



Dodatek č. 9
k úplnému znění
smlouvy o nájmu nebytových prostor
ze dne 20.1. 1998 ve znění dodatků č. 1 až 8
Evid.č.sml. ČS, a.s. č.2007/2312/1046
Č.sml. ČS v SAP 6000000732

Smluvní strany a sice:

Městská část Praha 5

zastoupená: MUDr. Radkem Klímou – starostou
se sídlem: náměstí 14. října 4, Praha 5, PSČ 150 22
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bank.spoj.: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 5
č. účtu: [REDACTED]
(dále jen „pronajimatel“)

a

Česká spořitelna, a.s.

se sídlem: Praha 4, Olbrachtova 1929/92, PSČ 140 00
právní osoba založená a existující podle práva České republiky, zapsaná v obchodním
rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 1171
IČ: 45244782
DIČ: CZ699001261
bank.spoj.: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: [REDACTED]
Osobní kontakt: Beroun, Politických vězňů 183
Dodací adresa pro poštovní zásilky:
Česká spořitelna, a.s.
CEN2340
Politických vězňů 183
266 64 Beroun
(dále jen „nájemce“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 516 odst. 1 Občanského zákoníku, v platném znění,
formou dodatku ke smlouvě tento

DODATEK č. 9

II.

Předmět smlouvy

Předmětem tohoto dodatku č.9 je úprava ceny nájmu článek IV. odst. 4 – valorizační doložka
k nebytovým prostorům v domě č.p. 247, Štěfánikova 17, v Praze 5.

III.

1. Článek IV. odst. 1 se doplňuje tímto textem:

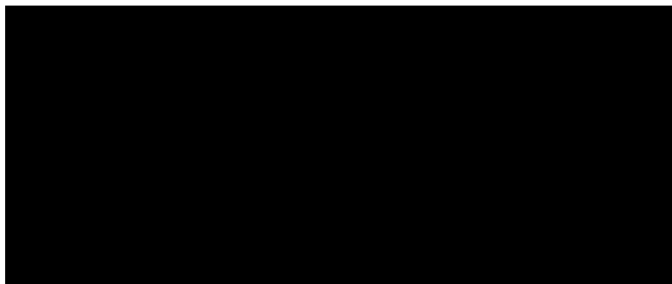
Nájemce se zavazuje platit pronajímateli navýšení nájemného o 70% inflace roku uplynulého dle čl.IV. odst. 4. Navýšení ročního nájemného činí pro rok 2012 částku 174 760,- Kč (slovy: jedno sto sedmdesát čtyři tisíc sedm set šedesát korun českých) za rok. Plátce se s odvoláním na platné právní předpisy rozhodl, že tato částka bude podléhat DPH. K této částce tedy přistupuje aktuální sazba DPH. V souladu s platným zákonem o DPH se zdanitelné plnění u nájmu považuje za uskutečněné vždy k poslednímu dni prvního měsíce třetího a čtvrtého kalendářního čtvrtletí.

IV.

1. Ostatní smluvní ujednání zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení tohoto dodatku a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tento dodatek č.9 je vyhotoven v 5 stejnopisech, kdy pronajímatel obdrží 3 vyhotovení a nájemce 2.

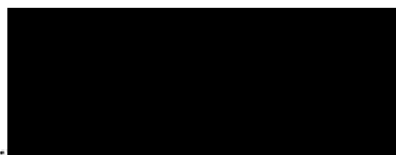
27 -11- 2012
V Praze dne

Za pronajímatele:

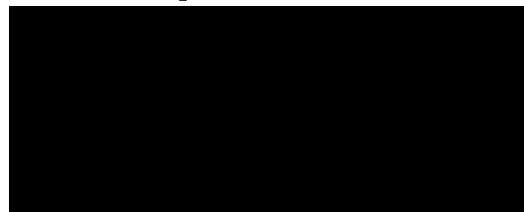


13.3.2012
V Praze dne

Za nájemce:



Mgr. Dušan Baran, MBA
člen představenstva



Dr. Heinz Knotzer
člen představenstva

Česká spořitelna, a.s.
centrála v Praze
- 776 -

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.
že byly splněny podmínky pro platnost
totoho právního úkonu.

Pověření členové

