

Smlouva o pronájmu optického vlákna

a správě zařízení č. 0116000327

1. Smluvní strany

1.1. Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

zastoupená: Ing. Hanou Kropáčkovou, kvestorkou
kontaktní osoba: [REDACTED]
sídlo: Branišovská 31, 370 05 České Budějovice
IČO: 60076658
DIČ: CZ60076658
Bankovní spojení: ČSOB České Budějovice, 104725778/0300
(dále jen „Správce“)

1.2. inet4 s.r.o

zastoupená: Martinem Ambrožem, jednatelem společnosti
kontaktní osoba: [REDACTED]
sídlo: Ant. Barcala 1446/26a, 370 05 Č. Budějovice 2
IČO: 26089327
DIČ: CZ26089327
Bankovní spojení: Fio banka, a.s., 2500313416/2010
(dále jen „Provozovatel“, společně též jako „Smluvní strany“)

2. Preambule

- 2.1. Provozovatel chce využít optického vedení Správce pro vytvoření datového spojení nezbytného k zajištění služeb, které poskytuje svým klientům či zákazníkům.
- 2.2. Správce je vlastníkem nebo oprávněným uživatelem optického vedení a prostor, ve kterých je optické vedení ukončeno. Správce má organizační a technické schopnosti zajišťovat nerušený provoz optického vedení, reagovat na jeho případné závady a asistovat při jejich odstraňování.
- 2.3. Smluvní strany si přejí touto smlouvou (dále jen „Smlouva“) určit své vzájemné vztahy při poskytování služeb Správce spojených s pronájmem optického vedení Provozovateli Správcem.

3. Definice

3.1. Službami Správce se rozumí:

- zajištění bezpečného umístění zařízení v technických prostorách Správce,
- zajištění správných provozně-technických podmínek pro zařízení,
- zajištění přístupu k zařízení pro oprávněné pracovníky Provozovatele,
- zajištění dodávky příslušného příkonu elektrické energie,

- vizuální kontrola zařízení,
 - asistence při odstraňování závad.
- 3.2. **Zařízením** jsou technické prostředky Provozovatele, které jsou umístěny v prostorách Správce a které jsou určeny v Seznamu zařízení v příloze 1.
- 3.3. **Oprávněným pracovníkem Provozovatele** je osoba, která byla Správcem označena některou z kontaktních osob Provozovatele, jako oprávněná osoba pro práci na zařízení. V případě pochybností může Správce kontaktovat pro potvrzení této osoby nejbližší vyšší kontaktní osobu Provozovatele.
- 3.4. **Závadou** je:
- Přerušování dodávky energií,
 - Vybočení provozních podmínek ze standardního rozpětí,
 - Neobvyklé stavy zařízení zjištěné vizuální kontrolou,
 - Vše ostatní, co ovlivňuje úroveň poskytování služeb Správce podle této smlouvy.

4. Předmět smlouvy

- 4.1. Předmětem Smlouvy ze strany Správce je pronájem jednoho optického vlákna vedoucího z optického rozvaděče v budově E. Destinové 46, Č. Budějovice do optického rozvaděče v budově BC AV ČR, Branišovská 31, Č. Budějovice Provozovatelem a umístění a zajištění napájení zařízení Provozovatelem (viz bod 3.2) a plnění služeb Správce podle bodu 3.1.
- 4.2. Předmětem Smlouvy ze strany Provozovatele je placení ceny stanovené dále a plnění dalších povinností podle podmínek Smlouvy.

