

Dodatek č. 9

ke smlouvě o dílo k provedení stavby č. j. SOALT/1777/2017/233
uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „OZ“ nebo „občanský zákoník“) uzavřený se zhotovitelem
veřejné zakázky

„Novostavba budovy SOKA Louny“

I. Smluvní strany

Česká republika - Státní oblastní archiv v Litoměřicích

se sídlem: Krajská 48/1, 412 01, Litoměřice
IČ: 70979464
DIČ: CZ70979464
bankovní spojení: ČNB, územní pracoviště ústředí Ústí nad Labem
číslo účtu: 2549881/0710
zastoupený: **Mgr. Vítězslavem Liscem** – ředitelem Státního oblastního archivu v
Litoměřicích

(dále jen „objednatel“)

a

Subterra a.s.

se sídlem: Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň
IČ: 45309612
DIČ: CZ45309612

zastoupená: **Ing. Petrem Kajerem**, ředitelem divize 2

zapsána do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, sp.zn. B 1383

jako společník 1 společnosti ve smyslu § 2716, občanského zákoníku označované jako
„Společnost pro výstavbu nového archivu v Lounech: HOCHTIEF CZ & Subterra“ (dále jen
„Společnost“), jejímž společníkem 2 je na základě smlouvy o společnosti ze dne 23. 08. 2019
společnost HOCHTIEF CZ a. s.

a

HOCHTIEF CZ a. s.

se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
IČ: 46678468
DIČ: CZ46678468

zastoupená: **Ing. Tomášem Korandou**, předsedou představenstva a
Davidem Alonsem, členem představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 6229

jako společník 2 Společnosti, jejímž společníkem 1 je na základě smlouvy o společnosti ze dne 23. 08. 2019 společnost S u b t e r r a a.s.

Adresa pro zasílání korespondence zhotoviteli:

S u b t e r r a a.s., Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň

bankovní spojení zhotovitele: Komerční banka a.s.
číslo účtu zhotovitele: 115-9596210287/0100

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

Předmět dodatku č. 9

1. Předmětem tohoto dodatku jsou změny, které mají vliv na cenu díla a platební podmínky.
2. Objednatel posoudil všechny změny sjednané tímto dodatkem a vyhodnotil je ze všech hledisek, zejména v souvislosti s právními, provozními, finančními i jinými možnými riziky. Změny prováděné tímto dodatkem jsou nepředvídatelné ve smyslu § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a nezbytné pro řádné a úplné poskytnutí stavebních prací a splnění účelu uzavření Smlouvy. Změny prováděné tímto dodatkem nepředstavují změny podstatné ve smyslu § 222 odst. 3 ZZVZ, ani změny vyhrazené ve smyslu § 100 ZZVZ.

III. Předmět smlouvy

1. **Dílo se v souladu s článkem III, odst. 9 smlouvy rozšiřuje o následující nepředvídané a dodatečné práce:**

a) Doplnění povrchových úprav ŽB markýz

Změna je provedena z důvodu důsledné ochrany pohledové železobetonové markýzy nad vstupem a rampou proti dešťovým srážkám a sněhu.

Zhotovitel provedl písemný soupis změn, doplňků a rozšíření, zajistil odsouhlasení projektantem a předložil k odsouhlasení objednateli. Dle čl. III, odst. 9 smlouvy se jedná o odůvodněnou změnu.

Změny díla jsou blíže specifikovány Změnovým listem č. **52 dne 13.1.2022.**

b) Záměna PC MaR za server

Investor disponuje parametrově vyhovujícím vybavením uvedeným v původní dokumentaci a není hospodárné ho použít. Ke změně přistupuje z důvodu dálkových propojení s centrálním úřadem, kde jsou denně sledovány, analyzovány a porovnávána data z MaR s ostatními objekty. Server umožní ovládání klimatu depotů z centrálního objektu.

Zhotovitel provedl písemný soupis změn, doplňků a rozšíření, zajistil odsouhlasení projektantem a předložil k odsouhlasení objednateli. Dle čl. III, odst. 9 smlouvy se jedná o odůvodněnou změnu.

Změny díla jsou blíže specifikovány změnovým listem č. **53 dne 13.1.2022.**

c) Hasící přístroje; Bezpečnostní střešní přepady; Úprava zábradlí na boční rampě; Dveře D111a

Tato změna napравuje nesoulad mezi výkresovou dokumentací a výkazem výměr.

K úpravě rozsahu zábradlí se přistoupilo v návaznosti na úpravu rampy.

Zhotovitel provedl písemný soupis změn, doplňků a rozšíření, zajistil odsouhlasení projektantem a předložil k odsouhlasení objednateli. Dle čl. III odst. 9 smlouvy se jedná o odůvodněnou změnu.

Změny díla jsou blíže specifikovány změnovým listem **č. 54 dne 17.1.2022.**

d) Doplnění hydroizolační stěrky v prostoru za sprchovým koutem m.č. 117; Doplnění soklu v m.č. 118; Odpočet obkladu v m.č. 131

Doplnění hydroizolace je nezbytné pro zabránění průsaku vody ze sprchového koutu. Sokl z dlaždic je proveden jako ochrana zdiva při úklidu, aby nedošlo k jeho poškozování.

Jelikož objednatel upustil od instalace dřezů v restaurátorské dílně (m.č. 131) (viz ZL 39), je bezpředmětné, a tudíž nevhodné, zhotovit obklad stěny.

Zhotovitel provedl písemný soupis změn, doplňků a rozšíření, zajistil odsouhlasení projektantem a předložil k odsouhlasení objednateli. Dle čl. III odst. 9 smlouvy se jedná o odůvodněnou změnu.

Změny díla jsou blíže specifikovány Změnovým listem **č. 55 dne 13.1.2022.**

e) Úprava chodníku okolo trafostanice

Projektovou dokumentací požadovanou úpravu chodníku okolo trafostanice není potřeba provést v celém rozsahu.

