

Gj.: 2/OTS-AG/2022

**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍCH SLUŽEB**  
**část B**

**Smluvní strany:**

Název zadavatele:	Památník národního písemnictví
Adresa zadavatele:	Strahovské nádvoří 1, 118 38 Praha 1
IČ:	00023311
DIČ:	Není plátcem DPH
Oprávněná osoba zadavatele:	Mgr. Zdeněk Freisleben, ředitel PNP
Bankovní spojení:	ČNB Praha
Číslo účtu:	10437011/0710
Kontaktní osoba zadavatele:	Milan Kerekanič, vedoucí OTS
E-mail:	
Telefon:	

(dále jen „**Objednatel**“)

a

<b>Obchodní firma:</b>	INDUS PRAHA, spol. s.r.o.
Sídlo podnikání:	U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha 10
IČO:	24210668
DIČ:	CZ24210668
Její jménem jedná:	Ing. Pavel Kudrna, jednatel
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	256788639/0300
Kontaktní osoba:	Bc. Lumír Kübel, obchodní ředitel
E-mail:	
Telefon:	

provozující svoji činnost na základě platného živnostenského oprávnění vydaného Úřadem městské části Praha 15, dne 17. 1. 2012.

(dále jen „**Dodavatel**“)

(společně také jen „**Smluvní strany**“)

**Preambule**

Smluvní strany se v souladu se zněním § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "občanský zákoník") dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí tímto zákonem a dnešního dne, měsíce a roku uzavírají tuto prováděcí smlouvu o poskytování služeb ostrahy majetku a osob (dále jen „**Smlouva**“).

## I. Prohlášení Dodavatele

- 1.1. Dodavatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené. Dodavatel prohlašuje, že je na základě vydané koncesní listiny ze dne 12.1.2012 oprávněn vykonávat ostrahu majetku a osob.
- 1.2. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel realizuje předmět Smlouvy v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek. Odpovědné zadávání veřejných zakázek kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Objednatel od Dodavatele vyžaduje při plnění předmětu plnění veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Poskytovatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku Objednatele i u svých poddodavatelů. Aspekty odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny dále v textu této smlouvy.

## II. Předmět zakázky

- 2.1 Předmětem zakázky je fyzická ostraha objektů PNP s obsluhou systémů EZS, EPS a CCTV dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.2 Objednatel je oprávněn určit rozsah a termín provádění ostrahy poskytované v objektu Petschkova vila, adresa V Sadech 44/2, Praha 6, když v období od 1/2022 až 8/2022 je oprávněn dodavateli stanovit, rozsah prováděné ostrahy v rozsahu ostrahy: **fyzické ostrahy objektů, kustodi v expozicích** v rozmezí 0 až 100% stanoveného v příloze 1.B Specifikace rozsahu ostrahy - 1c) Petschkova vila. Oznámení změny stanoví objednatel nejméně 1 měsíc před termínem zahájení nebo změny rozsahu ostrahy. Od období 9/2022 budou služby ostrahy poskytovány v celém rozsahu.
- 2.3 Služba ostrahy nad rámec příloh této smlouvy mohou být řešeny jiným způsobem pouze v souladu se ZZVZ a původní veřejnou zakázkou.

## III. Místo a termín plnění

- 3.1 Místem plnění předmětu Smlouvy jsou prostory Objednatele na adrese:
  - Letohrádek Hvězda, Obora Hvězda, Praha 6 – Liboc
  - Hájenka, Obora Hvězda, Praha 6 – Liboc
  - Sídlo PNP, Petschkova vila, V Sadech čp. 44/2, Praha 6 – Bubeneč
  - Malá vila PNP, Pelléova 70/20, 160 00 Praha 6

### 3.2 Termín plnění:

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v trvání 48 měsíců. Dodavatel je povinen zahájit práce do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.

