

KUPNÍ SMLOUVA

K objednávce ze dne 16. 12. 2021

(dle § 2079 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění)

Smluvní strany:

1. **Základní škola Turnov, Skálova 600, příspěvková organizace**

se sídlem Skálova 600, 511 01 Turnov

IČ: 00854794

zastoupená: Mgr. Michalem Loukotou, ředitelem

(dále jen jako „**kupující**“)

2. **Název/Firma:** AMEREX trade, s.r.o.

se sídlem: K Břežanům 3, 252 41 Dolní Břežany, Lhota

IČ: 25388461

DIČ: CZ25388461

zastoupená: Ing. Ivo Malík, jednatel

(dále jen jako „**prodávající**“)

mezi sebou uzavírají následující kupní smlouvu (dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je převod vlastnického práva k movité věci, a to

konvektomatu pro školní jídelnu

dle přílohy, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „předmět“). Součástí předmětu je i stěhování na místo určení, zapojení, montáž, uvedení do provozu a zaškolení.

2. Proávající touto smlouvou prodá a kupující touto smlouvou kupuje výše uvedenou movitou věc a tuto přijímá do svého vlastnictví za níže sjednanou kupní cenu. Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu, jakmile jej převzal řádně a včas a podepsal listinu prokazující předání a převzetí předmětu koupě (dále jen „protokol“).

II.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena za předmět činí **491 848 Kč** (slovy: čtyřistadevadesátjednatísíc osmsetčtyřicet osm korun českých) vč. DPH. Kupní cena se sjednává jako pevná a neměnná.

Kupní cena bude kupujícím uhrazena následovně:

Záloha č. 1 – 50 % z celkové ceny plnění vč. DPH – tzn. 245 924 Kč, (slovy: dvě stě čtyřicet pět tisíc devět set dvacet čtyři korun českých) vystavená v den podpisu kupní smlouvy. Splatnost zálohové faktury je 14 dní ode dne vystavení. Proávající je povinen

vystavit daňový doklad k přijaté platbě do 14 dní od připsání peněz na bankovní účet, pokud nebude do 14 dní vystaven konečný daňový doklad.

Doplatek - 50 % z celkové ceny plnění vč. DPH – tzn. 245 924 Kč, (slovy: dvěšestčtařicetpěttisícdevětsetdvacetčtyři korun českých) bude uhrazen až po předání předmětu kupní smlouvy na základě vystaveného daňového dokladu.

Kupující nabude vlastnické právo ke zboží po úplném zaplacení jeho ceny. Do okamžiku úplného zaplacení ceny je Prodávající výlučným vlastníkem zboží.

2. Kupní cena dále zahrnuje dopravu do sídla kupujícího, pojištění spojené s dodávkou předmětu, cla, daně, dovozní a vývozní přírážky, licenční, autorské a veškeré další poplatky spojené s dodávkou předmětu a záruční servis.
3. Faktura bude mít náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů, náležitosti dle §435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen jako „NOZ“), a pokud je prodávající plátcem DPH náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.
4. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

III.

Dodací lhůta

Prodávající se zavazuje dodat předmět specifikovaný v článku I. Předmět smlouvy v termínu do 28. 2. 2022.

IV.

Místo dodání, způsob předání

1. Prodávající je povinen dodat předmět na adresu, na které dojde k předání a převzetí předmětu: **Základní škola Turnov, Skálova 600, 511 01 Turnov – školní jídelna.** S předáním předmětu je prodávající povinen kupujícímu předat také příslušnou technickou dokumentaci, návod k obsluze, záruční listy, prohlášení o shodě, případně další dokumenty a podklady nezbytné pro užívání.
2. Prodávající sjedná s kupujícím konkrétní termín (datum a čas) převzetí předmětu s dostatečným předstihem, přičemž při sjednání tohoto termínu vyjde prodávající kupujícímu maximálně vstříc. Převzetí předmětu potvrdí prodávajícímu za kupujícího Osoba odpovědná za smluvní vztah (případně osoba touto osobou pověřená) v protokolu.
3. Nebezpečí škody na předmětu přechází na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu (tj. převzetím).

V.

Zajištění závazků prodávajícího a kupujícího

1. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nezaplacené částky denně za každý započatý den prodlení do zaplacení.
2. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu či jeho části je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nezaplacené částky denně za každý započatý den prodlení do zaplacení.
3. V případě, že prodávající nedodrží lhůtu pro odstranění vad stanovenou v této smlouvě, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny (bez DPH) za předmět za každý započatý den prodlení s odstraněním vady do úplného odstranění vady.
4. Kupující je oprávněn, v případě neuhrazení vyúčtované smluvní pokuty prodávajícím, smluvní pokuty započíst vůči jakémukoli finančnímu plnění poskytovanému prodávajícímu a to i v rámci jiného obchodního případu.
5. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany kupujícího. Zaplacení smluvní pokuty prodávajícím nezavazuje prodávajícího závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
6. Platba smluvní pokuty bude povinnou smluvní stranou provedena na základě penalizační faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou. Splatnost se stanovuje na dvacet jedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury povinné smluvní straně.

VI.

Záruka za jakost

1. Předmět má vady, jestliže neodpovídá předmětu smlouvy, účelu jeho využití, případně pokud nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou, technickými normami nebo výzvou/zadávací dokumentací k veřejné zakázce.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost na předmět dle této smlouvy v délce trvání **2 let**, ode dne podpisu protokolu dle článku Místo dodání, způsob předání, nestanoví-li výzva/zadávací dokumentace k veřejné zakázce dobu kratší či delší. Prodávající odpovídá za vady, které se na předmětu vyskytnou v záruční době. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemohl předmět užívat pro vady, za které prodávající odpovídá.
3. Kupující je povinen zjištěnou vadu písemně oznámit prodávajícímu (uplatnění reklamace) bez zbytečného odkladu. Za písemnou formu se považuje též odeslání emailu s oznámením vady na adresu: ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ Prodávající je povinen v průběhu záruční doby na základě oznámení vady kupujícím bezplatně odstranit reklamované vady ve lhůtě a způsobem stanoveným níže.
4. Kupující bude dle své úvahy uplatňovat svá případná práva z vad předmětu níže uvedeným způsobem:
 - V případě neopravitelných vad má kupující právo požadovat odstranění vady bezplatným dodáním nového předmětu nebo jeho části a případnou demontáž vadného zařízení, jeho odvoz a (ekologickou) likvidaci a instalaci bezvadné náhrady nebo odstoupit od smlouvy,
 - V případě opravitelných vad má kupující právo požadovat odstranění vady bezplatnou opravou předmětu nebo jeho části,
 - V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady má kupující právo odstoupit od smlouvy; prodlení nastává dnem, který následuje po dni, kterým vypršela lhůta pro odstranění vad podle tohoto článku.
5. V případě, že na konvektomatu, jehož koupě je předmětem této smlouvy, vznikne v záruční lhůtě běžná závada, dodavatel se zavazuje k jejímu odstranění nejpozději do 3

pracovních dnů, závada vyžadující výměnu dílů, nebo atypické závady do 7 pracovních dnů od telefonického nahlášení odběratelem.

6. Odstranění vady nemá vliv na nárok kupujícího na smluvní pokutu a náhradu škody.

VII.

Odpovědnost za škodu

1. Prodávající odpovídá za škodu způsobenou porušením povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to bez ohledu na zavinění s možností liberace dle § 2913 odst. 2 NOZ. Za škodu se považuje též újma, která kupujícímu vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti prodávajícího, vztahuje se i na poskytnutí náhradního plnění.
2. Kupující nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s plněním z této smlouvy ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut stanovených touto smlouvou.

VIII.

Odstoupení od smlouvy; Výpověď

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti. Za podstatné porušení smlouvy se zejména považuje:
 - prodlení prodávajícího s dodáním předmětu po dobu delší než čtrnáct (14) kalendářních dnů,
 - zjištění, že technické parametry předmětu neodpovídají požadavkům stanoveným smlouvou, technickými normami nebo výzvou/zadávací dokumentací k veřejné zakázce,
 - neodstranění vady dle článku Záruka za jakost.
2. Stanoví-li kupující prodávajícímu pro splnění jeho závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká kupujícímu právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty, to neplatí, jestliže prodávající v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může kupující odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění, poté, co prohlášení prodávajícího obdržel.
3. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na zaplacení smluvní pokuty.
5. Kupující má právo smlouvu vypovědět bez uvedení 30 denní výpovědní době. Výpovědní doba počíná dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouva zaniká uplynutím výpovědní doby.

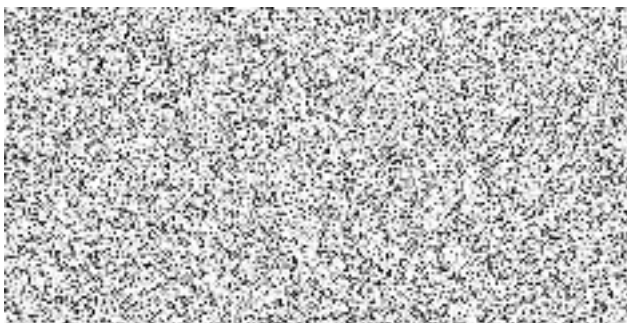
IX.

