



## Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### evidovaná pod číslem:

u kupujícího: ORRI/609-22/5969-2021/surm

u prodávajícího:


### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### Kupující:

Název:  
Sídlo:  
IČ:  
DIČ:  
Zastoupený:  
E-mail:  
Tel., mob.:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Adresa pro zaslání korespondence,  
vč. daňových dokladů:  
Pracovník pověřený jednáním  
ve věcech smluvních plnění dodávek:  
  
E-mail:  
Tel., mob.:

Město Rumburk  
Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk  
00261602  
CZ00261602  
Ing. Lumír Kus, starosta města  
lumir.kus@rumburk.cz  
412 356 212  
Komerční banka a.s., pobočka Rumburk  
78-5141630287/0100


Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk

Václav Leso,  
pověřen výkonem činností vedoucího OVV  
vaclav.leso@rumburk.cz  
412 356 250, 

(dále jen jako „Kupující“)

#### Prodávající:

Název:  
Sídlo:  
IČ:  
DIČ:  
Statutární zástupce:  
E-mail:  
Tel., mob.:  
Bankovní spojení:  
  
Číslo účtu:  
Pracovník pověřený jednáním  
ve věcech smluvních plnění dodávek:  
E-mail:  
Tel., mob.:

STOW ČR s.r.o.  
Říčany u Prahy – Modletice 141, PSČ 25101  
25067940  
CZ25067940  
Ing. Petr Švejnoha  
petr.svejnoha@stow-group.com  
  
BNP Paribas Fortis SA/NV Pobočka Česká Republika,  
Ovocný trh 9, Praha 1  
064450-6004190005/6300

Tomáš Král  
tomas.kral@stow-group.com



(dále jen jako „Prodávající“)

## 2. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů; práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně.
3. Účelem smlouvy je dodávka včetně dopravy a montáže regálů pro veřejnou zakázku „**Policové regály pro spisovnu Městského úřadu Rumburk**“.

## 3. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží dle parametrů uvedených v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Součástí dodávky je též doprava do místa plnění a montáž.

## 4. DODACÍ PODMÍNKY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu smlouvené zboží podle předmětu smlouvy **nejpozději do 10 týdnů od podpisu smlouvy** a kupující se zavazuje zboží převzít a uhradit. Dřívější dodávka je dovolena s upozorněním, že zboží bude dodáno dřív.
2. Místem plnění je Městský úřad Rumburk, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk.
3. Splněním dodávky se rozumí předání a převzetí kompletního bezvadného zboží v místě plnění a potvrzení předávacího protokolu nebo dodacího listu, ve kterém bude potvrzeno množství, kompletnost a nepoškozenost zboží oběma smluvními stranami.
4. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží nové, nepoužívané, s doklady prokazující splnění bezpečnosti a jakosti (dle technické specifikace). Prodávající předá kupujícímu zmíněné doklady v českém jazyce maximálně do 10 pracovních dnů od převzetí.
5. Prodávající prohlašuje, že zboží nemá právní vady ve smyslu § 1920 a násl. občanského zákoníku.

## 5. PŘECHOD VLASTNICTVÍ

1. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na kupujícího dnem převzetí zboží.

## 6. KUPNÍ CENA

1. Kupní cena byla sjednána při potvrzení návrhu této smlouvy mezi smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena maximální, konečná pro sjednaný předmět smlouvy nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady zejména na dopravu do místa plnění, balné, clo, inflační, měnové a cenové výkyvy, pojištění, licenčních a autorských poplatků apod. Cena za zboží včetně DPH se stanovuje připočtením sazeb DPH platných v den fakturace podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly na ceně za celou dodávku:

Cena bez DPH:..... 339.000 Kč  
DPH 21 %: ..... 71.190 Kč  
Cena včetně DPH:..... 410.190 Kč  
(cena slovy: čtyřistadesettisícjedenostodevadesát korun českých)