## IV. Cena

### 4.1 Cena za poskytování služeb:

- Letohrádek Hvězda + Hájenka, Obora Hvězda, Praha 6 – Liboc.: fyzická ostraha v kategorii „Bezpečnostní pracovník“ činí za 1 hodinu 139,- Kč. Cena je uvedena bez DPH. Dodavatel je oprávněn navýšit takto stanovenou cenu o příslušnou sazbu DPH.
- Petschkova vila, V Sadech 44/2, Praha 6 a Pelléova (malá) vila, Pelléova 70/20, Praha 6: fyzická ostraha v kategorii „Bezpečnostní pracovník“ činí za 1 hodinu 139,- Kč. Cena je uvedena bez DPH. Dodavatel je oprávněn navýšit takto stanovenou cenu o příslušnou sazbu DPH
- fyzická ostraha v kategorii „Bezpečnostní pracovník - kustod“ činí za 1 hodinu 139,- Kč. Cena je uvedena bez DPH. Dodavatel je oprávněn navýšit takto stanovenou cenu o příslušnou sazbu DPH
- fyzická ostraha v kategorii „Bezpečnostní pracovník – pracovník recepce“ činí za 1 hodinu 139,- Kč. Cena je uvedena bez DPH. Dodavatel je oprávněn navýšit takto stanovenou cenu o příslušnou sazbu DPH.

4.2 Cena je konečná a nepřekročitelná a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady Dodavatele spojené s plněním dle této Smlouvy. Jakákoliv opomenutí Dodavatele v celkové ceně jdou k tíži Dodavatele.

4.3 V souladu s vyhrazeným oprávněním objednatele určit rozsah a termín provádění služeb ostrahy poskytovaných v objektu Petschkova vila, adresa V Sadech 44/2, Praha 6, v období od 1/2022 až 8/2022 dle ujednání čl. II, odst. 2 této smlouvy bude dodavatel oprávněn fakturovat cenu ostrahy jen v rozsahu skutečně poskytnuté služby s ohledem na případně uplatněné vyhrazené právo objednatele.

4.4 Pro případy, že by nastaly okolnosti, které by měly přímý vliv na rozsah poskytování služeb ostrahy, jde zejm. o okolnosti, s nimiž je spojena menší potřeba ostrahy, jako jsou veřejnoprávní rozhodnutí, na jejichž základě by byl omezen provoz některého z objektů objednatele, uzavření objektu objednatele, provádění stavebních úprav na objektu objednatele, případně okolnosti, s nimiž je spojena větší potřeba ostrahy, jako jsou stěhování, konání výstav, vernisáží, porad, mimořádné návštěvy objektů apod., sjednávají smluvní strany možnost mimořádného snížení rozsah poskytování služeb ostrahy a/nebo mimořádného zvýšení rozsah poskytování služeb ostrahy. V těchto případech bude změna v poskytování služeb ujednána písemným dodatkem k této smlouvě, když příslušná změna ceny bude stanovena na základě jednotkových cen služeb ostrahy, která stanovil dodavatel a na jejichž základě byla určena cena ujednaná v odst. 1. shora. Jednotkové ceny jsou uvedeny v příloze č. 3 Závazný ceník služeb ostrahy. Případné navýšení rozsahu služeb ostrahy nesmí přesáhnout limit stanovený v § 222 odst. 4 ZZVZ.

- 4.5 Cena za zajištění mimořádného výkonu bezpečnostního pracovníka nad rámec kalkulovaného rozsahu hodin uvedeného ve smlouvě je shodná s cenou uvedenou za 1 hodinu výkonu bezpečnostního pracovníka uvedené v odst. 4.1.

## V.

### Platební podmínky

- 5.1. Odměna Dodavatele je splatná měsíčně pozadu, a to na základě Dodavatelem vystavené faktury, jejíž nedílnou součástí bude výkaz činností s počtem odpracovaných hodin v příslušném kalendářním měsíci odsouhlasený Objednatelem. Dodavatel je povinen zaslat výkaz činností s počtem odpracovaných hodin v příslušném kalendářním měsíci do 5 pracovních dnů po skončení kalendářního měsíce. Objednatel se zavazuje odsouhlasit či zaslat Dodavateli zpět k přepracování výkaz činnosti, a to do 5 pracovních dnů od jeho obdržení.
- 5.2. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví v účinném znění.
- 5.3. Splatnost faktury je třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. V případě pochybností se má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po odeslání. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu Objednatele.
- 5.4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Dodavateli bez zaplacení fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti a nebo obsahuje nesprávné údaje. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta její splatnosti a běží znovu nová lhůta splatnosti dle odst. 5.3 tohoto článku Smlouvy ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
- 5.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Dodavatel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.6. Smluvní strany se dohodly, že se nepřipouští zálohová fakturace.

## VI.

### Povinnosti Dodavatele

- 6.1 Provádění ostrahy se řídí touto Smlouvou a zejména pak Směrnicí pro výkon fyzické ostrahy, která stanoví povinnosti Dodavatele a způsob komunikace Smluvních stran.
- 6.2 Dodavatel se zavazuje poskytovat služby v požadovaném rozsahu, řádně a vynaložit veškerou odbornou péči odpovídající sjednaným podmínkám zajištění fyzické ostrahy k ochraně majetku Objednatele před odcizením, poškozením, zničením nebo zneužitím a ochraně osob v objektech Objednatele.
- 6.3 Dodavatel je zejména povinen:
- 6.3.1 provádět fyzickou ostrahu objektu na stanovištích a v době dle čl. III odst. 3.1 Smlouvy;
- 6.3.2 provádět podle požadavků Objednatele fyzickou ostrahu sbírkových předmětů vystavených ve stálých expozicích v jeho prostorách, v době jeho otevření pro veřejnost, za účelem jejich ochrany před odcizením, zničením či poškozením;

- 6.3.3 provádět podle požadavků Objednatele fyzickou ostrahu sbírkových předmětů vystavených na výstavách v jeho prostorách, v době jeho otevření pro veřejnost, za účelem jejich ochrany před odcizením, zničením či poškozením;
  - 6.3.4 zajistit ochranu dalších movitých věcí a majetku Objednatele, majetku třetích osob (např. nájemců), majetku zaměstnanců a externích spolupracovníků;
  - 6.3.5 zajistit činnosti spojené s provozem vrátnice nebo recepce, tj. režim vstupu a kontroly osob, režim vjezdu a kontroly vozidel, režim návštěv, režim pohybu věcí a materiálu do/z objektu, klíčový režim, kontrolní obchůzkovou činnost, poskytování informací návštěvníkům, vyřizování telefonických dotazů mimo obvyklou pracovní dobu případně další činnosti podle požadavků Objednatele;
  - 6.3.6 zajistit činnosti spojené s provozem „řídícího bezpečnostního pracoviště objektu“ případně vrátnice, tj. činnosti dohledového a řídícího centra bezpečnostní směny na objektu s obsluhou systémů technické ochrany (tj. mechanických zábranných prostředků, poplachového zabezpečovacího a tísňového systému, kamerového systému a systému kontroly vstupů) a rovněž obsluhu elektrické požární signalizace;
  - 6.3.7 neprodleně reagovat na poplachové signály poplachových systémů, zajišťovat součinnost s pultem centralizované ochrany, součinnost se složkami integrovaného záchranného systému, plnit hlásnou povinnost, vést záznamy o průběhu služby a ostatní požadované záznamy a evidence;
  - 6.3.8 zajišťovat vybrané činnosti na úseku požární ochrany, tj. zabezpečení požární ochrany v době sníženého provozu a v mimopracovní době v souladu s zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění. Rozsah těchto činností je upraven ve Směrnici pro výkon fyzické ochrany;
  - 6.3.9 evidovat závady a požadovat jejich odstranění prostřednictvím odpovědné osoby Objednatele;
  - 6.3.10 vést písemnou evidenci o průběhu služby dle Směrnice pro výkon fyzické ochrany odsouhlasené objednatelům;
  - 6.3.11 bezpečnostní pracovníky vystrojit služebním stejnokrojem, zřetelně označeným nápisem či logem, identifikační kartou s fotografií a osobním číslem bezpečnostního pracovníka;
  - 6.3.12 trvale zajistit fyzickou ostrahu v požadovaném rozsahu;
  - 6.3.13 zajistit nepravdivé a nárazové zvýšení počtu bezpečnostních pracovníků s požadovanými znalostmi na základě objednávky obdržené nejpozději 3 pracovní dny před zahájením plnění požadavku;
  - 6.3.14 zajistit výkon fyzické ochrany bezúhonnými bezpečnostními pracovníky;
  - 6.3.15 zajistit na své náklady v potřebném rozsahu elektronická fonická (dorozumívací) zařízení (mobilní telefon nebo radiostanice) pro pracovníky ochrany.
- 6.4 Dodavatel je povinen dnem zahájení provádění fyzické ochrany zavést Knihu služeb a tuto vést po celou dobu trvání této Smlouvy. Do Knihy služeb budou zapisovány všechny skutečnosti a zjištění podstatné pro výkon služby, například jména bezpečnostních pracovníků vykonávajících fyzickou ostrahu, začátek a konec výkonu ochrany na dané směně a průběh služby. Dále začátek a konec vzdálení se z určeného stanoviště v důsledku plnění zvláštních úkolů či kontrolní obchůzky, vzniklé mimořádné události, čas a obsah přijatých opatření, další zjištění, návrhy apod. Knihu služeb předkládá

- vedoucí ostrahy objektu odpovědné (pověřené) osobě Objednatele ke kontrole, na vyžádání bezodkladně a v případě mimořádné události bezodkladně sám předložení iniciuje.
- 6.5 Dodavatel je povinen provádět kontrolu výkonu fyzické ostrahy, nepravidelně, každé stanoviště fyzické ostrahy nejméně 1x týdně. Nejméně polovina kontrol musí být provedena v „mimoprovozní“ době. Záznam o kontrole, včetně zjištění zapíše do Knihy služeb.
- 6.6 Dodavatel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost pracovníků Dodavatele.
- 6.7 Bezpečnostní pracovníci Dodavatele jsou povinni ve všech prováděných činnostech aktivně prosazovat pravidla ochrany životního prostředí a pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.8 Dodavatel je povinen realizovat snížení počtu bezpečnostních pracovníků nejpozději do 1 týdne po písemném oznámení Objednatele o takové změně na základě aktuálního stavu, který umožňuje snížení počtu bezpečnostních pracovníků bez zvýšení bezpečnostního rizika (např. instalace systému technické ochrany, případně částečné nebo úplné opuštění prostor Objednatelem apod.).
- 6.9 Dodavatel je povinen zajistit vystřídání bezpečnostního pracovníka do 1 hodiny od vyžádání odpovědnou osobou Objednatele, která požádá odpovědnou osobu Dodavatele, na základě zjištění nedostatků ve výkonu služby (např. požití (vliv) alkoholu nebo jiných návykových látek bezpečnostním pracovníkem na směně nebo před jejím nástupem, hrubé chování k zaměstnancům Objednatele, návštěvám nebo k veřejnosti; neprovedení obchůzky nebo nedůsledné provádění výkonu fyzické ostrahy, porušování předpisů k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany). V případě opakovaného porušování povinností má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit.
- 6.10 Dodavatel je dále povinen:
- 6.10.1 zajišťovat plnění všech činností dle předmětu Smlouvy způsobilými pracovníky, za které nese Dodavatel plnou odpovědnost;
- 6.10.2 počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví osob, majetku nebo k neoprávněnému prospěchu na úkor Objednatele;
- 6.10.3 neprodleně oznámit písemnou formou Objednateli překážky, které mu brání v plnění předmětu Smlouvy a k výkonu dalších činností souvisejících s výkonem ostrahy;
- 6.10.4 oznámit zahájení střežení objektu Objednatele místně příslušným oddělením Policie ČR a Městské policie před zahájením střežení a dohodnout si součinnost pro řešení případných mimořádných událostí;
- 6.10.5 upozornit Objednatele na potenciální rizika vzniku škod;
- 6.10.6 podrobit se externímu bezpečnostnímu auditu auditora, který se prokáže plnou mocí Objednatele, umožnit auditorovi(ům) kontrolu dokumentace pro výkon fyzické ostrahy a praktického výkonu služby.
- 6.10.7 plnit stanovená opatření při vzniku mimořádných událostí jako je havárie vody, záplavy, výpadky elektrické energie apod.;
- 6.10.8 zajistit, aby odpovědná osoba Dodavatele proškolila všechny pracovníky Dodavatele z bezpečnosti práce a požární ochrany v daném objektu a prováděla periodická (roční) školení těchto pracovníků;

