

Dodatek č. 2 ke SMLouvĚ O PODNÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

uzavřené dle § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění dne
31. 10. 2016

mezi

Vsetínská sportovní, s.r.o.

se sídlem: Na Lapači 394, 755 01 Vsetín

IČ: 28593987

DIČ: CZ28593987

zastoupená.: Ing. Tomáš Pifka, jednatel a Mgr. Ivo Kousal, jednatel

zapsána v OR vedeném u KS v Ostravě oddíl C, vložka 33684

bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú.: 230275624/0300

jako **nájemce** na straně jedné

a

Plavecký klub Vsetín z. s.

jehož jménem jedná: Mgr. Pavel Obr, předseda

se sídlem: Záviše Kalandry 1095, 755 01 Vsetín

IČ: 69211744

DIČ: není plátce

bankovní spojení: 155860726/0300

jako **podnájemce** na straně druhé

se vzájemně dohodli na úpravě cen podnájemného dle bodu **III. Podnájemné** a cen služeb dle bodu **IV. Služby**, které budou platné od 1. 1. 2022, takto:

III.

Podnájemné

3) Podnájemce se dále zavazuje platit nájemci podnájemné za užívání předmětu podnájmu dle čl. II odst. 5 písm. b) této smlouvy ve výši:

- a) 1 800 Kč vč. DPH/hod. za užívání plaveckého bazénu
- b) 420 Kč vč. DPH/ hod. za užívání dětského bazénu
- c) 500 Kč vč. DPH/hod. za užívání 1 dráhy plaveckého bazénu

IV.

Služby

1) Náklady na služby spojené s podnájmem bude **pro podnájemce zajišťovat nájemce** a podnájemce se zavazuje tyto náklady hradit nájemci na základě dohodnutých podmínek dle této smlouvy.

2) Podnájemce se zavazuje hradit náklady za služby spojené s podnájemem nájemci takto:

- a) náklady na dodávku **tepla** budou hrazeny paušální částkou ve výši 4 600 Kč/rok + DPH
- b) náklady na **vodné a stočné** budou hrazeny paušální částkou ve výši 2 600 Kč/rok + DPH
- c) náklady na el. energii budou hrazeny paušální částkou ve výši 2 900 Kč/rok + DPH
- d) úklid společných prostor (WC veřejnost, vestibul, schodiště, chodba) bude hrazen paušální částkou ve výši 4 000 Kč/rok + DPH

Roční platba bude podnájemci účtována fakturou, kterou nájemce účtuje podnájemci podnájemné dle čl. III. bod 1) a 2) smlouvy.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Ve Vsetíně dne 22. 12. 2021

Za nájemce:


Ing. Tomáš Pifka, jednatel


Mgr. Ivo Kousal, jednatel

Za podnájemce:


Mgr. Pavel Obr, předseda

**PLAVECKÝ KLUB
VSETÍN z.s.**
Záviše Kalandry 1095
755 01 Vsetín
IČ: 69211744 -1-