## 7. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Zhotoviteli může být poskytnuta záloha ve výši až 40 % z celkové ceny. Zbývající část z celkové ceny bude vyplacena na základě dodání kompletního a bezvadného předmětu kupní smlouvy po převzetí řádně vyplněného daňového dokladu – faktury. Podkladem pro vystavení této faktury a její nedílnou součástí bude předávací protokol nebo dodací list potvrzený oběma stranami, který musí obsahovat soupis a množství dodaného zboží, a to v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy. Fakturační adresa na faktuře bude sídlo kupujícího.
2. Kupující uhradí kupní cenu na základě faktur, které musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, podle občanského zákoníku (např. § 435) a dle z. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura nebude mít náležitosti dle výše uvedeného zákona nebo bude vystavena na částku, která je v rozporu s článkem čl. 6 odst. 2 této kupní smlouvy, nebo bude obsahovat neoprávněně fakturované položky či chyby, může ji kupující vrátit zpět prodávajícímu k opravě nebo doplnění. Lhůta splatnosti, která činí 15 dní ode dne doručení faktury do sídla kupujícího, případně začíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna uvést ve faktuře i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
  - e) lhůta splatnosti faktury
  - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
  - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
  - h) označení útvaru, který případ likviduje
  - i) soupis a množství dodaného zboží
4. Platba se uskuteční mezibankovním převodem mezi bankou kupujícího a bankou prodávajícího z účtu kupujícího na účet prodávajícího, uvedených v záhlaví smlouvy.

## 8. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost zboží. Záruka spočívá v tom, že zboží, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, budou po záruční dobu způsobilé k účelu. Záruční doba počíná dnem převzetí zboží kupujícím a trvá min. **24 měsíců**.
2. Reklamačním místem je místo plnění, kde prodávající reklamaci vyřídí. V případě, že reklamační místo nemůže být vyřízeno v místě plnění, prodávající na své náklady reklamované zboží přepraví do místa vyřízení reklamační a následně přepraví zpět.
3. Vady zjištěné v průběhu záruční lhůty musí být reklamovány telefonicky nebo písemně (e-mailem). Prodávající se zavazuje odstranit v záruční době veškeré závady, popř. provést výměnu zboží za nové, nepoškozené, nejpozději do 30 dnů. Po dobu odstraňování závad záruka neběží.
4. V případě, že nelze závady odstranit a ani provést výměnu z důvodu ukončení výroby dodané verze zboží, bude kupujícímu vrácena kupní cena za reklamované zboží ve 100 % výši formou dobropisu.

5. Prodávající může též kupujícímu nabídnout podobný výrobek a je na rozhodnutí kupujícího, zda takovou nabídku přijme, nebo zvolí vrácení kupní ceny.
6. V případě že se kupující rozhodne pro vrácení kupní ceny u reklamovaného výrobku dle článku 8 odst. 5, je prodávající povinen do pěti pracovních dnů vystavit a odeslat dobropis se splatností 21 dnů.

## 9. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vznikne-li kupujícímu nebo třetí osobě v důsledku vady výrobku nebo porušení smluvních povinností ze strany prodávajícího škoda na majetku, odpovídá prodávající za škodu v plném rozsahu, a to za každou škodu či za více škod spolu souvisejících.
2. Vznikne-li kupujícímu nebo třetí osobě v důsledku vady výrobku nebo porušení smluvních povinností ze strany prodávajícího škoda na zdraví nebo dojde k usmrcení, odpovídá prodávající za škodu v neomezeném rozsahu.
3. Prodávající odpovídá v plném rozsahu za škodu na zdraví včetně smrti nebo za škodu na jiné věci, způsobenou vadou výrobku vzniklou kupujícímu nebo třetí osobě a je povinen nahradit škodu v jakékoli výši (finanční limit uvedený v ustanovení § 2939 odst. 3 občanského zákoníku je tímto ujednáním vyloučen).