- 6.10.9 na vyzvání Objednatele doložit, že všichni pracovníci Dodavatele byli proškoleni odpovědnou osobou Dodavatele;
- 6.10.10 zajistit, aby pracovníci Dodavatele dodržovali platné právní předpisy k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany, včetně místních bezpečnostních předpisů (vnitřních norem Objednatele), s nimiž byli řádně seznámeni, aby se podrobili na vyzvání oprávněného zaměstnance Objednatele dechové zkoušce nebo lékařskému vyšetření ke zjištění přítomnosti alkoholu nebo jiných návykových látek v organizmu. K plnění povinnosti dle tohoto odstavce jsou zaměstnanci nebo jiné osoby Dodavatele povinni při kontrolách a činnostech souvisejících se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci spolupracovat s oprávněnými zaměstnanci Objednatele a řídit se jejich pokyny.
- 6.11 Dodavatel se v souladu s odpovědným veřejným zadáváním zavazuje, že:
- 6.11.1. při plnění předmětu Smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet. Dodavatel se proto zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Dodavatelem či jeho poddodavateli). Dodavatel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Dodavatelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Dodavatel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Dodavatelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Dodavatel je povinen při plnění dodržovat pravidla bezpečnosti práce a ochrany zdraví v rozsahu prováděné činnosti. Dodavatel odpovídá objednateli v celém rozsahu za bezpečnost všech jím vykonávaných činností v souvislosti s prováděním služeb, a to jak vlastními zaměstnanci, popřípadě subdodavateli, tak i jinými osobami. Této odpovědnosti se nemůže dodavatel zprostit ani ji delegovat na někoho jiného.
- 6.11.2. povinen vést aktualizovaný seznam svých pracovníků. Seznam bude obsahovat jméno odpovědného vedoucího a jeho zástupce, jméno objektového vedoucího pro řízení a komunikaci s objednatel a jeho zástupce, jména ostatních pracovníků podílejících se na plnění dle této smlouvy a aktuální vzor jmenovky pracovníka. Tyto údaje uvede objednatel do 1 pracovního dne od uzavření této smlouvy v knize služeb, kde bude také uvedena osoba objednatele, která bude provádět kontrolu kvality, a to minimálně 1 x za měsíc. Dodavatel je povinen předložit objednateli ke každému pracovníkovi uvedenému v knize služeb výpis z rejstříku trestů, osvědčující trestní bezúhonnost takového pracovníka, a to před zahájením plnění dle této smlouvy takovým pracovníkem. Dodavatel není oprávněn provádět činnosti dle této smlouvy prostřednictvím osob se záznamem v rejstříku trestů.
- 6.11.3. Objednatel je oprávněn průběžně (kdykoliv v průběhu předmětu plnění této Smlouvy) kontrolovat dodržování povinností Dodavatele i jeho poddodavatelů dle

bodou 6.11 této smlouvy, (a to i přímo u osob podílejících se na plnění předmětu smlouvy), přičemž Dodavatel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost k jejímu provedení, tj. předložit (či zajistit předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoli však výlučně pracovněprávních smluv, mzdových listů), a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů. Stejný postup musí být Dodavatelem zajištěn i ze strany příp. poddodavatelů.

- 6.11.4. dodavatel je povinen oznámit Objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 1 tohoto článku Smlouvy, a k němuž došlo při plnění předmětu Smlouvy nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení Dodavatele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení. Dodavatel je povinen předat Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. V případě, že Dodavatel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je Dodavatel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat Objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s Objednatelem. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud Dodavatel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle tohoto článku Smlouvy. "Současně s kopií pravomocného rozhodnutí Dodavatel poskytne Objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí. V případě, že dodavatel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání.

## VII.

### Práva a povinnosti Objednatele

- 7.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli za poskytnuté služby dohodnutou cenu.
- 7.2. Objednatel se zavazuje poskytnout pro bezpečnostní pracovníky Dodavatele prostory zařízené pro výkon fyzické ostrahy včetně příslušného sociálního zázemí.
- 7.3. Objednatel se zavazuje zajistit Dodavateli telefonní spojení na kontaktní (odpovědné) osoby Objednatele a dále na Policii ČR, hasiče a zdravotnickou službu s právem vést hovory v nezbytném rozsahu. V případě zjištění použití telefonického spojení nad tento rámec je Objednatel náklady na hovorné oprávněn fakturovat Dodavateli a ten je povinen tyto uhradit.
- 7.4. Objednatel je povinen poskytovat ke splnění smluvních závazků Dodavateli potřebnou součinnost, zejména tím, že odpovědnou osobu Dodavatele bude včas informovat o všech organizačních změnách, poznacích z kontrolní činnosti, podnětech vlastních zaměstnanců a dalších skutečnostech významných pro plnění předmětu Smlouvy.



- 7.5. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu výkonu fyzické ostrahy, nepravidelně, každé stanoviště fyzické ostrahy samostatně. Záznam o kontrole, včetně zjištění, zapíše do Knihy služeb.
- 7.6. Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli veškeré informace o střeženém objektu (objektech), o specifikacích či zvláštlostech, které mohou mít vliv na řádné plnění předmětu Smlouvy.
- 7.7. Objednatel je povinen včas a řádně dle svých možností provést taková opatření, která sníží nebo zcela vyloučí rizika, na která upozornil Dodavatel dle čl. VI odst. 6.10 bod 6.10.5 této Smlouvy.

## **VIII.**

### **Odpovědnost za škodu**

- 8.1 Dodavatel a Objednatel odpovídají za škodu, jež vznikla druhé smluvní straně porušením jejich povinností stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Na odpovědnost za škodu a náhrady škod se vztahují ustanovení § 2894 - §2971 občanského zákoníku. Obě smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci již vzniklých škod.
- 8.2 Dodavatel se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenu v postavení pojištěného pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy nebo platný pojistný certifikát vystavený pojistitelem Dodavatele platný pro Dodavatele s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 100 mil. Kč (jedno sto miliónů korun českých) za jednu škodnou událost. Objednatel požaduje předložení pojistné smlouvy dle předchozí věty kdykoliv po dobu jejího trvání do 5 pracovních dní ode dne doručení výzvy Dodavateli
- 8.3 V případě změn v pojištění je Dodavatel povinen bezodkladně předložit Objednateli originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření nové pojistné smlouvy, případně jejího dodatku.
- 8.4 Náklady na pojištění nese Dodavatel a má je zahrnuty ve sjednané úplatě za splnění předmětu Smlouvy.
- 8.5 Dodavatel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této Smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

## **IX.**

### **Ochrana důvěrných informací a obchodního tajemství**

- 9.1 Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství (dále jen souhrnně „důvěrné informace“), které byly vzájemně smluvními stranami poskytnuty s odkazem na tuto Smlouvu. Důvěrnými informacemi jsou informace, u kterých lze vzhledem k jejich povaze předpokládat, že se nejedná o veřejně známé informace, které se týkají Smlouvy a jejího plnění, smluvních stran, či se jedná o informace, pro nakládání s nimiž je stanoven právními předpisy zvláštní režim ochrany. Jestliže si smluvní strany vzájemně poskytnou důvěrné informace, nesmí je smluvní strana, které byly tyto důvěrné informace poskytnuty, zpřístupnit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 9.2 Veškeré informace o provozu Objednatele, pracovním režimu i osobních údajích zaměstnanců Objednatele (pokud nevyplývají z veřejně přístupných informačních

