

# SMLOUVA O DÍLO

na provedení stavebních prací (dále jen „smlouva“)

pořadové číslo objednatele: .....

pořadové číslo zhotovitele: .....

**Název veřejné zakázky:**

**Čáslav – oprava povrchu chodníku v ul. Žitenická/Kaunického**

## OBJEDNATEL:

**Město Čáslav**

Sídlo: Nám. J. Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav  
IČ: 00236021  
DIČ: CZ00236021  
zastoupené: JUDr. Vlastislavem Málkem, starostou města

Zástupce/oprávněný pracovník ve věcech technických:



(dále jen „objednatel“)

## ZHOTOVITEL:

**Název:** TES, spol. s r.o.  
**Sídlo:** Vrchovská 1354, Čáslav 286 01  
**IČ:** 47539330  
**DIČ:** CZ47539330  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. (oddíl, vložka) C 18794  
**bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.  
**č. účtu:** 13903161/0100  
**zastoupený:** Jiřím Pavlicou, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

## 1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí veřejnou zakázku s názvem „Čáslav – oprava povrchu chodníku v ul. Žitenická/Kaunického“ (dále „dílo“) a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v

tomto odstavci se v této smlouvě označuje rovněž jako „provádění“, resp. „provedení díla“ zhotovitelem.

Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- touto smlouvou,
- nabídkou zhotovitele včetně oceněného soupisu jednotlivých položek a prací,
- obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců, pokud neodporují ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami výše uvedené projektové dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu anebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídatelnými, rozhodnutím resp. vyjádřením veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a provádění zkoušek s tím, že je objednatel oprávněn upravit způsob provádění díla.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k dokončení díla, a to zejména:

- úplné a kvalitní provedení díla,
- zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě včetně nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství,
- zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením zemních prací na staveništi, včetně jejich písemného předání jednotlivým správcům po ukončení prací, pokud je to potřebné,
- likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a doložení dokladů o této likvidaci včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
- zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla,
- úplné vyčištění a vyklizení staveniště včetně uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu,
- provedení závěrečného úklidu staveniště dle této smlouvy,  
a to vše v místě provádění díla, nevyplyvá-li to z povahy věc jinak.

Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani na životním prostředí.

Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastním nákladem provedení všech potřebných technických či jiných zkoušek potřebných pro realizaci a řádné užívání díla, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy požadováno (např. vydání kladného kolaudačního rozhodnutí, technické (dílčí) zkoušky jednotlivých komponentů díla), a to tak, aby byly vykonány nejpozději 2 dny před lhůtou dokončení díla uvedenou v bodě 4. Objednatel se zavazuje poskytovat k tomu zhotoviteli potřebnou součinnost.

## **2 PODMÍNKY ZHOTOVOVÁNÍ DÍLA**

---

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost i nebezpečí.

Korespondence a platební doklady, které budou objednateli zasílány zhotovitelem, musí být označeny číslem smlouvy objednatele, příp. zhotovitele a názvem veřejné zakázky. Neoznačenou korespondenci a platební doklady má objednatel právo vrátit zhotoviteli.

Požadovaná kvalita a způsob její kontroly musí být provedeny v souladu se zadávací dokumentací, příp. vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.

Zhotovitel je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Zhotovitel je povinen si před zahájením prací opatřit informace o stávajících inženýrských sítích a rozvodech, které procházejí stavbou, aby nedošlo k jejich poškození. V opačném případě poškození inženýrských sítí a rozvodů půjde k tíži zhotovitele.

## **3 PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ**

---

K předání a převzetí staveniště objednatel písemně vyzve zhotovitele. Ve výzvě objednatel uvede maximální lhůtu pro předání a převzetí staveniště. Tento termín je zhotovitel povinen respektovat a vyvinout potřebnou součinnost ke zdárnému předání a převzetí staveniště za účelem provedení díla.

