

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ: 130 00,

Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Odloučené pracoviště Česká Lípa,  
zastoupené Ing. Alenou Vašákovou, vedoucí OP Česká Lípa

adresa: Česká Lípa, Dubická 970, PSČ: 470 01,

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

bankovní spojení: ČNB, č.účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma:

**Českolipská farma s.r.o.**

IČ:

273 26 454

sídlo:

Nové Zákupy 315, PSČ 471 23, Zákupy

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24417

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Kamil Toman- jednatel spol., Ing. Jan Hromas- zmocněnec  
společnosti, na základě generální plné moci

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3****k n á j e m n í s m l o u v ě č. 11 N 12/39**

## čl.I.

Smluvní strany uzavřely dne 29.12.2011 nájemní smlouvu č. 11 N 12/39 (dále jen "smlouva").

## čl.II.

Na základě nájemní smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 12.074,-Kč  
(slovy: dvanácttisícšedesátčtyři korun českých)- dod.č.2.

## čl. III.

**1) Dne 1.7.2000** (resp. od účinnosti zákona č. 172/1991Sb.) nabylo vlastnické právo k částem nemovitostí v obci Sloup v Čechách, **k.ú. Sloup v Čechách**, druh evidence KN- parcely: **p.č. 1200/1-** (nově p.č. 1200/4 dle GP č.1015-115/2012); **p.č. 1212/1-** (nově p.č. 1212/6 dle GP č.1015-115/2012); **p.č. 1293/1-** (nově p.č. 1293/5 dle GP č.1015-115/2012)- viz *upřesnění níže*, Obec Sloup v Čechách, na základě zákona č. 172/1991 Sb.- **historický majetek obce**.**Dne 1.7.2000** (resp. od účinnosti zákona č. 172/1991Sb.) nabylo vlastnické právo k částem nemovitostí v obci Skalice u České Lípy, **k.ú. Skalice u České Lípy**, druh evidence KN- parcely: **p.č. 984/1-** (nově p.č. 984/6 dle GP č.1483-66/2013); **p.č. 1034-** (nově p.č. 1034/2 dle GP č.1478-52/2013); **p.č. 1046 -** (nově p.č. 1046/2 dle GP č.1478-52/2013)- viz *upřesnění níže*, Obec Skalice u České Lípy, na základě zákona č. 172/1991 Sb.- **historický majetek obce**.**tzv. na základě prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy se zužuje pronájem o:**

obec	k.ú.	parcela č.	výměra m2	druh evidence
Sloup v Čechách	Sloup v Čechách	1200/4	33.291	KN
"	"	1212/6	740	KN
"	"	1293/5	2.482	KN
Skalice u České Lípy	Skalice u České Lípy	984/6	399	KN
"	"	1034/2	56	KN
"	"	1046/2	25	KN

Výpočet snížení nájemného (v k.ú. Sloup v Čechách) o :

36.513 m2 x 4,52 Kč/m2 = 165.039,-Kč ..... 1 % = - 1.650,- Kč ročně

Výpočet snížení nájemného (v k.ú. Skalice u České Lípy) o :

480 m2 x 3,88 Kč/m2 = 1.862,-Kč ..... 1 % = - 19,- Kč ročně

Neoprávněně inkasované nájemné zpětně činí částku 1.239,- Kč - tato částka bude započtena ve výpočtu nájemného k 1.10.2013.

**2) Na základě skutečností vyplývajících z GP č. 1015-115/2012 a dle současného stavu KN, se upravuje dotčený předmět nájemní smlouvy (pův.výměra 49.665 m<sup>2</sup>), takto:**

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parcela původ./nová	č.	Výměra m <sup>2</sup> - nová	Druh pozemku
Sloup v Čechách	Sloup v Čechách	KN	1200/1	1200/1	16.374	TTP

**Na základě skutečností vyplývajících z GP č. 1015-115/2012 a dle současného stavu KN, se upravuje dotčený předmět nájemní smlouvy (pův.výměra 32.214 m<sup>2</sup>), takto:**

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parcela původ./nová	č.	Výměra m <sup>2</sup> - nová	Druh pozemku
Sloup v Čechách	Sloup v Čechách	KN	1212/1	1212/1	31.475	TTP

**Na základě skutečností vyplývajících z GP č. 1015-115/2012 a dle současného stavu KN, se upravuje dotčený předmět nájemní smlouvy (pův.výměra 10.374 m<sup>2</sup>), takto:**

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parcela původ./nová	č.	Výměra m <sup>2</sup> - nová	Druh pozemku
Sloup v Čechách	Sloup v Čechách	KN	1293/1	1293/1	4.768	TTP
				1293/4	3.123	

**Na základě skutečností vyplývajících z GP č. 1483-66/2013 a dle současného stavu KN, se upravuje dotčený předmět nájemní smlouvy (pův.výměra 23.222 m<sup>2</sup>), takto:**

