

Smlouva o zajištění pravidelných kontrol provozuschopnosti a záručního a pozáručního servisu plynového stabilního hasicího zařízení HI – FOG (jednotka GPU)

č. K-1265

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě
ustanovení § 1746 občanského zákoníku

1. **Zhotovitel:** **KLIKA - BP services s.r.o.**
se sídlem: 8. března 4812/2a, Jihlava PSČ: 586 01
korespondenční adresa: o.z. Dráby 850, 566 01 Vysoké Mýto
IČ: 09456881
DIČ: CZ09456881
bankovní spojení: Komerční banka a.s. pobočka Jihlava
číslo účtu: 123-2434080297/0100
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 119123
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Tomáš Kusý, te [REDACTED]
zastoupena: Ing. Richardem Kadlecem, jednatelem
Ing. Jaroslavem Drastichem, jednatelem
2. **Objednatel:** **Památník národního písemnictví**
se sídlem: Strahovské nádvoří 1/132, Praha - Hradčany, PSČ: 118 38
IČ: 00023311
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 10437011/0710
zapsán v obchodním rejstříku jako příspěvková organizace Ministerstva kultury ČR
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Milan Kerekanič, tel. č.: [REDACTED]
zastoupen: Mgr. Zdeňkem Freislebenem, ředitelem

Čl. I Předmět plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele pravidelné kontroly provozuschopnosti a záruční a pozáruční opravy stabilního hasicího zařízení vysokotlakého vodního mlhového HI – FOG (jednotka GPU) pro hašení chráněných prostor v objektu: **Památník národního písemnictví, V Sadech č.p. 44/2, Praha 6 Bubeneč.**

KLIKA - BP services s.r.o.
Sídlo společnosti: 8. března 4812/2a 586 01 Jihlava, tel: + [REDACTED] fax: [REDACTED]
Odštěpný závod Vysoké Mýto: Dráby 850, 566 01 Vysoké Mýto, tel: [REDACTED] fax: [REDACTED]
IČ 09456881, DIČ CZ09456881
e-mail: [REDACTED] website: [REDACTED]

- 2) Záruční a pozáruční opravy zařízení se zhotovitel zavazuje provádět na základě ohlášení objednatele a dále na základě vlastních zjištění při prováděných kontrolách provozuschopnosti a revizí. Zhotovitel přitom postupuje při provádění oprav dle pokynů objednatele, udělil-li je.
- 3) Kontroly provozuschopnosti a záruční a pozáruční opravy se zhotovitel zavazuje provádět podle platných právních a technických předpisů, pokynů výrobce a příslušné projektové dokumentace SHZ HI - FOG (jednotka SPU).
- 4) Pravidelná kontrola provozuschopnosti zahrnuje, zkoušky zařízení při provozu, sledování a dodržování lhůt dle čl. III této smlouvy a provádění potřebných činností na zařízení k zajištění bezvadného technického stavu, zejména provádění pravidelných kontrol všech částí systémů, odstraňování zjištěných technických závad, funkčních přezkoušení zařízení tak, aby objednatel mohl spolehlivě příslušný systém provozovat a obsluhovat v plném rozsahu podle projektovaných a pracovních požadavků.
- 5) Na základě zvláštní dohody smluvních stran v konkrétních případech bude zhotovitel pro objednatele dále provádět:
 - a) poradenské a konzultační služby
 - b) odborná školení
 - c) změny na stávajícím zařízení
 - d) úpravy, rozšíření a modernizace systému

Součástí zvláštní dohody bude zejména cena výše uvedených služeb a dodávek. Poskytování těchto služeb a dodávek se řídí právním režimem této smlouvy, pokud to povaha jednotlivých ustanovení nevylučuje.

Čl. II Rozsah pravidelných kontrol.

- 1) Kontroly a zkoušky budou prováděny v souladu s § 7 a 8 Vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru stanoveny následovně
 - a) pravidelná kontrola provozuschopnosti celého zařízení 1 x za 12 měsíců
 - b) zkouška přenosů signálů SHZ na nadřazený systém (EPS) 1 x za 6 měsíců
- 2) Součástí provedené kontroly provozuschopnosti na zařízení je jeho písemné zdokumentování nebo zaevidování do příslušné dokumentace zařízení (provozní řád a deník) a pořízení protokolu o kontrole provozuschopnosti zařízení musí obsahovat náležitosti určené platným právním nebo technickým předpisem. Tento doklad je podkladem k vystavení daňového dokladu. Zhotovitel provede vždy o vykonané činnosti záznam do Provozního řádu a deníku a řádně vyplní protokol o provozuschopnosti zařízení, jež tvoří přílohu této smlouvy.

KLIKA - BP services s.r.o.

Sídlo společnosti: 8. března 4812/2a 586 01 Jihlava, tel: [redacted] fax: [redacted]
Odštěpný závod Vysoké Mýto: Dráby 850, 566 01 Vysoké Mýto, tel: [redacted] fax: [redacted]
IČ 09456881, DIČ CZ09456881
e-mail: [redacted] website: [redacted]

Čl. III Lhůty a termíny plnění

Zhotovitel je povinen:

- 1) nejpozději do 15 hodin následujícího pracovního dne od ohlášení závady zařízení na dispečink zhotovitele:
tel. [REDACTED] **mob:** [REDACTED] **dostavit se k odstranění závad do objektu uvedeném v čl. I., bod 1) této smlouvy a začít práci na opravě.**
- 2) provádět pravidelný servis v následujících dohodnutých termínech:
 - a) **roční** kontrola provozuschopnosti 1 x ročně příslušného roku
 - b) **půlroční** kontrola provozuschopnosti 1 x ročně příslušného roku

Čl. IV Ceny plnění

- 1) Ceny za pravidelné kontroly provozuschopnosti zařízení jsou stanoveny takto:

Pravidelná **roční** kontrola provozuschopnosti zařízení 1 x ročně:

Název zařízení	Počet jednotek	Cena bez DPH za 1ks v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč
Kontrola ústředny, nasávacích hlásičů, tlakových nádob, strojovny a výstražného značení	7 ks	2000,00	14 000,00
Kontrola čerpadlové jednotky GPU - stav ventilů, pohotovostní tlak v systému, regulátor tlaku odvodnění, kontrola úniku vody, čištění filtrů, kontrola hladiny vody v lahvích, zkušební spuštění a doplnění mazacích náplní	1 ks	14 500,00	14 500,00
Kontrola provozuschopnosti ucpávek			17 400,00
Cestovné (1x cesta tam a zpět)	300 km	15,00	4 500,00
Celkem bez DPH			50 400,00

KLIKA - BP services s.r.o.

Sídlo společnosti: 8 března 4812/2a, 586 01 Jihlava, tel:

fax:

Odštěpný závod Vysoké Mýto: Dráby 850, 566 01 Vysoké Mýto, tel:

fax:

IČ 09456881, DIČ CZ09456881

e-mail: website:

Pravidelná **půlroční** kontrola provozuschopnosti zařízení 1 x ročně:

Název zařízení	Počet jednotek	Cena bez DPH za 1ks v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč
Kontrola ústředny, nasávacích hlásičů, tlakových nádob, strojovny a výstražného značení	7 ks	2 000,00	14 000,00
Cestovné (1 x cesta tam a zpět)	300 km	15,00	4 500,00
Celkem bez DPH			18 500,00

1x za 2 roky

Název zařízení	Počet jednotek	Cena bez DPH za 1ks v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč
Výměna vody v lahvích s vodou	6 ks	520,00	3 120,00
Celkem bez DPH			3 120,00

1x za 5 let

Název zařízení	Počet jednotek	Cena bez DPH za 1ks v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč
Výměna hadic na GPU	24 ks	490,00	11 760,00
Celkem bez DPH			11 760,00

1x za 10 let

Název zařízení	Počet jednotek	Cena bez DPH za 1ks v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč
Tlaková zkouška lahví se stlačeným vzduchem	24 ks	4687,00	112 488,00
Celkem bez DPH			112 488,00

KLIKA - BP services s.r.o.

Sídlo společnosti: 8. března 4812/2a 586 01 Jihlava, tel: [redacted] fax: [redacted]
 Odštěpný závod Vysoké Mýto: Dráby 850, 566 01 Vysoké Mýto, tel: [redacted] fax: [redacted]
 IČ 09456881, DIČ CZ09456881
 e-mail: [redacted] website: [redacted]

- 2) Cena opravy zařízení po uplynutí záruční doby a opravy mimozáruční budou účtovány dle nabídkové ceny zhotovitele, servisní organizace, přičemž smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen uhradit odměnu ve výši, o níž cena požadovaná zhotovitelem přesahuje cenu mezi smluvními stranami pro konkrétní opravu zařízení předem výslovně dohodnutou. S každým nevýšením ceny nad cenu předem dohodnutou musí vyslovit objednatel výslovný souhlas.

