**smlouva o dílo**

**0015**

**Moravská zemská knihovna v Brně**

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem kultury České republiky

sídlo: Kounicova 65a, 601 87 Brno

IČO: 00094943

DIČ: CZ00094943

bankovní spojení: ČNB, číslo účtu: 197638621/0710

zastoupená: ve věcech smluvních: prof. PhDr. Tomášem Kubíčkem, Ph.D., ředitelem

ve věcech technických Bc. Tomášem Prachařem, vedoucím IT, mail [tomas.prachar@mzk.cz](mailto:tomas.prachar@mzk.cz) a současně ing. Jaroslav Ronzani, správce budovy (písemnosti nutné zasílat na mail Bc. Tomáše Prachaře)

*jako „objednatel“) na straně jedné a*

a

**MEDIA TRADING CZ, s.r.o.**

sídlo: Průhonice, Narcisová 428, 252 43

IČO: 27 22 49 61

DIČ: CZ27224961

bankovní spojení: 35-4203210217/0100

zastoupená: ve věcech smluvních: Mgr. Petrem Malenickým, mail petr@media-trading.cz

*(jako „zhotovitel“) na straně druhé*

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

tuto

**Preambule**

1. Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
2. Zhotovitel je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
3. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném právním předpisem.
4. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací a dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem vymezené množství.
5. Předmět smlouvy je spolufinancován Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), s názvem: Zkvalitnění služeb a ochrana fondu kulturního dědictví v MZK, registrační číslo je projektu: CZ.06.3.33./0.0/0.0/16\_027/0007457.

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo „Moravská zemská knihovna Brno – konferenční sál AV technika dle projektu vypracovaného firmou DESIGN4AVI, s.r.o., IČ 07 30 32 89, Praha, Pražská 63, datum 03/2021(v části prostorové akustiky společností AVETON, s.r.o., IČ 02 43 66 47, Praha, Krátkého 2, zakázkové číslo 20-11-07, březen 2021).
2. Předmět smlouvy sestává z:

* digital signage – digitální nástěnka a promítání ve foyer knihovny
* dodávka AV techniky, a akustiky, silnoproudu do konferenčního sálu včetně
  + modifikace stropního podhledu
  + doplnění dalšími stropními funkčními prvky
  + instalace akustického obkladu stěn sálu
  + zaměření místa plnění (konferenčního sálu a foyer)
  + minimálně jednoho kontrolního etapového měření doby dozvuku v průběhu provádění předmětu smlouvy
  + závěrečného měření doby dozvuku se se zpracováním výsledků formou měřícího protokolu
* ostatní profese uvedené v příloze smlouvy
* montáž, instalace
* uvedení do provozu v rozsahu max. 3 h
* výchozí revize elektro

