

Dodatek č. 13

ke Smlouvě o nájmu prostor č. 2927402314
uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami
(dále jen „Dodatek č. 13“)
Smlouva je u nájemce vedená pod č. 00799-2013-004

Obchodní firma: České dráhy, a.s.

zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039

sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zastupující: XXXXX

adresa pro doručování
písemnosti: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno
Kounicova 26, 611 43 Brno

IČ: 709 94 226

DIČ: CZ70994226

bankovní spojení: XXXXX

číslo účtu: XXXXX

variabilní symbol: 2927402314

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Obchodní firma: ČD Cargo, a.s.

zapsaná ve veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl sp. zn. B 12844

sídlo: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00

zastoupena: XXXXX

XXXXX

adresa pro doručování
písemností: ČD Cargo, a.s.
ČD Cargo, a.s., Odúčtovna přepravních tržeb, Vídeňská 15,
772 11 Olomouc

IČ: 281 96 678

DIČ: CZ28196678

bankovní spojení: XXXXX

číslo účtu: XXXXX

(dále jen „Nájemce“)

(společně uváděny také jako „Smluvní strany“)

Smluvní strany se vzájemně dohodly na snížení předmětu nájmu o místnosti OP13, OP48 a OP61 v budově „Olomouc – Admin. budova OPT, Vídeňská 15“, 1000/12/957. Smlouva o nájmu prostor uzavřená mezi nimi dne 2.6.2008 (dále jen „Smlouva“) se mění níže uvedeným způsobem.

1. V čl. I. **Předmět smlouvy a předmět nájmu** se ruší odstavec I. 2. a nahrazuje se novým zněním:
I. 2. Předmětem nájemní smlouvy je úprava nájemních vztahů při nájmu prostor sloužících podnikání specifikovaných v příloze č. 2 tohoto dodatku. Prostory jsou zakresleny v půdorysných plánech, které tvoří přílohy č. 3a), 3b) a 3c). Uvedené přílohy tvoří nedílnou součást Dodatku č.13.
2. V čl. III. **Výše nájemného** se ruší odstavec III. 1. a nahrazuje se novým zněním:
III. 1. Nájemce zaplatí pronajímateli za užívání předmětu nájmu smluvní nájemné ve výši XXXXX. Výpočet nájemného je uveden v příloze č. 2 Dodatku č. 13.
Z důvodu snížení předmětu nájmu o místnosti OP13, OP48 a OP61 bude nájemci vystaven dobropis nájemného za období od 1.7.2021 do 30.9.2021 ve výši XXXXX.
3. V čl.VIII. **Ostatní ujednání** se doplňuje nové ustanovení označené jako bod VIII. 5:

Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že jsou povinnými osobami podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a důsledků, které jsou s touto skutečností spojeny. Strany prohlašují, že dospěly ke společnému závěru, že tento Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany potvrzují, že si za tímto účelem navzájem poskytly informace, které považují za dostatečné. Obě smluvní strany souhlasí s takovým zveřejněním tohoto Dodatku s případnými výjimkami, na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah. Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení tohoto Dodatku a Smlouvy obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

Smluvní strany se shodly na tom, že ustanovení tohoto Dodatku, která byla zvýrazněna vyloučením, tvoří informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím. V registru smluv bude dodatek uveřejněn ve znění, ve kterém budou takto zvýrazněné informace znečitelněny.

Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

- Tento Dodatek č. 13 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti vyplývající z tohoto Dodatku č. 13 se vztahují i na jejich právní vztahy, existujícími mezi nimi od 1.7.2021.
- Dodatek č. 13 je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž Pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Nájemce dvě (2) vyhotovení. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

Příloha č. 1: Splátkový kalendář na rok 2021 – č. 02

Příloha č. 2: Specifikace předmětu nájmu

Příloha č. 3a): Půdorysný plán I. NP

Příloha č. 3b): Půdorysný plán II. NP

Příloha č. 3c): Půdorysný plán I. PP

V Praze dne : _____

V Praze dne : _____

Za Nájemce:

Za Pronajímatele:

.....
ČD Cargo, a.s.

XXXXX

.....
České dráhy, a.s.

XXXXX

.....
XXXXX

Přílohu č. 1 považují České dráhy, a.s. za své obchodní tajemství.