

SMLOUVA

o poskytnutí služeb a poradenství

Městský úřad Horní Slavkov

Dlouhá 634 / 12
35731 Horní Slavkov
IČ : 00259322
DIČ : CZ00259322

(dále je „objednatel“)

a

Petr Rubáš
Radniční 487
357 31 Krásno
IČ : 62641867
DIČ : CZ7209122228

(dále jen „poskytovatel“)

Záměr zveřejněn dne nepodléhá

Smlouva schválena usnesením 27 972/28/21

Datum zveřejnění smlouvy nepodléhá

Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu 10.611.5769 v z. 9.10.2021

Přijetí a podpis osoby za věcnou správnost Stave 11.1

Zveřejněno na profilu nepodléhá

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění, následující smlouvu:

I. Předmět smlouvy

Předmět smlouvy je průběžné zajišťování poradenství a služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších změn a doplňků, se zákonem č.133/1985Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ostatními právními předpisy z oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany, mající vztah k činnosti a provozu organizace objednatele.

II. Povinnosti poskytovatele na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP)

- 1. Kontrolovat objekty města Horní Slavkov v termínech uvedených v bodě V. této smlouvy, se zaměřením na BOZP. Veškeré zjištěné závady zapisovat do knihy kontrol (k tomuto účelu zřízené) nebo na samostatný zápis, doporučovat způsob jejich odstranění a po dohodě s určeným zástupcem objednatele určit písemně odpovědnost za odstranění závady s termínem odstranění.*
- 2. Průběžně kontrolovat provádění všech druhů školení u zaměstnanců organizace objednatele.*
- 3. Jedenkrát za rok kontrolovat provádění všech druhů revizí technických zařízení.*
- 4. Kontrolovat evidenci a hlášení pracovních úrazů a jejich následné odškodňování. Sepisovat záznamy o pracovních úrazech.*
- 5. Zpracovávat, kontrolovat a průběžně aktualizovat provozní dokumentaci v oblasti BOZP pro všechna pracoviště objednatele, která jsou uvedena v bodě V. této smlouvy.*
- 6. Účastnit se kontrol státního odborného dozoru na pracovištích objednatele.*
- 7. Poskytovat poradenství v oblasti bezpečnosti práce dle potřeb objednatele.*

8. Provádět vstupní školení zaměstnanců, periodické školení zaměstnanců (nejdéle 1 x za dva roky) a školení vedoucích zaměstnanců o BOZP (1 x za tři roky).

III. Povinnosti poskytovatele v oblasti požární ochrany

1. Provádět kontroly dodržování předpisů o požární ochraně v objektech města Horní Slavkov v termínech uvedených v bodě V. této smlouvy. Zjištěné závady zapisovat do požární knihy, po dohodě s určeným zástupcem objednatele určovat písemně odpovědnost za odstranění závad s termínem odstranění. Dle potřeby, minimálně jedenkrát za tři měsíce předkládat požární knihu statutárnímu zástupci k podpisu.
2. Zpracovávat, kontrolovat a průběžně aktualizovat dokumentaci požární ochrany pro všechna pracoviště objednatele, která jsou uvedena v bodě V. této smlouvy a pro bytové objekty, které objednatel spravuje.
3. Kontrolovat pravidelné provádění všech druhů školení v oblasti požární ochrany.
4. Provádět vstupní školení zaměstnanců, periodické školení zaměstnanců (nejdéle 1 x za dva roky), školení vedoucích zaměstnanců o požární ochraně (1 x za tři roky) a odbornou přípravu požárních hlídek (1 x za rok).
5. Kontrolovat pravidelné provádění revizí a kontrol provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení a věcných prostředků požární ochrany.
6. Účastnit se kontrol státního požárního dozoru na pracovištích objednatele.
7. Poskytovat poradenství v oblasti požární ochrany dle potřeb objednatele.

IV. Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout a předávat poskytovateli informace potřebné k zajištění činností, které jsou předmětem této smlouvy.
2. Objednatel umožní poskytovateli přístup do svých prostorů za účelem plnění předmětu smlouvy.

