**Smlouva č. 04/2021**

**o poskytnutí prostor ke sportovním účelům**

**I.**

**Smluvní strany**

**Sportovní zařízení Kadaň, příspěvková organizace**

se sídlem: U Stadionu 2028, 432 01 Kadaň

zastoupená: ředitelem organizace Romanem Muchnou

IČO: 05461821

DIČ: CZ05461821

telefon: 775 035 966

bankovní spojení: 115-3393380297/0100

(dále jako poskytovatel)

**a**

**FBC DDM Kadaň, z.s.**

adresa: Jana Roháče 1381, 432 01 Kadaň

zastoupený: panem Mgr. Jiřím Štěrbou

IČO: 68429126

telefon: 777 116 618

(dále jako uživatel)

**II.**

**Předmět a účel smlouvy**

Předmětem smlouvy je poskytnutí prostor hlavní hřiště a šaten na převlečení v objektu Sportovní haly Kadaň, U Stadionu 2028 v Kadani za účelem provozování sportovní činnosti v podobě florbalových tréninků, zápasů a turnajů.

Poskytovatel tuto sportovní halu provozuje. Je to jedna jeho z hlavních účelů uvedených ve zřizovací listině Sportovního zařízení Kadaň, příspěvková organizace.

Časový rozvrh poskytnutí haly je po vzájemné domluvě následující:

od - do

Pondělí 15.00 – 19.00

Úterý 15.00 – 20.30 (září, říjen), do 18.00 (listopad-březen)

Středa 15.00 – 20.00

Čtvrtek 14.30 – 15.30, 19.00 – 20.30

Pátek 15.00 – 19.00

Sobota, Neděle zápasy a turnaje dle organizovaných soutěží a dodaného rozpisu akcí

Časový rozvrh lze doplnit či upravit v průběhu sezóny dle vzájemné domluvy obou stran (v případě tréninků, turnajů, přípravných utkání atd.) a volných hodin v hale za stejnou sazbu. Zároveň lze za domluvený poplatek poskytnout i jiné prostory v budově sportovní haly.

**III.**

**Platnost trvání smlouvy**

Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na období od 1.9.2021 do 31.5.2022 se započtením využitých hodin v období letních prázdnin před podpisem smlouvy.

**IV.**

**Cena za poskytnutí prostor**

1. Poplatek za poskytnutí haly je stanoven na základě provozního ceníku sportovní haly k využití haly nad 500 hodin ročně a činí tak 400 Kč/h.
2. Provozovatel si vyhrazuje právo úpravy poplatku podle skutečných nebo neočekávaných nákladů i v průběhu doby poskytnutí prostor. Tuto změnu je však poskytovatel povinen s uživatelem nejdříve projednat.

**V.**

**Způsob úhrady**

Uživatel hradí stanovenou finanční částku dle čl. IV po domluvě převodem na běžný účet poskytovatele na základě faktury vystavené v tříměsíčním intervalu, splatné do 14-ti dnů od vystavení. Faktury budou dle domluvy vystaveny nejpozději takto: do 31.12.2021 a 31.5.2022.

**VI.**

**Odpovědná osoba**

Poskytovatel: odpovědná osoba pověřená poskytovatelem k jednání a řízení sportovní haly je Roman Muchna, tel. 775 035 966, e-mail: [muchna@hala-kadan.cz](mailto:muchna@hala-kadan.cz)

Uživatel: odpovědná osoba za oddíl je Mgr. Jiří Štěrba, tel. 777 116 618, e-mail: [reditel.ddm@ktkadan.cz](mailto:reditel.ddm@ktkadan.cz)

**VII.**

**Uživatel se zavazuje:**

1. Dodržovat provozní řád sportovní haly a seznámit s ním všechny účastníky. Provozní řád je umístěn při vstupu do haly a jeho plná verze je k dispozici na vyžádání v recepci sportovní haly nebo na internetových stránkách [www.hala-kadan.cz](http://www.hala-kadan.cz).
2. Dodržovat domluvené hodiny, bezpečnostní a hygienické předpisy, udržovat pořádek a čistotu v pronajatých prostorách sportovní haly a jejím okolí..
3. Hradit poplatek za poskytnutí prostor dle dohodnutých pravidel včas. Pokud nebude poplatek uhrazen poněkolikáté v domluveném termínu bez udání důvodu, pozbývá tato smlouva platnost a oddíl přichází o možnost využívat sjednané prostory dle dohody. Poplatek bude účtován podle uskutečněných hodin na hale, které jsou zapisovány v docházkové knize uložené v recepci sportovní haly.
4. Chránit majetek v poskytnutých prostorách a chovat se tak, aby se předešlo jakýmkoliv škodám na tomto majetku. Uživatel odpovídá za všechny škody, které nevyplývají z provozování sportovní činnosti a případné úmyslné škody.
5. Podepisovat se pod své hodiny v docházkové knize haly (odpovědná osoba nebo její zástupce).
6. Zjištěné nebo způsobené závady nahlásit recepčním Sportovní haly. Závady se zapíší do knihy závad za přítomnosti obou stran (provozovatelem a odpovědnou osobou uživatele). V případě zjištění nových nezapsaných závad kontrolou po skončení denního provozu může být částka za odstranění závady vymáhána na uživateli.
7. Určit pro čas využívaného prostoru odpovědnou osobu. V době tréninků zvážit zamezení přístupu do pronajímaných prostor haly nečlenům oddílu a podle této skutečnosti případně nežádoucí osoby vykázat.
8. Při velkých akcích je uživatel povinen upozornit ostatní zúčastněné oddíly, aby respektovaly dodržování provozního řádu se všemi případnými následky při poškození majetku haly nebo způsobeném nepořádku v pronajatých prostorech a jejich okolí. V těchto případech si poskytovatel vyhrazuje právo účtovat náklady na odstranění způsobené škody.

**VIII.**

**Poskytovatel se zavazuje:**

1. Udržovat ve sportovní hale a jejich přilehlých prostorách hygienické prostředí, dbát na bezpečnost lidí a odstraňovat závady, které by mohly provoz narušit.
2. Po skončení poslední poskytované hodiny ke sportovní činnosti převzít recepčními klíče k poskytnutým prostorám a zběžnou kontrolou ukončí provoz.
3. V případě naléhavé potřeby nebo neočekávané situace včas oznámit uživateli (odpovědné osobě) vypovězení některého termínu využití prostor.

**IX.**

**Kontrola a výpověď smlouvy**

1. Odpovědný pracovník Sportovní haly má právo v případě zjištění závažných nedostatků (např. nepřítomnost odpovědné osoby, provozování zakázané činnosti – viz. Provozní řád) žádat o okamžité sjednání nápravy a případně činnost uživatele v poskytnutých prostorách sportovní haly okamžitě ukončit a cvičence vykázat.
2. V případě opakovaného přestupku proti provoznímu řádu a ustanovením této smlouvy, má poskytovatel právo smlouvu o poskytnutí prostor haly jednostranně vypovědět.

**X.**

**Ostatní ustanovení**

1. Veškeré změny této smlouvy je nutno učinit v písemné formě. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis obdrží uživatel a jeden stejnopis poskytovatel.
2. Tato smlouva může být vypovězena okamžitě kdykoli v průběhu platnosti smlouvy v případě nesplnění závazků této smlouvy vyplývajících či z jiných závažných důvodů, kteroukoliv ze smluvních stran.

V Kadani dne: V Kadani dne:

……………………………………….. …………………………………… Roman Muchna Mgr. Jiří Štěrba

Sportovní zařízení Kadaň,p.o. za uživatele

za poskytovatele