

DODATEK čis. 9
ke smlouvě č. : 1118000107
o nájmu nebytových prostor

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 709 94 226, DIČ: CZ 70994226

zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

Zastoupeny: XXXXX

Kontaktní adresa pro doručování:

České dráhy, a.s., Odúčtovna přepravních tržeb, Vídeňská 15, 772 11 Olomouc

Bankovní spojení: XXXXX

Číslo účtu: XXXXX

Variabilní symbol: 1118000107

(dále jen „pronajímatel“)

a

ČD Cargo, a.s.

se sídlem Praha 7, Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00

IČ: 28196678, DIČ: CZ 28196678

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12844

Její jménem jedná: XXXXX

Bankovní spojení: XXXXX

Číslo účtu: XXXXX

(dále jen „nájemce“)

Preambule

Smluvní strany se dohodly na Dodatku čís. 9 ke Smlouvě č. 1 s. 1118000107 o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 2.června 2008, ve znění Dodatků čís. 1 až 8.

Článek I

Smluvní strany se (ve smyslu článku VIII, odst. 3, shora citované Smlouvy) dohodly na následujících úpravách nájemního vztahu **pro období od 01.01.2014 do 31.12.2014:**

1. Celkový pronajímáný nebytový prostor má výměru **2 031,65 m²** . Seznam pronajatých nebytových prostor tvoří Přílohu čís. 1 tohoto dodatku.
2. Změny ve výši nájemného platné pro období roku 2014 budou promítnuty ve splátkovém kalendáři na rok 2014, který pronajímatel poskytne nájemci nejpozději do **26.února 2014**.

Článek II

1. Tento dodatek nabývá platností dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě rozdílného data podpisu dnem podpisu účinného později. **Účinnost tohoto dodatku je stanovena pro období od 01.01.2014 do 31.12.2014.**
2. Ostatní ustanovení této smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
3. Nájemce se zavazuje sdělit pronajímateli změnu v údajích, které jsou podstatné pro stanovení výše nájemného (tj. výměra nájemcem využívané podlahové plochy a počet zaměstnanců nájemce) pro období roku 2015, v písemné formě nejpozději dva měsíce před uplynutím roku 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

Příloh.:

Příloha čís. 1 - Seznam pronajatých nebytových prostor

V Praze dne

V Olomouci dne 27.listopadu 2013

Za nájemce:

Za pronajímatele:

XXXXXX

XXXXX

Místnost (jednoznačné určení místnosti)	Označ.druhu místnos.	Plocha místností
OP02	Zasedací místnost •	20,3
OP11	Kancelář	34,5
OP12	Dálnopis	13,7
OP13	Kancelář	29,4
OP14	Kancelář	14,4
OP16	Ostatní technologie	29,3
OP23	Kancelář	29,1
OP24	Kancelář	21,1
OP25	Kancelář	15,8
OP26	Kancelář	29,3
OP27	Kancelář	13,9
OP28	Kancelář	14
OP29	Kancelář	14,5
OP31	Předsíň	3,7
OP32	Kancelář	9,4
OP33	Kancelář	34,5
OP34	Kancelář	14
OP35	Kancelář	20,2
OP36	Kancelář	14,4
OP44	Kancelář	26
OP45	Kancelář	17,1
OP46	Kancelář	18,5
OP47	Kancelář	26
OP48	Kancelář	26
OP49	Kancelář	17,6
OP 55	Kancelář	17,8
OP56	Kancelář	15,6
OP58	Kancelář	35,1
OP59	Kancelář	14
OP61	Kancelář	49,6
1P01	Kancelář	20,8
1P02	Kancelář	30,5
1P03	Kancelář	13,5
1P04	Kancelář	30,3
1P05	Kancelář	50,6
1P06	Kancelář	19,1
1P07	Kancelář	17,5
1P12	Kancelář	13,6
1P13	Kancelář	24,6
1P14	Kancelář	20,6
1P15	Kancelář	16,1
1P16	Kancelář	17,7
1P17	Kancelář	28,9
1P18	Kancelář	20,3
1P21	Kancelář	17,7
1P26	Kancelář	16
1P27	Kancelář	17,9
1P28	Kancelář	13,8

Místnost (jednoznačné určení místnosti)	Označ.druhu místnos.	Plocha místnosti
1P29	Kancelář	14,7
1P31	Kancelář	14,2
1P32	Kancelář	14,7
1P36	Kuchyň	13,6
1P37	Kancelář	14,8
1P38	Kancelář	21,3
1P39	Kancelář	26,7
1P41	Kancelář	17,6
1P42	Kancelář	25,2
1P43	Předsíň	5,1
1P44	Kancelář	24,3
1P45	Kancelář	30,3
1P46	Kancelář	21,1
1P47	Kancelář	29,8
1P48	Kancelář	30
1P49	Kancelář	17,1
1P51	Kancelář	34,5
1P52	Kancelář	6,7
1P53	Předsíň	7,5
1P54	Kancelář	19,3
1P55	Kancelář	15,7
1P56	Kancelář	26
1P57	Kancelář	17,5
1P62	Kancelář	14,8
1P63	Kancelář	14,5
1P64	Kancelář	14,6
1P65	Kancelář	25,5
1P66	Kancelář	14,7
1P67	Kancelář	37
1P68	Kancelář	13,3
1P69	Kancelář	34,1
1P72	Kancelář	15,6
1P73	Kancelář	29,4
1P77	Kancelář	18,5
1P79	Kancelář	21,1
1S01	Archiv	20,1
1S02	Archiv	25,7
1S03	Archiv	71,3
1S04	Chodba	27,15
1S05	Předsíň	3,5
1S06	WC ženy	3,5
1S07	Archiv	46,2
1S08	Chodba	21,4
1S09	Archiv	53,3
1S11	Archiv	14
1S12	Archiv	16,4
Celková plocha místností		2031,65