V. Uvedení provozoven (pracovišť), kterých se týká předmět smlouvy

Objekt	četnost kontrol
1. budova č.p. 648 ulice Poštovní, Horní Slavkov - bytové jednotky celkem 11 - nebytové prostory (provozovny, posilovna, kanceláře)	1 x za rok
2. budova č.p. 653 ulice Dlouhá, Horní Slavkov - nebytové prostory (provozovny, obchody, kanceláře)	1 x za rok
3. budova č.p. 658 ulice Zahradní, Horní Slavkov - bytové jednotky (Komunitní dům pro seniory) - společné prostory (knihovna, prádelna, relaxační centrum, společenská místnost, sušárna)	1 x za rok
4. budova č.p. 661 ulice Dlouhá, Horní Slavkov - nebytové prostory	1 x za rok
5. budova č.p. 660 ulice Dlouhá, Horní Slavkov - nebytové prostory	1 x za rok
6. budova č.p. 932 ulice Nad Výtopnou, Horní Slavkov - bytové jednotky – celkem 6	1 x za rok

- | | |
|---|-----------------|
| 7. budova č.p. 933 ulice Nad Výtopnou, Horní Slavkov
- bytové jednotky – celkem 6 | 1 x za rok |
| 8. budova č.p. 934 ulice Na Vyhlídce, Horní Slavkov
- bytové jednotky – celkem 6 | 1 x za rok |
| 9. budova č.p. 935 ulice Na Vyhlídce, Horní Slavkov
- bytové jednotky – celkem 6 | 1 x za rok |
| 10. budova č.p. 936 ulice Nad Výtopnou, Horní Slavkov
- bytové jednotky – celkem 6 | 1 x za rok |
| 11. budova č.p. 937 ulice Nad Výtopnou, Horní Slavkov
- bytové jednotky – celkem 6 | 1 x za rok |
| 12. budova č.p. 1024 ulice třída Osoboditelů, Horní Slavkov
- nebytové prostory (kynologická klubovna) | 1 x za rok |
| 13. budova č.p. 714 ulice Hasičská, Horní Slavkov
- nebytové prostory (Hasičská zbrojnice) | 1 x za rok |
| 14. budova městského úřadu Dlouhá 634 / 12, Horní Slavkov | 1 x za 3 měsíce |

VI. Cena za dílo

1. *Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran a to v paušální výši 4900,- Kč/měsíčně (slovy : čtyřtisícdevětset) + DPH. Obě strany s touto cenou souhlasí.*

V případě růstu inflace se cena předmětu smlouvy násobí indexem inflace stanoveným za uplynulý rok Českým statistickým úřadem. Takto změněná cena bude platná od následujícího měsíce po oficiálním zveřejnění indexu inflace Českým statistickým úřadem a bude stanovena písemně formou dodatku ke smlouvě.

2. *Platba probíhá na základě faktury zaslané zhotovitelem a to formou bankovního převodu.*

VII. Závěrečná ustanovení

1. *Objednatel je oprávněn kontrolovat provedení služeb a v případě, že zjistí nedostatky, je oprávněn žádat po poskytovateli odstranění těchto nedostatků.*
2. *Poskytovatel odpovídá za provedení díla v souladu s platnými právními předpisy a zavazuje se uchovávat v tajnosti veškeré informace o objednateli, zjištěné při plnění předmětu smlouvy.*
3. *V případě, že ani po opakovaném písemném upozornění smluvní strana nesplní povinnosti touto smlouvou dohodnuté, může strana druhá okamžitě od smlouvy odstoupit a to písemně se 14-ti denní lhůtou k předání agendy.*
4. *Oboustranně lze od smlouvy odstoupit na základě jejího vypovězení písemnou formou, alespoň 12 měsíců předem. Poskytovatel v průběhu této doby předá objednateli kompletní dokumentaci tak, aby bylo možno na činnost poskytovatele okamžitě navázat.*
5. *Účastníci této smlouvy souhlasí s jejím obsahem a stvrzují toto svými podpisy.*
6. *Tato smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží objednatel i poskytovatel po jednom výtisku.*
7. *Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá účinnosti dnem 01.01.2022 a ruší předchozí smlouvu uzavřenou dne 01.10.2018*

8. Smlouva byla schválena Radou města pod usnesením č. RM 372/28/21.

V Horním Slavkově dne 20. 12. 2021

Za poskytovatele:



PETR RUBÁŠ
bezpečnost práce · požární ochrana
poradenská služba
Radniční 487, 357 31 Krásno
IČ: 62641857, DIČ: CZ720912228
tel.: +420 604 752 221, e-mail: rubas.petr@volny.cz
www.rubaspetr.cz

Za objednatele:

