



pfcres4a894a5e

**Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha**  
zastoupený Ing. Alenou Vašákovou, pověřenou vedením Odloučeného pracoviště  
IČ: 45797072; DIČ: 001-45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.A, vložka 6664, bankovní  
spojení: GEMB Česká Lípa, č.úctu: 259106-824/0600

- na straně jedné -

a

obchodní firma:

**Českolipská farma s.r.o.**

IČ:

273 26 454

sídlo:

Nové Zákupy 315, PSČ 471 23, Zákupy

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24417

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Kamil Toman- jednatel spol., Ing. Jan Hromas- zmocněnec  
společnosti, na základě generální plné moci

- na straně druhé -

uzavírají toto

## prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy č. 11 N 12/39

Pozemkový fond ČR a Českolipská farma s.r.o., sídlem Nové Zákupy 315, 471 23 Zákupy, tímto  
shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 11N12/39, uzavřená dne 29.12.2011 je neplatná v části  
týkající se nemovitostí:

obec	k.ú.	parcela č.	druh evidence
1) Sloup v Čechách	Sloup v Čechách	1180*	KN
2) Skalice u České Lípy	Skalice u České Lípy	903/1- část tj. p.č. 903/16*	KN
„	„	992/7- část tj. p.č. 992/7*	KN

a to od samého počátku, neboť výše uvedené nemovitosti\* obsažené v této nájemní smlouvě nenáleží  
do správy Pozemkového fondu ČR.

**Důvodem výše uvedeného je:**

1) vznik vlastnického práva Obec Sloup v Čechách, na základě zákona č. 172/1991 Sb. */přílohou  
Souhlasné prohlášení a výpis z KN/*

2) vznik vlastnického práva Obec Skalice u České Lípy, na základě zákona č. 172/1991 Sb. */přílohou  
Souhlasné prohlášení a výpis z KN/*

Nájemní smlouva č. 11 N 12/39 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v **dotatku č.1**  
k nájemní smlouvě č. 11N12/39.

Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

V České Lípě, dne 7.9.2012

.....  
Pozemkový fond ČR  
pověřena vedením odloučeného pracoviště  
Ing. Alena Vašáková  
*pronajímatel*  
za správnost: Bc. Ivěta Jurčová

.....  
Českolipská farma s.r.o.  
Ing. Jan Hromas- zmocněnec spol.,  
na základě generální plné moci  
*nájemce*

SP (292)

## Souhlasné prohlášení

o přechodu vlastnického práva z majetku České republiky do vlastnictví obce podle ust. § 2 a 2a) zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhotovené podle § 40 odst. 2 písm. a) a odst. 3 vyhlášky ČÚZK č. 26/2007 Sb.

### Pozemkový fond České republiky

Sídlo : Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Josefem Vozkou, vedoucím Krajského pracoviště Pozemkového fondu České republiky v Liberci

jako právnická osoba, které podle § 17 odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, vzniklo právo správy uvedených nemovitostí ve vlastnictví státu ke dni 24.6.1991

IČ : 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

a

### Obec Sloup v Čechách

adresa: Komenského 236, Sloup v Čechách PSČ 471 52

IČ: 00525677

zastoupená starostou Jaromírem Studničkou

jako právnická osoba, která nabyla vlastnické právo k uvedeným nemovitostem podle ust. § 2 a 2a) zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí ke dni 1.7.2000

### prohlašují:

Obec Sloup v Čechách nabyla na základě :

- přídělu č.83 pro obec Sloup vlastnického práva k nemovitosti p.p.č. KN 700/9
- knihovní vložky číslo 317 a přídělu č. 83 obojí pro obec Sloup a geometrického plánu č. 291-544/2007 vlastnického práva k nemovitostem p.p.č. KN 623/5 což je PK 618 a p.p.č. KN 623/6 což je PK 622/2

vše v k.ú. Janov u Nového Boru

- přídělu č.83 pro obec Sloup vlastnického práva k nemovitostem p.p.č. KN 1161/3, 1180/2, - 11/12

1359/2 a 1425/1

vše v k.ú. Sloup v Čechách

Práva k uvedeným nemovitostem nejsou mezi osobami, které prohlášení činí, sporná ani pochybná.

V Liberci dne 14.5.2012

Pozemkový fond ČR  
Krajské pracoviště pro Liberecký kraj  
U Nisy 6a  
460 57 Liberec

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí Krajského pracoviště Liberec  
Ing. Josef Vozka

.....  
Obec Sloup v Čechách  
zastoupená starostou  
Jaromírem Studničkou



Za správnost : Ing. Věra Týfová

Týfová





## Souhlasné prohlášení

o přechodu vlastnického práva z majetku České republiky do vlastnictví obce podle ust. § 2 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhotovené podle § 40 odst. 2 písm. a) a odst. 3 vyhlášky ČÚZK č. 26/2007 Sb.

### Pozemkový fond České republiky

Sídlo : Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Josefem Vozkou, vedoucím Krajského pracoviště Pozemkového fondu České republiky v Liberci

jako právnická osoba, které podle § 17 odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, vzniklo právo správy uvedených nemovitostí ve vlastnictví státu ke dni 24.6.1991

IČ : 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

a

### Obec Skalice u České Lípy

adresa: Skalice u České Lípy č.p. 377, Skalice u České Lípy PSČ 471 17

IČ: 00673455

zastoupená starostou panem Jiřím Löffelmannem

jako právnická osoba, která nabyla vlastnické právo k uvedeným nemovitostem podle ust. § 2 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí ke dni 1.7.2000

### prohlašují:

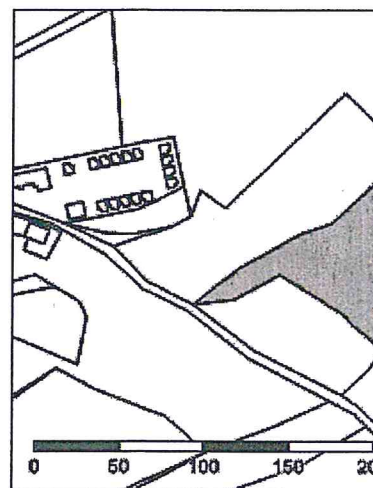
Obec Skalice u České Lípy nabyla na základě :

- knihovní vložky č. 88 pro obec Skalice a geometrického plánu č. 1436-137/2012 vlastnického práva k nemovitostem :  
p.p.č. KN 827/8 což je č. PK 850/3  
p.p.č. KN 827/7 což je č. PK 850/3  
p.p.č. KN 903/16 což je č. PK 862 - 11/11/12
- knihovní vložky č. 913 pro obec Skalice a geometrického plánu č. 1434-135/2012 vlastnického práva k nemovitosti :  
p.p.č. KN 992/7 což je č. PK 961 - 11/11/12

vše v k.ú. Skalice u České Lípy

## Informace o parcele

**Parcelní číslo:** 1180/2  
**Obec:** Sloup v Čechách [562050]  
**Katastrální území:** Sloup v Čechách [750654]  
**Číslo LV:** 1  
**Výměra [m<sup>2</sup>]:** 7124  
**Typ parcely:** Parcela katastru nemovitostí  
**Mapový list:** DKM  
**Určení výměry:** Ze souřadnic v S-JTSK  
**Druh pozemku:** trvalý travní porost



Zobrazení v grafické

## Vlastníci, jiní oprávnění

### Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa
Obec Sloup v Čechách	Komenského 236, Sloup v Čechách, 471 52

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
76701	7124

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

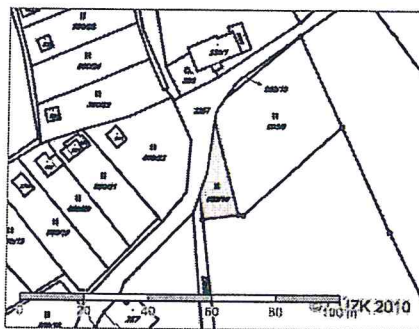
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Lib. pracoviště Česká Lípa

Platnost k 23.07.2012 14:23:21

## Informace o parcele

Parcelní číslo: 903/16  
 Obec: [Skalice u České Lípy \[582025\]](#)  
 Katastrální území: [Skalice u České Lípy \[747904\]](#)  
 Číslo LV: 1  
 Výměra [m<sup>2</sup>]: 188  
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
 Mapový list: DKM  
 Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK  
 Druh pozemku: trvalý travní porost



Zobrazení v grafickém prohlížeči

## Vlastníci, jiní oprávnění

## Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa	Podíl
Obec Skalice u České Lípy	Skalice u České Lípy 377, 471 17	

## Způsob ochrany nemovitostí

Název
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
75211	188

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

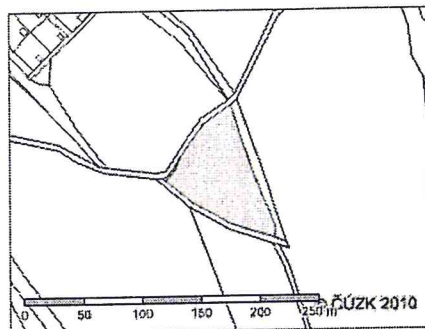
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Platnost k 07.09.2012 09:18:44

## Informace o parcele

Parcelní číslo: 992/7  
 Obec: [Skalice u České Lípy \[562025\]](#)  
 Katastrální území: [Skalice u České Lípy \[747904\]](#)  
 Číslo LV: 1  
 Výměra [m<sup>2</sup>]: 5142  
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
 Mapový list: DKM  
 Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK  
 Druh pozemku: trvalý travní porost



Zobrazení v grafickém prohlížeči

## Vlastníci, jini oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Obec Skalice u České Lípy	Skalice u České Lípy 377, 471 17	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
73011	2185
73041	1666
75241	1291

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.
---------------------------------

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.
-------------------------------------

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Platnost k 07.09.2012 07:18:41