

DODATEK KE SMLouvĚ č. 07/71022385

Souhrnné číslo smlouvy: 07/710026

Smluvní strany

Dodavatel:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
divize Třebíč, Kubišova 1172, 674 11
Zastoupená Ing. Jaroslavem Hedbávným, ředitelem
divize Třebíč, na základě plné moci
Bankovní spojení: KB Třebíč

Číslo účtu: 1401711/0100, 150624409/0300
IČO: 49455842 DIČ: CZ49455842
Tel: 568899111, email: reklamace@vastr.cz
<http://www.vodarenska.cz>
Zapsána: B1181 Krajský soud v Brně

Odběratel:

Domov pro seniory Třebíč, Koutkova - Kubešova,
příspěvková organizace
Koutkova 302
Týn
674 01 Třebíč 1

Zastoupení: Mgr. Helena Chalupová, ředitelka
Číslo účtu: 19-4614030237/0100
IČO: 71184538
Tel: 568 821 301, 734 391 827
Email: reditelka@dpstrebic.cz

Tímto dodatkem se mění znění smlouvy - v souladu s novou právní úpravou platnou od 1. ledna 2014, zejména v souvislosti se zákonem č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) v platném znění a také se zákonem č. 275/2013 Sb., kterým se mění zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).

Nové znění smlouvy je přílohou tohoto dodatku.

Odběrné místo:

Třebíč, Horka-Domky, Kubešova 841/14, k. ú. Třebíč, č. parc. st. 2338

Dodatek se vypracovává ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

V Třebíči dne 23. 11. 2021

1.12.2021

Domov pro seniory Třebíč,
Koutkova - Kubešova,
příspěvková organizace
Koutkova 302, Třebíč 674 01
IČO 71184538

uzavřená na základě zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění a občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Dodavatel:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
divize Třebíč, Kubišova 1172, 674 11
Zastoupená Ing. Jaroslavem Hedbávným, ředitelem
divize Třebíč, na základě plné moci
Bankovní spojení: KB Třebíč

Číslo účtu: 1401711/0100, 150624409/0300
IČO: 49455842 DIČ: CZ49455842
Tel: 568899111, fax:568899165, email:reklamace@vastr.cz
http://www.vodarenska.cz
Zapsána: B1181 Krajský soud v Brně

Odběratel:

Domov pro seniory Třebíč, Koutkova - Kubešova,
příspěvková organizace
Koutkova 302
Týn
674 01 Třebíč 1

Zastoupení: Mgr. Helena Chalupová, ředitelka
Číslo účtu: 19-4614030237/0100
IČO: 71184538
Tel: 568 821 301, 734 391 827
Email: reditelka@dpstrebic.cz

Vlastník vodovodu a kanalizace VODOVODY A KANALIZACE, Kubišova 1172/11, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1, IČO: 60418885 DIČ: CZ60418885 přenesl na dodavatele svou povinnost uzavřít tuto smlouvu. Dodavatel je provozovatelem vodovodu a kanalizace.

Vlastníkem přípojky a připojené stavby nebo pozemku je odběratel.

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je: - dodávka pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu
- odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu

III. Odběrné místo

Služby uvedené v čl. II jsou uskutečňovány pro následující odběrné místo odběratele:

Číslo odběrného místa: 70104-300	Evidenční číslo: 700104300	Popis objektu: domov pro seniory	Počet trvale připojených osob: 64
Adresa odběrného místa: Třebíč, Horka-Domky, Kubešova 841/14, k. ú. Třebíč č. parc. 2338			

IV. Specifikace služeb

- dodávka pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu:

Předmětem této služby je dodávka vody v kategorii: **Pitná voda**

Způsob měření spotřeby: vodoměr	Způsob stanovení spotřeby: odečet	Limit množství: bez omezení	Kapacita vodoměru: 6 m ³ /hod	Požární voda: NE
Tlakové poměry v místě přípojky: min. 0,15 MPa, max. 0,7 MPa		Ukazatele jakosti: Vápník 20-100 mg/l, hořčík 5-50 mg/l, dusičnany max. 50mg/l (ostatní ukazatele jsou uvedeny na www.vodarenska.cz)		

- odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu:

Tato služba je specifikována v příloze č. 2 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.

V. Cenové, fakturační a platební podmínky

Cena za dodávku 1 m³ pitné vody a cena za odvádění 1 m³ odpadních vod se stanovuje na základě platných cenových předpisů písemnou dohodou mezi vlastníkem vodovodu a kanalizace a dodavatelem. Sazby vodného a stočného a jejich změny jsou k dispozici pro odběratele u městských a obecních úřadů nebo v sídle svazku obcí a též ve veřejně přístupném ceníku u dodavatele. Změny se oznamují způsobem v místě obvyklým. Dojde-li ke změně ceny a není k dispozici časový odečet spotřeby, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby za předchozí odečtové období. Fakturace bude prováděna za spotřebu od data posledního odečtu, k datu změny ceny dle předchozí ceny a od data změny ceny, k novému odečtu v nové ceně.

Stanovení záloh

Forma zálohových plateb: Převodní příkaz	Variabilní symbol: 7000000696	Četnost plateb: měsíčně	Výše zálohy (Kč): 18000	Bank. spojení odběratele: 19-4614030237/0100
--	---	-----------------------------------	-----------------------------------	--

Splatnost záloh se stanovuje na kterýkoliv den pro příslušný měsíc. Dodavatel je oprávněn při změně sazeb vodného a stočného nebo při změnách odebraného množství vody upravit nově výši záloh.

Specifikace sazeb za poskytované služby pro:

Kód sazby:	% sazby:	Roční paušál v sazbě (m ³):	Popis sazby:
110v	100	0	Vodné dle vodoměru
101s	100	0	Stočné dle vodoměru

Vyúčtování uvedených služeb dodavatel provede prostřednictvím faktury za odečtové období.

Způsob zaslání faktur: v písemné podobě (poštou)

Vypořádání přeplatků: Převodním příkazem na účet 19-4614030237/0100, nedoplatků: Převodním příkazem z účtu 19-4614030237/0100.

Každá faktura (daňový doklad) je splatná do 10 dnů ode dne jejího odeslání. V případě pochybností se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po jejím odeslání.

Při pozdní úhradě peněžitého plnění má dodavatel nárok na úhradu úroku z prodlení dle občanského zákoníku.

VI. Závěrečná ustanovení

Smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou** s účinností od **18.11.2021**.

Odběratel a dodavatel se zavazují, že jakékoliv skutečnosti, které budou mít vliv na změnu kterékoliv části této smlouvy, budou druhé smluvní straně oznámeny písemně do 30 dnů od této skutečnosti. Změna smlouvy je možná jen písemnou formou, s výjimkou následujících ustanovení: číslo OM, zaslací adresa, stanovení záloh, způsob vyúčtování, specifikace sazeb za poskytované služby.

Smluvní strany mohou uzavřenou smlouvu vypovědět, pokud se mezi sebou nedohodnou jinak. Výpovědní doba se sjednává v délce 1 měsíc, přičemž výpovědní doba začne plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení projevu vůle.

Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Č. 1 - "Všeobecné podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod"

Č. 2 - Kvalita vypouštěných odpadních vod.

S těmito přílohami se obě smluvní strany před podpisem smlouvy podrobně seznámily, s těmito souhlasí a tyto odběratel převzal při podpisu smlouvy.

Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí "Všeobecnými podmínkami dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod", příslušnými ustanoveními platných předpisů upravujících právní vztahy při dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod a občanským zákoníkem.

Smlouva se vypracovává ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

Dnem nabytí účinnosti této smlouvy pozbývají účinnosti dřívější smluvní ujednání mezi stranami.

V Třebíči dne 23.11.2021

Příloha č. 2 k Jednotné odběratelské smlouvě č. 07/71022385
(technická část)

A. Množství dodávané vody

Poř. číslo	Odběrné místo		Množství dodané vody			Poznámka (např. profil, materiál přípojky)
	číslo	popis	m ³ /rok	max. m ³ /den	max. l/s	
1.	70104-300	Domov pro seniory Třebíč, Kubešova 841/14				

B. Množství odváděné odpadní vody

B.1. Přehled celkové produkce odpadních vod odběratelem

Poř. číslo	Odběrné místo číslo	Zdroj (vodoměr, vlastní odběr., odečet)	Množství produkované odpadní vody			Poznámka (např. popis vlastního zdroje odběratele, stanovení odpočtu)
			m ³ /rok			
1.	70104-300	Dle odečtu vodoměru na vodném				
CELKEM						

B.2. Přehled kanalizačních přípojek

Poř. číslo	Rozdělení celkov. množství OV (v %)	Popis kanalizační přípojky	Množství odváděné odpadní vody			Poznámka (druh odp. vod, profil, materiál přípojky)
			m ³ /rok	max. m ³ /den	max. l/s	
1.	100	Třebíč, Kubešova 841/14				

C. Kvalita odváděné odpadní vody

C.1. Limitní hodnoty vybraných ukazatelů znečištění pro odběratele

Poř. číslo	Kontrolní profil (popis)	Ukazatel znečištění	Limitní hodnoty			Popis předčištění (stručně)
			prům. mg/l	max. mg/l	t/rok	
1.	Rev. šachta s napojením do kanalizace pro veřejnou potřebu	BSK ₅	400	500		Odlučovač tuků
		CHSK _{Cr}	780	1000		
		NL	350	420		
		RAS	1000	1500		
		Pcelk.	10	13		
		N-NH ₄	45	60		
		Extrah. látky (tuky)	55	80		
		tenzidy anionaktivní	7	10		
		teplota	do 40 °C	do 40 °C		
		pH	6,5 – 9,5	6,5 – 9,5		

C.2. Všeobecně platné limity ukazatelů znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace k veřejné potřebě dle Kanalizačního řádu města Třebíč (neplatí v ukazatelích uvedených v bodě C.1.):

Ukazatel	Symbol	Maximální hodnota - prům. (platná pro směsný vzorek)	Maximální hodnota - max. (platná pro bodový vzorek)
uhlovodíky C ₁₀ -C ₄₀	C ₁₀ -C ₄₀	3 mg/l	5 mg/l
ropa a ropné látky	rop. l.	5 mg/l	10 mg/l
látky fenolického charakteru	FN	10 mg/l	20 mg/l
rozpuštěné látky	RL	1 500 mg/l	2 200 mg/l
dusík celkový	N _{celk.}	60 mg/l	75 mg/l
celková sušina	celk. suš.	3 000 mg/l	3 000 mg/l
měď	Cu	0,5 mg/l	0,5 mg/l

Ukazatel	Symbol	Maximální hodnota - prům. (platná pro směsný vzorek)	Maximální hodnota - max. (platná pro bodový vzorek)
zinek	Zn	2,0 mg/l	2,0 mg/l
železo	Fe	10 mg/l	10 mg/l
chlorované uhlovodíky	PAU	0,005 mg/l	0,005 mg/l
arsen	As	0,1 mg/l	0,1 mg/l
chrom celkový	Cr _{celk.}	0,3 mg/l	0,3 mg/l
kadmium	Cd	0,01 mg/l	0,01 mg/l
kobalt	Co	0,05 mg/l	0,05 mg/l
nikl	Ni	0,2mg/l	0,2mg/l
olovo	Pb	0,3 mg/l	0,3 mg/l
rtuť	Hg	0,002 mg/l	0,002 mg/l
selen	Se	0,05 mg/l	0,05 mg/l
vanad	Va	0,05 mg/l	0,05 mg/l
stříbro	Ag	0,1 mg/l	0,1 mg/l
molybden	Mb	0,05 mg/l	0,05 mg/l
kyanidy celkové	CN _{celk.}	0,2 mg/l	0,2 mg/l
kyanidy toxické	CN _{tox.}	0,1 mg/l	0,1 mg/l
Adsorbovatelné organické halogeny	AOX	0,2 mg/l	0,2 mg/l
Polychlorov. bifenyly–součet šesti kongenerů	PCB	0,001 mg/l	0,001 mg/l
sírníky (vyjádřené jako S)	S	1 mg/l	1,5 mg/l
siřičitany (vyjádřené jako SO ₃)	SO ₃	5 mg/l	7,5 mg/l
Salmonellasp. *)		negativní nález	negativní nález
radionuklidy: celk.objemová aktivita alfa/beta		50/100 Bq/l	50/100 Bq/l

*) - infekční vody ze zdravotnického zařízení

Limit označený jako „ prům.“ v mg/l představuje maximální hodnotu směsného neboli průměrného vzorku
Limit označený jako „ max.“ v mg/l představuje absolutní maximum prostého (bodového) vzorku.

C.3. Způsob kontroly kvality odpadních vod

Odběratel je povinen jako součást smlouvy předat dodavateli schéma vnitřní kanalizace s vyznačením profilů a míst směrodatných pro kontrolu kvality odpadních vod vypouštěných do veřejné kanalizace. Při provozu předčisticího zařízení je kontrola i množství upravovaných odpadních vod prováděna i na odtoku z tohoto zařízení.

Typ kontrolního vzorku:

- pro koncentrační hodnoty maximální je směrodatný vzorek prostý (bodový)

- pro koncentrační hodnoty „ prům.“ je směrodatný vzorek směsný, 2- hodinový, sléváný v intervalech 15 min.

Odběr vzorků, jenž je směrodatný pro kontrolu dodržování podmínek smlouvy, provádí dodavatel. Tento je povinen oznámit odběr zástupci odběratele a v případě jeho zájmu zúčastnit se odběru, resp. získat část odebraného vzorku k paralelnímu rozboru, mu toto umožnit. Pokud se odběratel vzorku nezúčastní, je odběr provedený dodavatelem platný. Za rozhodující se považuje vždy výsledek rozboru vzorku odpadních vod provedený akreditovanou laboratoří dodavatele. O odběru vzorku sepíše dodavatel s odběratelem protokol.

C.4 Stanovení jiných podmínek pro vypouštění odpadních vod do kanalizace k veřejné potřebě

Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v limitech znečištění a v množství stanoveném v Kanalizačním řádu města Třebíče a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném Kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace (§18, odst.(2) zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění).

Odběratel se zavazuje provozovat řádně kanalizační přípojku, zřídít a udržovat v řádném stavu odběrné místo pro vypouštění odpadní vody, nepřekračovat nejvyšší přípustnou míru znečištění v odpadních vodách a umožnit dodavateli sledování kvality vypouštěné odpadní vody v odběrném místě na odtoku do veřejné kanalizace. Pokud nebude tento požadavek splněn a nebude technicky možné provést odběr odpadních vod, bude vypouštění odpadních vod považováno za vypouštění závadných látek do kanalizace pro veřejnou potřebu nebo látek, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami (odkaz: článek X., odst.3/ Všeobecné podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod).

Revizní šachta na odtoku musí umožňovat odběr vzorků vypouštěné odpadní vody před napojením do kanalizace pro veřejnou potřebu. Měrná šachta musí být vždy přístupná. Kvalita vypouštěných odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu musí vyhovovat nejvýše přípustným limitům kvality OV, které jsou stanoveny v Kanalizačním řádu stokové sítě města Třebíče, především v ukazateli extrahovatelné látky (tuky) = max. 80 mg/l.

Kontrola kvality vypouštěných odpadních vod ze strany dodavatele bude prováděna namátkově. Odběratel je povinen oznámit dodavateli změny, které mají vliv na kvalitu odpadních vod. Instalace drtiče odpadu nebo jiných podobných zařízení na vnitřní kanalizaci producenta není povolena, jinak bude vypouštění odpadních vod považováno za vypouštění závadných látek do kanalizace pro veřejnou potřebu nebo látek, které dle Kanalizačního řádu Třebíče nejsou odpadními vodami (odkaz: článek X., odst.3/ Všeobecné podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod). Veškeré odpady musí být předávány k likvidaci oprávněné osobě v souladu se zákonem o odpadech a souvisejících předpisů, v platném znění. Odběratel je povinen učinit odpovídající opatření, aby nevníkly do kanalizace závadné látky. Kanalizační šachta určená pro kontrolu kvality vypouštěných odpadních vod musí být uzpůsobena technicky tak, aby bylo možno provádět odběry vypouštěných odpadních vod z firmy. Odběratel je povinen umožnit dodavateli sledování kvality vypouštěné odpadní vody na odtoku do kanalizace.

Odpady musí být předávány k likvidaci oprávněné osobě v souladu se zákonem o odpadech a souvisejících předpisů, v platném znění, o jejich převzetí musí být k dispozici doklady.

Producent odpadních vod je povinen předčistit v odlučovači tuků vhodné velikosti a účinnosti (limit pro vypouštění viz. tabulka ukazatel tuky a oleje) odpadní vody z objektů kuchyní s přípravou 30 a více jídel denně, u jídelen pouze s ohřevem jídla platí povinnost předčistění při výdeji 60 a více jídel denně.

Kontaktní osoba pro účast při odběru vzorku vypouštěných odpadních vod pro kontrolu kvality:

Mgr. Jitka Rymešová - vedoucí provozního úseku, tel. 730 842 206, mailová adresa: vedouci.provozu.dpstrebic@gmail.com

Zdeněk Krouchal - údržbář na pracovišti Kubešova 841/14, tel.: 731 549 129

C.5 Stanovení výše procenta stočného pro výpočet smluvní pokuty dle všeobecných podmínek dodávky vody a odvádění odpadních vod

Ukazatel znečištění	Procento stočného (%)
pH	15
BSK5, CHSK, NL, N-NH4, Nanorg, Pcelk, EL, NEL	3
rtuť, kadmium, arsen, olovo, chrom, nikl, měď, zinek, AOX, PCB, tenzidy	9
Ostatní ukazatelé	5

V Třebíči dne 23.11.2021

 **VODÁRENSKÁ**
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

1.12.2021
Domov pro seniory Třebíč,