

**DODATEK čís. 7**  
**ke smlouvě č.: 1118000107**  
**onájmu nebytových prostor**

**České dráhy, a.s.**

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 709 94 226, DIČ: CZ 70994226

zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

Zastoupeny: XXXXX

Kontaktní adresa pro doručování:

České dráhy, a.s., Odúčtovna přepravních tržeb, Vídeňská 15, 772 11 Olomouc

Bankovní spojení: XXXXX

Číslo účtu: XXXXX

Variabilní symbol: 1118000107

(dále jen „pronajímatel“)

**a**

**ČD Cargo, a.s.**

se sídlem Praha 7, Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00

IČ: 281 96 678, DIČ: CZ 28196678

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12844

Její jménem jedná: XXXXX

Bankovní spojení: XXXXX

Číslo účtu: XXXXX

(dále jen „nájemce“)

## Preambule

Smluvní strany se dohodly na Dodatku čís. 7 ke Smlouvě čís. 1118000107 o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 2.června 2008, ve znění Dodatků čís. 1 až 6.

## Článek I

Smluvní strany se (ve smyslu článku VIII, odst 3, shora citované Smlouvy) dohodly na následujících úpravách nájemního vztahu **pro období od 01.07.2012 do 31.12.2012:**

1. Bankovní spojení a číslo účtu pronajímatele uvedené na titulní straně smlouvy se mění tak.to:

Bankovní spojení: XXXXX

Číslo účtu: XXXXX

2. Celkový pronajímaný nebytový prostor má výměru **2 222,95 m<sup>2</sup>** . Seznam pronajatých nebytových prostor tvoří Přílohu čís. 1 tohoto dodatku.

3. Změny ve výši nájemného platné pro období od 01.07.2012 do 31.12.2012 jsou promítnuty ve splátkovém kalendáři na rok 2012 - čís. 2, který tvoří Přílohu čís. 2 tohoto dodatku.

## Článek II

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě rozdílného data podpisu dnem podpisu učiněného později. **Účinnost tohoto dodatku je stanovena pro období od 01.07.2012 do 31.12.2012.**

2. Ostatní ustanovení této smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

3. Nájemce se zavazuje sdělit pronajímateli změnu v údajích, které jsou podstatné pro stanovení výše nájemného (tj. výměra nájemcem využívané podlahové plochy a počet zaměstnanců nájemce) pro období roku 2013, v písemné formě nejpozději dva měsíce před uplynutím roku 2012.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

### Přílohy:

Příloha čís. 1 - Seznam pronajatých nebytových prostor

Příloha čís. 2 - Splátkový kalendář na rok 2012 - čís. 2

V Praze dne

Za nájemce:

XXXXX

V Olomouci dne 7.června 2012

Za pronajímatele:

XXXXX

| Místnost<br>jednoznačné určení<br>místnostní | Označ.druhu místnos. | Plocha<br>místností |
|----------------------------------------------|----------------------|---------------------|
| OP02                                         | Zasedací místnost    | 20,3                |
| OP11                                         | Kancelář             | 34,5                |
| OP12                                         | Dálnopis             | 13,7                |
| OP13                                         | Kancelář             | 29,4                |
| <b>OP14</b>                                  | Kancelář             | 14,4                |
| OP16                                         | Ostatní technologie  | 29,3                |
| OP17                                         | Kancelář             | 29,1                |
| OP23                                         | Kancelář             | 29,1                |
| OP24                                         | Kancelář             | 21,1                |
| OP25                                         | Kancelář             | 15,8                |
| OP26                                         | Kancelář             | 29,3                |
| OP27                                         | Kancelář             | 13,9                |
| OP28                                         | Kancelář             | 14                  |
| OP29                                         | Kancelář             | 14,5                |
| OP31                                         | Předsíň              | 3,7                 |
| OP32                                         | Kancelář             | 9,4                 |
| OP33                                         | Kancelář             | 34,5                |
| OP34                                         | Kancelář             | 14                  |
| OP35                                         | Kancelář             | 20,2                |
| OP36                                         | Kancelář             | 14,4                |
| OP44                                         | Kancelář             | 26                  |
| OP45                                         | Kancelář             | 17,1                |
| OP46                                         | Kancelář             | 18,5                |
| OP47                                         | Kancelář             | 26                  |
| OP48                                         | Kancelář             | 26                  |
| OP49                                         | Kancelář             | 17,6                |
| OP55                                         | Kancelář             | 17,8                |
| OP56                                         | Kancelář             | 15,6                |
| OP58                                         | Kancelář             | 35,1                |
| OP59                                         | Kancelář             | 14                  |
| OP61                                         | Kancelář             | 49,6                |
| OP65                                         | Kancelář             | 15                  |
| <b>OP66</b>                                  | Kancelář             | 14,8                |
| OP67                                         | Kancelář             | 25,4                |
| OP68                                         | Kancelář             | 21,1                |
| <b>OP94</b>                                  | Kancelář             | 20,6                |
| 1P01                                         | Kancelář             | 20,8                |
| <b>1P02</b>                                  | Kancelář             | 30,5                |
| 1P03                                         | Kancelář             | 13,5                |
| <b>1P 04</b>                                 | Kancelář             | 30,3                |
| 1P05                                         | Kancelář             | 50,6                |
| 1P06                                         | Kancelář             | 19,1                |
| 1P07                                         | Kancelář             | 17,5                |
| 1P12                                         | Kancelář             | 13,6                |
| <del>1P07</del>                              |                      |                     |
| 1P13                                         | Kancelář             | 24,6                |
| 1P14                                         | Kancelář             | 20,6                |
| 1P15                                         | Kancelář             | 16,1                |

