

Zhotovitel:
ATG Czech Republic s.r.o.
Na Ořešovic 201/20, Praha 6 - Střešovice, PSČ 162 00
tel.: (+420) 220 514 966, fax: (+420) 220 517 051

jednatel: Dipl.-Ing. Jochen Schönfelder
IČ: 248 08 890, DIČ: CZ24808890
zápis: OR u MS Praha C 176220
bankovní spojení: 2106231797/2700

Objednatel

Příjmení a jméno: DOMOV PRO VĚDY KE ZDRAV. POET.
Ulice, č.p. / č.o.: LOCHOVICE 222 PSČ, město: _____
Tel. domů: J. KRIVÁNEK, 603 236 604 Tel. služební (mobil): _____
Adresa budovy (místo zhotovení): _____ Rok výstavby: _____

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení dodatečné horizontální vrstvy (dále jen „dílo“) od společnosti ATG Czech Republic s.r.o. metodou nízko tlakového vstřikování ekologického bezropoustředlového prostředku SUPER CAPILLAR 100® do zdiva, která v místě její aplikace trvale zabrání stoupání kapilární vlhkosti.

Technický popis díla:

Dílo sestává z provedení následujících prací (případně odchylky jsou možné a jsou závislé zejména na stavu současného zdiva; zhotovitel prohlašuje, že tyto odchylky v žádném případě neomezují účinnost provedených prací a 10-letou záruku):

- Vyměření vrtaných otvorů (vyvrtání kanálků lineárně dvouřadých nebo obdobně přesazených)
- Vyvrtání otvorů o průměru 12/14 mm do hloubky 30-90% tl. zdiva, úhel vrtání 10-90 stupňů v závislosti na druhu a tloušťce zdiva
- Vyčištění vyvrtaných otvorů
- Propojení injektážních přístrojů s vyvrtanými kanálky pomocí tlakových hadic a ventilů
- Injektáž prostředku SUPER CAPILLAR 100® do zdiva (dávkování: 20 litrů směsi na běžný metr v poměru 1:12, podle podmínek i větší množství)
- Zajištění injektážních otvorů rychlovažnou maltou a suchý úklid stavebního místa
- Předání díla objednateli formou protokolu (pracovní příkaz)
- Kontrolní měření na přání objednatele nejdříve 12-18 měsíců po dokončení díla

Poznámka:

Termíny kontrolního měření lze domluvit a další informace získat na servisní lince tel. 220 513 980 či e-mailem kontakt@atg-sro.cz v pracovních dnech od 09:00 do 18:00 hodin.

Termín zhotovení, cena za dílo, způsob platby

Cena za zhotovení dodatečné horizontální vrstvy je stanovena jako pevná smluvní cena.

Rozsah prací: 6,0 běžných metrů. Závazný termín zhotovení na výslovnou žádost objednatele: 10.4.2014
Konečná cena (včetně dopravy, materiálu, práce a _____ % DPH): _____ Kč
Zvýhodněná konečná cena (při určeném termínu provedení a platby) včetně 15 % DPH: 52.423,- Kč
Konečná cena včetně DPH slovy: PADEJAT VLASTNÍCE DOMU KE 23 korun českých

Způsob platby: celková cena za dílo je splatná ihned v hotovosti ☐, či bezhotovostně na bankovní účet zhotovitele ☒ následovně:

Správce rozpočtu

SÚ AÚ Položka

Schválil dne 4.4.2014

Podpis

50% v polovině zhotovení díla dne: _____

Zbytek po dokončení díla dne: 10.4.2014

Konečná cena obsahuje slevu: 0,00 %

Záruka na provedení, vysušení a životnost (funkčnost):

10 let na základě záručního listu

Doporučená dodatečná opatření:

☒ Zhotovit ochranný systém sanačních omítek zabraňující hygrokopickému přijímání vlhkosti v místech zvýšeného obsahu solí ve zdivu.

☐ Zhotovit vertikální izolace proti vnikání tlakové vody v případě stálého zatížení zdiva vodou ze strany, zabránit průsakům z vodoinstalací, odpadů a svodů.

☒ Učinit vhodná opatření (nárazové větrání, zvýšení teploty, tepelná izolace atd.) proti vzniku kondenzační vlhkosti v místech, kde hrozí překračování rosného bodu nebo vytváření tepelných mostů.

☐ U staveb nacházejících se v prudším svahu zhotovit dodatečnou drenáž proti tlakové vodě.

Další ustanovení:

- Objednatel podpisem této smlouvy stvrzuje, že si přečetl všeobecné obchodní podmínky uvedené na druhé straně této smlouvy a vyslovuje s nimi tímto souhlas.
- Elektrický proud a voda nutné k provedení díla budou poskytnuty objednatelem.
- Celková doba vysychání je podle zkušenosti 12-18 měsíců, může se však prodloužit v závislosti na podmínkách budovy až na 24 měsíců.
- Ostatní práce, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě jako součást díla, nejsou předmětem této smlouvy.
- Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
- Odstoupí-li před započetím prací jedna ze smluvních stran od této smlouvy uzavřené na zvýhodněnou cenu vázanou na určený termín provedení, zavazuje se uhradit druhé smluvní straně smloubované paušální náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s touto smlouvou ve výši 10% konečné ceny díla, nejvýše však 5.000,- Kč.

Dodatečná ujednání:

OPCE DVA ROKY NA CENU

Domov
pro osoby se zdravotním postižením
Lochovice
Lochovice 222, p. Zdice 207 51
IČ: 70879567

LOCHOVICE, 4.4.2014

Místo, datum

ATG Czech Republic s.r.o. (zhotovitel)

objednatel

Jednatel: Dipl.-Ing. Jochen Schrödel
 IČ: 248 08 880, DIČ: CZ2480880
 sídlo: OR u MS Praha C 178230
 bankovní spojení: 21062317812700

Všeobecné obchodní podmínky společnosti ATC Czech Republic s.r.o.

Zhotovitel:
 ATC Czech Republic s.r.o.
 Na Ořeškovce 201/20, Praha 6 - Střešovice, PSČ 162 00
 tel.: (+420) 220 514 966, fax: (+420) 220 517 051

1. Úvodní ustanovení

Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou nedílnou součástí každé smlouvy o dílo na zhotovení dodatečné horizontální vrstvy od společnosti ATC Czech Republic s.r.o. metodou nízkotlakého vstřikování ekologického bezrozpuštědlového prostředku SUPER CAPILLAR 100® do zdiva, která v místě její aplikace trvale zabrání stoupání kapilární vlhkosti.

2. Komplexnost díla

V případě, že je objednatel vybrána aplikace dodatečné horizontální vrstvy jen do omezené, popř. nesouvislé části zdiva, bere na vědomí, že takové řešení nemusí být při větším rozsahu provlhlého zdiva komplexní. Objednatel a zhotovitel se pak mohou předem dohodnout na podmínkách pro případ, že se objednatel rozhodne v budoucnu aplikovat dodatečnou horizontální vrstvu i do dalších částí zdiva.

3. Právo na odstoupení od smlouvy

Objednatel i zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit i bez udání důvodu ve lhůtě 14 dnů ode dne následujícího po dni uzavření smlouvy. Pokud je dílo na výslovnou žádost objednatele prováděno dříve, než uplyne tato lhůta, lze od smlouvy odstoupit pouze do doby zhotovení díla. Jakmile bylo dílo zhotoveno, nelze již od smlouvy odstoupit.

S právem odstoupit od smlouvy nelze spojit žádnou sankci. Pokud jedna ze smluvních stran v souladu s předchozím odstavcem odstoupí od smlouvy uzavřené na zvýhodněnou cenu vázanou na určený termín provedení, má pouze povinnost nahradit druhé smluvní straně náklady účelně vynaložené v souvislosti se smlouvou (např. náhrada za ztrátu času, rezervaci kapacity, přípravné práce). Pokud objednatel odstoupí od smlouvy v průběhu provádění díla, je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část sjednané ceny díla v závislosti na míře jeho dokončenosti.

Pro účely uplatnění práva na odstoupení od smlouvy ze strany objednatele musí objednatel o svém odstoupení od této smlouvy informovat zhotovitele formou jednostranného právního jednání (například dopisem zaslaným prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, faxem nebo e-mailem na tyto kontakty: ATC Czech Republic s.r.o., Na Ořeškovce 201/20, Praha 6 - Střešovice, PSČ 162 00, tel: (+420) 220 514 966, fax: (+420) 220 517 051, e-mail: kontakt@atg-sro.cz obsahující jednoduché oznámení „Oznamuji, že tímto odstupuji od smlouvy uzavřené dne“. Objednatel může použít i vzorový formulář pro odstoupení od smlouvy, který je mu poskytován při podpisu smlouvy.

4. Práva z vadného plnění

Objednatel může dílo reklamovat v případě, že se na něm vyskytnou vady v průběhu záruční doby (10 let). Jelikož celková doba vysychání trvá podle zkušenosti nejméně 12 měsíců, nelze dílo reklamovat dříve než po uplynutí této doby a po provedení kontrolního měření. Jakmile uplyne doba vysychání a objednatel zjistí vadu, oznámí to bez zbytečného odkladu zhotoviteli tak, aby vada mohla být přezkoumána. Reklamací je třeba učinit písemně a zaslat na adresu sídla objednatele. Ukáže-li se reklamační jako oprávněná, má objednatel právo na bezplatnou opravu díla. Ukáže-li se reklamační jako neoprávněná, má objednatel povinnost uhradit zhotoviteli náklady účelně vynaložené v souvislosti s šetřením reklamační.

5. Ostatní práva a povinnosti

Objednatel je povinen upozornit zhotovitele na veškerá vedení (elektrická, vodovodní apod.), která se nacházejí ve zdivu v místě zhotovování díla. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené narušením vedení, na které nebyl ze strany objednatele upozorněn. V případě, že zhotovitel naruší vedení přes upozornění objednatele, je povinen vedení opravit; objednatel je však povinen prokázat, že k narušení vedení došlo právě činností zhotovitele.

V případě, že smlouva obsahuje doporučení na provedení dodatečných opatření (dále jen „doporučená dodatečná opatření“), jedná se pouze o informaci zhotovitele adresovanou objednateli, že provedení těchto opatření doporučuje. Provádění těchto doporučených dodatečných opatření nespádají do předmětu činnosti zhotovitele a nejsou tedy ani předmětem smlouvy mezi zhotovitelem a objednatel.

6. Informace o mimosoudním řešení sporů

Objednatel má právo na mimosoudní řešení sporu ze smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem. Subjektem, který je oprávněn mimosoudní řešení sporu provádět, pokud se nenajde smírné řešení přímo mezi smluvními stranami, je Česká obchodní inspekce. Blížší informace jsou dostupné na webových stránkách www.coi.cz.

7. Závěrečná ustanovení

V případě, že se zjistí rozpor mezi těmito všeobecnými obchodními podmínkami a smlouvou, má smlouva přednost. Otázky neupravené smlouvou a těmito všeobecnými obchodními podmínkami se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

Dodatečná ujednání:

pro osoby se zvláštním postřehem

OPCE DVA, POKY, NA CENU

Objednatel

ATC Czech Republic s.r.o. (zhotovitel)

Místo, datum

ATG Czech Republic, s.r.o.
Na Ořeškovce 201/20
Praha 6 - Střešovice
162 00

Váš dopis zn.

Č.j.

Vyřizuje / linka

Křivánek

Datum:

4.dubna 2017

Věc : **Objednávka prací**

Vážený pane,

na základě více jak 6ti leté spolupráce a předcházejícího výběrového řízení z roku 2015 objednáme provedení následujících prací při opravě hydroizolace objektů a budov v areálu Domova Lochovice před prováděním stavebních prací – přístavba sociálního modulu.

- **Budova C**

-fasádní zeď v jihozápadní části budovy

-plocha za koupelnou a WC

-výměra – 6,0 bm

-hydroizolace, injektáž prostředku Super Capillar 100

Termín provedení – do 15.dubna 2017

Úhrada – smluvní cena 52 723,00 Kč včetně DPH

-garantovaná smluvní cena za 1 bm domluvena na jednání v roce 2012 při první zakázce

Případné upřesnění – ředitel Domova

S pozdravem

Mgr. Jaroslav Křivánek
ředitel Domova Lochovice

Domov
pro osoby se zdravotním postižením
Lochovice
Lochovice 222, p. Zdice 267 51
IČ: 70879567

Správce rozpočtu

SÚ AÚ Položka

Schválil dne 4.4.2017

Podpis

e-mail: domov@dzp-lochovice.cz

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

Číslo účtu: 2001450002/6000

DIČ: CZ70879567, IČ: 70879567

www.dzp-lochovice.cz

Tel.: 311 516 194

fax: 311 516 194