1. Součástí předmětu díla je i dodávka dvou celků umístěných ve foyer: Digitální nástěnka, specifikovaná ve výkazu výměr a sadou pohledů, složená ze čtyř displejů a konstrukce obložené nerezovým plechem. Tato digitální nástěnka nahrazuje stávající fyzickou nástěnku umístěnou v přízemí naproti šatně. Dále je součástí zakázky technická obnova promítacího místa „Oči Brna“, specifikovaného ve stejném výkazu výměr jako digitální nástěnka. Toto promítací místo je umístěno ve foyer v přízemí vedle výtahů - jedná se o projektor promítající na speciálně upravenou skleněnou desku. Obě místa budou osazena digitálním playerem kompatibilním s vybavením konferenčního sálu.
2. Součástí předmětu smlouvy není servis dle bodu 6 dokumentu „AV technika technická zpráva + nároky na ostatní profese“.
3. Předmět smlouvy je dán rozsahem zadávací dokumentace a nabídky zhotovitele předložené objednateli v rámci zadávacího řízení dle z.č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „ZZVZ“), předcházejícího uzavření této smlouvy a rozumí se jím souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb vymezených těmito dokumenty, jakožto předmět plnění včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.
4. Zhotovením díla se rozumí realizace předmětu díla dle této smlouvy a projektu tvořícího přílohu této smlouvy. Jakákoliv dílčí část díla je součástí předmětu díla, pokud je obsažena alespoň v jedné z těchto částí dokumentace či je z nich dovoditelná.
5. U dlouhých kabelových tras budou v souladu s doporučením projektanta zataženy odpovídající́ kabely do chráničky/žlabu rovnou při realizaci trasy.
6. Všechny napájecí zásuvky 230V pro AV techniku budou v souladu s doporučením projektanta vybaveny přepěťovou ochranou.
7. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce vyplývající z kterékoliv přílohy této smlouvy.
8. Součástí díla je i provedení dokumentace skutečného provedení díla ve 3 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD/DVD nebo e-mailem) ve formátech \*.dwg,\*.pdf,\*.docx,\*.xlsx.
9. Předmětem díla dle této smlouvy je dále doložení atestů, certifikátů, prohlášení o vlastnostech, protokolu o předvedení funkčnosti, zprávy o výchozí revizi elektro a ostatních dokladů potřebných pro možnost řádného provozování díla. Dále bude předán výsledek měření doby dozvuku po dokončení díla, dokládající, že jsou splněny požadavky normy ČSN EN ISO 3382-1.
10. Výrobky, které budou dle této smlouvy zabudovány do díla, a použité materiály, musí odpovídat z. č. 22/1997 Sb., podmínkám nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a veškerým platným právním předpisům a technickým normám.
11. Součástí díla jsou i všechny výrobky, z nichž se dílo skládá a které budou použity k jeho realizaci, jakož i veškeré práce, dodávky, výkony a služby, kterých je dočasně nebo trvale třeba k řádnému zahájení prací na díle, k provedení, dokončení a předání předmětu díla, je-li potřeba, a uvedení do provozu v souladu s jeho účelovým určením.
12. Dílo a jeho část bude mít střední jakost odpovídající i technické zprávě projektu a bude odpovídat přílohám této smlouvy:
    * digital signage – výkaz výměr
    * digital signage – model digitální nástěnky a pohledy 1-5
    * akustika – výkresová příloha,
    * akustika – výkaz výměr
    * elektro – technická zpráva elektro
    * elektro – výkaz výměr
    * elektro – kabelový seznam
    * elektro – výkresová dokumentace (půdorys, rozvaděč)
    * elektro – výpočet UO
    * AV technika –výkaz výměr
    * AV technika – technická zpráva + nároky na ostatní profese
    * AV technika – výkresová příloha
    * AV technika –kabelová kniha
    * AV technika –schémata zapojení
13. Předmět smlouvy musí být proveden mj. v souladu s těmito normami ČSN:

* AV technika  - ČSN 243100 a ČSN 3320000-4-41
* Elektro silnoproud - ČSN 3320000-4-41
* Osvětlení, svítidla - EN12464-1
* Akustika  - ČSN 730525 a ČSN 730527

1. Zhotovitel prohlašuje, že do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy překontroluje podklady a dokumentaci předanou objednatelem včetně skutečného stavu připravenosti a do 10 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy sdělí písemně objednateli zjevné vady těchto podkladů, dokumentace a stavu připravenosti. Zhotovitel svým podpisem této smlouvy stvrzuje, že si místo plnění prohlédne do dvou dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy a písemně sdělí objednateli do 5 dnů ode dne podpisu této smlouvy překážky místa plnění, které by bránily provádění díla. Dále se zavazuje do 2 dnů ode dne podpisu smlouvy se seznámit s veškerými okolnostmi místa plnění a doby plnění rozhodnými pro řádné splnění díla (mj. v souvislosti s provozem budovy objednatele atd.).
2. Zhotovitel potvrzuje, že mu přílohy této smlouvy byly předány před uzavřením této smlouvy. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace.

**II.**

**Místo a doba plnění**

1. Místem plnění je budova objednatele Brno, Kounicova 65a.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo do 60 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

**III.**

**Cena díla**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla dle čl. I. této smlouvy ve výši 3,999.999,- bez DPH.
2. Ceny uvedené v rozpočtu (oceněném výkazu výměr) tvořícím součást této smlouvy obsahují veškeré náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s plněním podmínek provedení díla. Cena uvedená v bodu 1 tohoto článku je nejvýše přípustnou cenou díla, která v sobě zahrnuje veškeré náklady na kompletní provedení díla uvedeného v čl. I. této smlouvy včetně všech prací souvisejících, vedlejší náklady související se plněním předmětu smlouvy
3. Zhotovitel je povinen v každé faktuře vyznačit u každé položky, zda tato podléhá režimu přenesené daňové povinnosti.
4. Obě strany převzaly nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 z. č. 89/2012 Sb.
5. Objednatel je povinen uhradit pouze skutečně provedené práce. V případě, že některé práce na díle nebudou z jakéhokoliv důvodu zhotovitelem provedeny, má objednatel právo cenu snížit o položky, které nebudou provedeny.

**IV.**

**Změny a doplňky díla**

1. Zhotovitel je povinen v případě, že při realizaci díla zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla, nebo se zjistí při realizaci díla skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, je povinen objednatele písemně na tyto skutečnosti upozornit a současně postupovat dle tohoto článku a do doby jeho splnění přerušit práce, pokud zjištěné skutečnosti mají vliv na cenu díla, nebo brání řádnému provedení díla. Žádné změny a doplňky díla nebudou započaty bez předchozího písemného pokynu objednatele a zhotovitel nemá žádný nárok na změnu ceny díla nebo termínu dokončení díla.
2. Návrhy na změny a doplňky díla je zhotovitel povinen předávat objednateli písemně (nikoli zápisem do stavebního deníku) v dostatečném časovém předstihu, a to včetně:
3. souhrnu cen a sumarizace plánovaných změn;
4. odůvodnění jejich potřeby a toho, proč nejsou zahrnuty v sjednané ceně díla, jejich vlivu na termín dokončení a jejich cenu stanovenou dle této smlouvy.
5. odůvodnění, proč ke změně dochází z pohledu realizace prací a srozumitelného popisu změny vč. specifikace použitých materiálů nebo technologií,
6. ocenění dodatečných prací – podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný ve shodné struktuře a formátu položkového rozpočtu, který byl součástí nabídky zhotovitele. Ocenění jednotlivých položek rozpočtu změny musí být provedeno způsobem:
   * prioritně budou použity jednotkové ceny obsažené v položkovém rozpočtu tvořícího přílohu této smlouvy;
   * pokud se položka dodatečných prací nenachází ve smluvním rozpočtu, použije se položka dle již v rozpočtu použité cenové soustavy s aktuální cenovou úrovní;
   * pokud se položka dodatečných prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použit položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejblíže podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn;
7. položkového rozpočtu změny, který musí být předložen v pdf a v elektronické podobě ve formátu .esoupis, .unixml, .xc4 nebo xls,
8. fotodokumentace k předkládanému požadavku na dodatečné práce, je-li relevantní.
9. dokladů souvisejících s touto změnou (zhotovitel dokládá na výzvu objednatele), které objednatel bude v souvislosti s plněním podmínek poskytnuté dotace požadovat, např. odborné posudky prokazující nutnost provedení změny, nebo zdůvodnění nutnosti provádění změny výhradně zhotovitelem.
10. Objednatel se k návrhu zhotovitele dle odst. 2 vyjádří bez zbytečného odkladu od okamžiku jeho doručení, přičemž je oprávněn tento návrh předložit orgánům poskytujícím dotaci (zejména Ministerstvu pro místní rozvoj ČR a Ministerstvu kultury ČR) k vyjádření.
11. Smluvní strany se dohodly, že budou respektovat vyjádření orgánů uvedených v odst. 3.
12. Zhotovitel není oprávněn provést požadovanou změnu rozsahu díla do doby doručení písemného souhlasu objednatele s předloženou kalkulací těchto prací a termínem jejich dokončení.
13. V případě, že zhotovitel změnu provede bez tohoto předchozího písemného souhlasu objednatele či bez dohody strany o vlivu na termín dokončení díla, platí, že touto změnou se nezvyšuje cena díla a nemění termín dokončení díla a zhotovitel nemá z tohoto titulu žádné nároky.
14. Pokud nedojde stranami k písemné dohodě o změně rozsahu díla či změně ceny díla či termínu dokončení do 14 dnů ode dne vyjádření objednatele dle odst. 3, má objednatel právo jednostranně určit změnu rozsahu prací, změnu ceny díla a termínu dokončení (vč. rozhodnutí, že cena a termín se nemění), neurčí-li je, platí původní ustanovení smlouvy.
15. Ustanovení odst. 1 až 7 se použijí přiměřeně i na změny předmětu díla, které bude žádat objednatel. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele vypracovat dokumenty dle odst. 2.

**V.**

**Platební podmínky**

1. Cena za dílo bude uhrazena dle skutečně provedených prací písemně odsouhlasených objednatelem, a to na základě faktury zhotovitele vystavené po dokončení díla. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí díla.
2. Faktura musí být označena číslem projektu CZ.06.3.33./0.0/0.0/16\_027/0007457.
3. Součástí faktury bude:

* soupis provedených prací včetně jejich cen písemně odsouhlasený objednatelem. (v případě, že objednatel bude požadovat určitý formát v závislosti na požadavcích od poskytovatele dotace, je zhotovitel povinen těmto požadavkům objednatele vyhovět)
* kopii protokolu o předání dokončeného díla podepsaného objednatelem

1. Faktury budou obsahovat náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen v každé faktuře vyznačit u každé položky, zda tato podléhá režimu přenesené daňové povinnosti.
3. V případě, že faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti dle tohoto článku, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění či opravě. Po tuto dobu není objednatel v prodlení s úhradou ceny. Objednatel nebude zhotoviteli hradit zálohové platby.
4. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem dle z.č. 235/2004 Sb. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli po uzavření smlouvy, že se stal nespolehlivým plátcem do 2 dnů, v případě porušení této povinnosti odpovídá objednateli za škodu, která mu v této souvislosti vznikne.
6. Zhotovitel je povinen mít zveřejněný účet u finančního úřadu, v případě porušení této povinnosti není objednatel povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo.

**VI.**

**Finanční záruka**

1. Zhotovitel poskytl objednateli finanční záruku ve výši ceny díla vč. DPH před podpisem smlouvy za účelem zajištění jeho řádného a včasného dokončení díla bez vad. Tato záruka je bez podmínek předložení určitého dokumentu objednatelem bance dle § 2035 odst. 1 z.č. 89/2012 Sb. a bez možnosti banky uplatnit vůči objednateli námitky, které by mohl namítat zhotovitel dle § 2035 odst. 2 z.č. 89/2012 Sb.
2. Doba trvání finanční záruky je do dne řádného provedení díla bez vad.
3. Objednateli v případě, že zhotovitel poruší povinnost řádně a včas dokončit dílo bez vad, přísluší peněžitá pohledávka dle § 2030 z.č. 89/2012 Sb. ve výši poskytnuté záruky (ceny díla vč. DPH).
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má vedle nároků uplatněných z titulu finanční záruky dle čl. VI. této smlouvy, právo i na další nároky z titulu porušení povinností zhotovitele provést dílo řádně a včas (zejména smluvní pokuta, náhrada škody).

**VII.**

**Vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Vlastníkem díla je objednatel.
2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do předání a převzetí celého díla bez jakýchkoliv vad objednatelem.

**VIII.**

**Realizace díla**

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla sdělit písemně (i mailem) zhotoviteli pokyny pro provádění díla, kterými je zhotovitel vázán. Na tyto pokyny se vztahuje povinnost zhotovitele upozornit na případnou nevhodnost pokynu objednatele podle § 2594 a násl. z. č. 89/2012 Sb.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel před instalací předloží informaci o konkrétních výrobcích (zařízeních), které budou instalovány (výrobce, model) a že předloží objednateli ke schválení z hlediska vizuálního (nikoli technické kvality) všechny viditelné prvky (obložení stěn, koncové prvky silnoproudu (zásuvky, vypínače apod.), viditelné detaily provedení digitální nástěnky (spoje) včetně typu povrchové úpravy nerezového plechu). Zhotovitel není oprávněn instalovat tyto výrobky bez jejich předchozího písemného schválení objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen provést digitální nástěnku tak, aby byla částečně rozebíratelná a umožňovala přístup a servisování v ní umístěných zařízení a rozvodů. Digitální nástěnka nebude opatřena žádným textem (text „Digitální nástěnka“, uvedený v dokumentaci, nebude zhotovitelem proveden, v místě plánovaného nápisu bude povrch připravený na nalepení řezané grafiky, kterou zajistí objednatel).
4. Při provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat obecně platné bezpečnostní předpisy a při provádění díla nebo v souvislosti s ním si počínat tak, aby nedošlo k poškození budovy objednatele.
5. Zhotovitel je povinen zajistit v průběhu provádění díla splnění veškerých povinností objednatele uvedených v technických zprávách (přílohách této smlouvy) sám na své náklady (koordinaci prací).
6. Zhotovitel se zavazuje na provedení díla použít pouze nový a nepoužitý materiál.
7. Zhotovitel je povinen udržovat v místě provádění díla pořádek a čistotu a je povinen dodržovat bezpečnostní a požární předpisy.
8. Zhotovitel je povinen na nevhodnost povahy věci, kterou mu objednatel předal k provedení díla, nebo příkazu, který mu objednatel dal, upozornit písemně (nikoli pouze mailem). Zhotovitel je oprávněn po tomto upozornění přerušit provádění díla jen v případě, že tato nevhodnost brání provedení díla, a to jen v nezbytném rozsahu. Objednatel je povinen písemně sdělit, zda po upozornění zhotovitele na nevhodnost trvá na provedení díla s použitím předané věci nebo daného příkazu.
9. Nedostatky v údajích v dokumentaci či v textových vyjádřeních, které se týkají díla či jeho části a které jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, se nepovažují za nesrovnalosti nebo vady dokumentace díla.
10. Pokud pro řádné provedení díla jsou dle podkladů díla, právních předpisů nebo požadavků objednatele, nutné zkoušky, kontroly či schvalování, oznámí zhotovitel objednateli písemně včas informaci o nutnosti jejich konání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu, a včas písemně objednatele vyrozumět o místě a čase jejich konání. Zhotovitel objednateli oznámí písemně alespoň 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou zahrnuty v ceně díla. Objednatel je oprávněn se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit zhotoviteli jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky potvrdí oprávněnost pochybností objednatele.
11. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny před kontrolou. V případě, že zhotovitel tuto povinnost poruší, má objednatel právo provést dodatečnou kontrolu, přičemž náklady s tím spojené nese zhotovitel. O provedené kontrole zhotovitel provede zápis.
12. Skryje-li nebo zatají-li zhotovitel sám nebo prostřednictvím jiného část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je zhotovitel na písemný pokyn objednatele (i mailem) povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je řádně provést a ukončit a uvést předmětnou část díla do řádného stavu, to vše na náklady zhotovitele. Neučiní-li tak zhotovitel do 14 dnů ode dne doručení pokynu objednatele, má objednatel právo provést tyto zkoušky, kontroly či schvalovací procedury prostřednictvím třetích osob na náklady zhotovitele.
13. Objednatel je oprávněn vydat písemný pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoliv části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami tyto závěry, je zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla uvést do souladu se smlouvou a uhradit náklady spojené s vykonáním zkoušky.
14. Náklady na kontroly a zkoušky nese zhotovitel sám, pokud jsou tyto stanoveny nebo předpokládány ve smlouvě, jejích podkladech, právních předpisech či technických normách, či jsou běžné, nebo se těmito prokáže jakékoliv vadné plnění zhotovitele, nebo je plnění zhotovitele prováděno v rozporu se smlouvou, právními předpisy, technickými normami.
15. Zhotovitel je v průběhu provádění díla povinen zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění díla. Tato dokumentace slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla.

**IX.**

**Provedení, předání a převzetí díla**

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno vč. uvedení do provozu a předáno bez jakýchkoliv vad a je objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit k účelu vyplývajícímu z této smlouvy.
2. O předání a převzetí díla musí být stranami sepsán písemný protokol a musí být podepsán oběma stranami.
3. Zhotovitel je povinen objednatele mailem vyzvat k převzetí díla nejméně 3 pracovní dny před dnem, kdy zamýšlí dílo nebo jeho část předat.
4. Jakýkoliv úkon objednatele, kterým přebírá dílo, se považuje za převzetí s výhradami, i když v něm nebudou výhrady uvedeny.
5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že dílo či jeho část má jakékoliv vady, a to i ojedinělé, drobné, nebránící užívání.
6. Objednatel je oprávněn převzít dílo s vadami, avšak takovéto převzetí není provedením díla.
7. Zhotovitel je povinen při předání díla předat objednateli písemně veškeré nezbytné doklady týkající se díla, přičemž jejich předání objednateli je nutnou podmínkou pro dokončení díla.