## **4 DOBA PLNĚNÍ**

---

Kompletní dokončení díla: max. 2 měsíců od předání a převzetí staveniště.

Kompletním dokončením díla se rozumí dokončení díla včetně jeho předání bez vad a nedodělků oboustranně potvrzeným předávacím protokolem.

Lhůty provádění budou prodlouženy:

- jestliže překážky v provádění díla zavinil výhradně objednatel,
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem, zejména nepříznivými klimatickými podmínkami, které mají vliv na technologii a kvalitu prací.

## 5 CENA

Cena za provedení díla podle této smlouvy je cenou určenou podle rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.

Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí ..... 973.862,14 Kč

Cena po slevě bez DPH činí ..... 949.000,00 Kč

(bude doplněno před podpisem smlouvy v závislosti na vyjednání slevy z nabídkové ceny)

DPH ve výši 21 % činí ..... 199.290,00 Kč

Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH činí ..... 1 148.290,00 Kč

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.

Cena určená dle rozpočtu podle bodu 5 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem za podmínek stanovených touto smlouvou.

Požaduje-li objednatel písemně nebo vyplývá-li z objednávky vyžádané změny projektu odlišné provedení prací od popisu nebo od kvalitativních podmínek obsažených v zadávací dokumentaci, musí být před jejich prováděním dohodnuta odpovídající cena. O výsledné částky, které vyplnou z ocenění těchto prací, bude pak formou dodatku ke smlouvě zvýšena nebo snížena cena sjednaná ve smlouvě.

Bude-li objednatelem vyžadováno provedení prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci stavby (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitele upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před jejich zahájením.

Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu nebo zadávací dokumentace bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou, hradí zhotovitel.

Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.

## **6 PLATEBNÍ PODMÍNKY**

---

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě zjišťovacího protokolu – soupisu provedených prací a dodávek – odsouhlaseného a podepsaného pověřenou osobou objednatele. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, název veřejné zakázky a pořadové číslo smlouvy o dílo.

Úhrada bude provedena na základě faktury s příloženým zjišťovacím protokolem dle bodu 6 vystavené zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle zhotoviteli s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se zastaví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, přičemž cena a její jednotlivé části se považují za zaplacené řádně a včas, je-li poslední den lhůty splatnosti odepsána částka z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Fakturu uvedenou v bodě 6 je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na základě oběma stranami písemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu bez vad provedených prací a komponentů díla, přičemž cena prací a komponentů musí v jednotlivých položkách přesně odpovídat údajům obsaženým v rozpočtu podle bodu 5. Pouze takto oboustranně odsouhlasené práce, komponenty a jejich cenu je zhotovitel oprávněn objednateli fakturovat. K faktuře obsahující práce, komponenty či cenu neodsouhlasenou shora uvedeným postupem se nepřihlíží a objednatel není povinen v ní fakturovanou částku uhradit.

Dílčí faktury za plnění díla mohou být vystaveny až do výše max. 90 % z ceny díla bez DPH. Po předání a převzetí dokončeného díla je zhotovitel oprávněn na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu bez vad a nedodělků vystavit konečnou fakturu ve výši min. 10 % z ceny díla bez DPH.

Úrok z prodlení při neplacení ze strany objednatele činí 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

Objednatel upozorňuje zhotovitele, že je plátcem DPH. Na část předmětné stavební práce se nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti, a to v souladu s ustanovením § 92a) a § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vystaví daňový doklad na provedené stavební práce včetně DPH.

## **7 ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY**

---

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, platnými českými normami a předpisy a

požadavky objednatele, že technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.

Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v délce trvání 60 měsíců.

Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou a navrhne přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění.

Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do 14 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže zhotovitel v této lhůtě vadu neodstraní, je objednatel oprávněn dát vadu na jeho náklady odstranit.

Do odstranění vady nemusí objednatel platit část ceny za provedení díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

## **8 SPOLUPŮSOBENÍ A PODKLADY OBJEDNATELE**

---

Objednatel předá zhotoviteli dokumentaci potřebnou k provedení díla (projektová dokumentace, pravomocná rozhodnutí a povolení apod.) při podpisu této smlouvy, případně v jiném oboustranně dohodnutém termínu, maximálně však v termínu předání a převzetí staveniště.

Objednatel stanovil v záhlaví smlouvy jména osob pověřených kontrolou práce zhotovitele a převzetím dokončeného díla, písemně, zápisem do stavebního deníku při předání staveniště.

Vykazují-li práce zhotovitele nedostatky nebo odporují-li smlouvě, musí je zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel v přiměřené lhůtě vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.

Objednatel si vyhrazuje právo měnit zadávací dokumentaci, případně vypustit provedení některých prací. Je však povinen řešit cenové otázky a případně i lhůtu provádění díla.

## **9 POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

---

Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Dnem předání staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví, za zachování pořádku na staveništi.

Zhotovitel dále bude dodržovat zákon č. 185/2001 Sb. a veškeré předpisy platné pro odpadové hospodářství a nakládání s odpady.

Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, kteří jsou uvedeni v záhlaví smlouvy, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

Zhotovitel zaručuje, že inženýrské postupy, prostředky atd. používané pro zhotovení a provoz díla buď vlastní, nebo je oprávněn je používat bez porušení práv třetích stran. Zhotovitel se zavazuje zprostit objednatele jakékoliv odpovědnosti a žalob vyplývajících z používání takovýchto postupů, projektů atd. ve spojení se zhotovením a provozem díla podle této smlouvy.

Zhotovitel zabezpečí na vhodném místě na staveništi instalaci viditelného označení stavby s označením základních údajů stavby.

Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích. Po ukončení realizace díla uvede zhotovitel staveniště do původního stavu. Povolení k užívání a vybudování objektů zařízení staveniště si zajistí zhotovitel. Náklady na vybudování, udržování a odklizení objektů zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně.

Zhotovitel je povinen zajistit si pro potřeby stavby zřízení staveništních připojení se samostatným měřením na stávající rozvody inženýrských sítí.

Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas a prokazatelně vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. V opačném případě je zhotovitel povinen zakryté práce odkrýt na vlastní náklady.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavba bude prováděna v zastavěném území, je zhotovitel povinen:

- Před zahájením stavebních prací provede dodavatel stavby pasportizaci technického stavu vše přilehlých nemovitostí a objektů, které sousedí s navrženou stavbou. Zhotovitelem bude 1 paré fotodokumentace předána objednateli.
- tuto skutečnost respektovat a při provádění prací postupovat v tomto směru zvláště ohleduplně a opatrně a zajistit, aby provádění díla v co nejmenší míře omezovalo okolí staveniště,
- zajistit, aby provádění díla neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi a exhalacemi nad míru přiměřenou poměrům,
- prostor staveniště řádně zabezpečit tak, aby nedošlo ke zranění osob,

- zajistit, aby provádění díla nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí včetně minimalizace negativních vlivů na okolí staveniště,
- práce realizovat tak, aby nedošlo k poškození stávajících objektů, případná škoda jde k tíži zhotovitele,
- zajistit, aby provádění díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů, totéž platí pro práce poddodavatelů,
- zajistit s dostatečným předstihem informovanost o dopravním omezení,

## 10 PŘEDÁNÍ DÍLA

---

Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

Zhotovitel splní svou povinnost řádně provést a dokončit dílo tím, že ukončí stavební práce, úspěšně provede individuální zkoušky předepsané zvláštními předpisy, závaznými normami a projektovou dokumentací a předá příslušné doklady a ukončené dílo objednateli.

Zhotovitel odevzdá a objednatel přejímá dílo v rozsahu předmětu veřejné zakázky. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a předané objednateli.

Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací a o smontovaném zařízení. Náležitosti zápisů musí být stejné jako u zápisů o provedených zkouškách.

Zhotovitel vyzve pověřeného pracovníka objednatele k převzetí dokončeného díla 3 dny předem.

O předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla. Povinnost dodat je splněna řádným předáním a převzetím díla. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele o tom, že dílo přejímá, uvedeném v Zápisu o předání a převzetí díla.

Smluvní strany v souladu s ust. § 2628 občanského zákoníku sjednaly, že ojedinělé vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Seznam těchto vad či nedodělků bude uveden v Zápisu o předání a převzetí díla včetně data, do kterého budou tyto vady a nedodělky odstraněny. Po odstranění vad a nedodělků díla bude



sepsán Dodatek k Zápisu o předání a převzetí díla, ve kterém bude uvedeno odstranění vad nebo nedodělků.

Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby podepsání Zápisu o předání a převzetí objednatel, kdy vlastnické právo přechází na objednatele.

## **11 VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ**

---

Zhotovitel vyklidí staveniště do 10 dnů po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

## **12 VLASTNICKÉ PRÁVO**

---

Objednatel se stává vlastníkem zhotoveného díla po jeho protokolárním předání a převzetí.

## **13 SMLUVNÍ POKUTY**

---

V případě prodlení zhotovitele při převzetí staveniště do 5 dnů dle smlouvy o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 2.500 Kč za každý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele při započetí zemních prací do 10 dnů od převzetí staveniště dle smlouvy o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle smlouvy o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 2.500 Kč za každý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s termínem dodatečné lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části nebo v průběhu záruční doby, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 500 Kč za každý den prodlení.

V případě porušení povinnosti zhotovitele vést řádným způsobem stavební deník včetně dodržení požadavků jeho obsahových náležitostí v souladu s obecně závaznými předpisy nebo smlouvou o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 50.000 Kč.

V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavební zákon, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 262/2006 Sb.,

zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 1.000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.

Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností vyplývajících z obecně závazných předpisů či z této smlouvy.

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do 30 dnů po obdržení faktury vystavené objednatelem.

## **14 ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

---

Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provedení díla nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů objednatelem ve vztahu k zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a uchováním osobních dat, které budou použity v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel si je vědom, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## **15 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

---

Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy České republiky.

Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv (viz bod 15 této smlouvy).

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou smluvních stran týkající se realizace akce se považují jen za přípravné jednání.

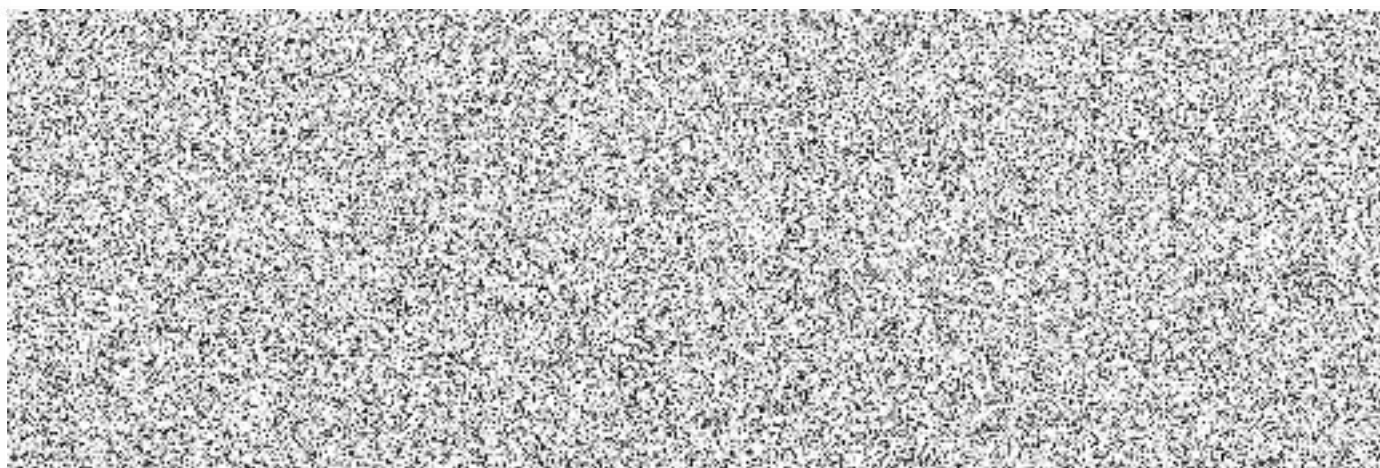
Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako příloha této smlouvy oceněný soupis prací a dodávek (smluvní rozpočet).

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. 7/2022 ze dne 19.01.2022.

V Čáslavi dne 31.1. 2022

V ..... Čáslavi ..... dne 26.01.2022



# REKAPITULACE STAVBY

Kód:  
**Stavba: Oprava Chodníku v ul. Kaunického**

KSO:  
Místo: Čáslav

CC-CZ:  
Datum: 3.1.2022

Zadavatel:  
Město Čáslav

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
TES, spol. s r.o.

IČ: 47539330  
DIČ: CZ47539330

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH 254 251,42**

DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 254 251,42	Výše daně 53 392,80
--------------	----------------------	---------------------------	------------------------

**Cena s DPH v CZK 307 644,22**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

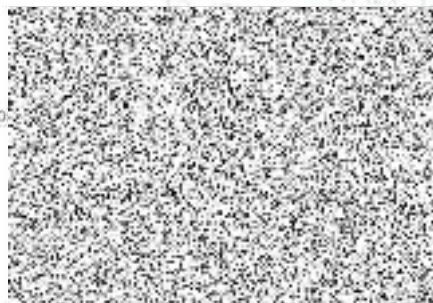
Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



TES, spol. s r.o.  
Vrchborská 1354, 236 01 Čáslav  
tel: 31 312 711, fax: 327 312 505  
47539330  
av. s.r.l.

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

**Stavba:** Oprava Chodníku v ul. Kaunického

Místo: Čáslav

Datum: 03.01.2022

Zadavatel: Město Čáslav

Projektant:

Zhotovitel: TES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>254 251,42</b>	<b>307 644,22</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava Chodníku v ul. Kaunického

Objekt:

KSO:

Místo:

Čáslav

CC-CZ:

Datum:

03.01.2022

Zadavatel:

Město Čáslav

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

TES, spol. s r.o.

IČ:

DIČ:

47539330

CZ47539330

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**254 251,42**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	254 251,42	21,00%	53 392,80

**Cena s DPH**

**v CZK**

**307 644,22**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

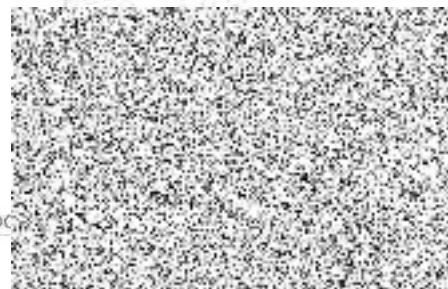
Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava Chodníku v ul. Kaunického

Objekt:

0

Místo:

Čáslav

Datum:

03.01.2022

Zadavatel:

Město Čáslav

Projektant:

Zhotovitel:

TES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**254 251,42**

HSV - Práce a dodávky HSV

254 251,42

1 - Zemní práce

21 635,50

5 - Komunikace pozemní

116 373,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

60 244,00

997 - Přesun sutě

34 945,00

998 - Přesun hmot

21 053,32

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava Chodníku v ul. Kaunického

Objekt:

0

Místo:

Čáslav

Datum:

03.01.2022

Zadavatel:

Město Čáslav

Projektant:

Zhotovitel:

TES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>254 251,42</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				254 251,42
D	1		Zemní práce				21 635,50
1	K	113107241	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm strojně pl přes 200 m2	m2	92,000	33,00	3 036,00
2	K	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	6,500	125,00	812,50
3	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	92,000	78,00	7 176,00
4	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	32,600	66,00	2 151,60
5	K	132251103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	8,500	295,00	2 507,50
6	K	162551108	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	41,100	95,00	3 904,50
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	41,100	14,00	575,40
8	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	92,000	16,00	1 472,00
D	5		Komunikace pozemní				116 373,60
9	K	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	92,000	100,00	9 200,00
10	K	567122114	Podklad ze směsi stmel. cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm (výspr.podél obr.187,75 + vjezdy 105,2)	m3	8,350	2 800,00	23 380,00
11	K	577144211	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu (výspra podél obr.)	m2	18,000	335,00	6 030,00
12	K	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	106,120	265,00	28 121,80
13	M	59245015	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm přírodní	m2	109,000	280,00	30 520,00
14	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	21,120	265,00	5 596,80
15	M	59245013	dlažba zámková tvaru I 200x165x80mm přírodní	m2	23,000	335,00	7 705,00
16	M	59245224	dlažba zámková tvaru I základní pro nevidomé 196x161x80mm barevná	m2	7,760	750,00	5 820,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				60 244,00
17	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	92,000	240,00	22 080,00
18	M	58380005	obrubník kamenný žulový přímý 200x250mm	m	9,200	990,00	9 108,00
19	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	4,800	2 700,00	12 960,00
20	K	919735112	Řezání živičného krytu do 150 mm	m	92,000	63,00	5 796,00
21	K	979024442	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků chodníkových	m	92,000	25,00	2 300,00
22	K	R1	Dopravní opatření, přechodné dopravní značení	soub	1,000	3 000,00	3 000,00
23	K	R2	Náklady na vytyčení podzemních vedení	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
D	997		Přesun sutě				34 945,00
24	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	154,600	55,00	8 503,00
25	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	1 568,000	9,00	14 112,00
26	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	54,900	200,00	10 980,00
27	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	6,750	200,00	1 350,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	998	Přesun hmot				21 053,32
28	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	196,760	107,00	21 053,32

# REKAPITULACE STAVBY

Kód:

**Stavba:** Oprava chodníku v ul. Žitenická

KSO:

Místo: Čáslav

CC-CZ:

Datum: 3.1.2022

Zadavatel:

Město Čáslav

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

TES, spol. s r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**719 610,72**

DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 719 610,72	Výše daně 151 118,25
--------------	----------------------	---------------------------	-------------------------

**Cena s DPH**

**v CZK**

**870 728,97**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

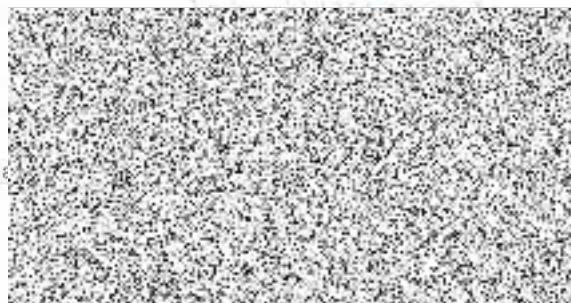
**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

**Stavba:** Oprava chodníku v ul. Žitenická

Místo: Čáslav

Datum: 03.01.2022

Zadavatel: Město Čáslav

Projektant:

Zhotovitel: TES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>719 610,72</b>	<b>870 728,97</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníku v ul. Žitenická

Objekt:

KSO:

Místo:

Čáslav

CC-CZ:

Datum:

03.01.2022

Zadavatel:

Město Čáslav

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

TES, spol. s r.o.

IČ:

0

DIČ:

0

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**719 610,72**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	719 610,72	21,00%	151 118,25
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**870 728,97**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

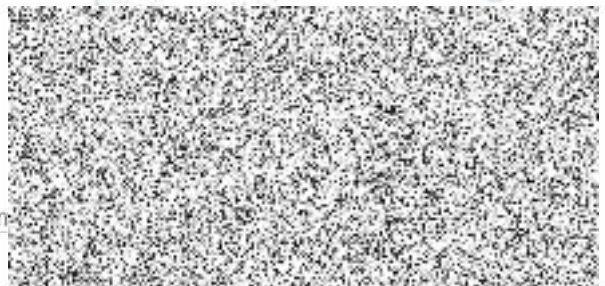
Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníku v ul. Žitenická

Objekt:

0

Místo:

Čáslav

Datum:

03.01.2022

Zadavatel:

Město Čáslav

Projektant:

Zhotovitel:

TES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**719 610,72**

HSV - Práce a dodávky HSV

719 610,72

1 - Zemní práce

60 571,40

5 - Komunikace pozemní

304 815,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

212 030,40

997 - Přesun sutě

89 811,00

998 - Přesun hmot

52 382,92

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníku v ul. Žitnická

Objekt:

0

Místo:

Čáslav

Datum:

03.01.2022

Zadavatel:

Město Čáslav

Projektant:

Zhotovitel:

TES, spol. s r.o.

Zpracovatel:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

719 610,72

D HSV

Práce a dodávky HSV

719 610,72

D 1

Zemní práce

60 571,40

1	K	113107241	Odstranění podkladu živичného tl 50 mm strojně pl přes 200 m2	m2	420,000	33,00	13 860,00
2	K	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	13,500	125,00	1 687,50
3	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	130,000	78,00	10 140,00
4	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	102,500	66,00	6 765,00
5	K	132251103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	26,500	295,00	7 817,50
6	K	162551108	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	124,600	95,00	11 837,00
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	124,600	14,00	1 744,40
8	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	420,000	16,00	6 720,00

D 5

Komunikace pozemní

304 815,00

9	K	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	420,000	100,00	42 000,00
10	K	567122114	Podklad ze směsi stmel. cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm (výspr.podél obr.18)	m3	5,500	2 800,00	15 400,00
11	K	577144211	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu (výprava podél obr.)	m2	22,000	335,00	7 370,00
12	K	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	420,000	265,00	111 300,00
13	M	59245015	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm přírodní	m2	292,900	280,00	82 012,00
14	M	59245013	dlažba zámková tvaru I klasiko 200x165x60mm žlutá	m2	121,200	340,00	41 208,00
15	M	59245224	dlažba zámková tvaru I základní pro nevidomé 196x161x60mm barevná	m2	8,500	650,00	5 525,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

212 030,40

16	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	130,000	240,00	31 200,00
17	M	58380005	obrubník kamenný žulový přímý 200x250mm	m	13,000	990,00	12 870,00
18	K	916331112	Osazení obrubníku zahradního do lože z betonu s boční opěrou	m	220,000	180,00	39 600,00
19	M	59217011	obrubník betonový zahradní 500x50x200mm	m	222,200	82,00	18 220,40
20	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	31,000	2 700,00	83 700,00
21	K	919735112	Řezání živичného krytu do 150 mm	m	130,000	63,00	8 190,00
22	K	979024442	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků chodníkových	m	130,000	25,00	3 250,00
23	K	R1	Dopravní opatření, přechodné dopravní značení	soub	1,000	10 000,00	10 000,00
24	K	R2	Náklady na vytýčení podzemních vedení	soub	1,000	5 000,00	5 000,00

D 997

Přesun sutě

89 811,00

25	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	454,000	55,00	24 970,00
26	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	4 856,000	9,00	43 704,00
27	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	86,700	200,00	17 340,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	18,985	200,00	3 797,00
	D	998	Přesun hmot				52 382,92
29	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	t	489,560	107,00	52 382,92