

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17.listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba

Ubytovací služby a Stravovací služby

se sídlem: Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava-Poruba

zastoupena: Tomášem Otipkou, ředitelem Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána
(dále jen „pronajímatel“)

a

Libor Pyš

se sídlem: Lužická [redacted] 700 30 Ostrava-Výškovice

IČ: 60805447

DIČ: [redacted]

(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

Dodatek č. 11 ke smlouvě o nájmu č. 185

Ustanovení smlouvy se mění a doplňuje takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **2 823,33 Kč** za měsíc od 1.2.2022 dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
2. a) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **2 154,63 Kč** za měsíc od 1.2.2022 vč. DPH dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Platnost Výpočtového listu na základě tohoto dodatku je na dobu určitou **do 31.3.2022 s účinností od 1.2.2022**. V případě změny sazby DPH se výše nájemného a služeb mění k datu účinnosti změny DPH.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu zůstávají beze změn.

Ostravě dne 27.1.2022

[redacted signature]

Pronajímatel

[redacted signature]

Nájemce

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
Ubytovací služby a Stravovací služby, Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava - Poruba

Výpočtový list na období od 1.2.2022 do 31.3.2022

Evidenční číslo: 185

Pronajímatel:

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava
17. listopadu 2172/15
708 00 Ostrava - Poruba
IČ: 61989100
DIČ: CZ61989100

Nájemce:

Libor Pyš
Lužická [REDACTED]
700 30 Ostrava-Výškovice
IČ: 60805447
DIČ: CZ6406051575

Předmět	Cena bez DPH/měsíc	Sazba DPH (%)
Rozpis služeb spojených s nájmem:		
Teplo 28m2*0,78Kč/m2/den*365/12	664,30	10
Vod.,stoč.0,106m3/den*1os.*22dní*80,42 Kč/m3	187,54	10
Mezisoučet s 15% sazbou	851,84	10
El.energie 6,05Kč/kWh*7kWh/den*22dní	931,70	21
Odpady 1790Kč/kontejner/měs./24	74,58	21
Nájemné 28m2*1000Kč/m2/12	2 333,33	21
Mezisoučet s 21% sazbou	3 339,62	

od 1.5.2020

Daňová rekapitulace:	sazba DPH		Cena bez DPH/měsíc	DPH	Celkem s DPH Kč/měsíc
Služby spojené s nájmem	10%		851,84	85,18	937,02
		21%	3 339,62	701,32	4 040,94
Celkem			4 191,46	786,50	4 977,96
					0,04
Celkem k úhradě za měsíc					4 978,00

Rozpis plateb:

Období	Nájemné	Služby	Platba celkem Kč/měsíc	Splatnost
02/2022	2 823,33	2 154,63	4 978,00	15.2.2022
03/2022	2 823,33	2 154,63	4 978,00	15.3.2022

V Ostravě 27.1.2022

Zpracovala: [REDACTED]

Za nájemce [REDACTED]