

**Česká republika- Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ: 130 00,

Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Odloučené pracoviště Česká Lípa,

zastoupené Ing. Alenou Vašákovou, vedoucí OP Česká Lípa

adresa: Česká Lípa, Dubická 970, PSČ: 470 01,

IČ: 01312774; DIČ: CZ 01312774

bankovní spojení: ČNB, č.účtu: 150017-3723001/0710

- na straně jedné -

a

obchodní firma:

**Českolipská farma s.r.o.**

IČO:

273 26 454

sídlo:

Nové Zákupy 315, Zákupy, PSČ 471 23

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24417,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Kamil Toman- jednatel společnosti, MVDr. Ing. Anton

Herman- zmocněnec spol., na základě generální plné moci

- na straně druhé -

uzavírají toto

**prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy  
č. 11 N 12/39**

Státní pozemkový úřad a Českolipská farma s.r.o., IČ: 273 26 454, sídlem: Nové Zákupy 315, PSČ: 471 23, Zákupy, tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 11N12/39, uzavřená dne 29.12.2011 je neplatná v části týkající se nemovitostí:

obec	k.ú.	parcela č.	druh evidence
1) Sloup v Čechách	Sloup v Čechách	1200/1- část (tzn. p.č. 1200/4)	KN
”	”	1212/1- část (tzn. p.č. 1212/6)	KN
”	”	1293/1- část (tzn. p.č. 1293/5)	KN
2) Skalice u České Lípy	Skalice u České Lípy	984/1- část (tzn. p.č. 984/6)	KN
”	”	1034- část (tzn. p.č. 1034/2)	KN
”	”	1046- část (tzn. p.č. 1046/2)	KN

a to od samého počátku, neboť výše uvedené nemovitosti obsažené v této nájemní smlouvě nenáleží do správy Státního pozemkového úřadu.

**Důvodem výše uvedeného je:**

- 1) vznik vlastnického práva, Obec Sloup v Čechách, na základě zákona č. 172/1991 Sb.,
  - 2) vznik vlastnického práva, Obec Skalice u České Lípy, na základě zákona č. 172/1991 Sb.,
- l přílohou *Souhlasné prohlášení a výpis z KN*.

Nájemní smlouva č. 11 N 12/39 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v **dotatku č.3** k nájemní smlouvě č. 11N12/39.

Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

V České Lípě, dne 24.6.2013

Státní pozemkový úřad  
vedoucí odloučeného pracoviště Česká Lípa  
Ing. Alena Vašáková  
pronajímatel  
za správnost: Mgr. Ivetě Jůřčová

Českolipská farma s.r.o.  
MVDr. Ing. Anton Herman- zmocněnec spol.,  
na základě generální plné moci  
nájemce **Českolipská farma s.r.o.**  
Nové Zákupy 315  
471 23 Zákupy  
DIČ: CZ27326454

SP 392

## Souhlasné prohlášení

o přechodu vlastnického práva z majetku České republiky do vlastnictví obce podle ust. § 2a) zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhotovené podle § 40 odst. 2 písm. a) a odst. 3 vyhlášky ČÚZK č. 26/2007 Sb.

### Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo : Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Bohuslavem Kabátkem, pověřený vedením Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj, U Nisy 6a, 460 57 Liberec 3

IČ : 01312774

DIČ: CZ 01312774

a

### Obec Sloup v Čechách

adresa: Komenského 236, Sloup v Čechách PSČ 471 52

IČ: 00525677

zastoupená starostou Jaromírem Studničkou

jako právnická osoba, která nabyla vlastnické právo k uvedeným nemovitostem podle ust. § 2a) zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí ke dni 1.7.2000

### prohlašují:

Obec Sloup v Čechách nabyla na základě :

- přidělu č.83 pro obec Sloup a geometrického plánu č. 1016-116/2012 vlastnického práva k nemovitosti p.p.č. **KN 1161/6** což je PK 1163, č. PK 1161, 1160, 1179
  - přidělu č.83 pro obec Sloup a geometrického plánu č. 1015-115/2012 vlastnického práva k nemovitosti p.p.č. **KN 1200/4** což je č. PK 1200, p.p.č. **KN 1212/6** což je č. PK 1207
  - a p.p.č. **KN 1293/5** což je č. PK 1207
- vše v **k.ú. Sloup v Čechách**

Práva k uvedeným nemovitostem nejsou mezi osobami, které prohlášení činí, sporná ani pochybná.

V Liberci dne 12.2.2013

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj  
U Nisy 6a  
460 57 Liberec

.....  
Státní pozemkový úřad  
Ing. Bohuslav Kabátek  
pověřen vedením  
Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

.....  
Obec Sloup v Čechách  
zastoupená starostou  
Jaromírem Studničkou



Za správnost : Ing. Věra Týřová

11.02.13

Katastrální úřad pro Liberecký kraj  
Katastrální pracoviště Česká Lípa  
podatelna  
p.S.Vyskočilová  
Střelnice 2956  
Česká Lípa

Katastrální úřad pro Liberecký kraj KATASTRÁLNÍ PRACOVIŠTĚ ČESKÁ LÍPA (11)	
Došlo dne:	13-03-2013
Hodin:	Kolky za:
Číslo:	Příloha:

Dne: 08.03.2013

Věc: **Žádost o zápis historického majetku Obce Skalice u České Lípy**

Obec Skalice u České Lípy, zastoupena starostou Jiřím Löffelmannem, žádá výše uvedený katastrální úřad o zápis historického majetku obce a to pozemků uvedených v **Souhlasném prohlášení Čj.: 19.621/07** ze dne 17.12.2007, o přechodu nemovitostí z majetku České republiky, **Pozemkového fondu ČR**, územní pracoviště Česká Lípa, zastoupen vedoucím UP Ing. Jiřím Fišerem.

Obec žádá o zápis historického majetku a to pozemků:

k.ú. Skalice u České Lípy

PK	výměra m <sup>2</sup>	KN	výměra m <sup>2</sup>
č.790/2		783/4	91 6N09
č.977/1		984/6	399 11N12
č.1031		1034/2	56 -
č.2277		1046/2	25 -
č.1083		1083/4	83
č.2303/1		1215/15	41
č.1802/2		1737/7	464 6N09
1824/4		1800/5	656 -
č.1826/2		1827/2	672 -
č.2368		1980/28	697 84N09
č.2372/7			
č.2122/5		2066/28	161 84N09
č.2122/5		2122/5	3406 -
č.2392/1			
č.767/6		503/2	210 26N10

Dále čestně prohlašujeme, že výše uvedené pozemky Obec Skalice u České Lípy vlastnila k 31.12.1949, což je doloženo kopiemi potřebných dokumentů, jejichž souhrn je uveden níže.

Děkujeme

Obec Skalice u České Lípy

Jiří Löffelmann

Zastoupen na základě Plné moci

Ing. Evou Dyrhonovou

Mobil: 603 483 661

Mail: [evidyron@seznam.cz](mailto:evidyron@seznam.cz)

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

24.6.2013 17:00:18

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Sloup v Čechách  
Číselný kód: 750654

Obec:	Sloup v Čechách	Číselný kód:	562050					
Okres:	Česká Lípa	Číselný kód:	3501					
Par.cis	Díl	Výměra[m <sup>2</sup> ]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
1200/4	0	33291	7		1		DKM	2
		15022	KÓD BPEJ 73011					
		9923	KÓD BPEJ 73041					
		8346	KÓD BPEJ 76701					
1212/6	0	740	7		1		DKM	2
		313	KÓD BPEJ 73011					
		427	KÓD BPEJ 76701					
1293/5	0	2482	7		1		DKM	2
		2482	KÓD BPEJ 76701					
Vlastník:	1	Obec Sloup v Čechách Komenského 236, Česká Lípa-Sloup v Čechách, 47152						
Počet parcel							3	
Výměra celkem[m <sup>2</sup> ]							36513	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

24.6.2013 16:59:38

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Skalice u České Lípy  
Číselný kód: 747904

Obec:	Skalice u České Lípy	Číselný kód:	562025					
Okres:	Česká Lípa	Číselný kód:	3501					
Par.cis	Díl	Výměra[m <sup>2</sup> ]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
984/6	0	399	7		1		DKM	2
		399	KÓD BPEJ 74067					
1034/2	0	56	7		1		DKM	2
		56	KÓD BPEJ 74077					
1046/2	0	25	7		1		DKM	2
		25	KÓD BPEJ 74067					
Vlastník:	1	Obec Skalice u České Lípy 377, Česká Lípa-Skalice u České Lípy, 47117						
Počet parcel							3	
Výměra celkem[m <sup>2</sup> ]							480	