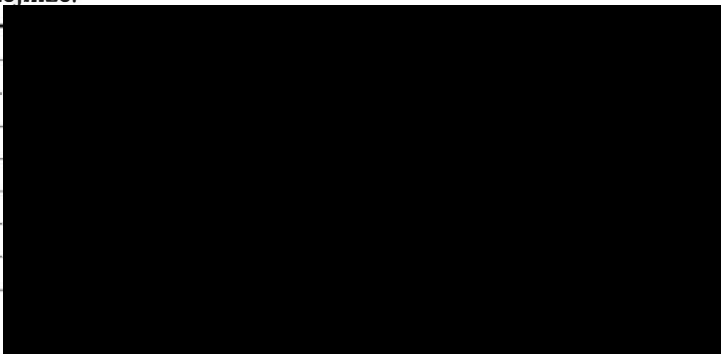
5. Práva a povinnosti Správce

- 5.1. Správce umožní přístup k optickým rozvaděčům na koncích pronajatého optického vlákna v pracovních dnech oprávněným pracovníkům Provozovatele.
- 5.2. Správce je povinen odstraňovat závady na pronajatém optickém vláknu v součinnosti s Provozovatelem, který správci poskytne dostupnou technickou pomoc včetně nástrojů pro provizorní opravu přerušovaného vedení.
- 5.3. Správce provede vizuální kontrolu zařízení na výzvu oprávněného pracovníka Provozovatele a poskytne mu odpovědi na jeho otázky. Pokud oprávněný pracovník Provozovatele usoudí, že poruchu zařízení může Správce odstranit nějakým jednoduchým úkonem může o to Správce požádat a Správce je povinen mu vyhovět.
- 5.4. Správce je povinen poskytnout na požádání oprávněným pracovníkům Provozovatele informace o stavu pronajatého optického vlákna.
- 5.5. Správce poskytne vhodné bezpečné (uzamčené) místo pro zařízení a zajistí, aby zařízení zůstalo nepoškozené. Správce vyvine veškeré rozumně požadovatelné úsilí k tomu, aby zařízení nebylo poškozeno, ztraceno nebo odcizeno.
- 5.6. Okolí zařízení musí odpovídat specifikacím výrobců týkajících se uložení, teploty a zdrojů energie.
- 5.7. Správce poskytne vhodný zdroj energie pro zařízení Provozovatele a vyvine maximální rozumně

požadovatelné úsilí k tomu, aby tento zdroj fungoval nepřetržitě.

- 5.8.Správce umožní přístup k zařízení v pracovních dnech oprávněným pracovníkům Provozovatele.
- 5.9.Správce je povinen odstraňovat závady, pokud jejich odstranění neznamená zásah do zařízení, jeho konfiguraci nebo upgrade. Správce není oprávněn bez svolení oprávněného pracovníka pracovat na zařízeních Provozovatele, konfiguraci, provádět jejich upgrade či jinak využívat tato zařízení.
- 5.10.Správce provede vizuální kontrolu zařízení na výzvu oprávněného pracovníka a poskytne mu odpovědi na jeho otázky. Pokud oprávněný pracovník usoudí, že poruchu zařízení může Správce odstranit nějakým jednoduchým úkonem (např. vypnutí/zapnutí zařízení, apod.) může o to Správce požádat a Správce je povinen mu vyhovět.
- 5.11.Správce je povinen poskytnout na požádání oprávněným pracovníkům Provozovatele informace o zařízení, včetně informací o umístění veškerého zařízení.
- 5.12.Správce je povinen sestavit tabulku svých kontaktních osob. V následující tabulce je nejnižší úroveň kontaktních osob uvedena nejvýše a nejvyšší nejnižší.

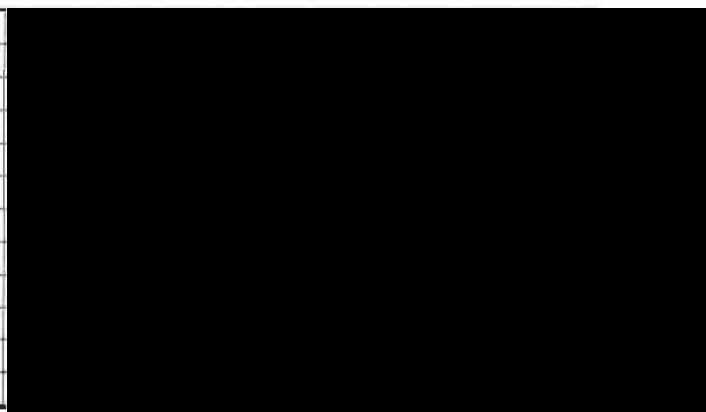
Technik
Telefonní číslo
E-mailová adresa
Vedoucí APS
Telefonní číslo
E-mailová adresa
Ředitel CIT
Telefonní číslo
E-mailová adresa



6. Práva a povinnosti Provozovatele

- 6.1.Provozovatel má právo určit Správci kontaktní osoby, avšak je povinen určit alespoň jednu osobu, aby ho mohl Správce informovat o vzniklých problémech. V následující tabulce je nejnižší úroveň kontaktních osob uvedena nejvýše a nejvyšší nejnižší.

Technik
Telefonní číslo
E-mailová adresa
Technik
Telefonní číslo
E-mailová adresa
Technická podpora
Telefonní číslo
E-mailová adresa
Jednatel
Telefonní číslo
E-mailová adresa



- 6.2.Provozovatel má právo svými oprávněnými osobami provádět práce na ukončení pronajatého optického vlákna. Pokud se nebude jednat o odstraňování závad, bude tyto práce provádět v obvyklé pracovní době.
- 6.3.Provozovatel má právo svými oprávněnými osobami provádět práce na zařízení. Pokud se nebude

jednat o odstraňování závad na zařízení, bude tyto práce provádět v obvyklé pracovní době.

6.4. Provozovatel je povinen potvrdit/nepotvrdit Správci na jeho telefonickou žádost totožnost oprávněného pracovníka Provozovatele.

7. Kritéria pro poskytování Služeb Správce

7.1. Kritéria pro odstraňování závad jsou uvedena v následující tabulce:

<i>Popis</i>	<i>Cíl</i>
<i>Doba do začátku zásahu</i>	
Pracovní dny 7 – 17 hodin	60 min.
Pohotovost (mimo prac. dny 7 – 17 hod.)	8 hodin

8. Ceny a platební podmínky

8.1. Cena za pronájem optického vlákna a jednotlivé služby Správce je **900,- Kč/měsíc** bez DPH. Daň z přidané hodnoty bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

8.2. Platby budou prováděny na základě faktur vystavovaných Správcem. Faktury budou vystavovány vždy za kalendářní čtvrtletí zpětně. Pokud bude platnost smlouvy zahájena nebo ukončena jinak, než se začátkem či koncem kalendářního měsíce, bude za každý den plnění účtována odpovídající částka ve výši 1/30 měsíční ceny služeb (viz 7.1.).

8.3. Faktura musí mít náležitosti daňového (účetního) dokladu a splatnost 14 dní od vystavení.

9. Sankce

9.1. V případě opožděného placení faktur vystavených dle bodu 7.2., upozorní Správce Provozovatele na tuto skutečnost a pokud nedoručí do sedmi dnů od odeslání upozornění k nápravě, má Správce právo odpojit pronajaté optické vlákno Provozovateli do doby zaplacení dlužných poplatků, a to bez nároku na sankce ze strany Provozovatele.

10. Komunikace, vyšší moc

10.1. Všechny zprávy o závadách a zprávy o stavu mezi Provozovatelem a Správcem budou sdělovány prostřednictvím e-mailu. E-maily, na které druhá strana neodpověděla, musí být jako součást eskalačního postupu podpořeny i hlasovým sdělením. Výměna informací mimo běžnou provozní dobu musí být podpořena hlasovým sdělením.

10.2. Kterákoliv ze stran v případě události vyšší moci může pozastavit plnění jednotlivé povinnosti / jednotlivých povinností podle Smlouvy, pokud nebude možné ji/je splnit. Povinností takové strany je však bezodkladně o takovém pozastavení informovat druhou stranu. Pokud to bude možné, pozastavení bude dohodnuto předem, trvání pozastavení bude co nejkratší a situace bude pravidelně revidována.

10.3. Dočasné pozastavení plnění některé povinnosti podle Smlouvy není důvodem pro zastavení plnění ostatních povinností, které nejsou ovlivněny vyšší mocí.

10.4. Vyšší mocí se v této Smlouvě rozumí události nastalé mimo vůli smluvních stran, kterým nebylo možno při vynaložení všech rozumně použitelných prostředků zabránit. Jedná se zejména o živelní pohromy, úder blesku, zřícení budovy nebo její části, válečné operace, stávky, teroristické akty, poruchu elektrorozvodné nebo optické sítě mimo areál univerzity apod.

10.5. V případě vážného sporu, týkajícího se plnění povinností z této Smlouvy, bude tato záležitost postoupena k řešení nejprve technickým ředitelům Provozovatele a Správce.

11. Ochrana dat a mlčenlivost

11.1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o obsahu této Smlouvy, o všech obchodních, finančních, organizačních a technických informacích druhé strany, o kterých se dozvěděly v souvislosti s plněním Smlouvy, pokud tyto informace nebudou druhou stranou bezpochybně určeny ke zveřejnění.

11.2. Závazek mlčenlivosti zůstává v platnosti i po skončení účinnosti Smlouvy po dobu 1 roku od data jejího ukončení.

11.3. Závazek mlčenlivosti se nevztahuje na informace, jinak důvěrné podle Smlouvy, které jsou:

- Poskytnuty osobám ekonomicky nebo personálně spojeným s některou ze smluvních stran,
- poskytnuty auditorům a nezávislým poradcům smluvních stran,
- předány na žádost správního orgánu, soudu nebo orgánů činných v trestním řízení na základě zákona,
- zveřejněny orgánem rozhodujícím spor ze Smlouvy.

11.4. Porušení závazku mlčenlivosti je zvlášť hrubým porušením povinností smluvní strany.

12. Doba trvání Smlouvy, ukončení Smlouvy

12.1. Smlouva se uzavírá na dobu 1 roku ode dne uzavření.

12.2. V každý výroční den uzavření Smlouvy se Smlouva automaticky obnovuje na dobu dalšího jednoho roku, pokud není jednou stranou písemně vypovězena a tato výpověď doručena druhé straně nejméně tři měsíce před tímto výročním dnem.

