

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku níže uvedeného dne mezi smluvními stranami:

Kongresové centrum Praha, a.s.

se sídlem 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 63080249

DIČ: CZ63080249, plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 6502790257/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 3275

zastoupena generálním ředitelem Romanem Straubem dle plné moci
(dále jen „objednatel“)

a

TÜV NORD Czech, s.r.o.

se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 45242330

DIČ: CZ45242330, plátce DPH

bankovní spojení: ČSOB, Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

č. účtu: 72813/0300

zastoupena jednatelem Ing. Janem Weinfurtem
(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení sjednané ceny.

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 1.1. Dílem podle této smlouvy je ověření správnosti výpočtu výše prémie dohodnuté v čl. 23 odst. 1 „Smlouvy o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem“ uzavřené mezi objednatel a společností ENESA, a.s., IČO: 27382052 (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. Výše prémie je vypočítána z dosažené vyšší úspory nákladů, než činí garantovaná úspora v prvním zúčtovacím období realizace projektu energetických služeb s garantovaným výsledkem (EPC) podle Smlouvy v objektu objednatel, a to dle přílohy č. 5 Smlouvy (Výše garantované úspory, úspora energie a nákladů, sankce za nedosažení garantované úspory, prémie za překročení garantované úspory a způsob upřesnění).

- 1.3. Výše úspor je vypočítána na základě metodiky vyhodnocování úspor, která je přílohou č. 6 Smlouvy (Vyhodnocování dosažených úspor, úspory energie, úspory nákladů), na základě měsíčních faktur jednotlivých forem energie, měřených spotřeb energie, denostupňu, postupu realizace projektu a opatření provedených ENESA, a.s.
- 1.4. Ověření správnosti výpočtu výše prémie na základě posouzení dokumentů uvedených v odst. 1.1 až 1.3 s podrobným odůvodněním bude zpracováno formou písemného posudku.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Termín pro zahájení prací je den uzavření této smlouvy. Termín ukončení prací na díle je stanoven **do 30. 4. 2017.**
- 2.2. Případná úprava termínů zahájení prací a dokončení díla je možná v důsledku vyšší moci (čl. 11) nebo na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného smluvními stranami.
- 2.3. Dílo bude prováděno v sídle zhotovitele.

3. CENA ZA DÍLO

- 3.1. Za provedení díla v rozsahu dle čl. 1 této smlouvy byla dohodou sjednána nejvýše přípustná a nepřekročitelná smluvní cena ve výši:

Jedná se o cenu bez DPH.

- 3.2. K ceně bude zhotovitel účtovat daň z přidané hodnoty v zákonné sazbě.

4. FAKTURACE, SPLATNOST SMLUVNÍ CENY

- 4.1. Objednatel zaplatí zhotoviteli celkovou smluvní cenu po předání a převzetí díla a po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na zaplacení smluvní ceny.
- 4.2. Vystavovaná faktura bude mít splatnost 30 dnů ode dne vystavení.

5. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za věcně a odborně správné provedení prací, za to, že dílo je provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými normami a požadavky objednatele.
- 5.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti. Tuto pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen mít uzavřenou po celou dobu provádění díla.

6. SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 6.1. Objednatel předal zhotoviteli k provedení díla následující dokumenty:
 - a) Smlouvu o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem č. 2016-00143
 - b) přílohu č. 6 Smlouvy o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem č. 2016-00143
- 6.2. Objednatel bude bez zbytečného prodlení reagovat na všechny připomínky a žádosti zhotovitele.

7. SMLUVNÍ POKUTA

- 7.1. Při předání díla v pozdějším termínu, než je sjednáno v této smlouvě, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 7.2. Při prodlení s placením sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % p.a. z nezaplacené částky.
- 7.3. V případě, že zhotovitel nedodrží stanovené termíny k odstranění vad a nedodělků, je povinen za každý započatý týden prodlení zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny díla.
- 7.4. Uvedené smluvní pokuty jsou splatné v termínu uvedeném na příslušné faktuře.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

- 8.1. O předání a převzetí díla sepíše smluvní strany zápis, kde zejména uvedou stav díla.
- 8.2. Dílo je v plném rozsahu dle čl. 1 dokončeno prohlášením objednatele v zápisu o převzetí, že dílo přejímá.
- 8.3. V případě, že se objednatel rozhodne převzít dílo nedokončené, s vadami a nedodělkami, uvede se v zápise o předání a převzetí díla soupis zjištěných vad a nedodělků a termíny pro jejich odstranění.

9. VYŠŠÍ MOC

- 9.1. Vyšší mocí se rozumí vzniklé události, na základě kterých jsou jednotlivé smluvní strany částečně nebo úplně zproštěny závazků vyplývajících ze smlouvy, protože tyto události jsou mimo dosah jejich možného vlivu a jejich rozsah a následky není možné v době podpisu smlouvy předvídat.
- 9.2. Pod pojmem vyšší moc se rozumí zejména: mobilizace, válka, generální stávková, výluka, požár, povodně, jakož i další přírodní katastrofy, které postihnou některou ze smluvních stran.
- 9.3. V případě vzniku některé z událostí, na které se vztahuje vyšší moc, sdělí postižená smluvní strana druhé smluvní straně začátek a konec této události do tří dnů od jejího vzniku.

10. MLČENLIVOST

- 10.1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace o díle a informace o druhé smluvní straně, které v souvislosti s provedením díla získají a které nejsou běžně dostupné, budou považovat za důvěrné a neprozradí je třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany a to i po zániku této smlouvy. Výjimkou je předání informací osobám oprávněným vyžadovat takové informace na základě platných právních předpisů.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 11.2. Veškeré změny této smlouvy lze pořizovat pouze formou písemných dodatků. Nesplňují-li dodatky podmínku písemnosti, jsou neplatné. Každá smluvní strana může namítnout neplatnost dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
- 11.3. Doručováno bude na adresy v záhlaví smlouvy.
- 11.4. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 11.5. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byly jakékoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.

Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

v PRAZE dne 4.4.2017

v Praze dne 4.4.2017

Roman Straub

Roman Straub
Generální ředitel
Kongresové centrum Praha, a.s.

[Signature]

TUV NORD
Czech, s.r.o.
Českomoravská 2420/15
190 00 Praha 9 (1)

[Signature]

KONGRESOVÉ CENTRUM PRAHA, a.s.
Tel.: 261 171 111, Fax: 261 172 010
5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4
DIČ: CZ63080249 (5)