Zhotovitel provedl písemný soupis změn, doplňků a rozšíření, zajistil odsouhlasení projektantem a předložil k odsouhlasení objednateli. Dle čl. III odst. 9 smlouvy se jedná o odůvodněnou změnu.

Změny díla jsou blíže specifikovány změnovým listem **č. 56 dne 13.1.2022.**

f) Doplnění revizních dvířek, požárního obkladu a přeslechů

K zajištění požární ochrany ocelových konstrukcí na základě požadavku HZS je přistoupeno k montáži požárního obkladu nosné konstrukce krčku 1. NP.

Z důvodu zabránění porušení ochrany soukromí a osobních práv zaměstnanců je přistoupeno k dokrytí styku LOP a oken.

Zhotovitel provedl písemný soupis změn, doplňků a rozšíření, zajistil odsouhlasení projektantem a předložil k odsouhlasení objednateli. Dle čl. III odst. 9 smlouvy se jedná o odůvodněnou změnu.

Změny díla jsou blíže specifikovány změnovým listem **č. 57 dne 13.1.2022.**

g) Jádrové vrty pro prostupy TZB

V projektové dokumentaci nebyly řešeny všechny prostupy nezbytné pro montáž tras TZB.

Zhotovitel provedl písemný soupis změn, doplňků a rozšíření, zajistil odsouhlasení projektantem a předložil k odsouhlasení objednateli. Dle čl. III odst. 9 smlouvy se jedná o odůvodněnou změnu.

Změny díla jsou blíže specifikovány změnovým listem č. 58 dne 13.1.2022.

h) Vyřezání a doplnění asfaltového krytu

Z důvodu možného plynulého vjezdu na parkovací místa objektu, bylo nezbytné osadit nové obrubníky a provést s tím spojené práce.

Zhotovitel provedl písemný soupis změn, doplňků a rozšíření, zajistil odsouhlasení projektantem a předložil k odsouhlasení objednateli. Dle čl. III odst. 9 smlouvy se jedná o odůvodněnou změnu.

Změny díla jsou blíže specifikovány změnovým listem č. 59 dne 13.1.2022.

ch) Oprava hmotností zábradlí – depot a venkovní schodiště

Projektová dokumentace chybně uvádí hmotnost zábradlí v depotu 1.NP ve výkazu výměr oproti výkresové dokumentaci.

Projekční změna venkovního schodiště vyvolala změnu tonáže použitého materiálu.

Zhotovitel provedl písemný soupis změn, doplňků a rozšíření, zajistil odsouhlasení projektantem a předložil k odsouhlasení objednateli. Dle čl. III odst. 9 smlouvy se jedná o odůvodněnou změnu.

Změny díla jsou blíže specifikovány změnovým listem č. 60 dne 17.1.2022.

i) Doplnění reflektoru, snížení svítidel

K doplnění reflektoru ve venkovním zadním traktu objektu bylo přistoupeno z důvodu zajištění dobrých světelných podmínek zaměstnancům.

Tato změna dále zahrnuje snížení svítidel v depotu 1. NP, která měla být instalována mezi rozvody VZT. Tato změna zabránila snížení osvětlení prostoru.

Zhotovitel provedl písemný soupis změn, doplňků a rozšíření, zajistil odsouhlasení projektantem a předložil k odsouhlasení objednateli. Dle čl. III odst. 9 smlouvy se jedná o odůvodněnou změnu.

Změny díla jsou blíže specifikovány Změnovým listem č. 61 dne 17.1.2022.

j) Chybná výměra podlahové plochy m.č. 204

Napravení rozporu výkazu výměr a skutečnosti úpravou povrchu instalací izolací a koberce v místnosti č. 204. Chyba projektové dokumentace.

Zhotovitel provedl písemný soupis změn, doplňků a rozšíření, zajistil odsouhlasení projektantem a předložil k odsouhlasení objednateli. Dle čl. III odst. 9 smlouvy o dílo se jedná o odůvodněnou změnu.

Změny díla jsou blíže specifikovány změnovým listem č. 63 dne 13.1.2022.

k) Doplnění VZT regulace jednotek MaR

Přistoupeno k doplnění regulace na konstantní průtok do části MaR. V projektové části MaR chybí regulace na konstantní průtok, která by zajišťovala reakci na tyto změny během dlouhodobého provozu.

Zhotovitel provedl písemný soupis změn, doplňků a rozšíření, zajistil odsouhlasení projektantem a předložil k odsouhlasení objednateli. Dle čl. III odst. 9 smlouvy se jedná o odůvodněnou změnu.

Změny díla jsou blíže specifikovány změnovým listem č. 64 dne 13.1.2022.

l) Výměna oběhového čerpadla UT

Přistoupeno z důvodu zkušebním provozem zjištěných nedostatečných výkonů navržených čerpadel.

Zhotovitel provedl písemný soupis změn, doplňků a rozšíření, zajistil odsouhlasení projektantem a předložil k odsouhlasení objednateli. Dle čl. III odst. 9 smlouvy se jedná o odůvodněnou změnu.

Změny díla jsou blíže specifikovány změnovým listem č. **65 dne 17.1.2022.**

m) Infosystém - méněpráce

Z důvodu hospodárnosti využil objednatel svůj materiál.

Zhotovitel provedl písemný soupis změn, doplňků a rozšíření, zajistil odsouhlasení projektantem a předložil k odsouhlasení objednateli. Dle čl. III odst. 9 smlouvy se jedná o odůvodněnou změnu.

Změny díla jsou blíže specifikovány Změnovým listem č. **66 dne 17.1.2022.**

n) Sběrníkový silový modul pro PCO PČR

Na základě splnění požadavků Policie ČR na připojení sledovaných objektů jsou doplněny moduly, které zajistí přenos přesného určení umístění, kde došlo k narušení objektu.

