

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže psaného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586
a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi smluvními stranami:

k provedení díla:

„Oprava vodovodního řadu ve skleníku – 1. etapa“

1. Objednatel: **Střední škola zahradnická, Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1**
Sídlo: náměstí Hilmarovo 1, 507 32 Kopidlno
Zastoupená: Ing. Lenkou Noskovou, ředitelkou školy
IČ: 64812201
DIČ: CZ64812201
Datová schránka: iimpefx
Číslo účtu: 431370257/0100
(dále jen objednatel)

a

2. Zhotovitel: **NADOZ, s.r.o.**
se sídlem: Kumburský Újezd 24, 509 01 Nová Paka
zapsán v OR: 22. 6. 1993 KS HK, odd. C, ČV 23356
zastoupený: Lubor Militký, Patrik Militký, jednatelé společnosti
IČ: 492 83 171
DIČ: CZ49283171
Datová schránka: vqtpg5j
Číslo účtu: Česká spořitelna – č. ú. 1160381329/0800
(dále jen zhotovitel)

I.

Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a svými vnitřními předpisy podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.

II.

Předmět díla

1. Předmětem díla podle této smlouvy je provedení stavby **„Oprava vodovodního řadu ve skleníku – 1. etapa“** dle poskytnutých podkladů v rámci zadávací dokumentace.
2. Rozsah díla je stanoven oceněným výkazem výměr, který byl součástí zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
4. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Celková smluvní cena za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou a činí:

Cena celkem	61 275,13 Kč
DPH 21%	12 867,78 Kč
Celkem	74 142,91 Kč

Celková cena včetně DPH **74 142,91 Kč**

2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Cena provedených prací, včetně DPH, bude účtována měsíčně k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce nebo po dokončení díla. Součástí příslušných faktur – daňových dokladů bude vždy oceněný položkový soupis provedených prací potvrzený zástupcem objednatele. Soupis je povinen vyhotovit zhotovitel.
4. Splatnost veškerých faktur – daňových dokladů je stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně připsána na účet zhotovitele. Poslední faktura bude vystavena a uhrazena až po podpisu předávacího protokolu stavby.
5. Objednatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH nebo jím požadovaných a odsouhlasených víceprací.
6. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny, vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
7. Veškeré faktury – daňové doklady - musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Objednatel je osobou povinnou k dani dle zákona o DPH.
8. Celková smluvní cena bude vždy upravena započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel písemně nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu. V případě víceprací u položek ve výkazu neobsažených se použije ocenění položek dle aktuálního ceníku společnosti RTS Brno, a.s. Od celkové smluvní ceny díla budou vždy odečteny neprovedené práce.

IV.
Dodací podmínky a doba realizace

1. Doba plnění bude probíhat v těchto termínech:
Zahájení stavby, převzetí staveniště: 27. 12. 2021
Dokončení díla nejpozději: 31. 12. 2021
2. Místo plnění: Kopidlno

V.
Zajištění závazku ze smlouvy o dílo, záruka za dílo

1. Pro případ prodlení zhotovitele s plněním a předáním díla či jakékoliv jeho části v termínu uvedeném v čl. IV., v prodlení s řádným dokončením díla bez vad a nedodělků, (vyjma smluvní pokuty) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z celkové pohledávky, s jejímž plněním upadl do prodlení a zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu uhradit.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z dlužné částky za každý den prodlení a objednatel se zavazuje tuto smluvní pokutu uhradit.
3. Nejpozději v den předání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést používané plochy do původního stavu. Pokud tak neučiní, sjednává se smluvní pokuta ve výši 250 Kč za každý započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit řádně nahlášenou reklamovanou vadu díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý den prodlení. Termín pro odstranění počíná běžet řádným nahlášením reklamované vady zhotoviteli, a to písemnou formou nebo formou DS. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit vadu díla.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli na prováděné práce **záruku za jakost díla v délce 36 měsíců**. Počátek záruční doby je stanoven ode dne dokončení díla a jeho předání objednateli na základě písemného předávacího protokolu.
6. Případné vady díla budou písemně uplatněny u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Podle typu a závažnosti vady díla je zhotovitel tuto povinen odstranit nejpozději do 30 dní od jejího oznámení.

VI.
Ukončení smlouvy

1. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. Občanského zákoníku a dále v případech, kdy tato smlouva porušení smlouvy označuje za podstatné.
2. Odstoupením zaniká smlouva k okamžiku odstoupení.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy. Zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

V Kopidlně dne: 27. 12. 2021

*Střední škola zahradnická,
Kopidlno, ①
Hilmarovo 1*

Lenka Nosková

.....
Ing. Lenka Nosková
ředitelka školy
(objednatel)

GNADOZ
NOVÁ PAKA

Tel. 493 722 515
Kumburský Újezd 24, 589 01 Nová Paka
IČO: 492 83 171, DIČ: CZ49283171

Patrik Militký
.....
Patrik Militký
jednatel společnosti
(zhotovitel)