

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

## 1. Smluvní strany

### Objednatel:

#### **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465  
zastoupená Ing. Davidem Votavou, generálním ředitelem a členem představenstva, na základě pověření ze dne 6.12.2018 IČ: 49099451, DIČ CZ49099451  
Bankovní spojení: č.ú. 3507501/0100  
(dále jen jako „Objednatel“)

### Zhotovitel:

#### **VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2098  
zastoupená [REDAKCE] a [REDAKCE], členy představenstva  
IČ: 49241214 DIČ: CZ49241214  
Tel./fax: +[REDAKCE]  
Bankovní spojení: č.ú. 19-5848460277/0100  
(dále jen jako „Zhotovitel“)

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení dle Přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb - pro územní rozhodnutí a stavební povolení (DÚR+DSP) na akci „Integrovaného projektu DUR/DSP/IPPC pro ZZKO Ústí nad Labem v areálu ČOV Neštěmice“, v rozsahu specifikovaném v dokumentu Nabídce ze dne 6.10.2021“, která tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy, a toto dílo bez vad a nedodělků předat objednateli. Zhotovitel se dále zavazuje zpracovat dokumentaci, předložit a zajistit vydání integrovaného povolení pro Objednatele pro výše uvedenou stavbu. Objednatel se zavazuje řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele převzetím díla. Projektová dokumentace bude obsahovat vše dle příslušných norem, vyhlášek (zejm. vyhlášky č. 62/2013 Sb.)
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést inženýrskou činnost, zejm. projednání DÚR+DSP s příslušnými subjekty veřejné správy a ostatními fyzickými a právnickými osobami, jejichž stanovisko je nezbytné k vydání společného povolení a integrovaného povolení, zpracovat jejich požadavky do dokumentace k žádosti o společné povolení pro stavbu, projektové dokumentace pro provádění stavby a provedení dalších úkonů nezbytných k vydání stavebního povolení příslušným stavebním úřadem včetně předání pravomocného stavebního povolení a ostatních dokladů podle § 115 odst. 3 stavebního zákona objednateli.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci přípravy integrovaného povolení:
  - 1) Kompletní dokumentace Žádosti o vydání Integrovaného povolení v rozsahu dle § 4 zákona č. 76/2002 Sb. včetně zákonem požadovaných příloh.
  - 2) Provozní řád.
  - 3) Provozní řád vyjmenovaného zdroje znečištění ovzduší.
  - 4) Havarijní plán.
  - 5) Provozní řád vodního díla.

Součástí díla je kompletní projednání žádosti o vydání Integrovaného povolení na Krajském úřadě Ústeckého kraje až do vydání rozhodnutí a činnosti s tím spojené včetně vypořádání případných připomínek dotčených orgánů státní správy.

- 2.4. Zhotovitel konstatuje, že před uzavřením této smlouvy mu byly ze strany objednatele předány podklady podle přílohy č.2. Předání dalších nutných podkladů bude prováděno na základě budoucího požadavku zhotovitele. O požadavcích a předání bude vždy vyhotoven písemný zápis.

### 3. Termíny

- 3.1. Termín provedení díla:

	Zahájení prací	Předpoklad
ČÁST A:	<b>Průzkumné práce</b> v rozsahu (geodetické zaměření)	██████████
	<b>IGP</b>	██████████ 2022
ČÁST B:	<b>Doměření a ověření dokumentace stávajícího stavu</b>	1 týden
ČÁST C:	<b>1) Dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení</b> - dokumentace bude vyhotovena po dílčích částech dle dohody mezi objednatelem a zhotovitelem	██████████ 2022
	<b>2) Inženýrská činnost ke stavebnímu povolení – vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS)</b>	██████████ 2022
	<b>3) Inženýrská činnost ke stavebnímu povolení – podání žádosti a získání právoplatného územního rozhodnutí a stavebního povolení</b>	██████████ 2022
ČÁST D:	<b>Příprava a projednání IPPC</b>	██████████ 2022

- 3.2. Uvedené termíny platí za předpokladu průběžného souvislého postupu prací na jednotlivých dílčích plněních. V případě přerušení prací ze strany objednatele nebo nedodání potřebných podkladů má zhotovitel právo k posunu termínů plnění, a to minimálně o časový úsek přerušení prací nebo prodloužení s dodáním potřebných podkladů.

### 4. Cena díla

- 4.1. Cena za provedené a předané dílo uvedené v předmětu smlouvy v bodě 2.1 je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

CELKEM:	DUR/DSP/IPPC		CZK bez DPH
ČÁST A	1) Průzkumné práce v rozsahu (IGP, geod. zam.)	██████████	CZK bez DPH
ČÁST C1	2) Dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení	██████████	CZK bez DPH
ČÁST C2	3) Inženýrská činnost ke stavebnímu povolení – vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS)	██████████	CZK bez DPH
ČÁST C3	4) Inženýrská činnost ke stavebnímu povolení – jen podání žádosti	██████████	CZK bez DPH
ČÁST D	Projednání IPPC	██████████	CZK bez DPH

- 4.2. Cena uvedená v bodu 4.1 tohoto článku je nejvýše přípustnou cenou díla, která v sobě zahrnuje veškeré náklady na kompletní zhotovení díla.
- 4.3. V ceně je zahrnuto 6 vyhotovení (pare) + CD ROM s celkovou dokumentací (formáty docx., dwg., xlsx., pdf.)
- 4.4. K ceně díla dle bodu 4.1 bude připočtena DPH v zákonné výši.

## 5. Fakturace a platební podmínky

### 5.1. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí faktury

- po provedení průzkumných prací a geod. zaměření - část A bod 4.1 této smlouvy;
- po předání dokumentace - část C1 bod 4.1 této smlouvy;
- po získání potřebných vyjádření - část C2 a C3 bod 4.1 této smlouvy;
- IPPC - část D bod 4.1 této smlouvy,

– na základě objednatelem potvrzeného předávacího protokolu, jehož kopie je povinnou přílohou faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí faktury po předání a převzetí dílčí části předmětu díla bez vad. Rozsah dílčí části předmětu díla bude oboustranně potvrzen dílčím předávacím protokolem, který bude přílohou dílčí faktury.

### 5.2. Splatnost faktur se sjednává v délce 21 dní ode dne vystavení faktury.

### 5.3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle § 26 a násl. zákona čis.: 235/2004 Sb. a obchodní listiny ve smyslu § 435 občanského zákoníku.

### 5.4. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti podle čl. 5, odst. 5.1 a 5.3, je možno ji do 5 pracovních dnů po jejím obdržení vrátit k vystavení opravené faktury, pro jejíž splatnost platí ujednání odstavce 5.2 této smlouvy.

### 5.5. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že v souladu s ustanovením zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) souhlasí s elektronickým zasíláním faktur a současně potvrzují, že souhlasí s vydáváním, přijímáním a použitím daňového dokladu v elektronické podobě, a to za následujících podmínek:

- a) Elektronicky vystavená a odeslaná faktura je ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty daňovým dokladem.
- b) Zhotovitel se zavazuje elektronicky zasílat faktury na kontaktní e-mail objednatele pro zasílání faktur: [REDAKCE] ve formátu PDF/A (popř. PDF), opatřené elektronickým podpisem v případech, pokud jím zhotovitel disponuje, maximální velikost souboru 10 MB. Jeden e-mail bude obsahovat 1 fakturu a případně přílohy. Přílohy není nutné zasílat ve formátu PDF/A (PDF). Soubory nebudou komprimovány ve formátu zip, rar apod. V případě elektronicky vystavené a odeslané faktury nebude zhotovitel nadále zasílat faktury v papírové podobě.
- c) Faktura zasláná elektronicky se považuje za doručenou dnem odeslání.
- d) Objednatel se zavazuje informovat zhotovitele o jakýchkoliv změnách, majících vliv na elektronické zasílání faktur, především o změnách kontaktního e-mailu pro zasílání faktur.
- e) Objednatel je oprávněný odvolat souhlas s elektronickým zasíláním faktur písemným oznámením doručeným zhotoviteli. Odvolání souhlasu je účinné uplynutím jednoho měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bylo odvolání souhlasu doručeno zhotoviteli.
- f) E-mail zhotovitele pro odesílání elektronických faktur: [REDAKCE]

## 6. Jakost, záruky, sankce za porušení povinnosti, odpovědnost za vady

### 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že provedení díla odpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany konstatují, že dílo musí splňovat veškeré náležitosti projektové dokumentace podle příslušných právních předpisů tak, aby bylo možné jej použít k účelu sjednanému v této smlouvě, tedy jako dokumentaci pro sloučené územní řízení a stavební povolení

### 6.2. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek řádně a včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny dílčí části díla bez DPH, u kterého ke zdržení došlo, za každý den prodlení s tím, že celková smluvní pokuta může dosáhnout maximální částky ve výši 20 % z ceny dílčí části díla bez DPH.

### 6.3. Dodá-li zhotovitel vadné dílo, má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. Dílo musí být dodáno bez vad.

### 6.4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.

- 6.5. Odpovědnost zhotovitele za škodu i za škodu způsobenou vadným dílem se řídí občanským zákoníkem.
- 6.6. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

## 7. Kontaktní osoby

- 7.1. Objednatel jmenuje následující kontaktní osoby na své straně:

██████████ tel.: ██████████, e-mail: ██████████

- 7.2. Zhotovitel jmenuje následující kontaktní osoby na své straně:

██████████ tel: ██████████, e-mail: ██████████

- 7.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna změnit své kontaktní osoby podle této smlouvy jednostranně písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.

## 8. Protiplnění objednatele

- 8.1. Poskytnutí veškeré relevantní dokumentace.
- 8.2. Zajištění přístupu do areálu pro zaměření stavby a provedení průzkumných prací.
- 8.3. Veškerou součinnost nutnou pro podání žádosti o územní a stavební povolení (např. plná moc).

## 9. Doba účinnosti smlouvy

Tato smlouva je platná ode dne podpisu oběma stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění této Smlouvy v registru smluv podle předchozí věty se zavazuje Objednatel. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství, jímž je cena uvedená v čl. 4. odst. 4.1., této smlouvy. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.

## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Zhotovené dílo je předmětem duševního vlastnictví zhotovitele. Objednatel je oprávněn toto dílo použít pouze k účelu vymezenému v této smlouvě a pro další interní potřebu v rámci jiných projektů objednatele. Jeho využití pro jiný případ je možné pouze na základě nové smlouvy. Licence k užití díla k účelu vymezenému v této smlouvě se poskytuje bezúplatně.
- 10.2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy (vyšší moc), jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
- 10.3. Jakékoliv změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
- 10.4. Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních.
- 10.5. Přílohy a nedílné součásti této smlouvy:
- Příloha č.1 – Nabídka Veolia ČR ze dne 6.10.2021
  - Příloha č.2 – Podklady od objednatele: EIA
  - Příloha č.3 – Protikorupční doložka

19 -01- 2022

V Praze dne .....

**Za zhotovitele:**



členka představenstva



člen představenstva

24 -01- 2022

V Teplicích dne .....

**Za objednatele:**



Ing. David Votava  
člen představenstva