Zhotovitel provedl písemný soupis změn, doplňků a rozšíření, zajistil odsouhlasení projektantem a předložil k odsouhlasení objednateli. Dle čl. III odst. 9 smlouvy o dílo se jedná o odůvodněnou změnu.

Změny díla jsou blíže specifikovány změnovým listem č. **67 dne 17.1.2022.**

VIII. Cena díla

1. Článek VIII. Cena díla, odst. 1. smlouvy mění takto:

„ 1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla:

Cena bez DPH	194 176 218,80 Kč
DPH 21%	40 777 005,95 Kč
Cena celkem včetně DPH	234 953 224,75 Kč

REKAPITULACE:

Původní cena díla, vč. předchozích dodatků:

Cena bez DPH	193 679 314,98 Kč
DPH 21%	40 672 656,15 Kč
Cena celkem včetně DPH	234 351 971,13 Kč

X. Platební podmínky

1. Článek X, odst. 1 smlouvy se nahrazuje tímto novým zněním:

„1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to dílčím způsobem dle skutečného postupu provedení prací, po řádném provedení a předání dokončeného díla a po odstranění všech vad a nedodělků díla zhotovitelem. A to:

- v roce 2020 max. do částky 96.459.436,00 Kč včetně DPH,
- v roce 2021 max. do částky 102.978.000,00 Kč včetně DPH,
- v roce 2022 max. do částky **35.515.788,75 Kč** včetně DPH.

Smluvní cena za tyto práce bude uhrazena dílčím způsobem dle skutečného postupu provedení prací, po jejich řádném provedení, případě víceprací po uzavření příslušného dodatku dle smlouvy, kterým budou tyto práce sjednány.“

XXXII. Přílohy

1. V článku XXXII. Přílohy, odst. 2 smlouvy se příloha pod písmenem c) Zhotovitelem vyplněný výkaz výměr mění a doplňuje o následující změnové listy s tím, že v případě rozporu v položkách uvedených v příslušném změnovém listu a položkách výkazu výměr má přednost údaj uvedený v příslušném změnovém listu. Ve smyslu předchozí věty se příloha doplňuje o změnové listy č. 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66, 67, jejichž výkazy výměr tvoří nedílnou součást tohoto dodatku č. 9 jako jeho přílohy a, b, c, d, e, f, g, h, ch, i, j, k, l, m, n a které se stávají přílohou smlouvy.

Závěrečná ustanovení dodatku č. 9

1. Ostatní články smlouvy se nemění.
2. Pro případ vyloučení pochybností strany potvrzují, že v době uzavření dodatku č. 9 nebyly vyřešeny veškeré vzájemné nároky smluvních stran, které mohou mít vliv na úpravu ceny díla. A pro tento případ se strany zavazují vyvinout maximální možné úsilí a součinnost k vyřešení vzájemných nároků, případně k uzavření dodatku nebo dohody o konečném vyúčtování ceny díla.
3. Tento dodatek je **elektronicky podepsán**.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv ve znění pozdějších předpisů.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jako jeho příloha:

Příloha a - Výkaz výměr Změnového listu č. 52 ze dne 13.01.2022

Příloha b - Výkaz výměr Změnového listu č. 53 ze dne 13.01.2022

Příloha c - Výkaz výměr Změnového listu č. 54 ze dne 17.01.2022

Příloha d - Výkaz výměr Změnového listu č. 55 ze dne 13.01.2022

Příloha e - Výkaz výměr Změnového listu č. 56 ze dne 13.01.2022

Příloha f - Výkaz výměr Změnového listu č. 57 ze dne 13.01.2022

- Příloha g - Výkaz výměr Změnového listu č. 58 ze dne 13.01.2022
Příloha h - Výkaz výměr Změnového listu č. 59 ze dne 13.01.2022
Příloha ch - Výkaz výměr Změnového listu č. 60 ze dne 17.01.2022
Příloha i - Výkaz výměr Změnového listu č. 61 ze dne 17.01.2022
Příloha j - Výkaz výměr Změnového listu č. 63 ze dne 13.01.2022
Příloha k - Výkaz výměr Změnového listu č. 64 ze dne 13.01.2022
Příloha l - Výkaz výměr Změnového listu č. 65 ze dne 17.01.2022
Příloha m - Výkaz výměr Změnového listu č. 66 ze dne 17.01.2022
Příloha n - Výkaz výměr Změnového listu č. 67 ze dne 17.01.2022

V Litoměřicích dne

V Praze dne

Objednatel:

Zhotovitel:

Mgr. Vítězslav Lisec
Digitálně podepsal Mgr.
Vítězslav Lisec
Datum: 2022.01.28
12:36:55 +01'00'

Ing. Petr Kajer
Digitálně podepsal
Ing. Petr Kajer
Datum: 2022.01.27
15:52:44 +01'00'

Mgr. Vítězslav Lisec
ředitel Státního oblastního archivu

Ing. Petr Kajer, ředitel Divize 2
Subterra a.s.

ing. Tomáš Koranda
Digitálně podepsal ing.
Tomáš Koranda
Datum:
2022.01.24
15:23:21 +01'00'

Ing. Tomáš Koranda, předseda představenstva
HOCHTIEF CZ a. s.



člen představenstva
HOCHTIEF CZ a. s.

Položkový rozpočet

Stavba Objekt :		Novostavba budovy SOkA Louny D11: Architektonicko stavební řešení 001			Rozpočet			Doplnění povrchových úprav vrchních ploch ZB markýz	
P.Č. SCD	P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)		
1.							28 916,34 Kč		
									pozn
	1.	783901451	Zařízení betonových podlah před provedením nátěru	m2	49,12	4,16	204,34		ÚRS 2021/1
	2.	783901551	Omytí tlakovou vodou betonových podlah před provedením nátěru	m2	49,12	66,90	3 384,37		ÚRS 2021/1
	3.	HZS2162	Hodinová zúčtovací sazba izolátor odborný	hod	24,0	420,00	10 080,00		ÚRS 2021/1
	4.	R	Xypex Concentrate 25kg (1kg/m2) Krycí koncentrát STAVEBNÍ CENTRUM s.r.o. (z. výroba) (m 200 g / l)	kus	2,0	5 620,00	11 240,00		
	6.	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextil	m2	49,12	56,10	2 755,63		ÚRS 2021/1
	7.	629992112	Zatmění spěr š do 20 mm PUR těletem včetně výjimeč PUR pěnou	m	3,4	196,00	666,40		ÚRS 2021/1
	8.	712963705	Provedení povlakové krytiny zesílená spěr fólií rt 500 mm přilepenou se svařovacími spoj	m	1,6	366,00	585,60		ÚRS 2021/1
2. VRN (dle SpD)							21,05 Kč		
	1	012006000	Kompleštní činnost dodavatele stavby	%	0,0446%	28 916,34	12,90		
	2	012007000	Mnoštvošnitelná doprava	%	0,0282%	28 916,34	6,15		
CELKEM							28 937,39 Kč		
							6 076,65 Kč		
							35 014,24 Kč		

Položkový rozpočet

Stavba: Novostavba budovy SOGA Louny		Rozpočet: 54					
Objekt: D.1.4.6 Zřízení měření a regulace		Zúčtovaná PC MAH za server					
P.Č. SOD	P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem / Kč
		1.					-338,70 Kč
			dispečerské pracoviště Dle SOD				
D.1.4.6	1		PC pro dispečerské pracoviště QuadCore CPU, 8GB RAM 750GB HDD, klávesnice, myš, display 24inch 1920x1080 s reproduktory, iskářna laserová, propojovací kabel Ethernet	kus	1,0	54 863,67	
			Operační systém do vizualizační aplikace a tvůrčí program dle požadavků investora, kancelářské programy pro zpracování listových dat	kus	1,0	17 725,17	
D.1.4.6	3		Požadovaný server ATU-S-T340-115.DELL server, PowerEdge T340 E-2234/16G/2x480GB SSD/1730P/02ac-E/NT/2x485W/3NBD, Basic	kus	1,0	38 500,00	38 500,00
D.1.4.6	4		DELL 16GB DDR4-2668 UDIMM ECC, 2P/2x pro T30/ T40/ T140/ R240/ T340/R340 (SNP/VD/FC/16G)	kus	1,0	4 690,00	4 690,00
D.1.4.6	5		480GB SSD SATA Read Intensive, 6Gbps, 5.25" 2.5" Hot-Plug 3.5" rámeček, S4510, Drive 1 D/WP/D87E	kus	1,0	9 890,00	9 890,00
D.1.4.6	6		1011: 4TB NL SAS 12Gbps 7.2K 512n, 3.5" Hot-Plug om 14G Tower	kus	2,0	9 300,00	18 600,00
		2.	VRN (dle SOD)				-0,25 Kč
	1	012006000	Kompletační činnost dodavatele sítě	%		0,0445%	-0,15
	2	012007000	Mimořádná doprava	%		0,0282%	-0,10
			CELKEM				-338,04 Kč
							31,23 Kč
							410,24 Kč

Položkový rozpočet							
Stavba Objekt :	Novostavba budovy SOKA Louny D11: Architektonicko stavební řešení 001 zemní práce				Rozpočet: 55		
					DOKLADY A DLAŽBY - POŽADAVKY OBJEDNATELE		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
						4 735,70 Kč	
2.	711193131	711: Izolace proti vodě Izolace proti vlhku na svisté ploše těsnicí kaší minerální na bázi cementu a disperze železoková	m2	6.475	546,18	3 536,58	SoD
1.	771591111	771: Podlahy z dlaždic Podlahy penetrace podkladu	m2	0.855	50,09	42,83	SoD
	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	7,55	124,00	936,20	ÚRS 2021/01
R		Dodávka soklových pásků DSAS4780	kus	14,0	224,00	3 136,00	https://www.rokoc.cz/cs/dsas4780
1	781495111	781: Obklady keramické Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	- 2,94	50,09	- 147,27	SoD
2	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	- 2,94	450,97	- 1325,85	SoD
3	59761255	Obkladačky keramické přes 35 do 45 ks/m2, kvalita 1 jakostní třída glazované keramické obkladačky s matným povrchem barva bílá podrobný popis viz TZ	m2	- 3,234	378,14	- 1221,98	SoD
4	781478191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	2,94	42,27	124,38	SoD
5	781478190R	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování - flexibilní vysoce hydrofobní nenasáková spárovací hmota, pro spáry šířky 2-20 mm ve vnitřním i vnějším prostředí - podrobný popis viz TZ	m2	- 2,94	32,52	- 95,61	SoD
2.	VRN (dle SoD)					3,45 Kč	
1	012006000	Kompletační činnost dodavatele stavby	%	0,0446%	4 735,70	2,11	
2	012007000	Montažní doprava	%	0,0282%	4 735,70	1,34	
CELKEM						4 739,16 Kč	
						995,22 Kč	
						5 734,37 Kč	

Polozkový rozpočet

Soubor Obec:		Novostavba budovy SOUK Louny IO 06 - komunikace a zpevnění plochy		Rozpočet UPRAVA CÍHOČNKU OKOLO TRAFICSTANCE		56		
P.Č.	SOČ	P.N.	Číslo položky	Název položky	MJ	mm/dd/yy	cená / MJ	objem (Kč)
IO 06a: Komunikace a zpevnění plochy								-5 777,84 Kč
1	1	11310811	001: Základní práce	Montážní dílnička z betonových nosů kamenných a železobetonových komunikací	m ²	7,65	81,00	3 166,50
2	3	113108112	Odstřazení podkladů zpevněných ploch z kamenných dracích	m ³	1,003	432,46	433,54	SoD
3	113108112	Odstřazení podkladů z betonu prvním a 110 - 100 mm při přískokch ploch	m ²	10,26	1 640,00	16 826,40	URS 2021/1	
6	4	15221202	Hloubení rýh š do 200 mm v horní vr. z objemu do 100 m ³	m ³	6,75	243,00	1 640,84	SoD
17	5	151101121	Práce pročištění výkopů z horní vr. 1 až 4 hloubky do 2,5 m	m ³	6,75	67,50	455,76	SoD
13	6	152701125	Vodorovné přečlenění do 1000 mm výškou a spánky z horní vr. 1 až 4	m ³	0,947	148,56	139,27	SoD
16	7	171201201	Odstřeni spánky na základě	m ³	0,042	21,88	20,52	SoD
17	8	171201211	Popečky za účelem zlepšení odvodu deště do kanalizačního sběrného potrubí	l	1,506	162,06	244,31	SoD
18	9	171201201	Práce na odstranění nebo kladení železných spánků z horní vr. 1 až 4	m ³	0,018	83,78	481,00	SoD
16	1	201011111	0-M Vysokací galérie V4 a V5 z obl. stavebního kamně 1,65 x 0,85 x 2,45 užitky objem 0,9 m ³ výškové plochy 2 m ² bez vrtákových otvorů	objem	0,9	7 832,84	7 832,84	SoD
23	2	451512111	0-30 pod potrubí obl. kamenný výškový 2 m ² bez vrtákových otvorů	m ³	0,15	979,70	146,95	SoD
36	1	271311121	Komunikace betonová 0-30 pro potrubí 100 mm	m ²	0,9	438,18	394,36	SoD
23	1	154811121	0-30: Komunikace	m ²	20,081	310,81	6 242,30	SoD
24	2	52045601	Dřívko dřevěné lisované 50x50xcm přirodní	m ²	20,065	418,66	8 400,21	SoD
25	3	154811114	0-30 - 0-30 50x50 cm	m ²	20,065	80,77	1 615,45	SoD
6	1	21621213	0-30: Osvětlení komunikace a práce	m ²	41,0	276,81	11 350,50	SoD
7	2	50171202	0-30: Osvětlení komunikace a práce	m ²	41,0	75,43	3 092,63	SoD
13	3	216201121	0-30: Osvětlení komunikace a práce	m ³	1,42	3 937,45	5 611,38	SoD
4	1	0-M	0-M osvětlovací potrubí 0,8x0,8 m	ks	1,0	3 126,12	3 126,12	SoD - rovněž s položkou pod 6
5	1	0-M	0-M osvětlovací potrubí 1x0,8 m vč. zářivky	ks	1,0	5 176,86	5 176,86	SoD - rovněž s položkou pod 6 a připočteno na výměru
6	R		Úprava srovnání šachty pro osvětlení potrubí	ks	2,0	1 500,00	3 000,00	
009: Práce smot NSV								
1	1	090111111	Nákladní práce na dopravě prostředků pro vodotěsnou dopravu	l	1,0	12 429	12 429	SoD
2	2	090111111	Odvazování a vybourávání šrotu na stavbě nebo montážní dílně	l	1,0	12 429	12 429	SoD
3	3	090111111	Převážení a odvoz šrotu a vyčištění šrotu na skladu ŽKO s tím plus	l	1,0	104,28	104,28	SoD
4	4	090111111	Popečky za účelem na stavbě (základová) stavebního odstavu	l	1,0	7 893	7 893	SoD
5	5	090111111	Popečky za účelem na stavbě (základová) stavebního odstavu	l	1,0	2 535	2 535	SoD
2 VRN (dle SoD)								-4,21 Kč
1	012001000	012001000	012001000	012001000	%	0,0000%	5 777,84	0,54
2	012001000	012001000	012001000	012001000	%	0,0000%	5 777,84	-1,63
CELKEM								-5 782,05 Kč
								1 214,23 Kč

Položkový rozpočet

Stavba		Novostavba budovy SOkA Louny		Rozpočet		57		
Objekt		D11: Architektonicko-stavební řešení 001		Doplnění revizních dvířek, požárního obklopení a přeslechů				
P.Č. SoD	P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem Kč	
1.			SDK				63 932,33 Kč	
							pozn	
1	763172395		BEVIZNÍ DVÍŘKA - SDK-PODHLÉDY Montáž dvířek revizních dvouplátňových SDK kol vel. 600 x 800 mm pro podhledy	kus	6,0	682,00	4 092,00	ÚRS 2021_02
2	59010754		dvířka revizní, jednoplátňová dvouzářnicová s automatickým zámkem 200x200mm	kus	6,0	1 840,00	11 040,00	ÚRS 2021_02
3	763172392		Montáž dvířek revizních dvouplátňových SDK kol vel. 300 x 300 mm	kus	4,0	411,00	1 644,00	ÚRS 2021_02
4	59010755		dvířka revizní, jednoplátňová dvouzářnicová s automatickým zámkem 300x300mm	kus	4,0	1 210,00	5 000,00	ÚRS 2021_02
5	763172391		Montáž dvířek revizních dvouplátňových SDK kol vel. 200 x 200 mm pro podhledy	kus	2,0	411,00	822,00	ÚRS 2021_02
6	59010754		dvířka revizní, jednoplátňová dvouzářnicová s automatickým zámkem 200x200mm	kus	2,0	1 100,00	2 200,00	ÚRS 2021_02
7	763172414		Montáž dvířek revizních protipožárních SDK kol vel. 500 x 500 mm pro přičky a předřazené stěny	kus	1,0	683,00	683,00	ÚRS 2021_02
8	R		Fireboard - dvířka 500x500x25 L145 určené pro stěny přičkové	kus	1,0	2 837,80	2 837,80	https://www.bm.cz/z/0/259_rls-500x500x25-gl-1-us-el145-plate-sdi-SoD
9	725900122		Dvířka 15/20 Přístřešek - LQP	kus	25,0	303,86	7 596,50	
10	R		Přička napojení na LOP- ÚD, TI Isover Plano 25 mm, 1x 12,5 deska Hablbo 12,5 mm, tmeletí Q1 EQ OBK1 AD - kříček 1NP	brn	13,8	1 250,00	17 250,00	cena dodavatel
11	R		Požární obklad ocelových sloupů a dokrytí stýku LOP v kříčku 1NP deskami Fireboard 25mm vč. tmeletí REI 60DP1	kpl	14,6	1 750,00	25 550,00	cena dodavatel, součástí ceny nejsou klempířské práce
2.			VRN (dle SoD)				46,54 Kč	
1	012006000		Kompletační činnost dodavatele stavby	%	0,0446%	63 932,33	28,51	
2	012007000		Mínostavení dle doprava	%	0,0262%	63 932,33	18,03	
CELKEM							63 878,87 Kč	
							13 435,56 Kč	
							77 414,43 Kč	

Položkový rozpočet						
Stavba : Objekt :		Novostavba budovy SOkA Louny D11: Architektonicko stavební řešení		Rozpočet: 68 JÁDROVÉ VRTÁNÍ		
P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem Kč
	Číslo pol.	Popis položky	MJ	počet MJ	cena/MJ	Cena
	1.	JADROVÉ VRTÁNÍ				66 697,78 Kč
1	977151114	Jádrové vrtání diamantovými korunkami do D 60 mm do stavebních materiálů	m	2,45	2 550,00	6 272,00
2	977151116	Jádrové vrtání diamantovými korunkami do D 80 mm do stavebních materiálů	m	1,6	2 610,00	4 656,00
3	977151117	Jádrové vrtání diamantovými korunkami do D 90 mm do stavebních materiálů	m	1,65	3 120,00	5 148,00
4	977151116	Jádrové vrtání diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů	m	0,6	3 280,00	1 968,00
5	977151119	Jádrové vrtání diamantovými korunkami do D 110 mm do stavebních materiálů	m	7,85	3 440,00	27 004,00
6	977151121	Jádrové vrtání diamantovými korunkami do D 120 mm do stavebních materiálů	m	1,2	3 700,00	4 440,00
7	977151123	Jádrové vrtání diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	1,15	3 830,00	4 404,50
8	977151124	Jádrové vrtání diamantovými korunkami do D 180 mm do stavebních materiálů	m	1	5 320,00	5 320,00
9		Jádrové vrtání v betonové základové komukce do hloubky 500 mm průměr 40 mm	m	4,00	761,7	
	2.	VRN (dle ŠoD)				41,28 Kč
1	012006300	Kompletní činnost dodavatele stavby	%	0,0446%	56 697,78	25,29
2	012007000	Mimořádná doprava	%	0,0282%	56 697,78	15,99
		CELKEM				66 739,06 Kč
						11 915,20 Kč

Položkový rozpočet								
Stavba:	Novostavba budovy SOGA Louny				Rozprávi:	59		
Objekt:	IO 06 - komunikace a zpevněné plochy				Vyřezání a doplnění asfaltového krytu			
P.č.	Císlo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)		
						53 740,93 Kč		
	095	Komunikace						
1	919745112	Řezání stavějícího železobetonového krytu tl. přes 50 do 100 mm	m ²	65,11	92,01	5 970,12	URS 2021/II	
2	113107142	Odkl. námi poskladu železobetonového krytu přes 50 do 100 mm ručně	m ²	16,503	202,03	3 332,67	URS 2021/II	
3	113202111	Vytřídění obrub klapků z betonových stěratel	m	65,11	65,29	4 252,68	URS 2021/II	
4	207211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodotěsnou dopravu	t	14,934	94,51	1 411,73	SoD	
5	997015501	Odvoz suti z vyhrazených hmet na skládku nebo rozkladisku do 1 km ze staveniště	t	14,934	152,02	2 270,23	SoD	
6	097013509	Příplatek k odvozu suti a vysořovaných hmet na skládku ZK111 km přes 1 km	t	149,342	10,80	1 612,69	SoD	
7	037013827	Poplatek za uložení na skládku (základní cena) stavebního odpadu betonového křehkého 170 10 ³	t	11,298	168,8	1 907,14	SoD	
8	997221645	Poplatek za uložení na skládku (základní cena) odpadu železobetonového křehkého křehkého 17 03 02	t	2,617	2 210,90	5 802,07	URS 2021/II	
9	577134131	Asfaltový beton vrstva obrubová ACB 11 S (C170 (AFS)) 1 st 140 mm š. do 3 m z modifikovaného asfaltu	m ²	16,503	411,99	6 809,54	SoD	
10	173231107	Podlaž. železný spojovací zátěžový materiál v množství 0-40 kg/m ²	m ²	16,503	12,15	200,66	SoD	
11	577145132	Asfaltový beton vrstva ložní ACB 1b S 50/70 (AB-H) 0-50 mm š. tl. 3 m z modifikovaného asfaltu	m ²	16,503	398,39	6 584,68	SoD	
12	910121117	Řezání dlažebních pár 8 4 mm tl. do 60 mm plošných nebo podélných v železobetonovém krytu	m	55,11	69,17	3 809,86	URS 2021/II	
13	509141111	Vytřídění suti na zpevněné plochy železobetonového krytu	m	55,11	162,01	8 931,13	SoD	
2	VRN (dle SoD)					30,12 Kč		
1012030700	Kompletní cena dodavatele stavby				5%	0,6440%	53 740,93	23,97
1012007000	Mimořádná náhrada				5%	0,0262%	53 740,93	14,16
CELKEM:						53 780,05 Kč		
						11 263,81 Kč		
						65 073,67 Kč		

Položkový rozpočet

Stavba Objekt		Novostavba budovy SOka Louny		Rozpočet 60 Oprava hmotnost. zábradlí dřepot a venkovní schodiště		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
						54 177,09 Kč
1	009	Ostatní konstrukce a práce D+M Ocelové zábradlí včetně povrchové úpravy žárové zinkování - podrobný popis viz Výpis podkladnosti, 12 a cv. SO01-D11b-024	kg	271,081	148,55	40 269,14
						SoD
2	767 001	767 Konstrukce zámečnické D+M Zábradlí na opěrné zdi ocelové svislé přehledky a madla ocelové průsvětlné 40/16 mm - kotvení pích PS - 80,80 mm, kotvení do betonu chemickou kotvou - povrchová úprava nátěr - kovářská černá v7 vykres IO06 D11b - 008	kg	71,125	83,50	
						SoD, odpočet původního řešení cena ponížena o 35kč/kg z důvodu iž zakoupeného materiálu pro realizaci konstrukce
3	767 001	D+M Zábradlí u vnitřního schodiště IO05 - D11b - 008R1 povrchová úprava nátěr černá RAL 9005	kg	141,303	128,30	18 140,71
						SoD
4	02881001	Žárové zinkování ponorem dílů ocelových konstrukcí	kg	70,265	34,20	2 403,17
						ÚRS2021, 1. ZL49 doplnění pozinku o navýšené kg
2. VSTN (d.B SoD)						39,44 Kč
1	012006000	Kompletační činnosti dodavatele stavby	%	0,0446%	54 177,09	24,16
2	012007000	Mimoobjektovní doprava	%	0,0282%	54 177,09	15,28
CELKEM						54 216,53 Kč
						11 335,47 Kč
						65 602,00 Kč

		Stavba Objekt	Novostavba budovy SOA D11: Architektonické stavby		Účelová b1	
SO01 D147d 024 - výkaz výměr						
VYKAZ VYMĚR						
Číslo položky	Měrná jednotka	Množství	JC D	JC M	Cena celkem	
Reflektor						
1						
Síťnaproud						
Reflektor Ledvance 100W FL PFM 100W/4000s AFM 45x140 B3 12800lm	ks	1	6 031,00	366,00	6 397,00	74117247
Pohybové řídlo k reflektoru Luomat 230 barva černá	ks	1	3 561,00		3 561,00	Mortál sítě + pohyb. číslo
Kabel CYKY J 3x1,5	m	10,00	14,73	36,85	515,80	SoD
Ukončení vodičů kabelů zářiv. pář. d. 5x4 mm ²	ks	4		83,80	335,20	74113007
Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů odpovídaj. a odčítán.	m	10,00		49,90	499,00	74117801
Příplatek k montáži kabelů za zatavení vodičů a kabelů do 2,00 kg	m	10,00		31,10	311,00	74112812
Snižování svítidel v Depotech						
1						
Síťnaproud						
Svítilna 1 NP	ks	81				
Svítilna 2 NP	ks	84				
Svítilna 3 NP	ks	84				
Svítilna NO 1 3 NP	ks	33				
		249				
1 NP CYKY J 3x2,5	m	69,00	23,44	36,85	4 160,01	SoD
2 NP CYKY J 3x2,5	m	70,00	23,44	36,85	4 220,30	SoD
3 NP CYKY J 3x2,5	m	70,00	23,44	36,85	4 220,30	SoD
NO CYKY J 3x1,5	m	10,00	14,73	36,85	515,80	SoD
C profil pro místnost 221 ve 2.NP	m	12,00	250,90		3 010,80	
Závěsová tyč M8 1m	ks	257	26,19	16,36	11 020,45	SoD 0148a F 2 48a
Motice M3	ks	813	0,82	0,83	1 341,45	SoD 0148a F 2 48a
Podložka prům. 8	ks	564,00	0,84		473,76	
Stahovací páska	ks	564,00	0,36		203,04	
Fixace kabelů k závěsové tyči	hod	18,80		312,00	5 865,60	M31292
Cena celkem					46 670,51	
2. VRN (dle SoD)						
2. VRN						
01206000	Kompletní výnos dodavatele stavby	%	C044PL	46 670,51 Kč	20,82 Kč	SoD
01207000	Množství výnosů stavby	%	C0202C	46 670,51 Kč	13,16 Kč	SoD
CELKEM					46 704,49 Kč	
					9 807,94 Kč	
					56 512,43 Kč	

Položkový rozpočet

Stavba Objekt:		Novostavba budovy SOKA Louny D11: Architektonicko stavební řešení		Rozpočet: 63 Chybná výměra podlahové plochy m.č. 204			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	objem (Kč)	
						63 650,46 Kč	
		006: Úpravy povrchu					
24	63241122a	Podl. antyčirný sam. i. zvl. št. 0 do 40 mm (NAHRAZLNICE LITÝM CEMENTOVÝM POKLADÍREM BEZ DOPADU DN CENY DÍLA)	m ²	20,0	429,35	8 589,20	SoD
3	835611111	Broušení nerovnosti betonových podlah < 2 mm - střížením šmiry	m ²	20,0	58,80	1 176,00	Zl 44
		713: Izolace tepelné					
25	713721111	Montáž izolace tepelné podlah kladenými rohožkami pásy dílc. deskami 1 vrstva	m ²	20,0	13,65	273,00	SoD
25	28375860	Deska z penového polystyrenu (min. EPS 100 Z) II 50 mm	m ²	20,0	87,11	1 742,20	SoD
32	713791132	Montáž izolace tepelné podlah. stropů vzhledem klesu sítěci překrytí separační fólií z PE	m ²	20,0	5,69	113,80	SoD
31	61155310	Separace fólie PE 0,2 mm + páska na lepení	m ²	20,0	37,81	756,20	SoD
	776980110	Výrobní podkladu samonivelační stěrka II 2 mm	m ²	20,0	34,12	6 824,00	SoD
4	776211271	Izoprá levných čtverců	m ²	20,0	155,31	3 106,20	SoD
5	69757074	Konkr. ve čtvercích 50x50cm z hustě vyžlvaných sítěných čtverců. akustický vlás. v hmotnosti 1100 g/m ² celk. hmotnost 4400 g/m ² , včetně ve složení PE se dyer continuous RCF Poly am dá 6,8 podlah. materiál hlumen, antistatická úprava vhodná pro kolečkové židle akust. útlum 25 dB, p. ú. odolnost - EN 11 protiskliznost DS barva bílá, podrobný popis viz T2	m ²	22,0	1 870,43	41 149,46	SoD
4	776111311	Výrob. podkladu povlakových podlah	m ²	20,0	13,60	272,00	Zl 44
2 VRN (dle SoD)						46,34 Kč	
1	012036000	Kompletační činnost dodavatele stavby		0,34463	63 650,46	21 99	
2	012037000	Minimální činnost dopravu		0,75823	63 650,46	17 95	
CELKEM						63 706,80 Kč	
						13 378,43 Kč	
						77 096,23 Kč	

Položkový rozpočet

Stavba :	Novostavba budovy SOkA Louny	Rozpočet :	84
Objekt :	D11: Architektonicko stavební řešení		Doplnění VZT regulace jednotek MAR

Př.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	-------------

						39 904,00 Kč
R		MAR VZT 3.x, doplnění regulace na konst. Průtok regeneračních sekcí	kpl	1,0	39 904,00	39 904

Cn dodavatel

2.	VRN (dle SoD)					29,05 Kč
-----------	----------------------	--	--	--	--	-----------------

1	012005300	Kompletační činnost dodavatele stavby	%	0,0446%	39 904,00	17,80
2	012007000	Mimošteveňní doprava	%	0,0282%	39 904,00	11,25

CELKEM						39 933,05 Kč
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

8 385,94 Kč

Položkový rozpočet						
Stavba : Objekt :		Novostavba budovy SOKA Louny D.1.4.2 ZARÍZENÍ PRO VYTÁPENÍ			Rozpočet: 65 Výměna oběhového čerpadal UT	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
						44 436,60 Kč
	UT					
	732 420 812	Demonláž čerpadel oběhových DN 32	kus	1,00	209,00	209,00 URS obdobná
	SPC	Elektronicky řízené oběhové čerpadlo Grundfos MAGNA3 32-100 180mm 230V PNB/10	kus	1,00	25 748,40	25 748,40 CN subdodavatel
	118 přístrojová skříňka	Montáž oběhového čerpadla	kus	1,00	1 189,78	1 189,80 SoD
	SPC	Provětrávání, měření průtoků a tlaků, zjišťování nefunkčnosti oběhových čerpadel topného okruhu pro vytápění objektu, nefunkčnosti podlahového topení a hledání příčiny - se zjištěním chybně navrženého oběhového čerpadla a dimenze potrubí	h	32,00	540,00	17 280,00 CN
	998732102	Přesun hmot	t	0,00	1 960,00	9,40 URS
						32,35 Kč
2. VRN (dle SoD)						
1	012008000	Kompletační činnost dodavatele stavby	%	0,0448%	44 436,60	19,82
2	012007000	Mimostavěbní doprava	%	0,0282%	44 436,60	12,53
CELKEM						44 468,95 Kč
						9 338,48 Kč
						53 807,43 Kč

Položkový rozpočet

Stavba : Novostavba budovy SOkA Louny		Rozměr : 66				
Objekt : D11: Architektonicko stavební řešení		Info: stém - měna: táce				
Prj	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
						18 285,66 Kč
	podr. 130	000. Ostatní konstrukce a práce D11M Plastové bezpečnosti a příkazové tabulky Velkosti barevné provedení a počty bezpečnostních - a příkazových tabulek bude odpovídat jiným předpisům - podrobný popis viz Výpis podrobnosti ze TZ Z objednávky instalované Výstražná páska	soubor	10		
				161,30	1 971,68	
		Podlahová vyfukovací páska		166,32		
		Podlahová terče 50mm		780,00		
		Mortíže bezpečnostních pásek		624,00		HZS1281
2		VRN (dle SoD)				-13,31 Kč
1	012018070	Kompletní činnost doručovací služby	%	0,0446%		-8,16
2	012007000	Mimořádná doprava	%	0,0202%		5,16
		CELKEM				-16 298,97 Kč
						3 842,79 Kč

Položkový rozpočet											
Stavba		Novostavba budovy SOKA Loupy				Rozpočet				67	
Objekt		D 1 4 8c ZARÍZENÍ SLABOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY -				Sběrný rozpočet modulu pro PCO PCR					
E2S											
P.č.	500	P.č.	Účel položky	Název položky	MJ	Imozitní	cená / MJ	celkem (Kč)			
		1.								8 647,99 Kč	
Připojení na PCO Polke ČR											
D 1 4 8c	1	P 1011207604 64	Měničový obvod modul výstupní PE, max. výkon napětí 250Vrms nebo 270V, max. odporový zděh 15k, max. indukční nebo kapacitní zděh 8A, napájecí ze sběrnice napětí 120V (0 - 15V), měřič Sma / 43mA, 30°C od 140°C	kčl	3,1	Jednotková cena		Jednotková cena		Celková cena	
						Dobová	Pracovní	Dobová	Pracovní		
						1 227,7	572,4	3 661,2	1 714,8	1 402,0	L/a SDC
D 1 4 8c	2	P 730 271348 981	Instalace programovatelné vybavení systému E2S, 100	1,0	6,70		3 720,3		1 144,0	1 144,0	D/e SDC