**Dodatek č. 7**

**ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání – restaurace SAREZA AURA v objektu Multifunkční areál č. 14SMOU0100000110 uzavřené dne 15. 11. 2014**

**Čl. I**

**Smluvní strany**

**Pronajímatel:**

Název: **Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.**

Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 17345

Sídlo: Čkalovova 6144/20, 708 00 Ostrava-Poruba

Jednatel: Ing. Jaroslav Kovář, jednatel

IČ, DIČ: 25385691, CZ25385691

Bankovní spojení: XXXXXXXXXX

(dále jen pronajímatel)

a

**Nájemce:**

Název: **Zdenka Schulzová**

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

Sídlo: XXXXXXXXXX

Jednající: Zdenka Schulzová

IČ: 61950912, plátce DPH

Bankovní spojení: XXXXXXXXXX

(dále jen nájemce)

**Čl. II**

**Předmět dodatku**

Tímto dodatkem č. 7 se ve smlouvě č. 14SMOU0100000110 a dodatcích č. 1 až 6 k této smlouvě

**1. Vypouští**

Čl. V Nájemné, bod 7 tohoto znění:

S účinností od 1. 1. 2022 do 31. 3. 2022 se sjednává nájemné ve výši XXXXXXX Kč bez DPH měsíčně, a to zejména s ohledem na aktuálně platná opatření Ministerstva zdravotnictví a usnesení Vlády ČR, která jsou příčinou velmi nízké návštěvnosti areálů pronajímatele.

**a nahrazuje**

Čl. V Nájemné, bod 7 tohoto znění:

S účinností od 1. 1. 2022 do 31. 1. 2022 se sjednává nájemné ve výši XXXXXXX Kč bez DPH měsíčně, a to zejména s ohledem na aktuálně platná opatření Ministerstva zdravotnictví a usnesení Vlády ČR, která jsou příčinou velmi nízké návštěvnosti areálů pronajímatele. S účinností od 1. 2. 2022 do 31. 12. 2022 se sjednává nájemné ve výši XXXXXXX Kč bez DPH měsíčně.

**Čl. III**

**Ostatní ujednání**

Tento dodatek č. 7 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání – restaurace SAREZA AURA v objektu Multifunkční areál uzavřené dne 15. 11. 2014 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem 1. 2. 2022. Je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Ostatní ujednání původní smlouvy ze dne 15. 11. 2014 a dodatků č. 1 až 6 nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změny.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V  Ostravě, dne 19. 1. 2022

----------------------------------------- -------------------------------------

*Sportovní a rekreační zařízení Zdenka Schulzová*

 *města Ostravy, s.r.o.*

*Ing. Jaroslav Kovář, jednatel*