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parcela původ./nová	č.	Výměra m <sup>2</sup> - nová	Druh pozemku
Skalice u České Lípy	Skalice u České Lípy	KN	984/1	984/1	22.823	TTP

**Na základě skutečností vyplývajících z GP č. 1478-52/2013 a dle současného stavu KN, se upravuje dotčený předmět nájemní smlouvy (pův.výměra 8.530 m<sup>2</sup>), takto:**

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parcela původ./nová	č.	Výměra m <sup>2</sup> - nová	Druh pozemku
Skalice u České Lípy	Skalice u České Lípy	KN	1034	1034/1	8.474	TTP

**Na základě skutečností vyplývajících z GP č. 1478-52/2013 a dle současného stavu KN, se upravuje dotčený předmět nájemní smlouvy (pův.výměra 3.683 m<sup>2</sup>), takto:**

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parcela původ./nová	č.	Výměra m <sup>2</sup> - nová	Druh pozemku
Skalice u České Lípy	Skalice u České Lípy	KN	1046	1046/1	3.658	TTP

3) Dne 16.11.2012 bylo ukončeno řízení KN (Z-13616/2012 –opatření k dělení a scelování pozemků), na jehož základě se upravuje stávající předmět (p.č. 909) nájemní smlouvy takto:

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parcela č. původ./nově	Výměra m2 -původní	Výměra m2-nově
Skalice u České Lípy	Skalice u České Lípy	KN	909/1	7.817	3.375
„	„	KN	909/2		262
„	„	KN	909/3		4.181
celkem:				7.817	7.818

4) Na základě oznámení nájemce o změně zmocněnce společnosti /ověř.doložka ze dne 28.12.2012/, který je zmocněn k veškerým právním úkonům a jednáním jménem zmocnitele, se tento mění ve smlouvě následovně:

zmocněnec: **MVDr. Ing. Anton Herman**

Přílohou č. 1-2 je výpočet tohoto dodatku.  
Přílohou č. 3 je výpis stávajícího předmětu nájemní smlouvy.  
Dalšími přílohami jsou grafická znázornění a výpisy z KN.

čl.IV.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **10.405,- Kč** (slovy: desettisícčtyřístapět korun českých).

**K 1.10.2013** je nájemce povinen zaplatit částku **9.157,- Kč** (slovy: devěttisícstopadesát sedm korun českých)- /tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem neplatnosti části NS /úpravy NS/ a alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem neplatnosti části NS /úpravy NS /: 10.367,- Kč + (- 1.209,- Kč)/.

čl. V.

Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

čl.VI.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

čl. VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.  
V České Lípě, dne 24.6.2013

.....  
Státní pozemkový úřad  
vedoucí odloučeného pracoviště Česká Lípa  
Ing. Alena Vašáková  
pronajímatel

.....  
za správnost: Mgr. Iveta Jurčová

.....  
Českolipská farma s.r.o.  
MVDr. Ing. Anton Herman – zmocněnec,  
na základě generální plně moci  
nájemce  
Českolipská farma s.r.o.  
Nové Zákupy 315  
471 23 Zákupy  
DIČ:CZ27326454

# GENERÁLNÍ PLNÁ MOC

**Zmocnitel:** Českolipská farma s.r.o.  
IČ: 273 26 454  
se sídlem Zákupy, Nové Zákupy 315, PSČ: 471 23  
zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24417  
zastoupená jednatelem společnosti Ing. Kamilem Tomanem

**zmocňuje**

**Zmocněnce:** MVDr. Ing. Antona Hermana, r.č. 690925/6233  
bytem Kollárova 1933, Varnsdorf

k veškerým právním úkonům a jednáním jménem zmocnitele.

V Zákupích dne

zmocnitel

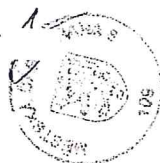
zmocněnec

.....  
Ing. Kamil Toman  
jednatel  
Českolipská farma s.r.o.

Plnou moc přijímám: ...

11-  
MVDr. Ing. Anton Herman

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI  
Podle ověřovací knihy Úřadu městské části Praha 6  
poř. č. legalizace: 472/37/A  
uznal podpis na listině za vlastní  
jméno/a a příjmení, datum a místo narození žadatele.  
Kamil Toman, 8.4.1974, Třebíč  
adresa místa trvalého pobytu  
Jasanová 1909, Hostovice, okr. Praha-západ  
občanský průkaz č.: 108260498  
V Praze 6, dne 28.12.2012  
Jiří Janout



## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.11N12/39

Datum tisku: 14.5.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
<b>Vydané parcely</b>								
<b>Skalice u České Lípy</b>								
903	1 0 2	16 313	1.1.2012	4.10.2012	3	5,20	0,00	5,20
909	0 0 2	7 817	1.1.2012	16.11.2012	46	38,22	0,00	38,22
984	1 2	399	1.1.2012	1.1.2012	-274	-11,62	0,00	-11,62
992	8 0 2	38	1.1.2012	4.10.2012	3	0,01	0,00	0,01
1 034	0 2	56	1.1.2012	1.1.2012	-274	-1,63	0,00	-1,63
1 046	0 2	25	1.1.2012	1.1.2012	-274	-0,73	0,00	-0,73
<b>24 648</b>						<b>29,46</b>	<b>0,00</b>	<b>29,46</b>
<b>Sloup v Čechách</b>								
1 200	1 0 2	33 291	1.1.2012	1.1.2012	-274	-1 129,59	0,00	-1 129,59
1 212	1 0 2	740	1.1.2012	1.1.2012	-274	-25,11	0,00	-25,11
1 293	1 0 2	2 482	1.1.2012	1.1.2012	-274	-84,22	0,00	-84,22
<b>36 513</b>						<b>-1 238,92</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 238,92</b>
<b>61 161</b>						<b>-1 209,46</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 209,46</b>
<b>Stávající parcely</b>								
<b>Arnultovice u Nového Boru</b>								
549	4 0 2	3 349	1.1.2012		365	112,19	0,00	112,19
<b>3 349</b>						<b>112,19</b>	<b>0,00</b>	<b>112,19</b>
<b>Česká Lípa</b>								
4 070	2 0 2	6 571	1.1.2012		365	285,18	0,00	285,18
5 688	2 0 2	21 469	1.1.2012		365	931,75	0,00	931,75
5 820	1 0 2	750	1.1.2012		365	32,55	0,00	32,55
5 820	6 0 2	348	1.1.2012		365	15,10	0,00	15,10
5 825 522	0 2	11 094	1.1.2012		365	481,47	0,00	481,47
<b>40 232</b>						<b>1 746,05</b>	<b>0,00</b>	<b>1 746,05</b>
<b>Pihel</b>								
172	3 0 2	58 114	1.1.2012		365	3 033,55	0,00	3 033,55
<b>58 114</b>						<b>3 033,55</b>	<b>0,00</b>	<b>3 033,55</b>
<b>Skalice u České Lípy</b>								
909	1 0 2	3 375	16.11.2012		319	114,45	0,00	114,45
909	2 0 2	262	16.11.2012		319	8,89	0,00	8,89
909	3 0 2	4 181	16.11.2012		319	141,78	0,00	141,78
984	1 2	22 823	1.1.2012		365	885,53	0,00	885,53
1 007	1 0 2	24 760	1.1.2012		365	960,68	0,00	960,68
1 034	1 2	8 474	1.1.2012		365	328,79	0,00	328,79
1 046	1 2	3 658	1.1.2012		365	141,93	0,00	141,93
<b>67 533</b>						<b>2 582,04</b>	<b>0,00</b>	<b>2 582,04</b>
<b>Sloup v Čechách</b>								
903	1 0 2	5 777	1.1.2012		365	261,12	0,00	261,12
911	1 0 2	2 486	1.1.2012		365	112,36	0,00	112,36
1 200	1 0 2	16 374	1.1.2012		365	740,10	0,00	740,10
1 212	1 0 2	31 475	1.1.2012		365	1 422,67	0,00	1 422,67
1 293	1 0 2	4 768	1.1.2012		365	215,51	0,00	215,51
1 293	4 0 2	3 123	1.1.2012		365	141,16	0,00	141,16

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.11N12/39

Datum tisku: 14.5.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
<b>Stávající parcely</b>							
	64 003				2 892,92	0,00	2 892,92
	233 231				10 366,75	0,00	10 366,75
<b>CELKEM:</b>	<b>294 392</b>				<b>9 157,29</b>	<b>0,00</b>	<b>9 157 Kč</b>

**Příloha k nájemní smlouvě č. 11N12/39**

Českolipská farma s.r.o.

Variabilní symbol: 1111239

Uzavřeno: 29.12.2011

Roční nájem:

Nové Zákupy 315

Datum tisku: 24.6.2013

Účinná od: 1.1.2012

12 377 Kč

Zákupy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Arnultovice u Nového Boru</b>										
	549	4	0	2	7	11 000	33 500	3 349	1,0	112,19
								<b>3 349</b>		<b>112,19</b>
<b>Česká Lípa</b>										
	4 070	2	0	2	7	10 002	43 400	6 571	1,0	285,18
	5 688	2	0	2	7	10 002	43 400	21 469	1,0	931,75
	5 820	1	0	2	7	10 002	43 400	750	1,0	32,55
	5 820	6	0	2	7	10 002	43 400	348	1,0	15,10
	5 825 522	0	2	2		10 002	43 400	11 094	1,0	481,47
								<b>40 232</b>		<b>1 746,05</b>
<b>Pihel</b>										
	172	3	0	2	2	10 002	52 200	58 114	1,0	3 033,55
								<b>58 114</b>		<b>3 033,55</b>
<b>Skalice u České Lípy</b>										
	909	1	0	2	14	10 002	38 800	3 375	1,0	130,95
	909	2	0	2	14	10 002	38 800	262	1,0	10,17
	909	3	0	2	7	10 002	38 800	4 181	1,0	162,22
nově z p.č. 984/1	984	1	0	2	7	10 002	38 800	22 823	1,0	885,53
	1 007	1	0	2	7	10 002	38 800	24 760	1,0	960,68
nově z p.č. 1034	1 034	1	0	2	7	10 002	38 800	8 474	1,0	328,79
nově z p.č. 1046	1 046	1	0	2	7	10 002	38 800	3 658	1,0	141,93
								<b>67 533</b>		<b>2 620,27</b>
<b>Sloup v Čechách</b>										
	903	1	0	2	7	10 002	45 200	5 777	1,0	261,12
	911	1	0	2	7	10 002	45 200	2 486	1,0	112,36
z p.č.1200/1 (GP 2C	1 200	1	0	2	7	10 002	45 200	16 374	1,0	740,10
z p.č.1212/1 (GP 2C	1 212	1	0	2	7	10 002	45 200	31 475	1,0	1 422,67
z p.č.1293/1 (GP 2C	1 293	1	0	2	7	10 002	45 200	4 768	1,0	215,51
z p.č.1293/1 (GP 2C	1 293	4	0	2	7	10 002	45 200	3 123	1,0	141,16
								<b>64 003</b>		<b>2 892,92</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>233 231</b>		<b>10 405 Kč</b>

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

Označení pozemku parc. číslem	Dosavadní stav			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Nový stav			Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	Výměra parcely		Způsob využití			Výměra parcely		Způsob využití			Způsob využití	Oprávnění v katastru dřívejší poz. nemovitosti	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>				ha	m <sup>2</sup>							ha	m <sup>2</sup>	
1200/1	4	96	65	travní p.	1200/1	1	63	74	travní p.	2						
1212/1	*1) 3	22	14	travní p.	1200/4	3	32	91	travní p.	2	1200/1	10002	3	32	91	
1293/1	*2) 1	03	74	travní p.	1212/1	3	14	75	travní p.	2	1212/1	10002		7	40	
					1212/6		7	40	travní p.	2						
					1293/1		47	68	travní p.	2	1293/1	10002		31	23	
					1293/4		31	23	travní p.	2	1293/1	10002		24	82	
					1293/5		24	82	travní p.	2						
	9	22	53			9	22	53								

\*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy vyhlášky č.26/2007) u dosavadní parcely č.1212/1  
 \*2) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy vyhlášky č.26/2007) u dosavadní parcely č.1293/1

Poznámka: parcely 1200/4, 1212/6 a 1293/5 jsou HMO.

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
1200/1		76701	63	41	
		73011	1	00	33
1200/4		73041	99	23	
		76701	83	46	
		73011	1	50	22
1212/1		73011	1	66	72
		76701	1	48	03
1212/6		73011	3	13	
		76701	4	27	
1293/1		76701	47	68	
1293/4		76701	31	23	
1293/5		76701	24	82	



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

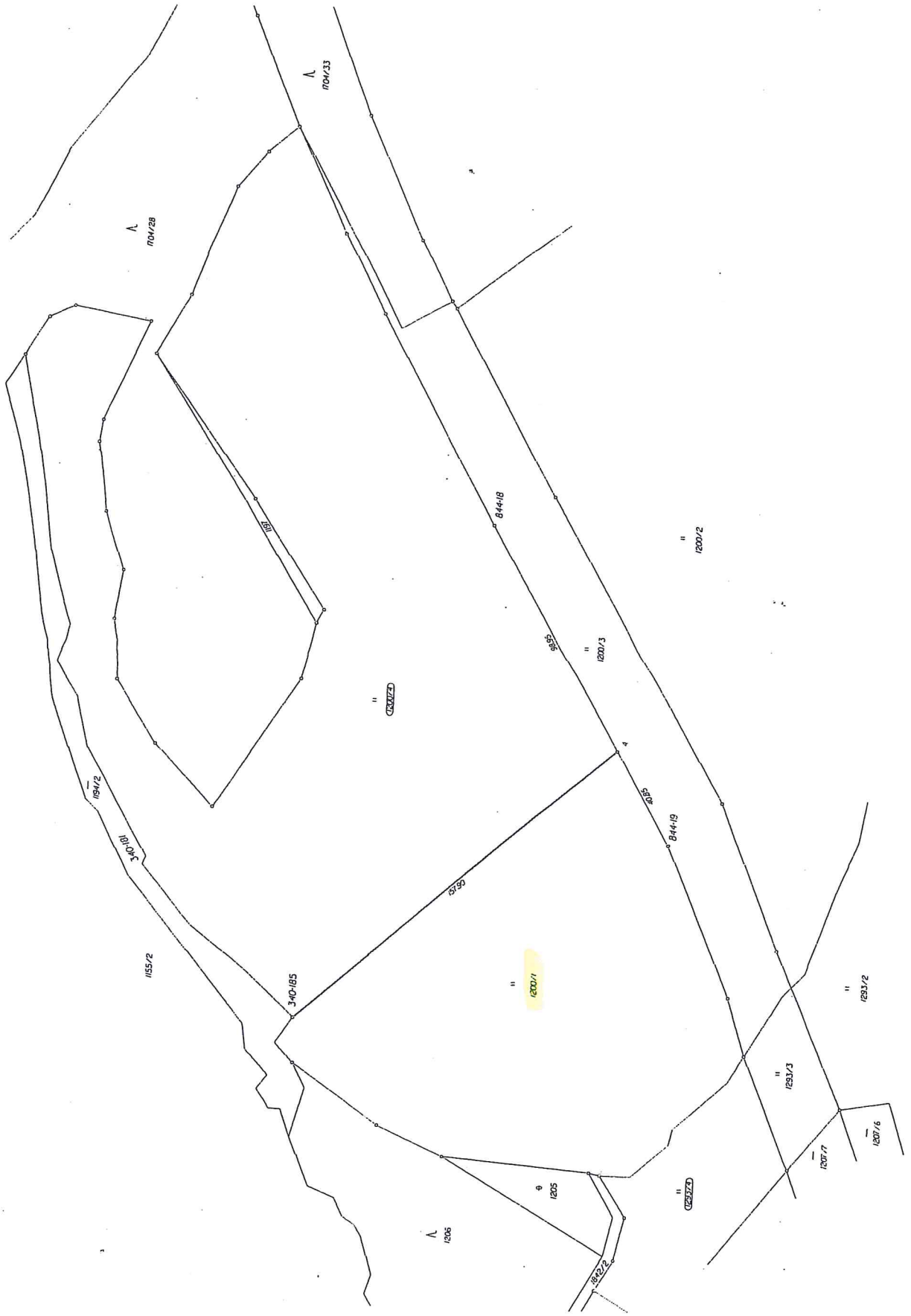
Y X Kód kv. Poznámka

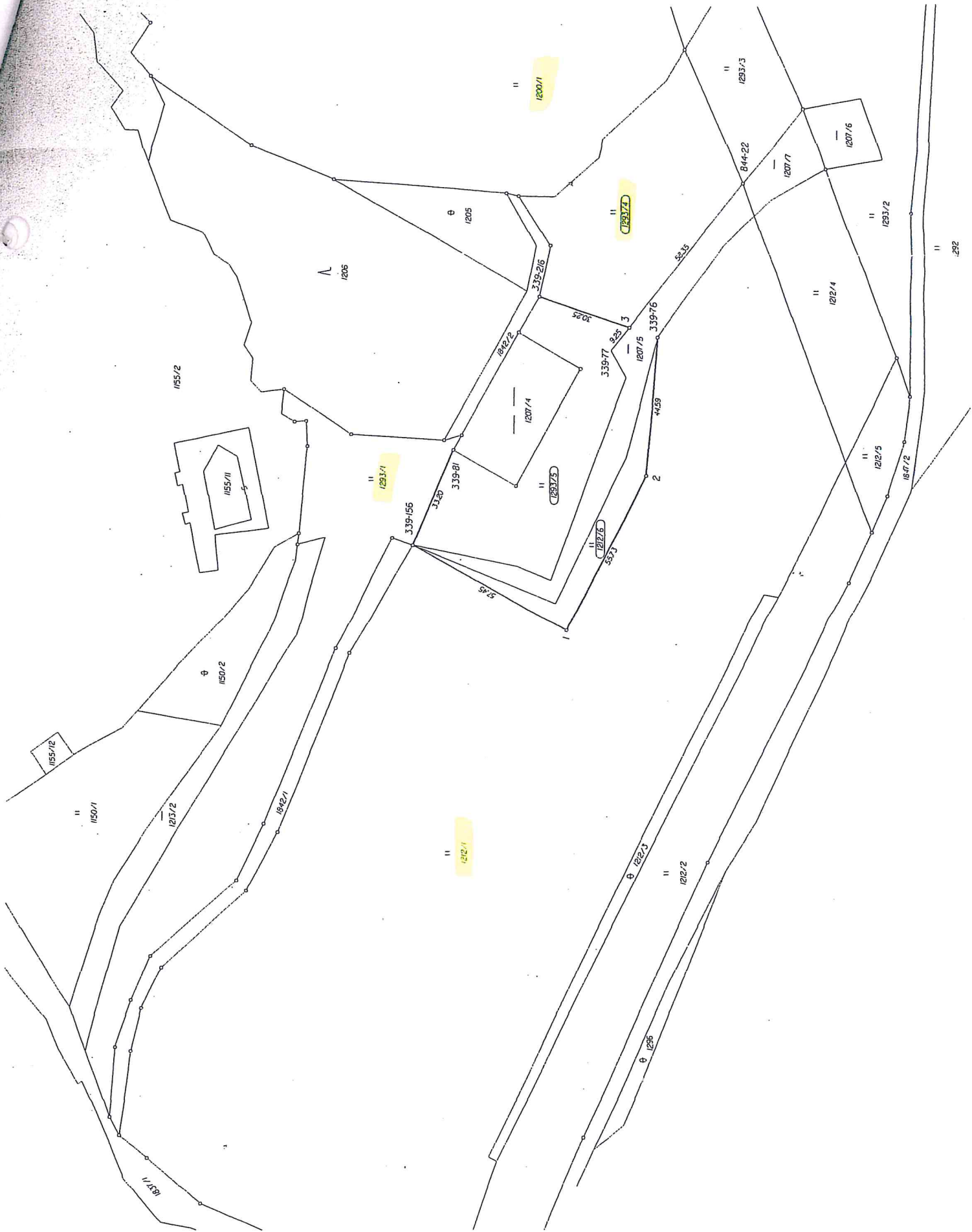
339-76	720203.21	972721.18	4	hraniční znak z plastu
339-77	720207.35	972706.63	3	kolík
339-81	720238.97	972656.01	3	hraniční znak z plastu
339-156	720269.58	972643.27	3	hraniční znak z plastu
339-216	720189.90	972683.80	3	hraniční znak z plastu
340-185	720099.97	972558.43	4	hraniční znak z plastu
844-18	719910.66	972628.71	3	kolík
844-19	720032.06	972697.96	3	kolík
844-22	720153.84	972747.89	3	kolík
1	720297.56	972693.40	3	hraniční znak z plastu
2	720247.66	972718.14	3	hraniční znak z plastu
3	720200.04	972712.27	3	hraniční znak z plastu
4	719996.59	972677.73	3	hraniční znak z plastu

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovili: Ing. Petr Chmelíček Letní 3034 470 01 Česká Lípa</p> <p>Číslo plánu: 1015-115/2012</p> <p>Okres: Česká Lípa</p> <p>Obec: Stoup v Čechách</p> <p>Katastrální území: Stoup v Čechách</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 177 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p>hraničními znaky</p>	<p>úležitostí a přesností odpovídá právním předpisům</p>  <p>Geometrický plán ověřil oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Ing. Petr Chmelíček</p> <p>Dne 18. 6. 2012 Číslo 129/2012</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost údajů podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>  <p>Souhlas katastrálního úřadu potvrzují:</p> <p>Zdeněk KREJČÍ</p> <p>Dne 29. 06. 2012 Číslo 798/2012</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště</p>
--	---	--







1200/1

1207/7

1203/4

1202/1

1202

11-11-7

## VÝKAZ DOSAVADNĚHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru dřívejší poz. nemovitosti evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu			
		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>						
984/1	2	32	22	travní p. H. 1/1	984/1	2	28	23	travní p.								
					984/6				travní p. - H. 1/1	2	984/1	10002			3	99	
	2	32	22			2	32	22									

### Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ no dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
984/1		73041	1	59	
		74067	2	26	64
984/6		74067	3	99	

Poznámka: parcela 984/6 je HMO.

#### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y X Kód kv. Poznámka

256-48	724837.31	971823.17	4	kolík
256-49	724879.95	971828.62	4	kolík
1010-97	724903.69	971861.32	3	kolík - dle § 88 odst.2
1	724893.55	971840.08	3	kolík - dle § 88 odst.2
2	724848.28	971824.57	4	kolík - dle § 88 odst.2

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

## GEOMETRICKÝ PLÁN

pro rozdělení pozemku

Vyhotovil: Ing. Petr Chmelíček  
Letní 3034  
Česká Lípa

Číslo plánu: 1483-66/2013

Okres: Česká Lípa

Obec: Skalice u České Lípy

Katastrální území: Skalice u České Lípy

Mapový list: DKM

Kód způsobu určení výměr je určen podle § 11 odst. 2 vyhlášky č. 25/2007 Sb.

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

dočasným způsobem

Úležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům



Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing. Petr Chmelíček

Dne 28. 2. 2013 číslo 63/2013

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.



Souhlas katastrálního úřadu potvrdil:

Zdeněk KREJČÍ

Dne - 4. 03. 2013 číslo 302/2013

Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště



Λ  
977/1

⊕  
984/2

Λ  
1042/2

⊕  
984/3

⊕  
984/4

⊕  
984/1

||  
962

⊕  
983

2273

### VÝKAZ DOSAVIDNĚHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavidní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										ha	m <sup>2</sup>			
1031/1	1	03 35	lesní poz	1031/1	17	29	lesní poz		2					
				1031/3	68	28	lesní poz		0	1031/1	663	68	28	
				1031/4	17	78	lesní poz		0	1031/1	663	17	78	
1034	85	30	travní p. H. P.	1034/1	84	74	travní p.		2					
				1034/2		56	travní p.		2	1034	10002		56	
1046	36	83	travní p. H. P.	1046/1	36	58	travní p.		2					
				1046/2		25	travní p. ostat. pl.		2	1046	10002		25	
1082/3	*1)	22	62 neplodná půda	1082/3	8	25	neplodná půda ostat. pl.		2					
				1082/4	14	38	neplodná půda ostat. pl.		2	1082/3	766	14	38	
1083/1		30	87 travní p. H. P.	1083/1	30	04	travní p.		2					
				1083/4		83	travní p.		2	1083/1	10002		83	
	2	78	97		2	78	98							



\*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy vyhlášky č.26/2007) u dosavidní parcely č.1082/3

### Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
1034/1		74067	81	71	
		74077	3	03	
1034/2		74077		56	
1046/1		74077	9	50	
		74067	27	08	
1046/2		74067		25	
1083/1		74077	30	04	
1083/4		74077		83	

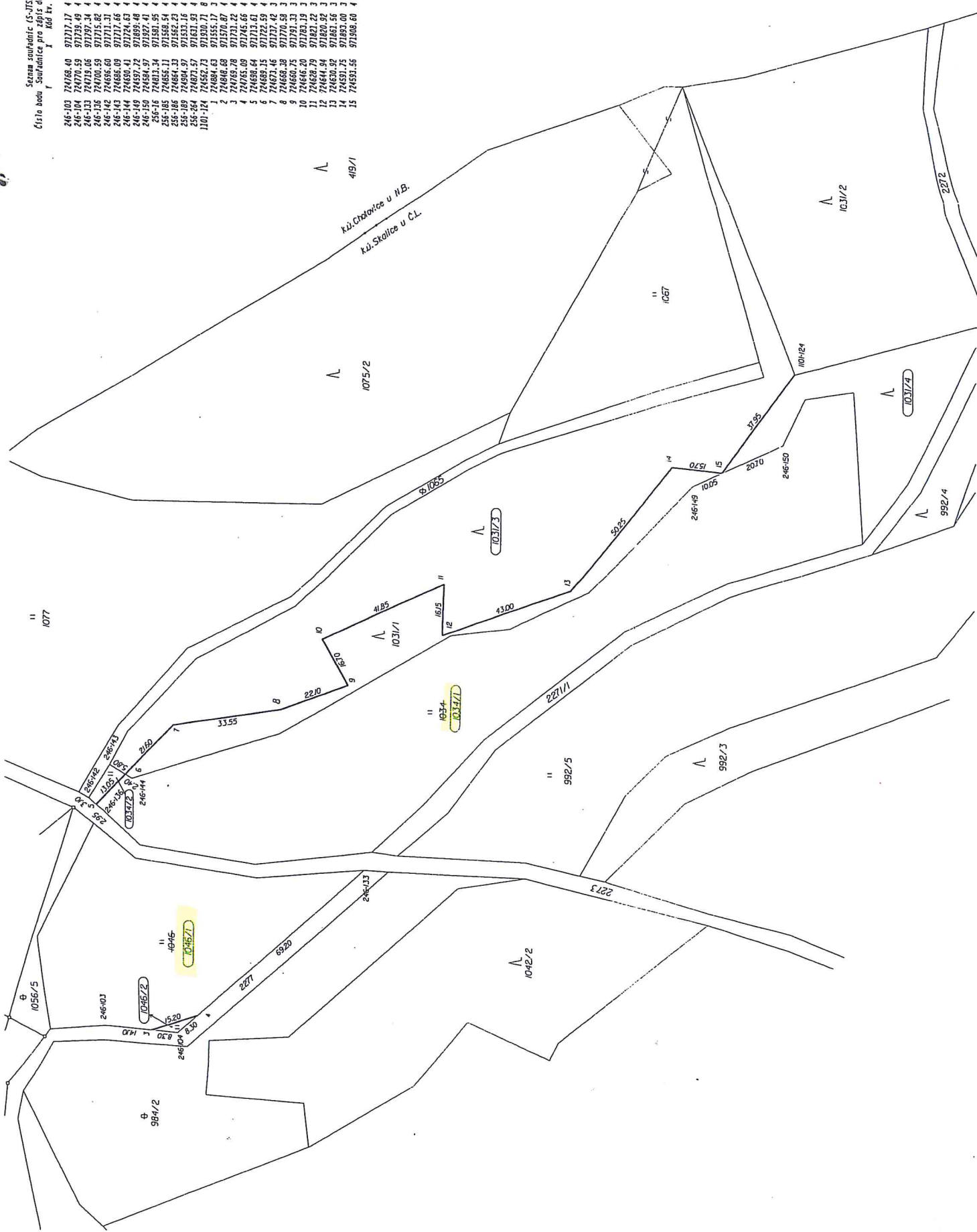
Poznámka: parcely p.č.1031/3, 1034/2, 1046/2, 1082/4 a 1083/4 jsou HMO.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p style="margin: 0;">pro rozdělení pozemku</p> <p style="margin: 0;">Vyhotořil: Ing. Petr Chmelfčec Letní 3034 Česká Lípa</p> <p style="margin: 0;">Číslo plánu: 1478-52/2013</p> <p style="margin: 0;">Okres: Česká Lípa</p> <p style="margin: 0;">Obec: Skalice u České Lípy</p> <p style="margin: 0;">Katastrální území: Skalice u České Lípy</p> <p style="margin: 0;">Mapový list: DKM</p> <p style="margin: 0;">Kód způsobu určení výměr je určen podle §71 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p style="margin: 0;">Dosavidním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v térénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p style="margin: 0; text-align: center;">dočasným způsobem</p>	<p style="margin: 0;">náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="margin: 0;">Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p style="margin: 0; text-align: center;">Ing. Petr Chmelfčec</p> <p style="margin: 0;">Dne 25. 2. 2013 číslo 58/2013</p> <p style="margin: 0;">Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p style="margin: 0;">Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="margin: 0;">Souhlas katastrálního úřadu potvrdil:</p> <p style="margin: 0; text-align: center;">Zdeněk KREJČÍ</p> <p style="margin: 0;">Dne 28. 07 2013 číslo 188/2013</p> <p style="margin: 0;">Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště</p>
---	--	--

Seznam souřadnic (S-TISK)  
Souřadnice pro účely do KM  
číslo bodu 1 měř. br. Poznámka

246-103	724768.40	971717.17	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
246-104	724770.59	971739.49	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
246-105	724719.06	971797.34	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
246-106	724700.59	971715.82	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
246-142	724656.09	971717.66	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
246-144	724630.41	971724.63	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
246-147	724672.92	971728.06	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
246-150	724584.97	971927.48	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
246-156	724813.34	971589.95	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
246-186	724655.11	971562.23	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
246-188	724664.33	971533.16	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
246-189	724694.97	971631.93	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
246-264	724821.57	971910.71	8	kolík	dlie § 88 odst. 2
110-124	724562.73	971910.71	8	kolík	dlie § 88 odst. 2
1	724884.63	971910.71	8	kolík	dlie § 88 odst. 2
2	724884.63	971910.71	8	kolík	dlie § 88 odst. 2
3	724752.78	971721.22	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
4	724752.78	971721.22	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
5	724752.78	971721.22	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
6	724752.78	971721.22	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
7	724752.78	971721.22	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
8	724752.78	971721.22	4	kolík	dlie § 88 odst. 2
9	724668.38	971791.33	3	kolík	dlie § 88 odst. 2
10	724668.38	971791.33	3	kolík	dlie § 88 odst. 2
11	724628.79	971821.22	3	kolík	dlie § 88 odst. 2
12	724628.79	971821.22	3	kolík	dlie § 88 odst. 2
13	724628.79	971821.22	3	kolík	dlie § 88 odst. 2
14	724591.75	971893.00	3	kolík	dlie § 88 odst. 2
15	724591.75	971893.00	3	kolík	dlie § 88 odst. 2



1. 8. 2012



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

25.6.2013 7:40:00

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Sloup v Čechách  
Číselný kód: 750654

Obec:	Sloup v Čechách							Číselný kód:	562050
Okres:	Česká Lípa							Číselný kód:	3501
Par.cis	Díl	Výměra[m <sup>2</sup> ]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
1200/1	0	16374	7		10002		DKM	2	
		10033	KÓD BPEJ 73011						
		6341	KÓD BPEJ 76701						
1212/1	0	31475	7		10002		DKM	2	
		16672	KÓD BPEJ 73011						
		14803	KÓD BPEJ 76701						
1293/1	0	4768	7		10002		DKM	2	
		4768	KÓD BPEJ 76701						
1293/4	0	3123	7		10002		DKM	2	
		3123	KÓD BPEJ 76701						
Vlastník:	10002	Česká republika							
		Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000							
							Počet parcel	4	
							Výměra celkem[m <sup>2</sup> ]	55740	

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

25.6.2013 7:38:36

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Skalice u České Lípy  
Číselný kód: 747904

Obec:	Skalice u České Lípy							Číselný kód:	562025
Okres:	Česká Lípa							Číselný kód:	3501
Par.cis	Díl	Výměra[m <sup>2</sup> ]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
909/1	0	3375	7		10002		DKM	2	
		3375	KÓD BPEJ 75211						
909/2	0	262	14		10002	17	DKM	2	
909/3	0	4181	7		10002		DKM	2	
		2123	KÓD BPEJ 73011						
		2058	KÓD BPEJ 75211						
984/1	0	22823	7		10002		DKM	2	
		159	KÓD BPEJ 73041						
		22664	KÓD BPEJ 74067						
1034/1	0	8474	7		10002		DKM	2	
		8171	KÓD BPEJ 74067						
		303	KÓD BPEJ 74077						
1046/1	0	3658	7		10002		DKM	2	
		2708	KÓD BPEJ 74067						
		950	KÓD BPEJ 74077						
Vlastník:	10002	Česká republika							
		Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000							
							Počet parcel	6	
							Výměra celkem[m <sup>2</sup> ]	42773	