zdrojů), jsou pro potřeby této Smlouvy považovány za důvěrné. Veškeré informace, vztahující se k zajištění bezpečnosti, zejména režim provozu poplachového zabezpečovacího a tísňového systému a oblast specifických postupů při mimořádných událostech, jsou považovány za důvěrné. Dodavatel se zavazuje zároveň ochraňovat skutečnosti, které jsou předmětem obchodního tajemství Objednatele (§ 504 občanského zákoníku), pokud bude mít zaměstnanec Dodavatele k těmto skutečnostem přímý přístup nebo bude-li pozitivně zjištěno, že se zaměstnanec Dodavatele o této skutečnosti dozvěděl.

- 9.3 Závazek ochrany a utajení důvěrných informací trvá po celou dobu trvání důvěrnosti informací.
- 9.4 Stejným způsobem budou smluvní strany chránit skutečnosti tvořící obchodní tajemství a důvěrné informace třetí osoby, které mají být chráněny a utajovány a které byly touto třetí osobou některé ze smluvních stran poskytnuty se svolením jejich dalšího použití.
- 9.5 Za každé jednotlivé porušení povinnosti týkající se mlčenlivosti této Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat od Dodavatele zaplacení smluvní pokuty ve výši sjednané v čl.XI této smlouvy.

## X.

### Kontaktní a odpovědné osoby

- 10.1. Objednatel a Dodavatel určují pro vzájemný styk z hlediska plnění předmětu Smlouvy tyto odpovědné osoby:
  - za Objednatele Milan Kerekanič, [REDACTED]
  - za Dodavatele: Marian Zbirovský, [REDACTED]
- 10.2. V případě vyhlášení stavu nouze, poplachu, ekologických havárií, eventuálně dalších mimořádných situací vyžadujících okamžité řešení, mohou osoby určené dle havarijního plánu v místě plnění zadávat úkoly službu konajícím pracovníkům Dodavatele.
- 10.3. Odpovědné osoby Objednatele dle čl. X odst. 10.1 tohoto článku Smlouvy jsou oprávněny:
  - ověřit způsobilost pracovníka Dodavatele k výkonu služby použitím prostředků detekce alkoholu, přičemž pracovník Dodavatele je povinen takové ověření strpět;
  - provádět kontrolní činnost vůči službu konajícím pracovníkům Dodavatele;
  - společně s odpovědnými pracovníky Dodavatele projednávat a řešit veškeré problémy, jež souvisí s předmětem plnění Smlouvy.
- 10.4. Pracovníci Dodavatele se při výkonu služby řídí:
  - obecně závaznými právními předpisy včetně předpisů pro mimořádné situace;
  - interním(i) předpisem(sy) Objednatele k zajišťování bezpečnosti, se kterými byli seznámeni a Směrnicí pro výkon fyzické ostrahy;
  - příkazy nebo pokyny odpovědných osob Objednatele a Dodavatele.

**XI.**  
**Smluvní pokuty**

11.1. Při závažném porušení povinností má objednatel právo uplatnit sankci (smluvní pokutu) dle následujícího přehledu:

<b>Charakter porušení pravidel výkonu služby (fyzické ostrahy)</b>	<b>Sankce za každý zjištěný případ</b>	<b>Poznámka</b>
četba v průběhu výkonu služby jiného textu, kromě služební dokumentace nebo jednorázových pokynů oprávněné osoby Objednatele	500,- Kč	
nevhodné nebo nedostatečné ustrojení bezpečnostního pracovníka (chybějící část stejnokroje, osobní věcné bezpečnostní prostředky, civilní košile nebo kalhoty)	2 000,- Kč	
zdržování se na místech, která odpovídná osoba Objednatele označí jako nevhodná pro přítomnost strážného	5 000,- Kč	bezpečnostní pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s těmito místy
prokazatelná neznalost ustanovení pravidel pro výkon fyzické ostrahy (Směrnice pro výkon fyzické ostrahy)	5 000,- Kč	
spaní při výkonu fyzické ostrahy	5 000,- Kč	
nedodržení navrženého termínu výměny nezpůsobilého bezpečnostního pracovníka	20 000,- Kč	za každou hodinu prodlení (za nezpůsobilost bude považována neschopnost pracovníka ostrahy vykonávat ostrahu bez ohledu na to, zda vznikla v důsledku onemocnění, úrazu či jiné zdravotní indispozice, v důsledku požití či aplikace alkoholu, drog či jiných návykových látek
nedodržení navrženého termínu odstranění zjištěných nedostatků ve výkonu fyzické ostrahy	5 000,- Kč	za každou hodinu prodlení
ztráta klíčů od objektu	300 000,- Kč	generální klíč – Sídlo PNP, Petschkova vila
ztráta klíčů od objektu	20 000,- Kč	Letohrádek Hvězda + Hájěnka
neodůvodněné opuštění místa výkonu fyzické ostrahy	50 000,- Kč	
neobsazení strážního stanoviště	50 000,- Kč	

zjištění požití alkoholu nebo jiné návykové látky	20 000,- Kč	
porušení stanovených pravidel obsluhy EPS	20 000,- Kč	
porušení povinnosti týkající se mlčenlivosti	25 000,- Kč	za každé porušení

- 11.2. Smluvní pokuty a vyúčtování úroku z prodlení jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné straně.
- 11.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení dodavatele s úhradou smluvní pokuty je objednatel oprávněn účtovat dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.4. Smluvní strany výslovně souhlasí, že objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti.

## XII.

### Doba trvání a ukončení Smlouvy

- 12.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou: 48 měsíců
- 12.2. Dodavatel i Objednatel jsou oprávněni písemně odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení závazků z ní vyplývajících druhou smluvní stranou. Odstoupení je účinné dnem následujícím po dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
- 12.3. Podstatným porušením závazků na straně Objednatele je zejména prodlení se zaplacením ceny po dobu delší než 30 dnů nebo opakované neposkytování potřebné součinnosti pro plnění povinností Dodavatele po písemném upozornění Objednatele na jeho nesoučinnost.
- 12.4. Podstatným porušením závazků na straně Dodavatele je opakované porušení povinností Dodavatele uvedených VI. této Smlouvy nebo hrubé porušení povinností podle Směrnice pro výkon fyzické ostrahy.
- 12.5. Objednatel je oprávněn vypovědět Smlouvu kdykoliv, a to i bez uvedení důvodu. Vypovědní lhůta činí tři kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď Objednatele doručena Dodavateli.

## XIII.

### Řešení sporů

- 13.1. Práva a povinnosti touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zvláště ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.2. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne

oznámení sporné otázky druhé Smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému soudu.

#### XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
- 14.2. Dodavatel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností po uzavření této Smlouvy ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, a to vč. změny předpisů, kterými by došlo k navýšení minimální mzdy a minimálních mzdových tarifů.
- 14.3. Dodavatel podpisem této Smlouvy výslovně stvrzuje, že ho Objednatel seznámil s předpisy požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro daný objekt.
- 14.4. Tato Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá z obou smluvních stran.
- 14.5. Pokud by se kterékoli ustanovení vyplývající z této Smlouvy ukázalo jako neplatné či nevymahatelné nebo by se takovým po dobu trvání účinnosti této Smlouvy stalo, nemá taková skutečnost vliv na ostatní ustanovení Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení nahradit platným ustanovením, které je svým obsahem původnímu ustanovení nejbližší.
- 14.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.
- 14.7. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Specifikace rozsahu plnění, pro část B
  - Příloha č. 2: Směrnice pro výkon fyzické ostrahy (*dodá dodavatel na základě informací objednatele před zahájením plnění*)
  - Příloha č. 3 Závazný ceník služeb ostrahy (příloha č. 3 ZD část B)

V Praze dne 6. 1/2022

Za Objed



Mgr. Zdeněk Freisleben, ředitel

V Praze dne 14/1/2022

Za Dodavatele:



Ing. Pavel Kudrna, jednatel



