



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.:
PID: RSDCXXBESC
Doručeno: 18.01.2022
Listu dokumentu: 3
: SVAZEK

33270

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: [redacted] Královéhradeckého kraje
IČO: 70889546 DIČ: CZ70889546

Správce svěřeného majetku:

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl Pr, vložka 146
IČO: 70947996

jako *dárce* na straně jedné

a

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupená: [redacted] Správy ŘSD ČR Hradec Králové,
který právně jedná na základě pověření ze dne 1. 6. 2021
IČO: 65993390 DIČ: CZ65993390

jako *obdarovaný* na straně druhé

uzavřeno

darovací smlouvu č. 05/20/DSP/MS

dle § 2065 a nasl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dále dle zákona č. 219/2000 Sb.,
o majetku ČR v platném znění a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném
znění

I.

- 1) Královéhradecký kraj je vlastníkem pozemků:
 - p.p.č. 1229/3 ostatní plocha - silnice a p.p.č. 1229/4 ostatní plocha - silnice
v k. ú. a obci Jičín
 - p.p.č. 634 ostatní plocha - silnice
v k. ú. Kostelec u Jičíněvsí a obci Kostelec
 - p.p.č. 648/39 ostatní plocha - ost. komunikace a p.p.č. 862/3 ostatní plocha - silnice
v k. ú. Robousy a obci Jičín.
- 2) Uvedené skutečnosti vyplývají z rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast. krajů (zák.
č. 157/2000 Sb.) 3796/2001-7-KM ze dne 10.09.2001 a ze zřizovací listiny rozpočtové či
příspěvkové organizace 20184-DS/2009 ze dne 10.09.2009.

II.

- 1) Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému nemovité věci (dále jen „předmět daru“):
 - p.p.č. 1229/3 ostatní plocha - silnice
 - p.p.č. 1229/4 ostatní plocha - silnice
v k. ú. a obci Jičín (silnice I/16A.2 + I/32, I/16.1)
 - p.p.č. 634 ostatní plocha - silnice

v k. ú. Kostelec u Jičíněvsí a obci Kostelec (silnice I/32)

- p.p.č. 648/39 ostatní plocha – ost. komunikace

- p.p.č. 862/3 ostatní plocha - silnice

v k. ú. Robousy a obci Jičín (silnice I/16).

- 2) Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou dluhy, věcná břemena, zástavní práva, nevypořádaná předkupní či jiná věcná práva ani jiné právní povinnosti, které by jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jeho vlastnického práva a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn. Smluvní strany se dohodly, že na obdarovaného nepřecházejí žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, nevypořádaná předkupní či jiná věcná práva ani jiné právní povinnosti, které by jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jeho vlastnického práva. Současně dárce upozorňuje obdarovaného, že k předmětu daru mohou být vázána věcná břemena vzniklá na základě předchozích právních předpisů, vztahujících se k sítím technického vybavení. Dárce dále prohlašuje, že předmět smlouvy není zatížen nájemním vztahem a že je do doby nabytí vlastnictví obdarovaným ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží.
- 3) Dárce se zavazuje, že zajistí, aby od podpisu smlouvy nebyl předmět daru zatížen dluhem, věcným břemenem ani jinými právy třetích osob.
- 4) Obdarovaný výslovně prohlašuje, že předmět smlouvy přijímá do vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR.

III.

Účetní hodnota předmětu daru činí dle údajů v účetnictví dárce celkem 350.573 Kč:

p.p.č. 1229/3 ostatní plocha – silnice	Kč 155.351,- (98,57 Kč/m ²)
p.p.č. 1229/4 ostatní plocha – silnice	Kč 46.881,- (99,32 Kč/m ²)
p.p.č. 634 ostatní plocha – silnice	Kč 133.011,- (24,50 Kč/m ²)
p.p.č. 648/39 ostatní plocha – ost. komunikace	Kč 3.990,- (99,75 Kč/m ²)
p.p.č. 862/3 ostatní plocha – silnice	Kč 11.340,- (105,- Kč/m ²)

IV.

- 1) Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný pravomocným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj – Katastrálního pracoviště Jičín. Vkladem nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím předmětu daru spojená.
- 2) Podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí a úhradu správního poplatku za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný.
- 3) Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

V.

- 1) Královéhradecký kraj si jako dárce vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení předmětu daru, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Po tuto dobu nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pod silnicemi I. třídy, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím

písemném souhlasu dárce. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.

- 2) Platnost právního jednání je vázána v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění, na schválení Ministerstvem financí dle ust. § 12 odst. 2 cit. zákona.
- 3) Převod dle této smlouvy je v souladu s ust. §19b odst.2 písm. e) zák. č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů v platném znění, osvobozen od daně z příjmu právnických osob.

VI.

- 1) Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. ZK/30/2480/2020 ze dne 14.09.2020. Záměr darovat předmět daru byl ve smyslu ustanovení § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, řádně zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Královéhradeckého kraje pod č. 56/2020 od 29.07.2020 do 14.09.2020.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 stejnopis obdrží dárce, 1 stejnopis obdarovaný, 1 stejnopis bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu práva do katastru nemovitostí, 1 vyhotovení je určeno zřizovateli obdarovaného a 1 Ministerstvu financí.
- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti udělením schvalovací doložky Ministerstva financí a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí obdarovaný.
- 4) Obdarovaný předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
- 5) Účastníci této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetli, porozuměli jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu a tísně, a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho k ní připojují své vlastnoruční podpisy.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ust. § 2132 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.

24. 08. 2021

V Hradci Králové dne

21-09-2021

V Hradci Králové dne

Za dárce:

Za obdarovaného:

Č. j.: MF-36558/2021/7202-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne - 5. 01. 2022

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **145103391-312648-220118115418**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **3 listů**, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.*

Zajišťovací prvek: **Bez zajištění**

Subjekt, který konverzi provedl: **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

Datum vyhotovení doložky: **18.01.2022**

* v závislosti na povaze konvertovaného dokumentu může každý jeden list odpovídat jedné nebo dvěma stranám elektronického dokumentu