**X.**

**Odpovědnost za vady**

1. Objednatel má právo reklamovat i vady, které mohl zjistit při předání díla či jeho části.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé, jakož i vlastnosti požadované právními předpisy a normami ČSN a vlastnosti vyplývající z příloh této smlouvy.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce uvedené ve výkazu výměr u každé části díla. Délka záruční doba se počítá ode dne okamžiku převzetí dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem bez vad. Tato lhůta začne běžet převzetím díla.
4. Do záruční doby se nezapočítává doba, po kterou není možné dílo v důsledku vady, resp. jejího odstraňování řádně užívat.
5. Objednatel je oprávněn oznámit případné vady i mailem na adresu petr@media-trading.cz.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla do 30 dnů ode dne doručení reklamace a současně je povinen do 3 dnů ode dne reklamace tuto vadu vyřešit provizorně tak, aby dílo bylo do doby jejího odstranění funkční, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.
7. Objednatel je oprávněn v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady provést toto odstranění sám nebo třetí osobou a takto vzniklé náklady zhotoviteli vyúčtovat. Smluvní strany se dohodly, že součástí těchto nákladů je mj. cena za odstranění vady, kterou objednatel uhradí třetí osobě.
8. Zhotovitel se podpisem této smlouvy vzdává svého práva uplatnit námitku dle § 2618 z.č. 89/2012 Sb., pokud je vada důsledkem skutečnosti, o které zhotovitel v době předání díla věděl, nebo musel vědět.
9. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení tohoto článku se použijí i v případě vytknutí nedostatků plnění díla objednatelem v průběhu provádění díla.

**XI.**

**Sankce**

1. V případě porušení závazku zhotovitele provést celé dílo řádně a včas je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu řádně a včas, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a vadu.
3. Smluvní strany se dohodly, že vedle smluvních pokut uvedených v tomto článku, je každá strana povinna uhradit druhé straně škodu, která jí v souvislosti s porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou vznikne, a to v plném rozsahu.
4. Smluvní strany podpisem smlouvy potvrzují, že ke dni podpisu smlouvy nebylo mezi nimi sjednáno ústně žádné utvrzení dluhu. Toto utvrzení dluhu je možné ode dne podpisu této smlouvy sjednat pouze písemně.
5. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že výše uvedené smluvní pokuty nejsou nepřiměřeně vysoké.
6. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokutu, a to i před její splatností, na cenu díla.

**XII.**

**Ostatní ujednání**

1. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele a objednatel ji na písemnou výzvu zhotovitele neposkytne, zhotovitel není oprávněn si zajistit náhradní plnění na účet objednatele.
2. Zhotovitel není oprávněn uplatit ustanovení § 2609 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku o svémocném prodeji v případě, že objednatel nepřevezme dílo bez zbytečného odkladu poté, co dílo mělo být dokončeno.
3. Při výkladu ujednání smlouvy a smluvního vztahu dle této smlouvy se nepřihlíží k obecným obchodním zvyklostem v oboru zhotovitele a k obecným obchodním zvyklostem, pokud s nimi zhotovitel objednatele písemně neseznámil nejpozději v okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy, nebo nejsou objednateli známy z jiného důvodu.
4. Postoupení této smlouvy je vyloučeno.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakoukoliv pohledávku za objednatelem vzniklou na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní na třetí osobu.
6. Obě strany okamžikem podpisu smlouvy na sebe převzaly dle § 1765 Sb. z. č. 89/2012 Sb. nebezpečí změny okolností. Obě strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností učinění této smlouvy.
7. Za podstatné porušení smlouvy, na jehož základě může objednatel od smlouvy odstoupit (i částečně), se považuje ze strany zhotovitele zejména:

prodlení se dokončením díla delší než 15 dnů,

prodlení s odstraněním vady delší než 15 dnů.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné doručením druhé straně.

**XIII. Registr smluv**

1. Smluvní strany se dohodly na těchto následcích spojených s povinností zveřejnit smlouvu v registru smluv a zrušením smlouvy dle § 7 z. č. 340/2015 Sb. v případě její neregistrace do tří měsíců ode dne jejího uzavření:
   * žádná ze stran nemá nárok na náhradu škody v případě zrušení smlouvy dle § 7 z.č. 340/2015 Sb.
   * žádná ze stran není oprávněna začít plnit dle této smlouvy přede dnem jejího zveřejnění v registru smluv. V případě, že kterákoliv strana přede dnem jejího zveřejnění plnila, byť z části, a tato smlouva byla zrušena dle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb., nemá strana nárok na vrácení plnění v jakákoliv formě (ani bezdůvodného obohacení).
   * v případě, že tato smlouva bude zrušena dle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb. (nezveřejnění smlouvy do tří měsíců ode dne jejího uzavření), veškerá práva a povinnosti z této smlouvy zanikají. V případě, že kterákoliv strana ze smlouvy plnila, byť z části, nemá strana nárok na vrácení plnění v jakákoliv formě (ani bezdůvodného obohacení).
   * zhotovitel bere na vědomí, že v důsledku tohoto zrušení smlouvy objednatel musí provést na předmět smlouvy nové zadávací řízení dle z.č. 134/2016 Sb. a zhotoviteli nevzniká nárok na uzavření nové smlouvy na tento předmět smlouvy, pokud jeho nová nabídka v novém zadávacím řízení nebude vybrána jako nejvýhodnější a nesplní další povinností dle z.č. 134/2016 Sb. a zadávacích podmínek pro uzavření smlouvy.

**XIV.**

**Součinnost zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli tuto součinnost, kterou objednatel objektivně potřebuje pro to, aby mohl řádně splnit podmínky poskytnutí dotace objednateli na předmět smlouvy: 
   * uchovávat řádně veškerou dokumentaci a účetní doklady související s předmětem smlouvy minimálně do konce roku 2032,
   * poskytovat objednateli informace a dokumentaci vztahující se k předmětu smlouvy, které si objednatel vyžádá, minimálně do konce roku 2032,
   * informovat včas objednatele o skutečnostech majících vliv na provádění díla, které mohou mít vliv na cenu díla, kvalitu díla, termín plnění a dále o kontrolách státních orgánů, orgánu EU a auditech souvisejících s předmětem díla minimálně do konce roku 2032,
   * na žádost objednatele poskytnout veškeré informace o výsledcích a kontrolní protokoly z kontrol a auditů uvedených v předchozím bodě minimálně do konce roku 2032,
   * poskytnout objednateli nebo dalším oprávněným subjektům součinnost na jeho vyžádání při kontrolách souvisejících s dotací, ze které je předmět smlouvy hrazen, minimálně do konce roku 2032.

**XV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel v nabídce v zadávacím řízení dle z.č. 134/2016 Sb., která je podkladem pro uzavření smlouvy uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
2. Přílohou této smlouvy jsou:
   * digital signage – výkaz výměr
   * digital signage – model digitální nástěnky a pohledy 1-5
   * akustika – výkresová příloha,
   * akustika – výkaz výměr
   * elektro – technická zpráva elektro
   * elektro – výkaz výměr
   * elektro – kabelový seznam
   * elektro – výkresová dokumentace (půdorys, rozvaděč)
   * elektro – výpočet UO
   * AV technika –výkaz výměr
   * AV technika – technická zpráva + nároky na ostatní profese
   * AV technika – výkresová příloha
   * AV technika –kabelová kniha
   * AV technika –schémata zapojení
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
4. Změny smlouvy mohou být prováděny pouze písemnou formou dohodou stran. Jestliže tato změna nebude provedena písemně, považuje se tato změna za neexistující (změna kontaktních osob nemusí být provedena dohodou stran, ale jen písemně oznámena druhé straně). Neplatnosti nedodržení této písemnosti se může kterákoliv strana domáhat i poté, co bylo z této smlouvy již plněno. V případě této neplatnosti se jedná o bezdůvodné obohacení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že posoudily obsah této smlouvy, neshledaly jej rozporným a dle § 4 z.č. 89/2012 Sb. potvrzují, že s celým obsahem smlouvy souhlasí.
7. Tato smlouva byla uzavřena dle svobodné a vážné vůle stran, prosté omylu, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, což obě stvrzují svými podpisy.

V Brně dne:

.................................................... .................................................

za objednatele za zhotovitele