

ZMĚNOVÝ LIST

Název zakázky (akce): Ostrava Bartovice ON - PD

Číslo PA/ veřejné zakázky: 635200072/63521063

Pořadové číslo změnového listu: 1

Zdůvodnění a popis změny:

Dokončení celého díla, konkrétně v části „podání bezvadného oznámení o zahájení stavebního řízení – Ohlášení stavby - změna účelu užívání“ není možné z objektivních důvodů, a to v důsledku vydání Koordinovaného stanoviska č. 2246/2021 – výzvy, vydané orgánem státní správy coby jednoho z účastníků stavebního řízení, mající za následek doplnění projektové dokumentace.

Důvodem je absence souhlasu vodoprávního úřadu s nakládáním s dešťovými vodami, který je nezbytnou náležitostí pro podání bezvadného oznámení o zahájení stavebního řízení. Jedná se především o řešení likvidace srážkových vod v souladu s §5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb. (vodního zákona), kdy vody musí být přednostně zasakovány na základě vyjádření zpracovaného oprávněnou osobou z oboru hydrogeologie. Jeho zajištění je provázáno na doplnění dokumentační části, což má za následek nejen časový posun pro dokončení celého díla, ale rovněž potřeba řešení víceprací, které jsou k zajištění požadovaného souhlasu zapotřebí. Vícepráce spočívají v zajištění kamerového průzkumu stávající kanalizace, který nelze provést – dokončit bez tlakového vyčištění dešťové kanalizace a příslušných revizních šachet (k zajištění objednatel), vyhotovení projektové dokumentace týkající se likvidace dešťových vod vsakem nebo retencí, a v inženýrské činnosti – zajištění vydání rozhodnutí o povolení k nakládání s dešťovými vodami.

Teprve poté bude možné učinit podání bezvadného oznámení o zahájení stavebního řízení.

Blíže zdůvodnění a popis změn vyplývá z připojených příloh tohoto změnového listu.

Posun časového milníku zakotveného ve Smlouvě o dílo o poskytování služby č. E635-S-2758/2021 ze dne 16. 6. 2021:

- Dle bodu 4. 2. 5. zhotovitel podá bezvadné oznámení o zahájení stavebního řízení – Ohlášení stavby – změna účelu užívání prostor (viz čl. 4.3 této Smlouvy) – původní termín 31.1.2022 – nový termín 15.5.2022 (včetně inženýrské činnosti - - vydání rozhodnutí o povolení k nakládání s dešťovými vodami).
- Dle bodu 4.2.6 zhotovitel se zavazuje provádět výkon autorského dozoru po celou dobu realizace stavby. Předpokládaný termín pro výkon autorského dozoru je stanoven: 02/2022 – 12/2022 – nový předpoklad: 7/2022 – 6/2023
- Nově stanovený termín pro vícepráce v rozsahu: Kamerový průzkum kanalizace a Projektová dokumentace likvidace dešťových vod vsakem nebo retencí – 31.3.2022

Vyrovnaní víceprací s ohledem na v zadávací dokumentaci stanovené a smlouvou zakotvené platební podmínky bude řešeno podle principu daného čl. 3.6 .

Změna vyvolá přepracování projektové dokumentace: ANO NE

Finanční vyjádření změny v Kč:

Přehled prací (v členění podle soupisu prací)	Vícepráce [Kč]	Méněpráce [Kč]
Kamerový průzkum kanalizace	69 000	0
Projektová dokumentace likvidace dešťových vod vsakem nebo retencí		0
Inženýrská činnost – vydání rozhodnutí o povolení k nakládání s dešťovými vodami.		0
Celkem	69 000	0
Cena dle SOD	690 000 Kč	
Cena díla včetně předchozích Dodatků	690 000Kč	
Cena díla po změně dle Dodatku č 1.	759 000 Kč	

Celková hodnota změny	10 %
Cena změn z předchozích Dodatků vyjádřená v % z ceny SOD	0 %
Celkem saldo z předkládaného ZL činí z ceny dle SOD	+10 %

1/ Návrh změny vypracoval*:

Datum: 28.01.2022

Podpis:

2/ Stanovisko TDS:Doporučuji Nedoporučuji

Jméno:

Datum: 28.01.2022 Podpis:

3/ Stanovisko přednosty odborné správy: Doporučuji Nedoporučuji

Jméno:

Datum: 28.01.2022 Podpis:

4/ Stanovisko náměstka ředitele OŘ: Doporučuji Nedoporučuji

Jméno:

Datum: 28.01.2022 Podpis:

5/ **Stanovisko ředitele OŘ:**

Schvaluji

Neschvaluji

Jméno: Ing. Jiří Macho

Datum: 28.01.2022 Podpis:

(razítko)

Příloha změnového listu: Žádost o uzavření dodatku č. 1 smlouvy č. E635-S2758/2021
Koordinované stanovisko č. 2246/2021 - výzva