



Naše č. j.: UT-02122/2022

Naše sp. zn.: UT-18296/2020/11

Smlouvy uzavřené mimo zadávací řízení (VZMR).
smlouvy různé / V / 5

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě
č. j. UT-21745/2020

Ing. Helena Hodaňová

624 00 Brno

a

Ing. Roman Hodaň

624 00 Brno ID DS: 3unyr5d
(dále jen „*pronajímatel*“)

a

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
organizační složka státu, se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12,
poštovní schránka P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021,
bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú.: 52626881/0710,

ID DS: 7ruiypv,
zastoupena: Mgr. et Mgr. Pavel Bacík, ředitel
(dále jen „*nájemce*“)

(společně jako „*smluvní strany*“)

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 9.9.2020 Nájemní smlouvu – č. j. UT-21745/2020 (dále jen „*smlouva*“).
2. Pronajímatel využívá svého oprávnění a dle ustanovení Čl. II. odst. 6 smlouvy uplatňuje zvýšení nájemného o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok. Průměrná roční míra inflace za rok 2021 činí 3,8 %.
3. V souladu s ustanovením Čl. VII. odst. 6 smlouvy uzavírají smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1.

II.

1. V souladu s výše uvedeným dochází ke změně znění Čl. II. odst. 1 smlouvy, a to následovně:

„Nájemné za užívání předmětu nájmu je stanoveno dohodou smluvních stran na částku 60.256 Kč měsíčně. Nájem nemovité věci je v souladu s ust. § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od DPH.“

2. Nájemné ve výši dle odst. 1 tohoto článku se nájemce zavazuje hradit pronajímateli počínaje dnem 1.2.2022.

III.

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí smlouvy. Ostatní ujednání smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají beze změn.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle ust. § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění Dodatku v registru smluv provede nájemce.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že rozumí jeho obsahu a že tento obsah odpovídá jejich pravé a svobodné vůli prosté omylu, což níže stvrzují svými podpisy.

V BŘE dne 24 / 2 / 2022

Za pronajímatele:



Ing. Helena Hodaňová



Ing. Roman Hodaň

V Praze dne / 27 / 01 - 2022

Za nájemce:



Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel SUZ MV