Oves	do 3 měsíců	0,06 %
	Od 3 měsíců do 6 měsíců	0,08 %
	Nad 6 měsíců	0,18 %
Kukuřice	do 3 měsíců	0,09 %
	od 3 měsíců do 6 měsíců	0,14 %
	nad 6 měsíců	0,20 %

V.

Termín plnění

Prodávající se zavazuje dodat zboží ihned ze sklizně 2022, nejpozději však do 30.9.2022.

VI.

Způsob a místo dodání

1. Dodávky budou dodány volně ložené.
2. Místem dodání je sídlo kupujícího nebo provozovna kupujícího určená kupujícím.
3. Pokud bude kvalita dodávaného zboží nevyhovující (zejména pachy, škůdci, vysoká vlhkost a nečistoty, které nelze čištěním odstranit - svízel v řepce, námel v žitě), je kupující oprávněn dodávku odmítnout. Proávající bude ihned vyzván k dohodě o způsobu naložení s vadným zbožím a o dalším plnění této smlouvy. Rozbory skládaných vzorků se provádí následující den od dodávky a prodávající má právo se jich zúčastnit. Pokud tak neučiní, platí hodnoty zjištěné kupujícím. Reklamovat výsledky rozboru je možno do 48 hodin od dodávky.

VII.

Další ujednání

1. Vlastnictví ke kupovaným věcem přechází dnem dodávky.
Dnem dodávky se rozumí:
 - u obchodního zboží den převzetí zboží
 - u krmného fondu den, kdy bude zboží zpracováno v krmné směsi pro prodávajícího

2. Prodávající souhlasí s tím, že čistá hmotnost bude stanovena na základě rozboru skládaného vzorku a s tím, že rozbor tohoto vzorku provede laboratoř kupujícího.
3. Pokud nebude prodávající souhlasit s výsledkem rozboru skládaného vzorku, bude předán vzorek z předmětné dodávky k rozboru ČZPI a rozbor provedený touto institucí prohlašují obě smluvní strany za závazný. Provedení rozboru hradí prodávající.

VIII.

Poplatky za sušení a čištění

1. Neodpovídá-li jakost zboží základním znakům, poskytne prodávající kupujícímu úhradu za sušení a čištění.
2. Poplatky za sušení:
 - obiloviny: cena za 1t a % od vlhkosti 14,5 % včetně činí 110,00 Kč
 - řepka: cena za 1t a % od vlhkosti 8,5 % včetně činí 110,00 Kč
3. Poplatky za čištění:
 - cena za čištění: za 1t činí 85,00 Kč

Čištění bude účtováno i v případě, kdy celkový obsah nečistot nepřesáhne u žita 0,4 %, u obilovin a hrachu 3,0 %, ale obsah škodlivých nečistot přesáhne limit.

Čištění a sušení bude fakturováno kupujícím zpravidla současně s vystavením nákupního lístku. Prodávající souhlasí s tím, že kupující toto čištění a sušení provede a to tak, aby bylo dosaženo standartní jakosti (dle smlouvy) u dodávaného zboží a zavazuje se toto čištění a sušení řádně zaplatit. Cena je splatná dle odstavce 2. článku V.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není uvedeno jinak, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
2. Obsah této kupní smlouvy lze měnit jen na základě oboustranné dohody smluvních stran, formou písemného dodatku k této smlouvě, označeného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Jihlavě dne 31. 1. 2022

Za Kupujícího - Schovatele

ZZIV Jihlava a.s.
Na Hranici 4029/8, 586 01 Jihlava
IČ: 49455851, DIČ: CZ49455851
Tel.: +420 567 570 020
-1-

Ing. Jiří Lhotský, ředitel společnosti a prokurista

Za Prodávajícího - Uschovatele

Statek Telč, spol. s r.o.
Radkovská 560, Telč - Staré Město, 588 56 Telč
IČ: 01789678 DIČ: CZ01789678
Tel.: 777 70 89 90 ①

jmeno, funkce