

Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O PODNÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

uzavřené dle § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění níže
uvedeného dne, měsíce a roku

mezi

Vsetínská sportovní, s.r.o.

se sídlem: Na Lapači 394, 755 01 Vsetín

IČ: 28593987

DIČ: CZ28593987

zastoupená.: Ing. Tomáš Pifka, jednatel a Mgr. Ivo Kousal, jednatel

zapsána v OR vedeném u KS v Ostravě oddíl C, vložka 33684

bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú.: 230275624/0300

jako **nájemce** na straně jedné

a

ALCEDO – středisko volného času a plavecká škola Vsetín

se sídlem: Záviše Kalandry 1095, 755 01 Vsetín

IČ: 00851922

DIČ: neplátce

zastoupená: Mgr. Martina Hromadová, pověřená ředitelka

bankovní spojení: 2600436712/2010

jako **podnájemce** na straně druhé

Nájemce a podnájemce se vzájemně dohodli na změně **článku III. Podnájemné, bod 3)** a na změně **článku IV. Služby bod 2)** od **1. 2. 2022** takto:

III. Podnájemné

- 3) Podnájemce se dále zavazuje platit nájemci podnájemné za užívání předmětu podnájmu dl čl. II odst. 5 písm. b) této smlouvy ve výši:
- a) 2 070 Kč vč. DPH/hod. za užívání bazénu/6 drah
 - b) 460 Kč vč. DPH/ hod. za užívání bazénu/1 dráha
 - c) 480 Kč vč. DPH/hod. za užívání dětského bazénu včetně atrakce
 - d) 620 Kč vč. DPH/hod. za užívání relaxačního bazénu včetně atrakce
 - e) 830 Kč vč. DPH/hod. za užívání Whirlpool
 - f) 690 Kč vč. DPH/hod. za užívání tobogánu včetně dojezdového bazénku

IV. Služby

2) Podnájemce se zavazuje hradit náklady za služby spojené s podnájmem nájemci takto:

- a) náklady na dodávku **tepla** budou hrazeny paušální částkou ve výši 4 600 Kč/rok + DPH
- b) náklady na **vodné a stočné** budou hrazeny paušální částkou ve výši 2 990 Kč/rok + DPH
- c) náklady na **el. energii** budou hrazeny paušální částkou ve výši 3 335 Kč/rok + DPH
- d) **úklid společných prostor** (WC veřejnost, vestibul, schodiště, chodba) bude hrazen paušální částkou ve výši 4 600 Kč/rok + DPH


Ostatní ujednání Smlouvy o podnájmě prostor sloužících k podnikání podepsané dne 1. 9. 2021 zůstávají beze změn.

Ve Vsetíně dne: 18.1. 2022

Za nájemce:


.....
Ing. Tomáš Pířka

Za podnájemce:

ALCEDO-středisko volného času
a plavecká škola Vsetín
Záviše Kalandry 1095, 755 01 Vsetín
IČ: 00851922

.....
Mgr. Martina Hromadová


USETÍNSKÁ SPORTOVNÍ
Na Lapači 394, 755 01 Vsetín
IČ: 28593997, DIČ: CZ28593997

.....
Mgr. Ivo Kousal