

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 2957004613

Pronajímatel:

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zastoupena: Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Praha

bankovní spojení: xxx, xxx

variabilní symbol: 2957004613

adresa pro doručování písemností:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 1504/24

170 00, Praha 7 - Holešovice

a

Nájemce:

ČD Restaurant, a. s.

se sídlem: Prvního pluku 81/2a, 130 11 Praha 3

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 11738

IČO: 27881415

DIČ: CZ27881415

zastoupená: Ing. Pavlem Vrchatou, předsedou představenstva

JUDr. Tomášem Suneghou, členem představenstva

shora uvedené smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na omezení rozsahu dosavadního předmětu nájmu smlouvy (nebytových prostorů ve výpravní budově v žst. Praha Libeň, č. p. 316, která je součástí pozemku p. č. 853, stavby zapsané na LV č. 3106, vedené u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, k. ú. Vysočany).

takto:

I.

Předmět nájmu se od 1. 2. 2022 snižuje pouze na plochu pod Modul Café, která je v hale výpravní budovy žst. Libeň o rozloze 25 m². Ostatní prostory a plochy budou nejpozději ke dni 30. lednu 2022 předány zpět pronajímateli.

Smluvní strany se rovněž dohodli na ukončení nájemní smlouvy ke dni 31. 8. 2022. Zbylé prostory tedy budou předány pronajímateli nejpozději k tomuto datu.

II.

Nájemné od 1. 2. 2022 do 31. 8. 2022 bude činit 35. 000,-Kč (slovy třicet pět tisíc českých korun). Nájemné bude uhrazeno na základě splátkového kalendáře vystaveného pronajímatelem.

V případě účinnosti administrativních opatření ze strany orgánů státní správy, která povedou k zastavení, či omezení provozu na předmětu nájmu, nemá nájemce nárok na vrácení nájemného.

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této dohody, a prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato dohoda je vyhotovena ve 4 provedeních. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Praze dne 25.ledna 2022

.....
Správa železnic, státní organizace
Ing. Vladimír Filip
ředitel Oblastního ředitelství Praha

.....
ČD Restaurant, a.s.
Ing. Pavel Vrchota
předseda předstvenstva

.....
ČD Restaurant, a.s.
JUDr. Tomáš Sunegha
člen představenstva

Tato dohoda byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne