

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. 2021/0208 ze dne 7. 4. 2021

Smluvní strany:

Městská část Praha 1

se sídlem: Vodičkova 18, 115 68 Praha 1

zastoupena: starostou Městské části Praha 1 Ing. Petrem Hejmou

IČ: 00063410

DIČ: CZ0063410

(dále jen „Pronajímatel“)

a

SYNER, s.r.o.

se sídlem: Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV – Perštýn, 460 01 Liberec

zastoupena: Ing. Lubošem Váňou a Ing. Daliborem Korblem, jednatelem

IČ: 48292516

DIČ: CZ48292516

(dále jen „Nájemce“)

se ve smyslu platných a účinných ustanovení občanského zákoníku, v souladu s usnesením RMČ P1 UR21_1508 ze dne 21. 12. 2021 na základě vzájemného konsenzu dohodly tak, jak stanoví tento

Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O NÁJMU

č. CES 2021/0208

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že čl. IV. „Doba nájmu a skončení nájmu“ se v odst. IV.1 mění tak, že **doba nájmu se prodlužuje na dobu do 31. 3. 2022.**
2. V ostatních ujednáních se smlouva nemění.

II. Závěrečná ujednání:

1. Jednání, která mají být podle této smlouvy učiněna písemně, jsou platná a účinná pouze v případě, že listiny, které je obsahují, byly doručeny protistraně doporučeným dopisem, datovou schránkou nebo osobně proti písemnému potvrzení.

2. Smluvní strany prohlašují, že v případě, kdyby kdykoliv v budoucnu bylo shledáno jakékoliv ustanovení tohoto dodatku a nájemní smlouvy neplatným, platnost ostatních ujednání tím není dotčena.
3. Jakékoliv změny a dodatky jsou platné a účinné, jen pokud byly učiněny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.
4. V případě sporů o obsah a plnění nájemní smlouvy ve znění dodatků obě smluvní strany prohlašují, že vynaloží veškeré úsilí, které na nich lze spravedlivě požadovat k tomu, aby případné spory byly vyřešeny smírnou cestou.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
6. Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel je povinen při uzavření tohoto dodatku postupovat v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu druhé ze smluvních stran a účinnosti tento dodatek nabývá zveřejněním v registru smluv. Obě strany prohlašují, že se podpisem dodatku cítí být jeho ustanoveními vázány a učiní vše pro to, aby byl účel dodatku naplněn.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí a v souladu s platnými právními předpisy, že se s celým obsahem dodatku včetně příloh seznámily a celý text je oběma stranám jasný a srozumitelný, dodatek je uzavírán svobodně, vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto prohlášení připojují obě strany níže své podpisy.
8. Městská část Praha 1 tímto osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 21. prosince 2021, usnesením č. UR21_1508.
9. Nájemce výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl spolu se základní smlouvou ve znění dodatků veden v centrální evidenci smluv pronajímatele, která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu této smlouvy a datu jejího podpisu a je přístupná v souladu se zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění.
10. Smluvní strany prohlašují, že uvedené skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V Praze dne ...~~13.01.~~ 2022

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Ing. Petr Hejma
starosta Městské části Praha 1

Ing. Dalibor Koblre
jednatel spol. SYNER, s.r.o.

Ing. Luboš Váňa
jednatel spol. SYNER, s.r.o.

Městská část Praha 1
Úřad městské části
Odbor technické a majetkové správy
Vouzkova 18, 115 65 Praha 1
-27-