

**Dohoda o ukončení nájmu pozemků**  
**dle smlouvy o nájmu pozemků AC JMK072569/21/OM, OM 5 01 21 ze dne 13.08.2021**

**UVR Mníšek pod Brdy a.s.**

se sídlem Pražská 600, 252 10 Mníšek pod Brdy

IČO: 45147477

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložce 1419  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**Jihomoravský kraj**

se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 449/3, PSČ 601 82 Brno

IČO: 70888337

zastoupený Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem  
(dále jen „nájemce“)

*uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu*

**I.**

Pronajímatel a nájemce shodně konstatují, že dne 13.08.2021 mezi sebou uzavřeli smlouvu o nájmu pozemků AC JMK072569/21/OM, OM 5 01 21 ve věci pronájmu částí pozemků, a to pozemků:

- p. č. 2446/1 ostatní plocha – manipulační plocha,
- p. č. 2446/2 ostatní plocha – manipulační plocha,
- p. č. 2446/19 ostatní plocha – jiná plocha,
- p. č. 2446/47 zastavěná plocha a nádvoří,
- p. č. 2446/48 ostatní plocha – jiná plocha,
- p. č. 2446/55 ostatní plocha – manipulační plocha,
- p. č. 2446/56 ostatní plocha – manipulační plocha,
- p. č. 2446/57 ostatní plocha – manipulační plocha,
- p. č. 2446/63 ostatní plocha – manipulační plocha,
- p. č. 2446/64 ostatní plocha – manipulační plocha,

vše v k. ú. a obci Mikulčice (dále jen smlouva o nájmu pozemků).

**II.**

1. Pronajímatel a nájemce se tímto v souladu s čl. V. odst. 4 písm. b) smlouvy o nájmu pozemků dohodli na ukončení nájmu ke dni 31.01.2022.
2. Pronajímatel konstatuje, že mu za dobu trvání nájmu dle smlouvy o nájmu pozemků nebyla v souvislosti s užíváním pozemků nájemcem způsobena jakákoli škoda a nemá tedy důvod požadovat po nájemci jakoukoli náhradu.
3. Pronajímatel a nájemce se tímto současně dohodli, že tuto dohodu chápou i jako písemný protokol o předání a převzetí pozemků a ani jeden z nich nepožaduje vyhotovení samostatného protokolu podle čl. V. odst. 5 smlouvy o nájmu pozemků.

4. Pronajímatel a nájemce shodně konstatují, že veškeré jejich vzájemné závazky byly vypořádány s tím, že nájemné za měsíc leden 2022 uhradí nájemce v souladu se smlouvou o nájmu pozemků pronajímateli nejpozději do 15.02.2022.

### III.

1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato dohoda se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze stran obdrží po jenom stejnopise.
3. Tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel a nájemce se dohodly, že dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nájemce.
4. Uzavření této dohody bylo schváleno na 49. schůzi Rady Jihomoravského kraje dne 26.01.2022 usnesením č. 3182/22/R49.

V Mikulčicích dne 31.01.2022

V Brně dne 27.01.2022

.....  
pronajímatel  
UVR Mníšek pod Brdy a.s.  
[redacted] [redacted]  
na základě plné moci ze dne 27.1.2022

.....  
nájemce  
Jihomoravský kraj  
Mgr. Jan Grolich  
hejtman