
**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. UL 2021_0101**

mezi

CETIN a.s.

a

Statutární město Jablonec nad Nisou

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063
ID DS: qa7425t
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623
zastoupená Jiřím Valešem, supervizorem, Výstavba PPS Čechy
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 2019160003/6000
(dále jen „**CETIN**“)

a

Statutární město Jablonec nad Nisou

se sídlem Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou
IČO: 00262340
DIČ: CZ00262340
ID DS: wufbr2a
zastoupené RNDr. Jiřím Čeřovským, primátorem
(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN je cenový a technický návrh, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Překládka je stavba v k.ú. Jablonec nad Nisou spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Projekt je realizační projektová dokumentace Překládky;

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN, zpracování Projektu a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.2 Smlouvy;

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní,

kteřé umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „*Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.*“ ze dne 12.5.2021 vydané pod čj. 657482/21, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

„**Zákon o vyvlastnění**“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC Jablonec n_N__ Polní ul_Polní**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu Projektu a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky a předání společnosti CETIN takového pravomocného rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky, včetně jeho dokladové části,
 - (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastnění takového práva.(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá

společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost CETIN se zavazuje

(a) před realizací Překládky:

- (i) zajistit zpracování Projektu,
- (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.

(b) po realizaci Překládky:

- (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
- (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

- (i) zajistit územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky,
- (ii) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však čtyři (4) měsíce od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „**Kvalifikovaná výzva**“).

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z rozhodnutí Magistrátu města Jablonec nad Nisou - o schválení stavebního záměru stavby přístupová komunikace Polní: SO 101 - komunikace, SO 121 - chodník, SO 421 - veřejné osvětlení č.j. 41253/2019 ze dne 9.5.2019, které nabylo právní moci dne 13.6.2019 (dále jen „**Stavební záměr**“), a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek ve Stavebním záměru stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou ve Stavebním záměru výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Stavební záměr je Přílohou č. 2 Smlouvy.

4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do tří (3) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:

- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- (b) Stavebník uhradil náklady na Přípravu Překládky dle odst. 6.1 písm. (a) Smlouvy;
- (c) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2 Smlouvy.

4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17

Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost
- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůta k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **278 103,00 Kč** (slovy: dvě stě sedmdesát osm tisíc jedno sto tři korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN. Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena před vyhotovením Projektu na základě měrných nákladů společnosti CETIN (tj. je pouze orientační). Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3 Výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu, na jeho základě (dále jen „**Náklady Překládky stanovené na základě Projektu**“). Společnost CETIN do tří (3) měsíců od uzavření Smlouvy písemně oznámí Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu a ve stejné lhůtě předloží Stavebníkovi Projekt.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě Projektu.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
- (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vážnoucí

- na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
- (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
 - (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
 - (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
 - (f) náklady na identifikaci parcel,
 - (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
 - (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
 - (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
 - (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
 - (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
 - (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
 - (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.

5.5 Výše nákladů na Překládku, bez ohledu na to, zda se jedná o náklady Překládky stanovené na základě CTN nebo o Náklady Překládky stanovené na základě Projektu se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.3 a/nebo odst. 5.5 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“). Faktury budou společností CETIN vystaveny takto:

- (a) Faktura za Přípravu Překládky ve výši **30 494,00 Kč** (slovy: třicet tisíc čtyři sta devadesát čtyři korun českých) bude společností CETIN vystavena do patnácti (15) dnů od předložení Projektu Stavebníkovi dle odst. 5.3 Smlouvy,
- (b) Faktura na doplatek nákladů souvisejících s Překládkou do patnácti (15) dnů od ukončení realizace Překládky dle odst. 4.7 Smlouvy.

6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.

6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.

- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy.
- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce Smlouvy, pokud nebude Fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

8.1 Za společnost CETIN:

ve věcech smluvních: Theodor Valenta
funkce: specialista pro výstavbu sítě
tel. 606 694 076, e-mail: theodor.valenta@cetin.cz

ve věcech technických: Jiří Kapras
funkce: specialista pro výstavbu sítě
tel. 602 120 792, e-mail: jiri.kapras@cetin.cz

8.2 Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: Ing. Martin Jančík
funkce: vedoucí OÚaHR
tel. 483 357 224, e-mail: jancik@mestojablonec.cz

ve věcech technických: Ing. Pavel Sluka
funkce: vedoucí oddělení investiční výstavby
tel. 721 932 984, e-mail: sluka@mestojablonec.cz

ve věcech technických: Ivana Dufková
funkce: oddělení investiční výstavby
tel. 483 357 350, e-mail: dufkova@mestojablonec.cz

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.

- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 9.3 Odstoupí-li společnost CETIN od smlouvy dle odst. 9.2 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4 Stavebník je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že výše Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 10 % než výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN.
- 9.5 Odstoupí-li Stavebník od Smlouvy dle odst. 9.4 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.6 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.7 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marré uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.
- 10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „Osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné

osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.

- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření Smlouvy.
- 12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- (a) v listinné podobě;
 - (b) prostřednictvím datové schránky, přičemž doručovaný dokument musí být podepsán zaručeným elektronickým podpisem podepisující osoby dle zákona

- č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zaručený elektronický podpis**“);
- (c) e-mailovou zprávou opatřenou Zaručeným elektronickým podpisem;
- (d) e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 Smlouvy.

Smluvní strany ujednaly, že pro případ změny Smlouvy dle odst. 12.7, věty první Smlouvy a pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písmeny (c) a (d).

- 12.4 Smluvní strany ujednaly, že Smlouvu uzavřou prostřednictvím elektronických prostředků na dálku; Smlouva je uzavřena doručením Smlouvy opatřené Zaručeným elektronickým podpisem oprávněných osob obou Smluvních stran druhé Smluvní straně prostřednictvím datové schránky.
- 12.5 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.6 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.7 Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Smluvních stran výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany na téže listině; změna jinou formou je vyloučena. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že ujednání věty předchozí, část za středníkem se neuplatní pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy.
- 12.8 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;
 - § 1767 odst. 2;
 - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
 - § 1743.
- 12.9 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.10 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoliv svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.11 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

12.12 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

12.13 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).

Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktivní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.

Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.

Aniž by byla dána jakákoliv souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.

Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

12.14 Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, v jednom (1) stejnopise.

12.15 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 - Rozhodnutí Magistrátu města Jablonec nad Nisou - o schválení stavebního záměru stavby č.j. 41253/2019 ze dne 9.5.2019

Příloha č. 3 - Rozhodnutí Magistrátu města Jablonec nad Nisou - o prodloužení platnosti stavebního povolení, č.j. 52314/2021 ze dne 29.6.2021, PM 30.7.2021

Doložka

Smlouva byla schválena Radou města Jablonec nad Nisou dne 20. 1. 2022, č. usnesení RM/33/2022.

CETIN:

Stavebník:

V Praze

V Jablonci nad Nisou

CETIN a.s.

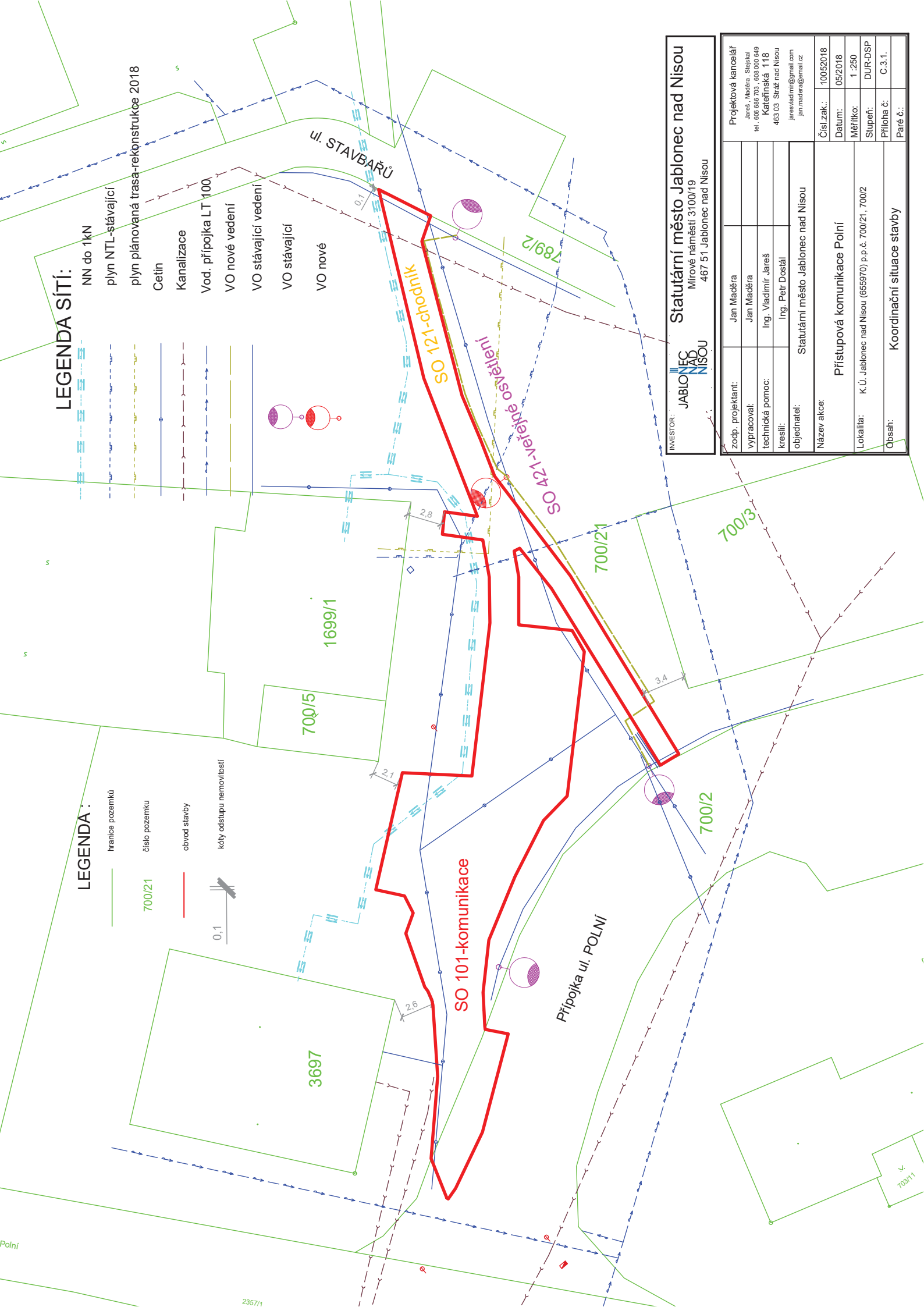
Jiří Valeš

supervizor, Výstavba PPS Čechy
(Podepsáno elektronicky)

Statutární město Jablonec nad Nisou

RNDr. Jiří Čeřovský

primátor
(Podepsáno elektronicky)



LEGENDA SÍTÍ:

- NN do 1kN
- plyn NTL-stávající
- plyn plánovaná trasa-rekonstrukce 2018
- Cetlin
- Kanalizace
- Vod. přípojka LT 100
- VO nové vedení
- VO stávající vedení
- VO stávající
- VO nové

LEGENDA :

- hranice pozemků
- číslo pozemku
- obvod stavby
- kóty odstupu nemovitostí

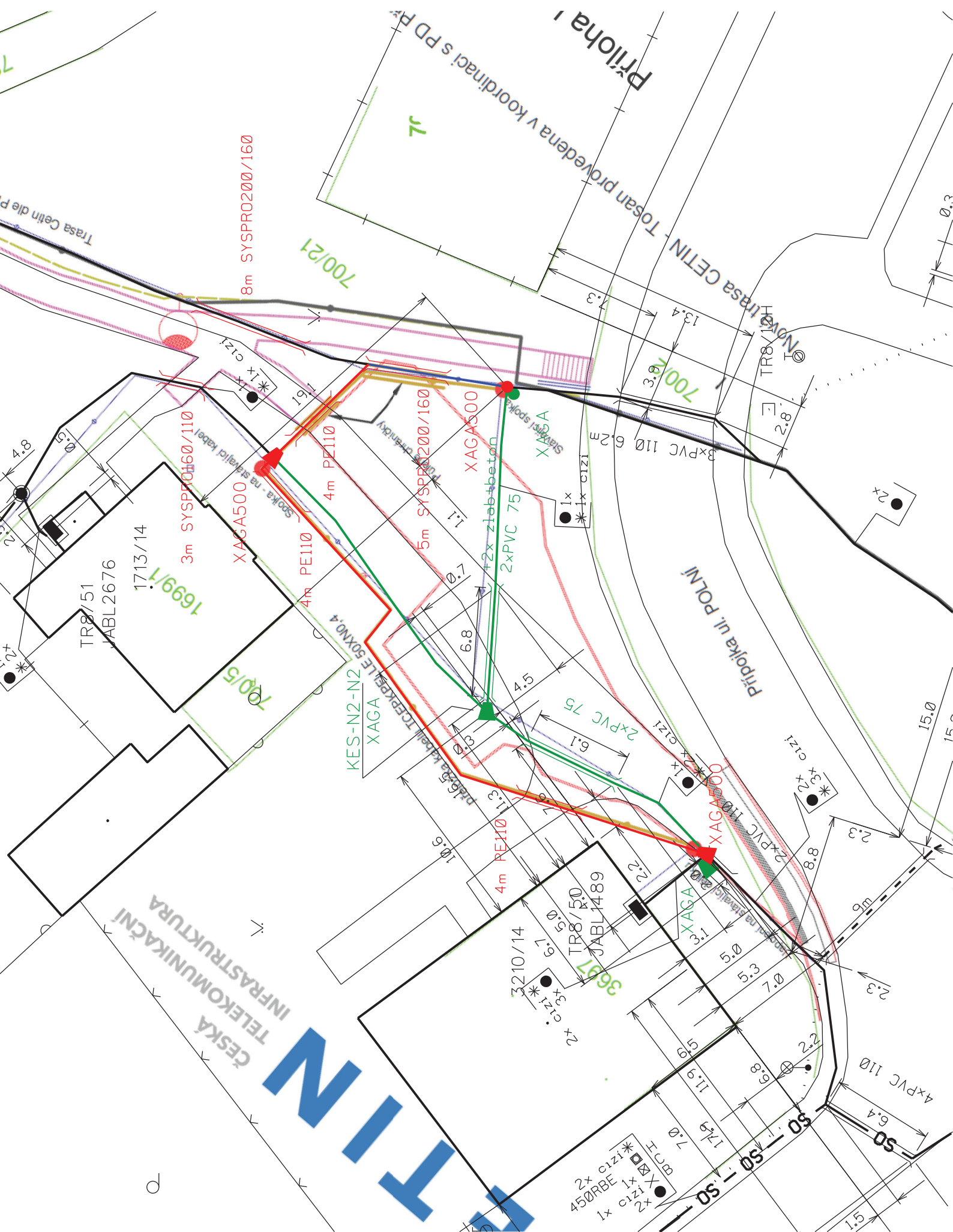
INVESTOR: JABLONEC NAD NISOU
Statutární město Jablonec nad Nisou
Mírové náměstí 3100/19
467 51 Jablonec nad Nisou

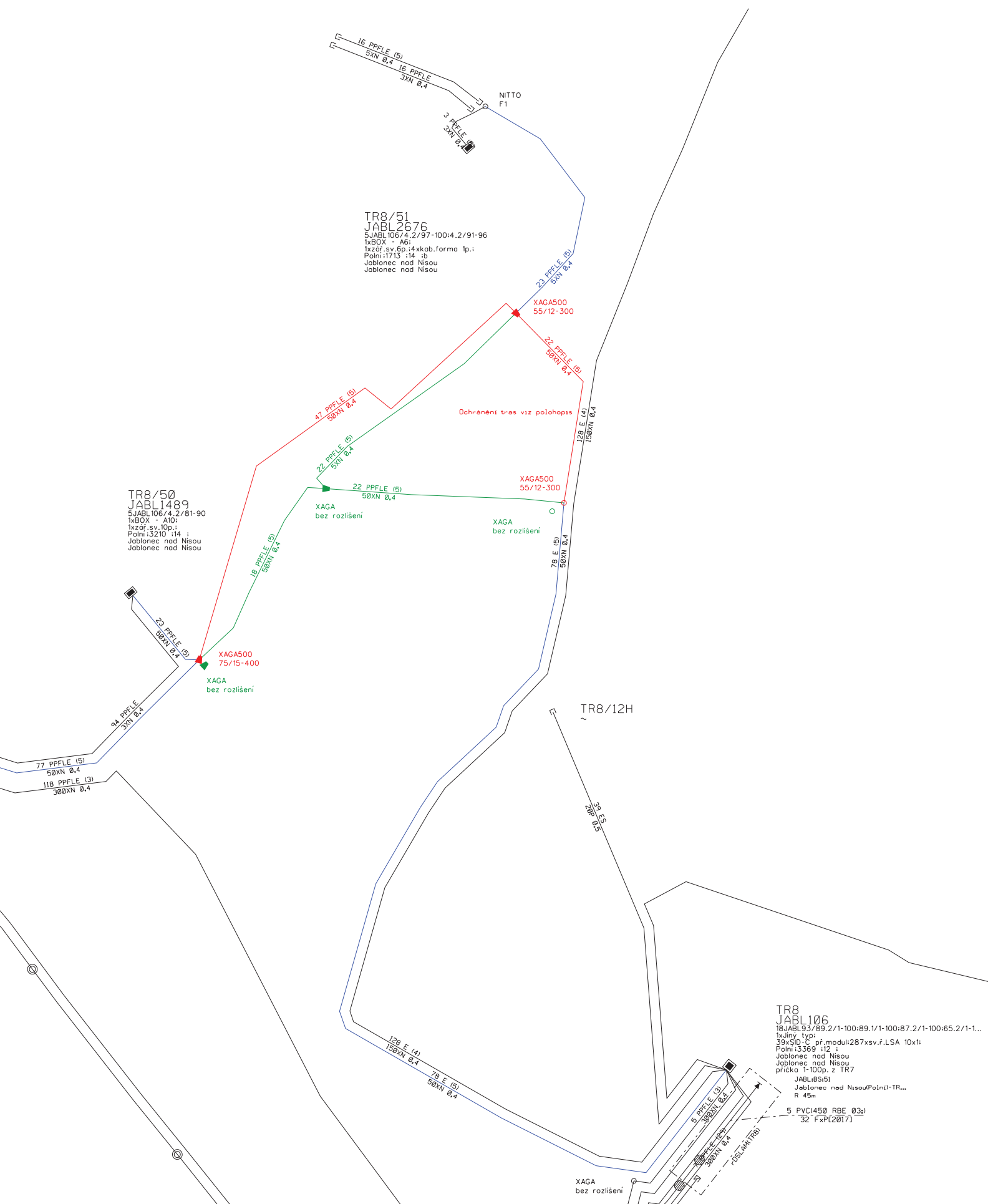
zodp. projektant:	Jan Maděra	Projektová kancelář
vypracoval:	Jan Maděra	Jareš, Maděra, Štejskal
technická pomoc:	Ing. Vladimír Jareš	tel. 608 646 703, 608 000 649
kreslil:	Ing. Petr Dostál	Kateřinská 118
objednatel:	Statutární město Jablonec nad Nisou	463 03, Sídliště nad Nisou
Název akce:		jarešvladimir@gmail.com jan.madera@email.cz
		Číslo zak.: 10052018
		Datum: 05/2018
		Měřítko: 1 : 250
		Stupeň: DUR-DSP
		Příloha č.: C.3.1.
		Paré č.:

Přístupová komunikace Polní

Lokalita: K.Ú. Jablonec nad Nisou (655970) p.p.č. 700/21, 700/2

Obsah: Koordinační situace stavby





bytových HTS:	0
podnik. HTS:	0
rekreač. HTS:	0
PP HR:	0
PP UR:	0

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAVA				
958210	Návrh cenový a technický bez projednání		1.00 ks	6 171,50 Kč
953634	Projekt tlkm liniové metalické sítě		14880.00 JV	14 880,00 Kč
954635	Získání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby		24304.00 JV	0
ZEMNÍ PRÁCE				
954970 S	Pokládka PE nebo vrapované chráničky		12.00 m	286,80 Kč
952367 S	Pokládka žlabů TK1		16.00 m	1 290,56 Kč
954976 S	Povrchy nad rámec betonová dlažba		5.00 m2	4 566,90 Kč
954978 S	Povrchy nad rámec litý asfalt podk.beton		15.80 m2	23 402,33 Kč
955577 S	Rýha v chodníku 35/50-70		10.00 m	5 876,10 Kč
952359 S	Rýha v chodníku betonové desky 35/50-70		2.50 m	1 890,65 Kč
954951 S	Rýha v chodníku litý asfalt 35/50-70		8.00 m	8 146,40 Kč
952345 S	Rýha v trávě 35/70-100		95.00 m	38 050,35 Kč
955570 S	Rýha ve vozovce litý asfalt 50/100		26.00 m	48 779,64 Kč
954957 S	Rýha vjezd litý beton 35/70-90		7.00 m	8 629,74 Kč

955053 S	Vytyčení trasy v zastavěném terénu	62.00 m	748,34 Kč	
954972 S	Znovuosazení obrubníků chodníkových	6.00 m	1 532,76 Kč	
954971 S	Znovuosazení obrubníků záhonových beton.	4.00 m	645,36 Kč	
MONTÁŽ				
952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	1.00 ks	177,96 Kč	
952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	49.00 ks	2 012,43 Kč	
954999 S	Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	145.00 ks	3 970,10 Kč	
955282 S	Montáž spojky smrštitelné nad 50 čtyřek	1.00 ks	1 916,58 Kč	
955281 S	Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	2.00 ks	2 601,06 Kč	
954991 S	Montáž úložných kabelů do 50 XN	69.00 m	1 985,13 Kč	
958469 S	Uvedení stavby do provozu	3720.00 JV	3 720,00 Kč	
955630 S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	2.00 ks	2 442,38 Kč	
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks	5 749,37 Kč	
955066 S	Zrušení spojky smrštitelné do 50 čtyř.	3.00 ks	2 710,59 Kč	
955041 S	Zrušení úložných kabelů do 50 XN	40.00 m	765,20 Kč	
955040 S	Zrušení úložných kabelů do15 XN	22.00 m	331,76 Kč	
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA				
956278	Předměření trasy do 100 m	1.00 ks	6 109,79 Kč	
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE				
956281 S	Doměření trasy do 100 m	1.00 ks	6 109,79 Kč	
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA				
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks	3 332,61 Kč	
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE				
958747 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks	3 949,76 Kč	
954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene	10000.00 JV	10 000,00 Kč	
	dohad plnění VBř			
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	2 592,03 Kč	
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks	3 394,33 Kč	
PROVOZNÍ PRÁCE				
957741 S	Zřízení doprav. značení malého rozsahu	1.00 ks	2 710,04 Kč	
POPLATKY				
955367	Poplatky k podzemním tratím síť.metalic.	5000.00 JV	5 000,00 Kč	
	poplatek za vydání ÚR + správní poplatky			
955369	Poplatky k trubkám ochranným	10000.00 JV	10 000,00 Kč	
	obetonování			
	Limitka materiálu			
Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303918 S	Deska krycí plast. 300x1000 mm		116.00 ks	4 410,32 Kč
319092 S	Díl ohybový Syspro 160/110		1.00 ks	244,40 Kč
303795 S	Fólie výstražná 220mm PE oranžová		52.00 m	199,68 Kč
303813 S	Fólie výstražná 330mm PE oranžová		123.00 m	543,66 Kč
300109 S	Kabel plastový TCEPKPFLE 50x4x0,4		69.00 m	8 488,38 Kč
302550 S	Mini Marker 1401 3M Ball		3.00 ks	610,98 Kč
312417 S	Modul konektor. 4000-25P		12.00 ks	578,88 Kč
320312 S	Souprava odbočovací BOKT-5S-43/8-75/15		2.00 ks	293,80 Kč
312881 S	Spojka kabelová XAGA 500 55/12- 300/FLE		2.00 ks	1 431,38 Kč
312889 S	Spojka kabelová XAGA 500 75/15- 400/FLE		1.00 ks	719,52 Kč
319184 S	Spona trubkySYSPRO		136.00 ks	2 770,32 Kč
319209 S	Trubka dělená SYSPRO 160/110		3.00 m	1 384,89 Kč
319210 S	Trubka dělená SYSPRO 200/160		13.00 m	8 384,09 Kč
302672 S	Trubka PE 110/6,3/6000mm		2.00 ks	1 564,12 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný				
304267 S	Páska lepící iz. 19mmx20mx0,15mm černá		3.00 ks	0,00 Kč
301685 S	Páska pryž. izolační 19mmx10m Rotunda		3.00 ks	0,00 Kč



MUJNX00Z2J4T



MAGISTRÁT MĚSTA JABLONEC NAD NISOU
ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ODDĚLENÍ DOPRAVNÍ A SILNIČNÍ

MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 3100/19, 46601 JABLONEC NAD NISOU

Spisová značka: 155/2019/ODS/PDS/Šry
Č.j.: 41253/2019
Vyřizuje: Radka Šrýtrová
Tel.: 483 357 114
Fax: 483 357 442
E-mail: srytrova@mestojablonec.cz
Vyhotoveno dne: 9.5.2019



Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 13.6.2019
Dne 10.6.2019 Podpis

Statutární město Jablonec nad Nisou
Mírové náměstí č.p. 3100/19
466 01 Jablonec nad Nisou 1

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení dopravní a silniční, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad (dále jen „správní orgán“) příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 18.1.2019 podal

Statutární město Jablonec nad Nisou, IČO 00262340, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1, které zastupuje Jan Maděra, IČO 46034013, Oblačná č.p. 266/11, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

**"přístupová komunikace Polní: SO 101 - komunikace, SO 121 - chodník,
SO 421 - veřejné osvětlení"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 700/2 (ostatní plocha), parc. č. 700/21 (ostatní plocha) v katastrálním území Jablonec nad Nisou.

Stavba obsahuje:

SO 101 - komunikace: rekonstrukce stávající komunikace s rozšířením

SO 121 - Chodník: rekonstrukce stávajícího chodníku s rozšířením

SO 421 - Veřejné osvětlení: 1 parkové svítidlo včetně nové trasy kabelů

Nově upravená komunikace s parkováním pro OA a obnova chodníku (s dodržením normových parametrů - vč. doplnění VO) přispívá k rozvoji území, zvyšuje obslužnost a bezpečnost lokality, záměr bez vlivu na budoucí rozvoj lokality. Stavba svým řešením negativně neovlivňuje přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického a architektonického dědictví. Stavba zamezí neorganizovanému parkování při krajích stávajících komunikací, kdy v současné době dochází k částečnému znehodnocování zatravněných ploch. Stavba představuje rekonstrukci a rozšíření stávající částečně zpevněné komunikace pro motorovou dopravu (zařazení jako místní komunikace III. třídy - obslužná komunikace funkční skupiny C) bez zřízení nového sjezdu, s možností parkování OA, rekonstrukci a rozšíření stávající částečně zpevněné komunikace (chodníku) pro pěší (zařazení jako místní komunikace IV. třídy - komunikace nepřístupná provozu motorových vozidel - funkční skupiny D) s doplněním stávajícího veřejného osvětlení. Komunikace je navržena z asfaltového betonu (AC), chodník navržen z betonu s betonovými obrubami. V místech snížení je chodník opatřen reliéfní dlažbou. Veřejné Osvětlení je navrženo doplněním 1 kusu osvětlovacího místa a to s výkonem 70W na 6,0 m sloupu.

Plocha SO 101 se umísťuje ve vztahu k sousedním pozemkům (vše k.ú. Jablonec nad Nisou):

ve vzdálenosti 2,6 m od parc. č. 3697

ve vzdálenosti 2,1 m od parc. č. 700/5

ve vzdálenosti 2,7 m od parc. č. 1699/1

ve vzdálenosti 0,1 m od parc. č. 789/2

ve vzdálenosti 3,5 m od parc. č. 700/3

SO 101 - komunikace: na ŠD budou položeny nové silniční obruby (150/250/1000), dle nového vytyčení 115 m ve výškách 120 mm nad budoucí AC, v místě napojení 20 mm nad stávající AC a v místě přelivů srážkových vod do výše AC. Do položených obrub bude položena vrstva SC C 1,5/2,0 (KZC) v tl. 130 mm, která bude nařezána (dilatována) do 1/3 v mn 290 m. Po vyzrání SC C 1,5/2,0 (KZC) bude povrch komunikace omytý vodou a opatřen infiltrační postříkem asfaltovým v mn 1,0 kg/m², na který bude položena vrstva z ACP 16 v tl. 60 mm, opatřena postříkem emulzním a položena vrstva z ACO 11 v tl. 40 mm. Konstrukce komunikace v tl. 430 mm (ACO 11 - tl. 40 mm, spojovací postřík 0,5 kg/m², ACP 16 - tl. 60 mm, infiltrační postřík 1 kg/m², SC C 1,5/2,0 (KZC) tl. 130 mm, ŠD fr. 0/63 tl. 200 mm).

SO 121 - chodník: na ŠD (a KZC) budou položeny obruby (80/250/1000) dle nového vytyčení 136 m ve výškách 70 mm nad budoucí beton (ZD) a v místě přelivů do výše ZD. Pochůzný chodník je navržen z betonové vibrolisované dlažby 60/100/200 a zřízením nového varovného pásu z reliéfní dlažby. Dlažba bude položena do DK fr. 4/8 v tl. 40 mm. Pojezdový chodník je navržen z betonové vibrolisované dlažby 80/100/200 a zřízením nového varovného pásu z reliéfní dlažby a nové umělé vodící linie tl. 80 mm. Dlažba bude položena do MC v tl. 40 mm. Součástí SO 121 bude i oprava stávajících schodů: schody budou vybourány a zřízeny nové z prefabrikovaných prvků a to v šířce 1,5 m a počtu 8 stupňů. Podstupně budou zhotoveny z bet. obrub 100/300/1000 (14 m) do podkladního betonu C20/25n XF3 S1. Stupně budou zhotoveny z betonové vibrolisované dlažby 60/100/200 do podkladního betonu. Boční obruby budou zhotoveny z obrub 80/250/1000. Zábradlí je 3madlové v délce 3 m, bude osazeno za levostrannou obrubu schodů (směr nahoru), s výškou 1 m nad schody. Spodní TR bude max. 0,25 m nad schody. Zábradlí bude kotveno do bet. patek z C20/25n XF3 S2. Zábradlí bude bez nátěru, žárově zinkováno. Zábradlí bude z trubek DN 48-52 a stěnou min. 3 mm. Konstrukce pojezdového chodníku v tl. 470 mm (betonová dlažba 80 mm, kladecí vrstva MC 40 mm, SC C 1,5/2,0 (KZC) tl. 150 mm, ŠD fr. 0/63 tl. 200 mm). Konstrukce pochozího chodníku v tl. 300 mm (betonová dlažba vč. lože 100 mm, ŠD fr. 0/32 tl. 200 mm).

SO 421 - veřejné osvětlení: bude provedeno doplněním 1 kusu osvětlovacího místa a to s výkonem 70W na 6 m sloupu a s položením 55 m nového kabelu CYKY 4*10 v chráničce a to od stávajícího stožáru č. 3 v ul. Stavbařů s propojením do stávajícího stožáru č. 14 v ul. Polní. Tento SO bude realizován před (nebo v průběhu) realizací SO 121.

Směrové poměry respektují stávající stav stávající komunikace a parkoviště. Podélný sklon komunikace kopíruje stávající niveletu a navazuje na ul. Polní a to ve sklonu do 6 %. Chodník

kopíruje stávající niveletu. Podélný sklon chodníku je 2,0 - 4,0%, příčný sklon je zásadně navrhován 1-2,0%.

Šířka sjezdu je v místě napojení komunikace 12 m. Šířka přejezdného chodníku je 2 m. Šířka pochůzného chodníku je 1,5 - 2 m. Šířka schodiště je 1,5 m.

Povrchová voda, bude podélným a příčným sklonem odvedena do terénu v souladu se stávajícím stavem, kde bude zasakována.

Bezbariérové řešení je navrženo a bude provedeno v souladu s platnou vyhláškou č.398/2009 Sb. "O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb" - týká se pouze chodníku. Vodící linie samostatně vedeného chodníku je navržena z betonového obrubníku s převýšením 70 mm nad přilehlý chodník. Přejezdný chodník bude opatřen umělou vodící linií širě 400 mm a délky 12 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Záměr bude připravován a realizován v souladu s doloženými a ověřenými částmi dokumentace, které jsou přílohou tohoto závazného stanoviska, a to beze změn, které by vyžadovaly opětovné posouzení s územně plánovací dokumentací.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba musí být provedena podle projektové dokumentace pro stavební povolení, ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala projektová kancelář Jareš, Maděra, Stejskal, Kateřinská 118, 463 03 Stráž pod Ralskem, ve stupni DUR/DSP, číslo zakázky 10052018 z 05/2018. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Investor, popř. dodavatel stavby, si před započítím stavby zajistí vytýčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
3. Při stavbě budou dodržena závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách ČSN 736133 – Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, ČSN 736110 – Projektování místních komunikací, ČSN 73 3050 – zemní práce, ČSN 72 1006 – kontrola zhutnění zemin a sypanin, atd.
4. Provedení stavby v částech určených pro užívání veřejností musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
5. Na stavbě bude veden stavební deník.
6. Po celou dobu stavby bude na viditelném místě umístěna tabulka „stavba povolena“.
7. Veškeré stavbou dotčené pozemky budou po skončení výstavby uvedeny do původního stavu (není-li v projektu navrženo jinak) a předány písemnou formou jejich majitelům.
8. Náhradu případných škod, prokazatelně vzniklých stavbou, lze uplatnit u investora. Pokud nedoručí k dohodě, pak dle Občanského zákoníku u soudu.
9. Při stavbě budou plně respektovány stávající nemovitosti a zařízení, nacházející se v území dotčeném stavbou, popř. v bezprostřední blízkosti stavby, které jsou ve správě jiných právnických či fyzických osob.
10. Dodavatel stavby je povinen označit stavbu příslušnými dopravními značkami.
11. Po celou dobu stavby bude umožněn vjezd na stavbu vozidlům záchranné zdravotní služby a hasičského sboru.
12. Vzhledem k tomu, že stavba bude probíhat za plného silničního provozu, je třeba zjistit bezpečný průjezd stavbou a zajistit průchod pro pěší.
13. Veškerý demoliční či jiný odpad, vzniklý při stavbě, bude zneškodněn v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.

14. Během stavby budou zachovány přístupy pro pěší do objektů a do prodejen. Dále bude zachován nezbytný příjezd vozidel do dotčených objektů (zásobování ...). V době, kdy nebude možné vozidly se dostat k objektům (např. z důvodu pokládky dlažby, koberců atd.) je dodavatel stavby povinen v předstihu informovat o tomto majitele dotčených objektů a provozoven.
15. Stavebník nebo dodavatel stavby provede pasport přístupových komunikací ke stavbě a případných objízdných tras a předloží jej oddělení správy komunikací magistrátu města.
16. V případě, že v průběhu stavebních prací budou užívány pozemní komunikace způsobem, jemuž neodpovídá stavební stav nebo dopravně technický stav těchto komunikací, musí být stavebníkem, případně dodavatelem stavby, na jeho náklad zajištěny potřebné úpravy a opravy dotčených komunikací, případně vybudování dočasné objízdné trasy nebo dočasné bezpečné trasy pro chodce, odpovídající předpokládanému provozu.
17. Před zásahem do povrchu místních komunikací je investor, popř. dodavatel stavby, v předstihu povinen požádat oddělení dopravní a silniční o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace.
18. **Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky ČEZ Distribuce a. s. ze dne 18.6.2018 – č.j. 1099031540.**

Souhlasíme se zmíněnou stavbou, s níže uvedenou podmínkou.

Stavba je na podzemním kabelovém vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s., které se nachází na p. p. č. 700/21 v k. Ú. Jablonec nad Nisou, Tento úsek je nutné ošetřit chráničkou podzemního vedení NN a to prostřednictvím žádosti o přeložku.

1. Přeložku stávajícího podzemního kabelového vedení NN v majetku ČEZ Distribuce, a.s. zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky (úpravy) stávajícího rozvodného zařízení vyvolal.
2. Vlastnictví stávajícího rozvodného zařízení se po provedení úpravy nemění.
3. Přeložku podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. je nutno realizovat v souladu se zákonem G.458/2000 Sb. na základě smlouvy mezi ČEZ Distribuce, a.s. a investorem.
4. Podkladem pro uzavření smlouvy a následné zpracování PD na přeložku stávajícího rozvodného zařízení je podání žádosti v souladu se zákonem Č. 458/2000 Sb. a následně podepsané smlouvy o smlouvě budoucí o uzavření smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie uzavřené podle § 289 zákona č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku, v platném znění (dále jen "obchodní zákoník") a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen "energetický zákon").

Přeložka bude provedena tímto způsobem (viz vyjádření ze dne 7.1.2019 – č.j. 8120068153):

V místě a rozsahu plánované komunikace, nad stávajícím kNN na p.č. 700/21, k.ú. Jablonec nad Nisou, bude provedeno zvýšení mechanické ochrany kNN AYKY 3x240+ 120 mm². Stávající kNN bude odhalen a bude provedena nová kabelová vložka, která bude uložena v souladu s PNE 34 1050, dle nového využití ploch nad kabelem NN. Přesný rozsah přeložky určí projektant po dohodě s žadatelem. Zmíněné úpravy může provést dle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon), pouze provozovatel (vlastník energetického zařízení) na náklady toho, kdo přeložku vyvolal.

19. **Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky SČVaK a.s. ze dne 19.6.2018 – č.j. O18610153240/UTPCLI/Ma.** Jelikož jsou zákresy zařízení provozovaných společností Severočeské vodovody a kanalizace, a, s. pouze orientační, požadujeme dodržení následujících podmínek:
Podle § 23 písm. a), b) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích je ochranné pásmo vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m a nad průměr 500 mm je ochranné pásmo 2,5 m, a to od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a), b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. V ochranném pásmu lze provádět stavební činnost a další činnosti uvedené v zákoně pouze s písemným souhlasem vlastníka nebo provozovatele uvedených sítí.

1. Před zahájením výkopových prací požádá investor o přesné vytyčení stávajícího zařízení v naší správě a to formou objednávky min. 14 dní předem. Písemné oznámení termínu zahájení výkopových prací včetně jména a kontaktu odpovědného pracovníka provádějící firmy. Vytyčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat na tel. 840 111 111; info@scvk.cz. V případě, že nelze vytyčit, bude určení trasy provedeno ručně kopanými sondami.
2. Prokazatelné seznámení zástupců firmy provádějící výkopové práce s polohou zařízení ve správě SČVK, a. S. před poškozením v průběhu prací.
3. Veškeré armatury na vodovodních řadech a poklopy kanalizačních šachet musí být vyzvednuty do nivelety nových povrchů. Všechny rámy poklopů kanalizačních šachet musí být zajištěny vysokopevnostní maltou proti bočnímu posunutí.
4. Požadujeme přizvání pracovníka vodárenského a kanalizačního provozu Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. ke kontrole funkčnosti těchto armatur a poklopů.
5. Veškeré zemní kabely nebudou ve vztahu k našemu zařízení, včetně přípojek, zasahovat do jeho ochranného pásma.
6. Při souběhu s vodovodními řadami nebo kanalizačními stokami požadujeme min. odstup ve vodorovné vzdálenosti 1 m od vnějšího líce stěny potrubí.
7. Křížení kabelů se zařízením v naší správě, včetně přípojek, bude k tomuto zařízení provedeno přibližně kolmo a bude opatřeno pevným ochranným potrubím, které bude přesahovat min. 1 m na každou stranu od líce stěn potrubí. Bude dodržena norma ČSN 73 6005.
8. Chráničky musí být zřetelně označeny a nesmí být zaměnitelné s rozvody pitné vody.
9. V případě protlaku bude v místech křížení proveden otevřený výkop a bude provedena kontrola pracovníky Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s.
10. **Kontroly budou písemně potvrzeny a zápis bude předložen při uvedení do provozu.**
11. Pro provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice požadujeme plně respektovat toto zařízení a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují. Zemní práce zde budou prováděny ručně bez použití mechanizace. **V ochranném pásmu nebudou stavby trvalého charakteru.**
12. **V případě, že dojde ke střetu se zařízením v naší správě, jste povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111 a projednat s naší společností.**
13. Při odkrytí zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice v průběhu prováděných prací požadujeme toto před zásypem protokolárně předat naší společnosti. Dojde-li ke vstupu do ochranného pásma v průběhu prováděných prací, je potřeba tuto skutečnost neprodleně oznámit naší společnosti.
14. **Při případném nedodržení těchto podmínek bude naše společnost požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.**
15. Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění).
20. **Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky GridServices s.r.o. ze dne 25.6.2018 – č.j. 5001739307.** V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky: NTL přípojka ocel DN 50, plánovaná výstavba PZ (reko). Pro koordinaci s výstavbou plynárenského zařízení je nutné kontaktovat odd. řízení výstavby staveb realizovaných GridServices (<http://www.gridservices.cz/ds.kontaktni-system/>).
Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:
 - Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3 (<http://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/>)- poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ.
 - Digitální data lze získat: <http://www.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data/>.
 - Při realizaci stavby, souběhu a křížení IS požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
 - Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek

- plynárenských zařízení. Info a následné stanovisko k přeložce: <http://www.gridservices.cz/ds-kontaktni-system/>.
- V ochranném pásmu plynovodů (1+ 1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.
- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace).
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).
- Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.
- Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce plynárenského zařízení a plynovodních přípojek požadujeme 1 m, v odůvodněných případech musí být minimálně 500 mm. Hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního plynárenského zařízení.
- Pro uložení kabelů VO bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací - uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. (SN 73 6005, TPG 70204, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě

křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhuštění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

21. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky vyjádření UPC ČR s.r.o. ze dne 24.1.2019 – č.j. E009842/18.

Ve staveništi předmětné stavby se nachází vedení veřejné komunikační sítě a jeho ochranné pásmo společnosti UPC, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKS je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,0 m po stranách krajní hrany vedení VVKS (dále jen *Ochranné pásmo*). Podzemní VVKS jsou uloženy v pískovém loži volně v zemní rýze, kryty cihlou, folií nebo zákrytovou deskou nebo v chráničkách PE, optické kabely v chráničkách HDPE.

- 1) Vyjádření je platné pouze v rámci předmětné stavby a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Společnost UPC souhlasí s umístěním a realizací stavby s tím, že stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodrží níže uvedené podmínky včetně Všeobecných podmínek ochrany VVKS společnosti UPC, které jsou součástí tohoto vyjádření.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. **Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání. Sít' VVKS je nutné v projektové dokumentaci výkresu v legendě označit jako UPC.**

- 2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS, případně k přeložení VVKS poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je

v kolizi se VVKS a nebo zasahuje do *Ochranného pásma VVKS* a v rámci realizace záměru bude **nutná manipulace, úprava, přeložení VVKS, případně dojde ke změně povrchu terénu. Výzva ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS při manipulaci, úpravě, přeložení VVKS, případně dojde-li ke změně povrchu terénu, musí být podána na UPC nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby**, která koliduje se VVKS a nebo zasahuje do Ochranného pásma VVKS, požádat společnost UPC, a to prostřednictvím pověřené osoby společnosti InfoTel - Jaroslav Růžička, tel.: 606776 135, e-mail: jaroslavruzicka@infotel.cz (dále jen POS).

- 3) Stavebník, který vyvolal překládku VVKS je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti UPC veškeré náklady související s vyvolanou překládkou dotčeného VVKS, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Překládku rozvodu UPC zařadí stavebník do projektové dokumentace a rozpočtu své stavby.
- 4) **Pro účely přeložení VVKS dle bodu (3) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností UPC "Dohodu o provedení vynucené překládky podzemního vedení sítě elektronických komunikací" a "Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě"** v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě).
- 5) Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS

Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti UPC

I. Obecná ustanovení

- 1) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKS ve vlastnictví společnosti UPC a je výslovně srozuměn s tím, že VVKS jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
- 2) Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKS. Při křížení nebo souběhu činností se VVKS je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,0 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního VVKS (dále jen PVVKS) se musí pracovat nejvyšší opatrností a jen s ručním náradím bez použití mechanizace.
- 3) Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti UPC vzniknou porušením jeho povinností.
- 4) V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy VVKS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKS

- 1) Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit p~s (pověřená osoba UPC Česká republika, s.r.o.) a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- 2) Před započetením zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVVKS na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVVKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět. Vytýčení Vám zajistí odborná firma: **InfoTel spol.s.r.o.** pan Třešňák tel. **734526097** email: adm.liberec@infotel.cz
- 3) Při provádění zemních prací v blízkosti PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVVKS. Odkryté PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- 4) Při zjištění rozporu mezi vytyčením/údaji o poloze PVVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje POS, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
- 5) Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVVKS, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVVKS vyzvat P~S ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas P~S. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKS a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
- 6) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti UPC.
- 7) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVVKS.
- 8) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivelitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.
- 9) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.
- 10) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.
- 11) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS.
- 12) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVVKS (nadzemního vedení veřejné komunikační sítě), aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVVKS.
- 13) Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS.

III. Práce v budovách a odstraňování budov

- 1) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti UPC bezpečné odpojení VVKS.
- 2) Při provádění činností v budovách je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

- 1) Pokud by činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení VVKS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení VVKS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
- 2) V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy VVKS i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení VVKS.
- 3) Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení VVKS, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy VVKS, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

22. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky České telekomunikační infrastruktury a.s. (CETIN) ze dne 23.5.2018 – č.j. 619960/18

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK") společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- I. Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.; a
- II. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- III. pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; a pro účely přeložení SEK dle bodu (III) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK; a
- IV. Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.

Dále budou dodrženy **Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační společnost a.s.**, které jsou nedílnou součástí vyjádření.

23. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky KŘ Policie ČR ze dne 3.7.2018 – č.j. KRPL-57192/ČJ-2018-180406-06

1. **Stavba a dopravní řešení** bude provedeno dle projektové dokumentace zak.č. 10052018, která je přílohou k tomuto vyjádření a **bude odpovídat platným normám ČSN.**
2. **Přechodná úprava** provozu na pozemních komunikacích bude při stavbě řešena dle platných TP 66 (II. vydání) a dalších technických předpisů a norem a bude projednána v dostatečném předstihu se zdejšími DI a příslušným silničním úřadem.
3. Případná místní úprava bude odpovídat platným TP 65 a bude před dokončením uvedené stavby schválena zdejšími DI PČR. Prvky pro slabozraké a nevidomé budou odpovídat vyhl. 398/2009.
4. Dopravní inspektorát, KŘ Policie ČR, Libereckého kraje v Jablonci nad Nisou si vzhledem k problematice silničního provozu v době a místě stavby vyhrazuje místní úpravu provozu na pozemní komunikaci případně upravit.
5. Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na PK.

24. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky rozhodnutí silničního správního úřadu magistrátu města Jablonec nad Nisou ze dne 30.8.2018, č.j. 72294/2018 a spis. zn. 2644/2018/ODS/PDS/ZUK pro připojení veřejně přístupné účelové komunikace k místní komunikaci.

Pro rozhodnutí platí následující podmínky:

1. Připojení bude provedeno se zpevněním, které vyhovuje předpokládanému zatížení dopravou se snadno čistitelným bezprašným povrchem.
2. Případný stavební zásah do stávající místní komunikace a oprava po stavebním zásahu, bude provedena dle schválených aktuálních technických podmínek města pro opravy komunikací.
3. Stavební uspořádání musí být takové, aby se zabránilo případnému znečištění komunikace a stékání srážkové vody z místní komunikace na provedený sjezd a připojenou stavbu a naopak, např. umístěním betonového šterbinového žlabu.
4. Napojení nesmí bránit zimní údržbě místní komunikace.

25. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky rozhodnutí silničního správního úřadu magistrátu města Jablonec nad Nisou ze dne 1.11.2018, č.j. 94625/2018 a spis. zn. 3320/2018/ODS/VODS, pro umístění inž. sítí.

Pro rozhodnutí platí následující podmínky:

1. Vedení IS bude umístěno a uloženo v souladu s normami upravující křížení a souběhy vedení IS s komunikacemi a vodními toky, zatížení mostů a prostorové uspořádání sítí dle platné a závazné ČSN 736005 v normové hloubce s dostatečným minimálním krytím.
2. Je bezpodmínečná povinnost dodržovat podmínky souhlasu vlastníka komunikace č.j. 93249/2018 ze dne 31.10.2018, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

3. Stavebník nebo prováděcí firma musí v dostatečném předstihu (min. 30 dní) před zahájením stavebních prací požádat zdejší OSŽP-OOS o povolení zvláštního užívání komunikace -stavebních prací (podle § 25, odst. 6, písm. c, bod 3 zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů), ve kterém budou stanoveny konkrétní podmínky provádění stavby pro inženýrské sítě a opravu komunikace po stavebním zásahu. Vydání rozhodnutí je podmíněno vyjádřením Policie ČR-KŘ DI v Jablonci n. N. a vlastníka dotčené komunikace. Rozhodnutí vydá na základě písemné žádosti zdejší OSŽP/ODS.
4. V případě, že je trasa vedena přes pozemek zeleně, je nutné požádat o souhlas s umístěním vedení zdejší odd. správy veřejné zeleně.
 1. provede skrývku kulturní vrstvy zeminy z pozemku parc. č. 662/1 o výměře 43 m²
26. **Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky závazného stanoviska odd. životního prostředí a státní památkové péče Magistrátu města Jablonec nad Nisou ze dne 22.11.2018 – č.j. 101144/2018**
 - a) Kácení je možné po získání pravomocného stavebního povolení na stavbu "Pěší komunikace Na ostrohu x Liberecká", nejdéle však do konce roku 2021.
 - b) V případě kácení mimo dobu vegetačního klidu (tj. mimo období od 1.10. do 31.3.) je nutné vizuálně zkontrolovat, zdali v porostu nehnízdí ptáci. V případě zjištěného hnízdění je nutné provést kácení až po vyhnízdění (orientačně v měsíci červenci).
27. **Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky souhrnného stanoviska dotčených orgánů Magistrátu města Jablonec nad Nisou ze dne 9.7.2018 – č.j. 542612018**

Státní památková péče: Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nemáme k výše uvedenému záměru námitek. Vzhledem k tomu, že součástí věci jsou zemní výkopové práce, které se nacházejí na území s archeologickými nálezy, upozorňujeme, že je s ohledem na zájmy ochrany možných archeologických nálezů nutno postupovat dle § 21 - § 24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník je povinen v době přípravy stavby oznámit tento záměr Archeologickému ústavu ČR Praha na formuláři (<http://www.arup.cas.cz/?cat=684>) a vyplněný formulář zaslat elektronicky na oznameni@arup.cas.cz.
28. Předpokládaný termín zahájení a ukončení stavby je rok 2019.
29. **Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:**
 - a) Závěrečná kontrola dokončené stavby
30. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby a splnění podmínek společného rozhodnutí požádá stavebník v souladu s ust. § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 - část A a část B k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy následující doklady:
 - rozhodnutí a projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem,
 - dokumentace skutečného provedení stavby s vyznačením provedených změn a písemným popisem těchto změn
 - stanovisko dotčených orgánů státní správy (souhrnné stanovisko)
 - geometrický plán pro rozdělení pozemků (dojde-li k rozdělení pozemků),
 - zaměření skutečného stavu
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby
 - doklad o likvidaci a o nakládání se stavebním odpadem
 - vyjádření vlastníků sousedních pozemků, byly-li stavbou dotčeny
 - vyjádření vlastníků / správců podzemních zařízení (souhlas s vydáním kolaudačního souhlasu)
 - vyjádření KŘ Policie ČR k umístěnému dopravnímu značení
 - kopie stavebního deníku
 - doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků a materiálů,
 - případně další potřebné doklady prokazující způsobilost užívání stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Jablonec nad Nisou, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Odůvodnění:

Dne 14.11.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Správní orgán oznámil zahájení společného řízení dne 18.1.2019 známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15.2.2019 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Během probíhajícího řízení bylo zjištěno, že žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, proto byl žadatel dne 28.1.2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna a dne 29.3.2019 bylo pokračováno v řízení, ve kterém byli účastníci vyrozuměni o skutečnosti, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 85 odst. 1 a 2 a ust. § 109 stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

dle ust. § 85 odst. 1 písm. a) a § 109 písm. a) stavebního zákona žadateli, tj. statutární město Jablonec nad Nisou, IČO 0262340, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou, které zastupuje Jan Maděra, IČO 46034013, Oblačná č.p. 266/11, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5;

- dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (viz předchozí);

- dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) a § 109 písm. e) stavebního zákona osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím a prováděním stavby přímo dotčeno, tj. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov; ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2; GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2; Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o., Souběžná č.p. 2349/7, 466 01 Jablonec nad Nisou 1; Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1; UPC Česká republika, s.r.o., Závišova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle; vlastníci sousedních pozemků: Karel Bobek, Polní č.p. 3210/14, 466 01 Jablonec nad Nisou 1; Marie Bobková, Polní č.p. 3210/14, 466 01 Jablonec nad Nisou 1; Hana Bystrá, Polní č.p. 3210/14, 466 01 Jablonec nad Nisou 1; Ing. Petr Flossmann, Zavřená č.p. 1365, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30; Radek Liška, Polní č.p. 3210/14, 466 01 Jablonec nad Nisou 1; Richard Schejbal, Polní č.p. 1713/14b, 466 01 Jablonec nad Nisou 1; Stanislav Schejbal, Polní č.p. 1713/14b, 466 01 Jablonec nad Nisou 1; Jana Vávrová, Polní č.p. 3210/14, 466 01 Jablonec nad Nisou 1; Stavební bytové družstvo LIAZ, Želivského č.p. 3993/13, 466 05 Jablonec nad Nisou 5.

Silniční správní úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Platná Politika územního rozvoje České republiky (dále jen PÚR ČR) a platné Zásady územního rozvoje Libereckého kraje (dále jen ZÚR LK) záměr a konkrétní lokalitu neřeší. Záměr je tedy v souladu s PÚR ČR a ZÚR LK, proto bude dále posuzováno, jeli záměr v souladu s územním plánem Jablonec nad Nisou (dále jen ÚP Jablonec n. N.). Pozemky, na kterých bude záměr realizován, jsou v ÚP Jablonec n. N. vymezeny jako stabilizovaná plocha kategorie BM12 plochy bydlení - městské. Přípustné využití plochy je pro bydlení v rodinných a bytových domech a dále je přípustná základní vybavenost území, do které patří místní obslužné komunikace pro obsluhu pozemků v ploše, komunikace s vyloučením motorové dopravy, odstavování a parkování vozidel

na pozemcích a technická infrastruktura pro obsluhu plochy. Záměr je tedy z funkčního hlediska v souladu s ÚP Jablonec n. N.

ÚP Jablonec n. N. dále stanovuje podmínku prostorového uspořádání, která se týká posuzovaného záměru:

Podíl zeleně na stavebním pozemku 10Z = min. 30 % - dle doložené dokumentace má celý blok plochy BM12 rozlohu 44527 m², z toho zastavěné plochy činí 8354 m², zpevněné plochy 10249 m² a plochy zeleně vychází 25924 m², 10Z = 58,2 %, po realizaci záměru dojde nárůstu zpevněných ploch na 10 389 m² a plochy zeleně se zmenší na 25 784 m², 10Z = 57,9 % - záměr je v souladu Vzhledem k charakteru záměru se ho netýkají žádné další podmínky prostorového uspořádání, které v ploše BM12 stanovuje ÚP Jablonec n. N.

Záměr je realizován v zastavěném území města Jablonec nad Nisou v lokalitě s převažující zástavbou tvořenou panelovými bytovými domy. Nově upravené komunikace přispívají k rozvoji území, zvyšují bezpečnost a obslužnost lokality. Vytváří tím podmínky pro příznivé životní prostředí a pro soudržnost obyvatel území, čímž je v souladu s § 18 odst. 1 stavebního zákona. Zároveň naplňuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a nepředstavuje ohrožení pro přírodní, kulturní a civilizační hodnoty, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví dle § 18 odst. 4.

Během stavby bude provedena:

- a) přeložka kNN (samostatné povolení). Na tuto přeložku byla doložena smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z_S14_12_8120068153, sepsaná mezi vlastníkem přeložky ČEZ Distribuce a.s. a stavebníkem SMJN.
- b) přeložka CETIN. Na tuto přeložku byla uzavřena Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury č. UL 2018_0069, mezi CETIN a stavebníkem SMJN.

Správní orgán přezkoumal předloženou žádost, seznámil s ní účastníky řízení a dotčené orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Správní orgán v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska v řízení sdělili:

- stavební úřad magistrátu města Jablonec nad Nisou – závazné stanovisko k přeložce kabelového vedení CETIN a.s.
- UPC ČR s.r.o. – vyjádření o existenci vedení a všeobecné podmínky ochrany vedení

Žádost byla doložena těmito závaznými stanovisky, stanovisky a vyjádřeními:

- Statutární město Jablonec nad Nisou ze dne 9.10.2018, č.j. 4555/2018/OIV – souhlas se stavbou
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, orgán ochrany přírody a krajiny ze dne 22.11.2018, č.j. 101144/2018 – závazné stanovisko k zásahu do zeleně
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, stavební úřad ze dne 27.3.2019, č.j. 27733/2019 – závazné stanovisko k přeložce kabel. vedení spol. CETIN
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, stavební úřad – závazné stanovisko k umístění sloupu a vedení VO
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, orgán územního plánování ze dne 18.7.2018, č.j. 54258/2018 – závazné stanovisko
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, silniční správní úřad ze dne 30.8.2018, č.j. 72294/2018 – rozhodnutí o povolení připojení VPÚK na MK
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, silniční správní úřad dne 1.11.2018/, č.j. 94625/2018 – rozhodnutí o povolení umístění IS v MK
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí ze dne 9.7.2018, č.j. 24261/2018 – souhrnné stanovisko dotčených orgánů
- ČEZ Distribuce a.s., ze dne 7.1.2019, č.j. 8120068153 – vyjádření provozovatele
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 23.5.2018, č.j. 0100928844 – sdělení k existenci
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 11.6.2018, č.j. 1099031540 - vyjádření
- Telco Pro Services a.s. ze dne 23.5.2018, č.j. 0200756878 – sdělení o existenci
- GridServices s.r.o. ze dne 23.5.2018, č.j. 5001728343 – stanovisko

- GridServices s.r.o. ze dne 25.6.2018, č.j. 5001739307 – stanovisko s podmínkami
- CETIN a.s. ze dne 23.5.2018, č.j. 619960/18 – vyjádření, info o poloze sítě
- CETIN a.s. dne 17.8.2018, č.j. POS 685/18 - vyjádření vč. základních podmínek společnosti CETIN
- SČVaK a.s. ze dne 24.5.2018, č.j. SCVKZAD22143 – vyjádření k existenci zařízení
- SČVaK a.s. ze dne 19.6.2018, č.j. O18610153240/UTPCLI/Ma - vyjádření
- VODAFONE CR a.s. ze dne 23.5.2018, č.j. 180523-124281281 – vyjádření
- TSJ s.r.o. ze dne 14.6.2018, č.j. 2018 – vyjádření
- UPC ČR s.r.o. ze dne 11.6.2018 – vyjádření o existenci
- UPC ČR s.r.o. ze dne 24.1.2019, č.j. E009842/18 – vyjádření o existence a všeobecné podmínky ochrany
- KŘ Policie ČR Jablonec nad Nisou ze dne 3.7.2018, č.j. KRPL-57192/ČJ-2018-180406-06 - vyjádření

Správní orgán zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stanoviska dotčených orgánů nejsou záporná ani protichůdná a požadavkům uvedeným v jednotlivých vyjádřeních bylo vyhověno v rozsahu podmínek tohoto rozhodnutí.

Správní orgán rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Správní orgán po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Správní orgán po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.


Ing. Mgr. Ivana Řimnáčová
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí



Poplatek: správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Příloha pro stavebníka: ověřená PD (po nabytí právní moci rozhodnutí)

Obdrží:

účastníci dle § 27 odst. 1 SŘ (dodejky)

1. Jan Maděra, Oblačná č.p. 266/11, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5
zastoupení pro: Statutární město Jablonec nad Nisou, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01
Jablonec nad Nisou 1

dotčené správní úřady

2. Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj
sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7
3. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Jablonec nad Nisou, IDDS: nfeai4j
sídlo: Husova č.p. 186/64, 460 31 Liberec 1
4. Krajské ředitelství policie Libereckého kraje Územní odbor Jablonec nad Nisou, Dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9
sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1
5. Magistrát města Jablonec nad Nisou, stavební úřad, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 467 51
Jablonec nad Nisou 1
6. Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení územního plánování, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 467 51 Jablonec nad Nisou 1
7. Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení životního prostředí a státní památkové péče, Mírové nám. č.p. 3100/19, 467 51 Jablonec nad Nisou 1

ostatní

8. Karel Bobek, Polní č.p. 3210/14, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
9. Marie Bobková, Polní č.p. 3210/14, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
10. Hana Bystrá, Polní č.p. 3210/14, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
11. Ing. Petr Flossmann, Zavřená č.p. 1365, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30
12. Radek Liška, Polní č.p. 3210/14, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
13. Richard Schejbal, Polní č.p. 1713/14b, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
14. Stanislav Schejbal, Polní č.p. 1713/14b, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
15. Jana Vávrová, Polní č.p. 3210/14, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
16. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
17. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
18. GridServices, s.r.o., oddělení projektování plynovodů, IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
19. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
20. Stavební bytové družstvo LIAZ, IDDS: e5xtne
sídlo: Želivského č.p. 3993/13, 466 05 Jablonec nad Nisou 5
21. Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o., IDDS: r986i9w
sídlo: Souběžná č.p. 2349/7, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
22. UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f
sídlo: Závěšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle



MUJNX014SB9E

MAGISTRÁT MĚSTA JABLONEC NAD NISOU
ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ODDĚLENÍ DOPRAVNÍ A SILNIČNÍ

MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 3100/19, 46601 JABLONEC NAD NISOU

Spisová značka: 1450/2021/ODS/PDS/Šry
Č.j.: 60600/2021
Vyřizuje: Radka Šrýtrová
Tel.: 483 357 114
Fax: 483 357 442
E-mail: srytrova@mestojablonec.cz
Vyhотовeno dne: 30.7.2021

Statutární město Jablonec nad Nisou
Mírové náměstí č.p. 3100/19
466 01 Jablonec nad Nisou 1

SDĚLENÍ

Magistrát Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení dopravní a silniční, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí č. j. 52314/2021 ze dne 29.6.2021 ve věci "**přístupová komunikace Polní: SO 101 - komunikace, SO 121 - chodník, SO 421 - veřejné osvětlení, SO 450 - přeložka CETIN**" Jablonec nad Nisou

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 30.7.2021** a je vykonatelné.

Ing. Mgr. Ivana Římnáčová
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí
v.z. Radka Šrýtrová

MAGISTRÁT MĚSTA
Jablonec nad Nisou
- odbor stavební a životního prostředí -
oddělení dopravní a silniční [2]

Obdrželi:

účastníci dle § 27 odst. 1 SŘ (dodejky)

1. Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení investiční výstavby, Ing. Pavel Sluka, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 467 51 Jablonec nad Nisou 1

zastoupení pro: Statutární město Jablonec nad Nisou, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1



MAGISTRÁT MĚSTA JABLONEC NAD NISOU
ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ODDĚLENÍ DOPRAVNÍ A SILNIČNÍ

MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 3100/19, 46601 JABLONEC NAD NISOU

Spisová značka: 1450/2021/ODS/PDS/Šry
Č.j.: 52314/2021
Vyřizuje: Radka Šrýtrová
Tel.: 483 357 114
Fax: 483 357 442
E-mail: srytrova@mestojablonec.cz
Vyhотовeno dne: 29. 06. 2021

Statutární město Jablonec nad Nisou
Mírové náměstí č.p. 3100/19
466 01 Jablonec nad Nisou 1

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení dopravní a silniční, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 24.5.2021 podal

Statutární město Jablonec nad Nisou, IČO 00262340, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1, které zastupuje Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení investiční výstavby, Ing. Pavel Sluka,

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

do 3 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení spis.zn. 155/2019/ODS/PDS/Šry ze dne 9.5.2019 na stavbu

"přístupová komunikace Polní: SO 101 - komunikace, SO 121 - chodník, SO 421 - veřejné osvětlení, SO 450 - přeložka CETIN"

Jablonec nad Nisou

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 700/2, 700/21 v katastrálním území Jablonec nad Nisou.

Stavba obsahuje:

SO 101 - komunikace: rekonstrukce stávající komunikace s rozšířením

SO 121 - Chodník: rekonstrukce stávajícího chodníku s rozšířením

SO 421 - Veřejné osvětlení: 1 parkové svítidlo včetně nové trasy kabelů

SO 450 - přeložka CETIN

Nově upravená komunikace s parkováním pro OA a obnova chodníku (s dodržením normových parametrů - vč. doplnění VO) přispívá k rozvoji území, zvyšuje obslužnost a bezpečnost lokality, záměr bez vlivu na budoucí rozvoj lokality. Stavba svým řešením negativně neovlivňuje přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického a architektonického dědictví. Stavba zamezí neorganizovanému parkování při krajích stávajících komunikací, kdy v současné době dochází k částečnému znehodnocování zatravněných ploch. Stavba představuje rekonstrukci a rozšíření stávající částečně zpevněné komunikace pro motorovou dopravu (zařazení jako místní komunikace III. třídy - obslužná komunikace funkční skupiny C) bez zřízení nového sjezdu, s možností parkování OA, rekonstrukci a rozšíření stávající částečně zpevněné komunikace (chodníku) pro pěší (zařazení jako místní komunikace IV. třídy - komunikace nepřístupná provozu motorových vozidel - funkční skupiny D) s doplněním stávajícího veřejného osvětlení. Komunikace je navržena z asfaltového betonu (AC), chodník navržen z betonu s betonovými obrubami. V místech snížení je chodník opatřen reliéfní dlažbou. Veřejné Osvětlení je navrženo doplněním 1 kusu osvětlovacího místa a to s výkonem 70W na 6,0 m sloupu.

Plocha SO 101 se umísťuje ve vztahu k sousedním pozemkům (vše k.ú. Jablonec nad Nisou):

- ve vzdálenosti 2,6 m od parc. č. 3697
- ve vzdálenosti 2,1 m od parc. č. 700/5
- ve vzdálenosti 2,7 m od parc. č. 1699/1
- ve vzdálenosti 0,1 m od parc. č. 789/2
- ve vzdálenosti 3,5 m od parc. č. 700/3

SO 101 - komunikace: na ŠD budou položeny nové silniční obruby (150/250/1000), dle nového vytyčení 115 m ve výškách 120 mm nad budoucí AC, v místě napojení 20 mm nad stávající AC a v místě přelivů srážkových vod do výše AC. Do položených obrub bude položena vrstva SC C 1,5/2,0 (KZC) v tl. 130 mm, která bude nařezána (dilatována) do 1/3 v mn 290 m. Po vyžrání SC C 1,5/2,0 (KZC) bude povrch komunikace omytý vodou a opatřen infiltrační postřikem asfaltovým v mn 1,0 kg/m², na který bude položena vrstva z ACP 16 v tl. 60 mm, opatřena postřikem emulzním a položena vrstva z ACO 11 v tl. 40 mm. Konstrukce komunikace v tl. 430 mm (ACO 11 - tl. 40 mm, spojovací postřik 0,5 kg/m², ACP 16 - tl. 60 mm, infiltrační postřik 1 kg/m², SC C 1,5/2,0 (KZC) tl. 130 mm, ŠD fr. 0/63 tl. 200 mm).

SO 121 - chodník: na ŠD (a KZC) budou položeny obruby (80/250/1000) dle nového vytyčení 136 m ve výškách 70 mm nad budoucí beton (ZD) a v místě přelivů do výše ZD. Pochůzný chodník je navržen z betonové vibrolisované dlažby 60/100/200 a zřízením nového varovného pásu z reliéfní dlažby. Dlažba bude položena do DK fr. 4/8 v tl. 40 mm. Pojezdový chodník je navržen z betonové vibrolisované dlažby 80/100/200 a zřízením nového varovného pásu z reliéfní dlažby a nové umělé vodící linie tl. 80 mm. Dlažba bude položena do MC v tl. 40 mm. Součástí SO 121 bude i oprava stávajících schodů: schody budou vybourány a zřízeny nové z prefabrikovaných prvků a to v šířce 1,5 m a počtu 8 stupňů. Podstupně budou zhotoveny z bet. obrub 100/300/1000 (14 m) do podkladního betonu C20/25n XF3 S1. Stupně budou zhotoveny z betonové vibrolisované dlažby 60/100/200 do podkladního betonu. Boční obruby budou zhotoveny z obrub 80/250/1000. Zábradlí je 3madlové v délce 3 m, bude osazeno za levostrannou obrubu schodů (směr nahoru), s výškou 1 m nad schody. Spodní TR bude max. 0,25 m nad schody. Zábradlí bude kotveno do bet. patek z C20/25n XF3 S2. Zábradlí bude bez nátěru, žárově zinkováno. Zábradlí bude z trubek DN 48-52 a stěnou min. 3 mm. Konstrukce pojezdového chodníku v tl. 470 mm (betonová dlažba 80 mm, kladecí vrstva MC 40 mm, SC C 1,5/2,0 (KZC) tl. 150 mm, ŠD fr. 0/63 tl. 200 mm). Konstrukce pochozího chodníku v tl. 300 mm (betonová dlažba vč. lože 100 mm, ŠD fr. 0/32 tl. 200 mm).

SO 421 - veřejné osvětlení: bude provedeno doplněním 1 kusu osvětlovacího místa a to s výkonem 70W na 6 m sloupu a s položením 55 m nového kabelu CYKY 4*10 v chráničce a to od stávajícího stožáru č. 3 v ul. Stavbařů s propojením do stávajícího stožáru č. 14 v ul. Polní. Tento SO bude realizován před (nebo v průběhu) realizací SO 121.

Směrové poměry respektují stávající stav stávající komunikace a parkoviště. Podélný sklon komunikace kopíruje stávající niveletu a navazuje na ul. Polní a to ve sklonu do 6 %. Chodník kopíruje stávající niveletu. Podélný sklon chodníku je 2,0 - 4,0%, příčný sklon je zásadně navrhován 1-2,0%.

Šířka sjezdu je v místě napojení komunikace 12 m. Šířka přejezdného chodníku je 2 m. Šířka pochůzného chodníku je 1,5 - 2 m. Šířka schodiště je 1,5 m.

Povrchová voda, bude podélným a příčným sklonem odvedena do terénu v souladu se stávajícím stavem, kde bude zasakována.

Bezbariérové řešení je navrženo a bude provedeno v souladu s platnou vyhláškou č.398/2009 Sb. "O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb" - týká se pouze chodníku. Vodící linie samostatně vedeného chodníku je navržena z betonového obrubníku s převýšením 70 mm nad přilehlý chodník. Přejezdný chodník bude opatřen umělou vodící linií šíře 400 mm a délky 12 m.

SO 450 - Vyvolané přeložky inženýrských sítí - CETIN: stavba vyvolala přeložku sítě CETIN - přeložení stávajícího kabelu bude provedeno tak, aby komunikaci obcházel zelení. Přeložka v délce 58,0 m, bude realizovaná kabelem typu TCEPKPFLE 50XN 0,4 od stávající spojky k děličce u č.p.3210 - kabel mimo asfaltovou plochu. Uložení kabelu bude v hl. 1,2 m pod budoucím povrchem Kabel bude uložen na p.č. 700/21.

Aktualizované podmínky pro provedení stavby:

Při provádění stavby musí být dodrženy nové podmínky dané ve vyjádření Jablonecká energetická a.s. ze dne 26.5.2021 – č.j. OS488-1907

JE a.s. zde má inženýrské sítě rozvodu tepla, nebo svým ochranným pásmem tyto sítě zasahují do vymezeného zájmového území, jak je patrné z přiloženého zákresu. **Jedná se o podzemní parovodní potrubí v topném kanálu z betonových monolitů. Zároveň zde JE a.s. plánuje výstavbu nového teplovodu pro areál nemocnice, před finální pokládkou povrchů vozovky a chodníků. Z tohoto důvodu je nutná součinnost s JE a.s.**

JE a.s. s projektovou dokumentací a stavebním řízením souhlasí za níže uvedených podmínek:

- a) JE bude v rámci koordinace staveb k akci stavby *Přístupové komunikace Polní* realizovat vyjmutí parovodu z topného kanálu a následnou pokládku nového teplovodu do stávající trasy parovodního potrubí.
- b) Stavba *Přístupové komunikace Polní* bude zejména při hutnění půdy a finalizaci povrchů limitována hmotností těžké techniky (aby nedošlo k propadnutí vozovky a poškození teplovodu). Maximální hmotnostní limity budou odpovídat třídě a účelu komunikace, ze strany JE budou uvedeny podle podmínek výrobce potrubí před zahájením akce.
- c) JE a.s. poskytuje dle §161 zákona č. 186/2006 Sb. informace o technické infrastruktuře, a to i v digitální podobě bezplatně. Vytýčení a trasování infrastruktury JE a.s. neprovádí. Investor stavby (zhotovitel) si musí vytýčení a trasování sítí zajistit sám na svoje náklady osobou oprávněnou k těmto činnostem na základě podkladů poskytnutých ve vyjádření k existenci sítí, a to v době před započítáním zemních prací.
- d) toto vyjádření není souhlasem k provádění prací v ochranném pásmu. Jakákoliv činnost v ochranném pásmu smí být prováděna jen s předchozím písemným souhlasem příslušného držitele licence podle zákona č.458/2000 Sb. Stavebník musí o zahájení zemních stavebních nebo jiných prací v ochranném pásmu písemně informovat oddělení investic JE a.s. a oznámit jméno osoby odpovědné za provádění stavby. Souhlas se zahájením zemních prací v ochranném pásmu stavebník obdrží po oznámení o jejich zahájení.

Po udělení souhlasu JE a.s. se samotnou realizaci prací v našem ochranném pásmu stanovujeme následující podmínky:

1. **K pracím v ochranném pásmu JE a.s. musí být přizvána odpovědná osoba z JE a.s.**
2. Ochranné pásmo zařízení pro výrobu a rozvod tepla je vymezeno zákonem č.458/2000 Sb.
3. Stavebník musí prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou v prostoru provádět zemní nebo jiné práce a činnosti s polohou podzemních zařízení JE a.s. a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
4. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 736133, ČSN 736005 a ČSN 737505. Dále musí být dodrženo ustanovení Nařízení vlády 591/2006 Sb.

5. V ochranném pásmu JE a.s. smí být všechny výkopové práce prováděny pouze ručně, bez použití mechanizačních prostředků.
6. Při nutnosti přejíždění podzemního vedení ve správě JE a.s. mechanizačními prostředky je potřeba po dohodě s provozovatelem sítí provést dodatečnou ochranu proti poškození zařízení.
7. Stavebník je povinen jakékoli poškození zařízení JE a.s. včetně vnějších stěn tepelných izolací nebo stavebních prvků topných kanálů neprodleně hlásit na dispečink JE a.s. tel. 483 359 808 (mob.: 724 096 663).
8. Případné křížení s podzemními topnými zařízeními musí být provedeno v souladu s ČSN 736005. Místa křížení nebo odkrytí zařízení JE a.s. smí být zahrnuta zeminou až po kontrole pracovníkem JE a.s. V případě nevyzvání pracovníka JE a.s. stavebníkem ke kontrole si JE a.s. vyhrazuje právo nechat předmětné místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být obnoveno pískové lože a výstražné folie bezkanálového uložení rozvodů. Bez předchozí dohody nesmí být změněna hloubka uložení rozvodů vlivem nižší nebo vyšší vrstvy zeminy.
10. Při nedodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření budeme v případě způsobené škody požadovat plnou náhradu i za škody způsobené třetí straně

Ostatní podmínky původního povolení zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Jablonec nad Nisou, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Odůvodnění:

Stavebník oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno ekonomickou situací stavebníka, a požadavek na prodloužení platnosti o 3 roky zdůvodněn současnými finančními možnostmi stavebníka.

Dále stavba byla rozšířena o nový stavební objekt So 450 – přeložka CETIN

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Karel Bobek, Marie Bobková, Hana Bystrá, Ing. Petr Flossmann, Radek Liška, Richard Schejbal, Stanislav Schejbal, Jana Vávrová, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., oddělení projektování plynovodů, Infotel, spol. s r. o., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Stavební bytové družstvo LIAZ, Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.


Ing. Mgr. Ivana Řimnáčová
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci dle § 27 odst. 1 SŘ (dodejky)

1. Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení investiční výstavby, Ing. Pavel Sluka, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 467 51 Jablonec nad Nisou 1
zastoupení pro: Statutární město Jablonec nad Nisou, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

dotčené správní úřady

2. Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj
sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7
3. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Jablonec nad Nisou, IDDS: nfeai4j
sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5
4. Krajské ředitelství policie Libereckého kraje Územní odbor Jablonec nad Nisou, Dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9
sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 584/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1
5. Magistrát města Jablonec nad Nisou, stavební úřad, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
6. Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení územního a strategického plánování, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
7. Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení životního prostředí a státní památkové péče, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

ostatní

8. Karel Bobek, Polní č.p. 3210/14, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
9. Marie Bobková, Polní č.p. 3210/14, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
10. Hana Bystrá, Polní č.p. 3210/14, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
11. Ing. Petr Flossmann, Zavřená č.p. 1365, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30
12. Radek Liška, Polní č.p. 3210/14, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
13. Richard Schejbal, Polní č.p. 1713/14b, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
14. Stanislav Schejbal, Polní č.p. 1713/14b, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
15. Jana Vávrová, Polní č.p. 3210/14, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
16. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
17. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
18. GasNet Služby, s.r.o., oddělení projektování plynovodů, IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
19. Infotel, spol. s r. o., IDDS: t4wbzpv
sídlo: Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28
20. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
21. Stavební bytové družstvo LIAZ, IDDS: e5xttne
sídlo: Želivského č.p. 3993/13, 466 05 Jablonec nad Nisou 5
22. Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o., IDDS: r986i9w
sídlo: Souběžná č.p. 2349/7, 466 01 Jablonec nad Nisou 1



MUJNX014SB9E



MAGISTRÁT MĚSTA JABLONEC NAD NISOU
ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ODDĚLENÍ DOPRAVNÍ A SILNIČNÍ

MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 3100/19, 46601 JABLONEC NAD NISOU

Spisová značka: 1450/2021/ODS/PDS/Šry
Č.j.: 60600/2021
Vyřizuje: Radka Šrýtrová
Tel.: 483 357 114
Fax: 483 357 442
E-mail: srytrova@mestojablonec.cz
Vyhотовeno dne: 30.7.2021

Statutární město Jablonec nad Nisou
Mírové náměstí č.p. 3100/19
466 01 Jablonec nad Nisou 1

SDĚLENÍ

Magistrát Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení dopravní a silniční, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí č. j. 52314/2021 ze dne 29.6.2021 ve věci "**přístupová komunikace Polní: SO 101 - komunikace, SO 121 - chodník, SO 421 - veřejné osvětlení, SO 450 - přeložka CETIN**" Jablonec nad Nisou

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 30.7.2021** a je vykonatelné.

Ing. Mgr. Ivana Římnáčová
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí
v.z. Radka Šrýtrová

MAGISTRÁT MĚSTA
Jablonec nad Nisou
- odbor stavební a životního prostředí -
oddělení dopravní a silniční [2]

Obdrží:

účastníci dle § 27 odst. 1 SŘ (dodejky)

1. Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení investiční výstavby, Ing. Pavel Sluka, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 467 51 Jablonec nad Nisou 1

zastoupení pro: Statutární město Jablonec nad Nisou, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1