## 10. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

1. Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové částky v Kč** za každý i započatý den prodlení v těchto případech:
  - nesplnění termínu dodávky kompletního a bezvadného zboží,
  - nesplnění stanoveného termínu k odstranění závad zboží, popř. neprovedení jeho výměny v záruční době dle čl. 8 odst. 3 této smlouvy,
  - neproplacení dobropisu dle čl. 8 odst. 4, 5, 6 této smlouvy.
2. Smluvní strana, která se dostane vzhledem k výše uvedenému porušení smluvních povinností do pozice dlužníka, je i po zaplacení sankce zavázána splnit hlavní závazek, neboť jejím zaplacením tento závazek nezanikne.
3. Kupující je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši. Ujednání o smluvní pokutě na povinnost nahradit škodu nemá vliv.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty.
5. Prodávající je povinen uhradit smluvní pokutu, i když porušení smluvní povinnosti zakládající nárok kupujícího na smluvní pokutu sám nezavinil (princip objektivní odpovědnosti).
6. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystavené faktury – daňového dokladu je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím úhradu úroku z prodlení z dlužné částky. Výše úroku z prodlení odpovídá ročně výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů.
7. Smluvní strany se dohodly, že případné smluvní pokuty lze výlučně z podnětu kupujícího započíst oproti kupní ceně a tu bez dalšího o výši smluvní pokuty snížit; dále se smluvní strany dohodly, že ve smyslu § 2048 in fine občanského zákoníku může být smluvní pokuta výlučně z podnětu kupujícího a po vzájemné dohodě uhrazena rovněž formou jiného plnění než peněžitého (např. věcné plnění, poskytnutí služby apod.).

## 11. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v této smlouvě a dále z důvodů uvedených v občanském zákoníku, a to zejména v případě podstatného porušení smlouvy.
2. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy zejména:
  - nedodání zboží ani týden po uplynutí dodací lhůty,
  - nedodání náhradního zboží do uplynutí dodací lhůty uvedené v článku 8 odst. 3 po vrácení vadného zboží,
  - prodlení s úhradou déle než 2 měsíce ode dne splatnosti faktury – v tomto případě je kupující povinen ke dni odstoupení vrátit prodávajícímu zboží, které nebylo uhrazeno,
  - nedodržení smluvních podmínek garantujících vlastnosti a kvalitu zboží dle specifikace ve smlouvě (včetně specifikace, technických podmínek apod.).
3. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže bylo vyhlášeno insolvenční řízení na majetek prodávajícího nebo hrozí-li mu úpadek, exekuce, nebo byl prodávající odsouzen pro trestný čin apod.

## 12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy následují podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Kupní smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího dnem dodání kompletního, úplného a bezvadného zboží dle článku 3. a 4. této smlouvy.
3. Vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně řešeny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, a dalšími všeobecně platnými českými kogentními právními předpisy a normami dopadajícími na předmětný kontrakt a zboží.
4. Tato smlouva se může měnit a doplňovat jen písemnými dodatky na základě dohody obou smluvních stran. Nedohodnutí obou smluvních stran na dodatku nemá vliv na vlastní smlouvu.
5. Smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Tři vyhotovení obdrží kupující a dvě vyhotovení prodávající.
6. Spory vyplývající ze smlouvy se budou přednostně řešit smírně. Pokud se nepodaří smírně vyřešit spory, prorogují smluvní strany pro řešení jejich sporů Okresní soud v Děčíně a české právo.
7. Smluvní strany se zavazují veškerou komunikaci provádět pouze v českém jazyce; všechny písemnosti, dokumenty, návody, dodatky, certifikáty apod. budou výhradně v českém jazyce.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.
10. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

11. Tato smlouva byla schválena na 118. schůzi Rady města Rumburk dne 29.12.2021 usnesením č. 1746/2021/RM118.

12. Nedílnou součástí Smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace ze dne 25.11.2021

Příloha č. 2 – Rozpočet

V Rumburku dne:

V Modleticích dne:

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

Digitálně podepsal Ing. Lumír Kus  
Datum: 05.01.2022 13:26:20 +01:00

**Ing. Petr Švejnoha** Digitálně podepsal  
Ing. Petr Švejnoha  
Datum: 2022.01.11  
10:27:18 +01'00'

Ing. Lumír Kus  
starosta města Rumburk

Ing. Petr Švejnoha  
jednatel