Závěrečná ujednání

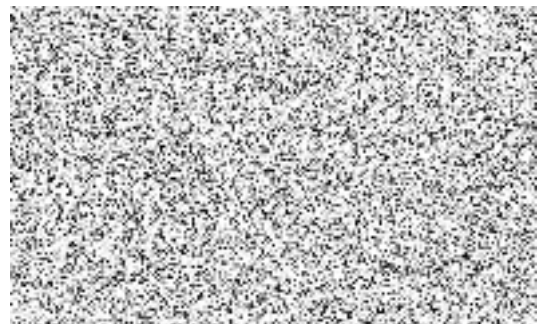
1. Smlouva odráží svobodný a vážný projev vůle smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že veškerá práva a povinnosti neupravená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit podle ustanovení NOZ.
2. Prodávající má povinnost předložit kupujícímu, ve lhůtě do 30 dnů od ukončení plnění předmětu smlouvy, seznam poddodavatelů, kteří se podíleli na plnění zakázky. Tato

povinnost vzniká v případě, že více než 40 % z celkového plnění zakázky bylo plněno poddodavatelem/li.

3. Prodávající i jeho případný subdodavatel jsou povinni spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.
4. Prodávající je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran. Převádět práva a povinnosti z této smlouvy lze jen po písemném souhlasu druhé smluvní strany.
6. Smlouva je vyhotovena ve 2 rovnocenných vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.
7. Změny a doplňky této smlouvy je možné provádět pouze formou písemných oboustranně odsouhlasených dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran resp. dnem, kdy tuto smlouvu podepíše oprávněný zástupce té smluvní strany, která smlouvu podepisuje později.
9. V případě, že dojde k situaci, kdy některá ustanovení této smlouvy se stanou neplatnými, neúčinnými anebo nerealizovatelnými, nebude tímto ovlivněna platnost, účinnost nebo realizovatelnost ostatních ustanovení této smlouvy.
10. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této smlouvy budou řešeny vždy nejprve smírně vzájemnou dohodou. Nebude-li smírného řešení dosaženo v přiměřené době, bude mít kterákoliv ze smluvních stran právo předložit spornou záležitost k rozhodnutí místně příslušnému soudu. V souladu s § 89 a) zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se za místně příslušný soud k projednávání sporů z této smlouvy prohlašuje obecný soud kupujícího.
11. Dodavatel souhlasí s uveřejněním Kupní smlouvy a nedílných příloh na profilu zadavatele ve stejném rozsahu jako na registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. v takovém formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
12. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy:



Osoba zastupující prodávajícího



Osoba zastupující kupujícího

Příloha:

POZ	NÁZEV - POPIS	ROZMĚRY (šxhvx) mm	PŘÍKON (kW)	KS	CENA ZA 1KS	SLEVA CELKE M	CENA CELKEM PO SLEVĚ	DPH	CENA CELKEM S DPH
01	Konvektomat Retigo Blue Vision B 2011B new bojlerový vyvíječ páry (i s náhradním nástřikem), 1000 programů s 20 kroky, 7 rychlostí ventilátoru, 6 bodová teplotní sonda, kapacita 20 zásuvů GN 1/1, integrovaná ruční sprcha, klapka pro odtah vlhkosti, časování zásuvů, taktování ventilátoru, automatické mytí práškovým detergentem, zavázeční vozík s 20 vsuny GN 1/1 součástí konvektomatu	948x834x1804	36,9kW/ 400V	1	507 850	137 120	370 731	21	448 583,91
02	Zavázeční vozík pro velikost 2011			1	25 000	6 250	18 750	21	22 687,50
03	WMK- BNT 2650 Automatický změkčovač 10 l s regenerací 1-12 dnů			1	11 530	2 883	8 648	21	10 463,48
04	ER 100- filtr na mechanické nečistoty vč. Filtrační vložky			1	670		670	21	810,70
05	Tabletová sůl			1	198		198	21	239,58
06	Retigo active cleaner- 50 sáčků v kyblíku			1	990		990	21	1 197,90
03	Doprava			1	1 500		1 500	21	1 815,00
04	Zapojení konvektomatu, montáž, instalační materiál, uvedení do provozu, základní zaškolení			1	5 000		5 000	21	6 050,00
06	Školení odborným kuchařem retigo			1	5 000	5 000	0	21	0,00
SLEVA CELKEM						151 252			
CENA CELKEM po slevě bez DPH							406 486		
CENA CELKEM po slevě s DPH									491848