K ceně bude připočtena příslušná sazba DPH ve výši aktuální sazby.

Ceny kontrol provozuschopností zahrnují všechny náklady zhotovitele (doprava, vyhotovení zprávy o kontrole) a jsou konečné.

- 3) Záruční opravy zařízení bude zhotovitel provádět bezplatně v souladu se zárukou převzatou dodavatelem zařízení (záruční list) a příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 4) Cena pro výjezd je maximální (pro cestu tam i zpět). Pokud se bude jednat o kumulovaný výjezd na více míst v daném regionu, bude zhotovitel objednateli účtovat pouze poměrnou částku. Smluvní strany se dohodly, že výše cen dle ceníku, jež je podepsán oběma smluvními stranami a je součástí této smlouvy a jež může být měněn pouze dodatky opatřenými podpisy obou smluvních stran, může zhotovitel jednostranně jednou ročně vždy k 1.4. příslušného roku upravit o míru inflace v případě, že přírůstek indexu spotřebitelských cen v České republice za kalendářní rok, vyhlášený každoročně Českým statistickým úřadem, bude vyšší než 3,5 %. Objednatel je povinen (jsou-li splněny podmínky dle tohoto odstavce) podepsat předložený ceník nejpozději do jednoho týdne ode dne jeho předložení. Nový aktuální ceník musí být zhotovitelem předložen k podpisu objednateli, a to vždy před započítáním prací a oprav, za něž mají být ceny dle nového ceníku účtovány. Za porušení povinnosti objednatele dle této smlouvy nelze považovat odmítnutí strpět provedení opravy nebo kontroly zařízení zhotovitelem v důsledku toho, že objednatel nesouhlasí s cenou požadovanou zhotovitelem dle ceníku, jež nebyl objednatelem podepsán.

Čl. V Platební podmínky

- 1) Cenu za provedenou kontrolu se objednatel zavazuje uhradit na základě faktury-daňového dokladu se čtrnáctidenní lhůtou splatnosti od jejího doručení na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělil-li zhotoviteli adresu jinou. Daňový doklad bude uhrazen objednatelem na základě vyplněného dokladu (protokol o kontrole provozuschopnosti) o provedené kontrole provozuschopnosti dle čl. II odst. 2 této smlouvy.
- 2) Cena za opravy bude účtována na základě faktury-daňového dokladu vystaveného zhotovitelem nejdříve v den řádného předání a převzetí opravy. Přílohou daňového dokladu bude protokol o opravě potvrzený objednatelem.

KLIKA - BP services s.r.o.

Sídlo společnosti: 8. března 4812/2a 586 01 Jihlava, tel: [redacted] fax: [redacted]
Odštěpný závod Vysoké Mýto: Dráby 850, 566 01 Vysoké Mýto, tel: [redacted] fax: [redacted]
IČ 09456881, DIČ CZ09456881
e-mail: [redacted] website: [redacted]

- 3) Daňové doklady vystavené zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti dle § 26 a násl. zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude tyto náležitosti obsahovat, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli, jež bude vystaven v souladu s platnými právními předpisy a bude obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů.

Čl. VI Další ujednání

- 1) Zhotovitel se zavazuje
- a) zajišťovat službu servisním dispečinkem na adrese: KLIKA-BP, a.s., 8. března 4812/2a, Jihlava 586 01 telefonicky na tel. čísle [REDACTED] v pracovní dny v době od 7,00 do 16,00 hod., v ostatní mimopracovní dobu na tel. čísle [REDACTED]
 - b) provádět pravidelné kontroly v souladu s pokyny a předpisy výrobců jednotlivých zařízení
 - c) dodržovat termíny pravidelných servisů dle této smlouvy,
 - d) při vstupu a pohybu v objektu objednatele dodržovat pokyny objednatele
 - e) vést evidenci provedených servisů a oprav na bezpečnostních systémech uvedených v čl. I. a v čl. II této smlouvy a tuto evidenci na vyžádání objednatele poskytnout objednateli
 - f) vést veškerou komunikaci týkající se lokálního stabilního hasicího zařízení prostřednictvím osoby zodpovědné za provoz viz. Provozní řád a deník
 - g) termín plánovaného provedení periodických kontrol v dostatečném předstihu (minimálně týden předem) nahlásit osobě odpovědné za provoz na daném objektu jednající jménem nebo v zastoupení objednatele
- 2) Objednatel se zavazuje:
- a) zajistit obsluhu SHZ FK-KOMPLET[®] v souladu s návodem na obsluhu a provozního řádu
 - b) v případě zjištěné závady ji neprodleně nahlásit zhotoviteli na jeho servisní dispečink včetně laického, vyčerpávajícího popisu závady; součástí vyrozumění o závadě je i sdělení telefonního čísla a jména zástupce objednatele, u kterého se servisní technik může telefonicky informovat o projevech poruchy, způsobu předání dokumentace a případných dalších postupech nutných k odstranění poruchy
 - c) v dohodnutých termínech dle článku III této smlouvy umožnit technikům zhotovitele provedení pravidelného servisu
 - d) provést 1x týdně a 1x měsíčně optickou kontrolu systému dle Technické zprávy, bod 7. Provoz systému MHZ HI-FOG

KLIKA - BP services s.r.o.

Sídlo společnosti: 8. března 4812/2a 586 01 Jihlava, tel: [REDACTED] fax: [REDACTED]
Odštěpný závod Vysoké Mýto: Dráby 850, 566 01 Vysoké Mýto, tel: [REDACTED] fax: [REDACTED]
IČ 09456881, DIČ CZ09456881
e-mail: [REDACTED] website: [REDACTED]

- e) uvědomit zhotovitele před odpojením systémů a zařízení z provozu.
- f) ustanovit osobu odpovědnou za provoz bezpečnostních systémů a její jméno spolu s telefonním spojením zapsat do Provozního řádu a deníku na daném objektu. Poskytnou zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, potřebnou k plnění závazků zhotovitele. V případě porušení této povinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku, který pro nedostatek součinnosti objednatele nemůže plnit

3) Objednatel je oprávněn:

- a) měnit rozsah nebo provádět úpravy a opravy instalovaného zařízení bez vědomí zhotovitele. Náklady spojené s odstraňováním závad zařízení zaviněných objednatelem, resp. třetí osobou nebo způsobených vnějšími vlivy včetně působení živelných událostí v případě, že činnost zhotovitele neměla na vznik závad žádný vliv, nese vždy objednatel

Čl. VII Odpovědnost za vady a za škodu

- 1) Zhotovitel odpovídá za škodu, prokazatelně způsobenou objednatelem jakož i třetím osobám při plnění této smlouvy jeho zaměstnanci a třetími osobami, jež plněním předmětu této smlouvy pověřil nebo zmocnil.
- 2) Zhotovitel poskytuje záruku na pozáruční opravy dle této smlouvy v délce 24 měsíců a na nově instalované díly v délce 24 měsíců ode dne jejich předání a převzetí objednatelem. Zhotovitel se zavazuje používat při opravách jen originální náhradní díly, pokud s objednatelem nedohodne jinak.
- 3) Bude-li zhotovitel dle této smlouvy provádět záruční opravy zařízení, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zárukou převzatou dodavatelem zařízení (záruční list) a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 4) Odpovědnost za vady na provedené práci při servisu a opravách se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

Čl. VIII Smluvní pokuta

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý případ porušení. Za porušení povinností vyplývajících z čl. III. není považováno porušení povinností způsobené vyšší mocí.

KLIKA - BP services s.r.o.

Sídlo společnosti: 8. března 4812/2a 586 01 Jihlava, tel: [redacted], fax: [redacted]
Odštěpný závod Vysoké Mýto: Dráby 850, 586 01 Vysoké Mýto, tel: [redacted], fax: [redacted]
IČ 09456881, DIČ CZ09456881
e-mail: [redacted] website: [redacted]

- 2) Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s placením ceny účtované v daňovém dokladu dle čl. IV. této smlouvy, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky, za každý den prodlení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli vedle smluvní pokuty dle čl. VIII odst. 1 této smlouvy i náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

