

63/7

**Příloha č. 15 pro rok 2022  
ke smlouvě o dodávce tepelné energie  
č. 005-060124-S z výměňkové stanice**

**NELI servis, s.r.o.**

se sídlem: Husova 357/10 Liberec I

zastoupená: Ing. Janem Raisem, MBA – jednatelem

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pobočka Liberec,  
oddíl C, vl. 13087

držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č.458/2000 Sb. Energetický zákon, skupina 31,  
Rozhodnutí ERU – licence č.310101567

IČO:25028138

DIČ: CZ25028138

(dále jen „**Dodavatel**“)

a

**TEPLÁRNA LIBEREC a.s.,**

se sídlem: tř. Dr.Milady Horákové 641/34a, Liberec IV

zastoupená: Ing. Janem Sedláčkem – předsedou představenstva a Petrem Heinclem –  
místopředsedou představenstva

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pobočka Liberec,  
oddíl B, vl. 653

IČ: 62241672

DIČ: 62241672

(dále jen „**Odběratel**“)

**1. Cenové ujednání – dohoda o ceně tepelné energie (TE)**

1.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

Cena se určuje na kalendářní rok.

1.2. Cena tepelné energie **570,52 Kč/GJ** včetně DPH je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná.

1.3. Dodavatel TE v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ, nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávky TE, oznámí odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových plateb.

1.4. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě **10 467,70 GJ**. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlné, bude cena TE ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna.

1.5. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh bude provedeno do 28. února roku následujícího

1.6. Způsob platby: měsíční zálohy splatné vždy k 10. dni v měsíci ve výši dle níže uvedeného přehledu.

**Přehled záloh vycházející z odběrného diagramu uvedeného v oddílu 3.:**

spatnost	předmět	množství	cena	cena	částka	částka
datum:	fakturace	celkem GJ	Kč/GJ bez DPH	Kč/GJ s DPH	Kč bez DPH	Kč s DPH
10.01.2022	záloha teplo	1 686,0	518,65	570,52	874 451,78	961 896,95
10.02.2022	záloha teplo	1 408,0	518,65	570,52	730 265,78	803 292,36
10.03.2022	záloha teplo	1 069,0	518,65	570,52	554 441,84	609 886,03
10.04.2022	záloha teplo	307,0	518,65	570,52	159 226,98	175 149,68
10.05.2022	záloha teplo	130,0	518,65	570,52	67 425,11	74 167,62
10.06.2022	záloha teplo	59,0	518,65	570,52	30 600,63	33 660,69
10.07.2022	záloha teplo	53,0	518,65	570,52	27 488,70	30 237,57
10.08.2022	záloha teplo	61,0	518,65	570,52	31 637,93	34 801,73
10.09.2022	záloha teplo	117,0	518,65	570,52	60 682,60	66 750,86
10.10.2022	záloha teplo	374,0	518,65	570,52	193 976,85	213 374,53
10.11.2022	záloha teplo	633,0	518,65	570,52	328 308,41	361 139,25
10.12.2022	záloha teplo	1 088,0	518,65	570,52	564 296,28	620 725,91
	<b>Zálohy celkem:</b>	<b>6 985,0</b>			<b>3 622 802,88</b>	<b>3 985 083,17</b>

1.7. Zúčtování zálohy je měsíční podle skutečného odběru GJ a předběžné ceny.

1.8. Splatnost faktury s měsíčním vyúčtováním je 14 dní.

1.9. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie měsíčními fakturami s náležitostmi daňového dokladu dle platných právních předpisů a to vždy do 10. dne následujícího měsíce.

#### 1.10. Cenová doložka:

**Cena energie je 570,52 Kč/GJ včetně 10% DPH**

Výše stanovená cena tepelné energie je cenou předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty náklady na palivo a jiné náklady v cenách platných k 1. 1. 2022.

1.11. Kalkulace předběžné ceny k 1. 1. 2022 dle struktury Přílohy č. 1 cenového rozhodnutí ERÚ č. 4/2021 ze dne 16. září 2021, k cenám tepelné energie, je nedílnou součástí tohoto dodatku.

## 2. Rozdělení tepelných ztrát

2.1. Odběratel se zavazuje předávat dodavateli měsíční odečty odběrných míst (OC Plaza a Hotel Liberec) jako podklad pro výpočet jeho podílu na celkových tepelných ztrátách v sekundárních rozvodech.

2.2. Celkové ztráty v sekundárních rozvodech se mezi dodavatele a odběratele rozdělí podle výpočtu, vycházejícího z měrných tepelných ztrát a celkového množství tepla dodaného v daném měsíci oběma subjekty.

2.3. Dodavatel se zavazuje od celkových ztrát odečíst jeho podíl a výsledný rozdíl zohlednit v ročním vyúčtování.

### 3. Odběrový diagram

3.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v následujícím odběrném diagramu:

období	množství celkem GJ	období	množství celkem GJ
leden 2022	1 686,0	červenec 2022	53,0
únor 2022	1 408,0	srpen 2022	61,0
březen 2022	1 069,0	září 2022	117,0
duben 2022	307,0	říjen 2022	374,0
květen 2022	130,0	listopad 2022	633,0
červen 2022	59,0	prosinec 2022	1 088,0

<b>CELKEM r. 2022:</b>	<b>6 985,0</b>
------------------------	----------------

V Liberci dne 31.12. 2021

Za dodavatele:

Za odběratele:

## Příloha – Kalkulace předběžné ceny tepla r. 2022

Odběrné místo:

**výměňíková stanice**

**Kristiánova 357, Liberec 1**

Položka

<b>1.</b>	<b>Proměňné náklady (Kč)</b>	<b>3 872 212</b>
1.1.	Palivo	0
1.2.	Nákup tepelné energie	3 800 000
1.3.	Elektrická energie	72 212
1.4.	Technologická voda	0
1.5.	Ostatní proměňné náklady	0
<b>2.</b>	<b>Stálé náklady (Kč)</b>	<b>1 249 601</b>
2.1.	Mzdy a zákonné pojištění	920 250
2.2.	Opravy a údržba	0
2.3.	Odpisy	0
2.4.	Nájemné	57 996
2.5.	Finanční leasing	
2.6.	Zákonné rezervy	
2.7.	Výrobní režie	66 693
2.8.	Správní režie	204 662
2.9.	Úroky	0
2.10.	Ostatní stálé náklady	0
<b>3.</b>	<b>Zisk (Kč)</b>	<b>307 309</b>
	<b>Stálé náklady a zisk celkem</b>	<b>1 556 910</b>
	<b>Celkem náklady a zisk</b>	<b>5 429 122</b>
	<b>Množství tepelné energie (GJ)</b>	<b>10 467,70</b>
	<b>Cena bez DPH (Kč/GJ)</b>	<b>518,65</b>
	<b>Cena včetně DPH (Kč/GJ)</b>	<b>570,52</b>