| <b>Místnost<br/>(jednoznačné určení<br/>místnosti)</b> | <b>Označ.druhu místnos.</b> | <b>Plocha<br/>místností</b> |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>1P16</b>                                            | Kancelář                    | 17,7                        |
| 1P17                                                   | Kancelář                    | 28,9                        |
| 1P18                                                   | Kancelář                    | 20,3                        |
| <b>1P21</b>                                            | Kancelář                    | 17,7                        |
| <b>1P22</b>                                            | Kancelář                    | 14,6                        |
| 1P26                                                   | Kancelář                    | 16                          |
| 1P27                                                   | Kancelář                    | 17,9                        |
| <b>1P28</b>                                            | Kancelář                    | 13,8                        |
| <b>1P29</b>                                            | Kancelář                    | 14,7                        |
| 1P31                                                   | Kancelář                    | <b>14,2</b>                 |
| 1P32                                                   | Kancelář                    | 14,7                        |
| 1P36                                                   | Kuchyň                      | 13,6                        |
| 1P37                                                   | Kancelář                    | <b>14,8</b>                 |
| 1P38                                                   | Kancelář                    | 21,3                        |
| 1P39                                                   | Kancelář                    | 26,7                        |
| 1P41                                                   | Kancelář                    | 17,6                        |
| <b>1P42</b>                                            | Kancelář                    | 25,2                        |
| 1P43                                                   | Předsíň                     | 5,1                         |
| 1P44                                                   | Kancelář                    | 24,3                        |
| <b>1P45</b>                                            | Kancelář                    | 30,3                        |
| <b>1P46</b>                                            | Kancelář                    | 21,1                        |
| <b>1P47</b>                                            | Kancelář                    | 29,8                        |
| 1P 48                                                  | Kancelář                    | 30                          |
| 1P49                                                   | Kancelář                    | 17,1                        |
| <b>1P51</b>                                            | Kancelář                    | 34,5                        |
| <b>1P52</b>                                            | Kancelář                    | 6,7                         |
| 1P 53                                                  | Předsíň                     | 7,5                         |
| 1P54                                                   | Kancelář                    | 19,3                        |
| 1P55                                                   | Kancelář                    | 15,7                        |
| <b>1P56</b>                                            | Kancelář                    | 26                          |
| 1P57                                                   | Kancelář                    | 17,5                        |
| 1P62                                                   | Kancelář                    | 14,8                        |
| 1P63                                                   | Kancelář                    | 14,5                        |
| 1P64                                                   | Kancelář                    | 14,6                        |
| 1P65                                                   | Kancelář                    | 25,5                        |
| 1P66                                                   | Kancelář                    | 14,7                        |
| 1P67                                                   | Kancelář                    | 37                          |
| <b>1P68</b>                                            | Kancelář                    | 13,3                        |
| 1P69                                                   | Kancelář                    | 34,1                        |
| 1P72                                                   | Kancelář                    | 15,6                        |
| 1P73                                                   | Kancelář                    | 29,4                        |
| 1P77                                                   | Kancelář                    | 18,5                        |
| <b>1P79</b>                                            | Kancelář                    | 21,1                        |
| 1S01                                                   | Archiv                      | 20,1                        |
| 1S02                                                   | Archiv                      | 25,7                        |
| 1S03                                                   | Archiv                      | 71,3                        |
| 1S04                                                   | Chodba                      | 27,15                       |

| <b>Místnost<br/>(jednoznačné určení<br/>místnosti}</b> | <b>Označ.druhu místnos.</b> | <b>Plocha<br/>místností</b> |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>1S05</b>                                            | Předsíň                     | 3,5                         |
| 1S06                                                   | WC ženy                     | 3,5                         |
| 1S07                                                   | Archiv                      | 46,2                        |
| <b>1S08</b>                                            | Chodba                      | 21,4                        |
| 1S09                                                   | Archiv                      | 53,3                        |
| 1S11                                                   | Archiv                      | 14                          |
| <b>1S12</b>                                            | Archiv                      | 16,4                        |
| 2P73                                                   | Kancelář                    | 16,3                        |
| <b>2P74</b>                                            | Předsíň                     | 5,7                         |
| <b>2P75</b>                                            | Kancelář                    | 28,7                        |
| <i>Celková plocha místností</i>                        |                             | <b>2222,95</b>              |

Přílohu č. 2 považují České dráhy, a.s. za své obchodní tajemství.