Čl. IX Ostatní ujednání

- 1) Zhotovitel odpovídá objednateli:
 - a) za kvalitu a odbornou správnost poskytovaných servisů a oprav, za dodržování platných norem a předpisů v souvislosti s provedením díla dle této smlouvy
 - b) za škody na majetku objednatele, event. zdraví pracovníků a návštěvníků objednatele, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele a porušením platných předpisů a norem v souvislosti s provedením díla dle této smlouvy
 - c) za poskytnutí přesných a úplných informací vztahujících se k předmětu plnění oprávněným pracovníkům objednatele
 - d) za respektování potřeb a nutných bezpečnostních opatření v prostorách dotčených prováděním prací.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, že s jakýmkoliv získanými informacemi, souvisejícími s objednatelem nebo s transakcemi zamýšlenými touto smlouvou, jež nebudou veřejně známé a dostupné, bude zacházet jako s důvěrnými informacemi a nesdělí je žádné třetí straně s výjimkou případů, kdy k tomu bude mít písemný souhlas objednatele nebo když tak budou požadovat právní předpisy nebo příslušné zákonem stanovené orgány. Obě smluvní strany prohlašují, že všechny skutečnosti, údaje a informace týkající se obou smluvních stran získané jakýmkoliv způsobem během přípravy nebo plnění této smlouvy, které nejsou smluvními stranami běžně zveřejňovány nebo nezbytně sdělovány klientům smluvních stran, jsou informacemi důvěrnými. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, údajích a informacích týkajících se druhé smluvní strany, které mají povahu důvěrných informací, obchodního tajemství v rozsahu a za podmínek §17 obchodního zákoníku a bankovního tajemství v rozsahu a za podmínek § 38 zák. č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy, a zavazují se, že tyto skutečnosti, údaje a informace nesdělí ani jiným způsobem neposkytnou třetí osobě, nevyužijí je pro sebe ani pro jiné osoby a zajistí přiměřenou ochranu a utajení těchto skutečností, údajů a informací. Pokud jedna ze smluvních stran tyto závazky jakýmkoliv způsobem poruší, může se proti ní druhá smluvní strana domáhat, aby se tohoto porušování zdržela a odstranila závadný stav. Druhá smluvní strana může dále požadovat přiměřené zadostiučinění, které může být poskytnuto i v penězích, náhradu škody a vydání bezdůvodného obohacení. Tento závazek platí i po zániku účinnosti této smlouvy, a to bez časového omezení. Smluvní strany se zavazují zajistit mlčenlivost všech fyzických a právnických osob, které k plnění povinností vyplývajících z této smlouvy použijí, a to v rozsahu povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy.

KLIKA - BP services s.r.o.

Sídlo společnosti: 8. března 4812/2a 586 01 Jihlava, tel: [redacted] fax: [redacted]
Odštěpný závod Vysoké Mýto: Dráby 850, 566 01 Vysoké Mýto, tel: [redacted] fax: [redacted]
IČ 09456881, DIČ CZ09456881
e-mail: [redacted] website: [redacted]

Čl. X Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti i účinnosti dnem uzavření.
- 2) Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 3) Všechny změny a doplňky této smlouvy se provádějí formou písemných dodatků.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 5) Účastníci smlouvy potvrzují, že tato smlouva je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy. Zároveň prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli a že tato nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 6) Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu

V Jihlavě dne: 19.1.2022

V Praze dne: 13.-01-2022

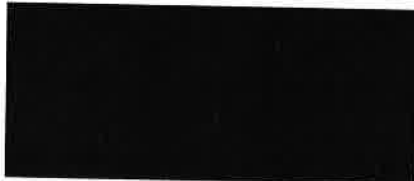
Za zhotovitele:



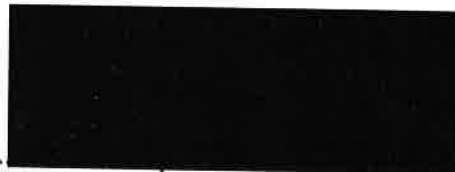
Ing. Richard Kadlec, jednatel



Ing. Jaroslav, Drastich, jednatel



Za objednatele:



Mgr. Zdeněk Freisleben, ředitel

**KLIKA - BP services s.r.o.**

Sídlo společnosti: 8. března 4812/2a 586 01 Jihlava, tel: +

fax:

Odštěpný závod Vysoké Mýto: Dráby 850, 566 01 Vysoké Mýto, tel:

fax:

IČ 09456881, DIČ CZ09456881

e-mail:

website:

