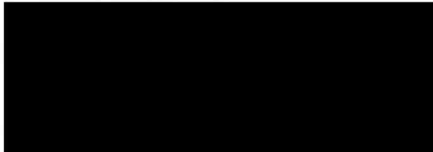



**DODATEK č. 5****ke smlouvě o nájmu nebytových prostor  
č. NS 1754-02/N****(uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)****Smluvní strany****Městská část Praha 11**

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4  
zastoupená: Jiřím Dohnalem, starostou  
IČO: 00231126  
DIČ: CZ00231126  
bankovní spojení:   
číslo účtu:  
telefon:  
e-mail:

dále jen „pronajímatel“  
na straně jedné

a

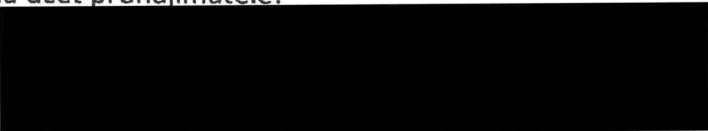
**Městská knihovna v Praze**

se sídlem: Mariánské náměstí 98/1, 110 00 Praha 1  
zastoupená: RNDr. Tomášem Řehákem, ředitelem  
ve věcech smluvních: Alexandrou Laubovou, MSc., vedoucí ekonomicko-správního odboru,  
náměstkyní ředitele  
ve věcech technických: Petrou Táborskou, ekonomické oddělení, úsek nájmu a služeb  
IČO: 00064467  
DIČ: CZ00064467  
bankovní spojení:   
číslo účtu:  
telefon:  
e-mail:

dále jen „nájemce“  
na straně druhé

uzavřely v souladu s usnesením RMČ Praha 11 č. 0018/1/R/2022 ze dne 10.01.2022  
tento dodatek č. 5 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31.01.2002

ve znění dodatku č. 1 ze dne 06.02.2003, dodatku č. 2 ze dne 30.04.2003, dodatku č. 3 ze dne 24.01.2012 a dodatku č. 4 ze dne 30.04.2018 v tomto znění:

- A) Článek IV. „DOBA NÁJMU“ se nahrazuje následujícím zněním:  
Nájem nebytových prostor, je sjednán na dobu určitou do 31.01.2024.
- B) Do Čl. VII. „SLUŽBY, JEJICHŽ POSKYTOVÁNÍ JE SPOJENO S NÁJMEM“ se vkládá nový odstavec č. 1 níže uvedeného znění, stávající odstavec č. 1 se přečísluje na odstavec č. 2 a stávající odstavec č. 2 se přečísluje na odstavec č. 3:
1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli náklady za služby, jejichž poskytování je spojené s nájmem, uvedené ve výpočtovém listě k nájemní smlouvě, který se připojí k nájemní smlouvě jako příloha. V případě, že je nájemce plátcem DPH, pronajímatel bude tyto služby poskytovat jakožto zdanitelné plnění s uplatněním příslušné sazby DPH platné k datu povinnosti přiznat daň. V případě, že nájemce není plátcem DPH, pronajímatel bude tyto služby přeúčtovávat mimo základ daně, tj. v úrovni nákladů vč. DPH.
- C) V Čl. IX. „SPLATNOST NÁJEMNÉHO“ odstavec č. 3 zní následovně a doplňuje se nový odstavec č. 4 níže uvedeného znění:
3. Měsíční nájemné a platby za služby, jejich poskytování je spojeno s nájmem, bude nájemce hradit vždy **do patnáctého dne** příslušného kalendářního měsíce, za který je placeno, na účet pronajímatele:  
bankovní spojení:   
číslo účtu:  
variabilní symbol:
  4. Datum uskutečnění plnění pro účely DPH (DUZP) je vždy k prvnímu dni příslušného kalendářního měsíce.
- D) Ostatní smluvní ujednání se nemění.

#### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek č. 5 je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a jeho ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.
2. Tento dodatek č. 5 je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce jeden stejnopis, pronajímatel čtyři stejnopisy a správce jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku č. 5 seznámily, a že všechna ujednání v něm obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně uzavřených dodatků jako celek budou zveřejněny v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.

5. Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinný je dnem **01.02.2022**, ne však dříve, než bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

#### DOLOŽKA DLE ZÁKONA O HL. M. PRAZE

1. Záměr změny nájemní smlouvy byl řádně zveřejněn na úřední desce po dobu od 30.11.2021 do 16.12.2021.
2. Rada MČ Praha 11 schválila usnesením č. 0018/1/R/2022 ze dne 10.01.2022 podstatné náležitosti dodatku č. 5 k nájemní smlouvě.
- 3 K podpisu smlouvy je oprávněn Jiří Dohnal, starosta, na základě usnesení RMČ č. 0018/1/2022 ze dne 10.01.2022 a směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2019/01 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

Praha: ..... 17. 01. 2022

Praha: ..... 29. 1. 2022

PRONAJÍMATEL:

Městská část Praha 1  
Jiří Dohnal  
starosta

NÁJEMCE:

Městská knihovna v Praze  
Alexandra Laubová, MSc.,  
vedoucí ekonomicko-správního  
odboru, náměstkyně ředitele