

DODATEK č. 1

I. Smluvní strany

statutární město Plzeň

zastoupené: Ing. Tomášem Karhanem, vedoucím Odboru vnitřní správy Magistrátu města Plzně
sídlo: nám. Republiky 1/1, 301 00 Plzeň
IČO: 00075370
DIČ: CZ00075370
bankovní spojení: KB Plzeň -město
číslo účtu: 1120-311/0100
(dále jen "*pronajímatel*")

a

Racy Trade s.r.o.

zastoupená: Anetou Jůdovou, jednatelkou
sídlo: Doubrava 73, 330 23 Nýřany
IČO: 09724818
DIČ: CZ09724818
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 123-2982960287/0100
(dále jen "*nájemce*")

se jako smluvní strany dohodly na následujícím dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužícího k podnikání ze dne 28.01.2021 (dále jen „nájemní smlouva“):

II. Předmět dodatku

Článek IV. odst. 4.3 nájemní smlouvy zní:

Nájemné je Nájemce povinen hradit Pronajímateli předem, 1 krát ročně, nejpozději k 15. únoru každého roku, na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Pronajímatelem.

Článek IV. odst 4.3. nájemní smlouvy se ruší nově zní:

Nájemné je Nájemce povinen hradit Pronajímateli měsíčně vždy nejpozději do 15. dne daného měsíce, za který má být nájemné hrazeno, na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Pronajímatelem.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

Vzhledem k tomu, že je dodatek č.1 uzavírán po 15.1.2022, bude nájemné za měsíc leden 2022 uhrazeno společně s nájmem za měsíc únor 2022, tedy nejpozději do 15.2.2022.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží při podpisu po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, že rozumí jeho obsahu a souhlasí s ním. Dále prohlašují, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli a že nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Nájemce souhlasí se zveřejněním úplného textu dodatku č. 1 prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku č. 1 prostřednictvím registru smluv provede pronajímatel.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle předchozího odstavce.

V Plzni dne 31.1.2022

V Plzni dne 27.1.2022

.....

za pronajímatele:

Ing. Tomáš Karhan
vedoucí Odboru vnitřní správy
Magistrátu města Plzně

.....

za nájemce:

Aneta Jůdová
jednatelka