12.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna okamžitě odstoupit od Smlouvy z těchto důvodů:

- druhá smluvní strana vstoupí do likvidace; nebo
- na majetek druhé strany bude prohlášen konkurz; nebo
- návrh na prohlášení konkurzu na majetek druhé strany bude zamítnut z důvodů nedostatku jejího majetku.

12.4. V případě, že smluvní strana vstoupí do likvidace či je na její majetek prohlášen konkurz, je povinna tuto skutečnost oznámit bez prodlení písemně druhé straně, nejpozději však do 2 týdnů od této události.

12.5. Provozovatel má právo okamžitě odstoupit od Smlouvy, pokud Správce nesplní povinnost mu stanovenou Smlouvou a pokud Správce toto nenapraví ve lhůtě písemně mu k tomu stanovené Provozovatelem. V případě opakovaného neplnění povinností Správce nebo při zvlášť hrubém porušení povinností Správce podle Smlouvy má Provozovatel právo od smlouvy odstoupit bez poskytnutí lhůty k nápravě.

12.6.Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o této skutečnosti Správci.

12.7.V případě ukončení Smlouvy provedou obě strany vzájemné finanční vyrovnání do jednoho měsíce ode dne, kdy tato skutečnost nastane, nebo v jiném termínu, na kterém se písemně dohodnou.

13. Závěrečná ustanovení

13.1.Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy není žádná smluvní strana oprávněna převést na třetí osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.

13.2.Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.

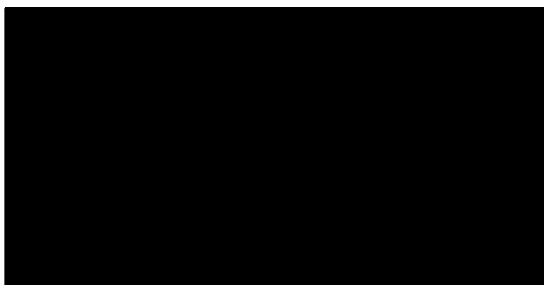
13.3.Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Nedílnou součástí této smlouvy je seznam umístěných zařízení, uvedený v příloze 1.

13.4.Smlouva nabývá platnosti a účinnosti 1.6.2016.

13.5.Smluvní strany si Smlouvu přečetly a souhlasí s ní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy:

v dne 1. 6. 2016

v dne 27. 6. 2016



.....

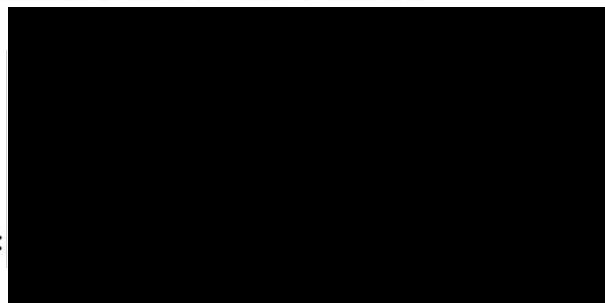
Podpis:

Jméno:

Funkce: kvestorka

Funkce: jednatel společnosti

JIHOČESKÁ UNIVERZITA
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH
REKTORÁT (3)
Branšovská 31a
370 05 České Budějovice



(2)

A
vice
089327

Příloha 1

ke smlouvě o pronájmu optického vlákna a správě zařízení č. 0116000327

Technické parametry zařízení Provozovatele umístěného v prostorách Správce:

Umístění zařízení Provozovatele (objekt,místnost):

Serverovna APS Branišovská 31

Typ a seznam zařízení Provozovatele:

1 ks Switch Netgear

Použité frekvenční pásmo zařízení:

Dohodnutý výstupní vysílací výkon zařízení:

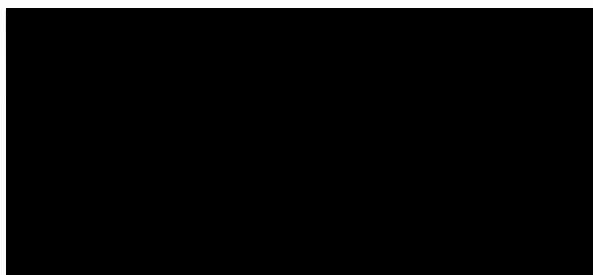
Dohodnutý pracovní kanál nebo kmitočtový plán zařízení:

Typ antény, zisk a polarizace antény:

Další dohodnuté podmínky provozu zařízení:

Dne 1. 6. 2016 v Českých Budějovicích

oprávněný pracovník Správce:



oprávněný pracovník Provozovatele:

