

Dodatek č. 4

ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/320/2021

**"Snížení energetické náročnosti areálu Střední průmyslové školy textilní, Liberec -
rekonstrukce střechy budovy dílen"**

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Zbyňkem Miklíkem, náměstkem hejtmana

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-6482590257/0100

dále jen „objednatel“

a

SEADON s.r.o.

se sídlem Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín

IČO: 28601505

DIČ: CZ28601505

osoba oprávněná podepsat dodatek: Ing. Petr Dohnal, jednatel společnosti

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: 2110065912/2700

evidence: vedená u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, Vložka XXXXXXXXXX

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 14.6.2021 smlouvu o provedení stavby, vedenou objednatelům pod č. OLP/320/2021, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést dílo "Snížení

energetické náročnosti areálu Střední průmyslové školy textilní, Liberec - rekonstrukce střechy budovy dílen"; dne 17.9.2021 uzavřely smluvní strany k této smlouvě Dodatek č.1; dne 15.11.2021 uzavřely smluvní strany k této smlouvě Dodatek č.2 a dále dne 20.12.2021 uzavřely smluvní strany Dodatek č.3 (dále jen „smlouva“).

2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek I. **Předmět dodatku**

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce tak, jak vyplývá z přílohy tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 272.937,60 Kč bez DPH, tj. 330.254,50 Kč včetně DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	12.852.480,25 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 bez DPH- vícepráce	272.937,60 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 bez DPH - méněpráce	0,00 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) bez DPH	13.125.417,85 Kč
DPH	2.756.337,75 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) včetně DPH	15.881.755,60 Kč

4. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně dodatečných stavebních prací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.

Článek II. **Závěrečná ustanovení**

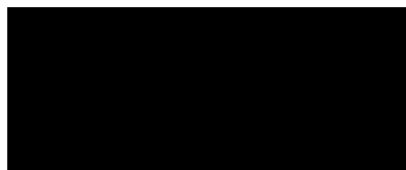
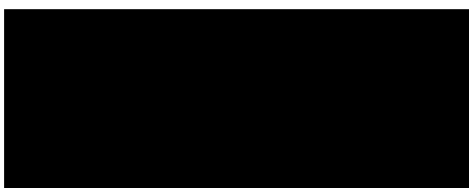
1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: Změnový list č.3 a oceněný soupis

prací

3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti jeho zveřejněním objednatelem v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 120/22 mRK ze dne 24.1.2022.

V Liberci dne 27.1.2022

V Hlučíně dne 25.1.2022





OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 3			
Zhotovitel:	SEADON s.r.o.				
Investor:	Liberecký kraj	Datum: 12. 1. 2022			
Název akce: "Snížení energetické náročnosti areálu Střední průmyslové školy textilní, Liberec – rekonstrukce střechy budovy dílen"					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:				
	na výkresy:				
	na rozpočtové podklady:	Soupis prací, dodávek a služeb			
	na jinou část smlouvy:				
Předmět změny:					
<u>V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba změny závazku ze smlouvy, která spočívá v provedení víceprací.</u>					
<u>Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.</u>					
a) <u>jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,</u>					
b) <u>nemění celkovou povahu veřejné zakázky</u>					
c) <u>hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku</u>					
3.01 – Betonové obruby u světlíků – likvidace suti					
Popis a zdůvodnění změny:					
Během demontáže skladby stávajícího střešního pláště byly objeveny betonové monolitické prvky po vnějším obvodu světlíkové podsady střešních světlíků, které zabraňovaly následné montáži nové střešní skladby včetně zateplení světlíkové podsady. Z těchto důvodů bylo rozhodnuto o jejich demontáži, aby bylo možné provést podsadu nových světlíků z tepelně izolačních materiálů. Na základě výše uvedeného došlo k nárůstu likvidované suti, která musí být odvezena na skládku. Tento nárůst není zohledněn v původní Smlouvě o provedení stavby, proto dochází k doplnění tonáže touto změnou tak, aby byla vybouraná suť deponována na místě k tomu určeném (skládku).					
Méněpráce = 0,00 Kč bez DPH					
Vícepráce = 272 937,60 Kč bez DPH					
Změna celkem = + 272 937,60 Kč bez DPH					
Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.					



Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

§ 222 odst. 4

§ 222 odst. 5

§ 222 odst. 6

§ 222 odst. 7

	Změna dle zákona 134/2016 Sb.		
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6
Cena víceprací bez DPH	0,00	0,00	272.937,60
Cena méněprací bez DPH	0,00	0,00	0,00
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH	0,00	0,00	272.937,60
Absolutní hodnota změny v %	0,00	0,00	2,28

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

- TDS souhlasí se změnami



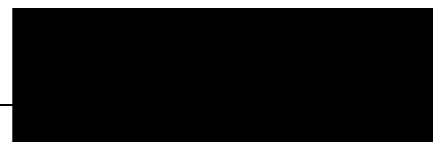
Stanovisko projektanta stavby:

- Souhlasí s rozsahem změn



Stanovisko energetického specialisty:

- Tato změna napравuje nesoulad mezi projektovou dokumentací a Energetickým posouzením



Příloha: Soupis prací, dodávek a služeb



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+ PO5		číslo ZL: 3
Zhotovitel:	SEADON s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Liberecký kraj	
Datum:	12. 1. 2022	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny:		
3.01 – Betonové obruby u světlíků – likvidace suti		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	272.937,60 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
272.937,60 Kč	Původní lhůta se nemění	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Ing. Hana Hanušová	Jiří Vícha	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 19_079_0000

Stavba: Dodatek č. 4 - Snížení energetické náročnosti budovy Dílen SPŠT

KSO:
Místo: Liberec, Tyršova 82/1, Liberec V

CC-CZ:
Datum: 12. 1. 2022

Zadavatel:
Liberecký kraj

IČ: 70891508
DIČ: CZ70891508

Zhotovitel:
SEADON s.r.o.

IČ: 28601505
DIČ: CZ28601505

Projektant:
Ing. Radomír Hladký

IČ: 75228548
DIČ:

Zpracovatel:
SEADON s.r.o.

IČ: 28601505
DIČ: CZ28601505

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.bodminkv.urs.cz.

Cena bez DPH **272 937,60**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	272 937,60	57 316,90
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **330 254,50**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 19 079 0000

Stavba: Dodatek č. 4 - Snížení energetické náročnosti budovy Dílen SPŠT

Místo: Liberec, Tyršova 82/1, Liberec V

Datum: 12. 1. 2022

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Ing. Radomír Hladký

Zhotovitel: SEADON s.r.o.

Zpracovatel: SEADON s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		272 937,60	330 254,50	
01/2022	Změnový list č. 3	272 937,60	330 254,50	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4 - Snížení energetické náročnosti budovy Dílen SPŠT

Objekt:

01/2022 - Změnový list č. 3

KSO:

Místo: Liberec, Tyršova 82/1, Liberec V

CC-CZ:

Datum: 12. 1. 2022

Zadavatel:

Liberecký kraj

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

Zhotovitel:

SEADON s.r.o.

IČ:

28601505

DIČ:

CZ28601505

Projektant:

Ing. Radomír Hladký

IČ:

75228548

DIČ:

Zpracovatel:

SEADON s.r.o.

IČ:

28601505

DIČ:

CZ28601505

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

272 937,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	272 937,60	21,00%	57 316,90
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

330 254,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4 - Snížení energetické náročnosti budovy Dílen SPŠT

Objekt:

01/2022 - Změnový list č. 3

Místo: Liberec, Tyršova 82/1, Liberec V

Datum: 12. 1. 2022

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Ing. Radomír Hladký

Zhotovitel: SEADON s.r.o.

Zpracovatel: SEADON s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

272 937,60

3.01 - Betonové obruby u světlíků - likvidace suti

272 937,60

997 - Přesun suti

272 937,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4 - Snížení energetické náročnosti budovy Dílen SPŠT

Objekt:

01/2022 - Změnový list č. 3

Místo: Liberec, Tyršova 82/1, Liberec V

Datum: 12. 1. 2022

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Ing. Radomír Hladký

Zhotovitel: SEADON s.r.o.

Zpracovatel: SEADON s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

272 937,60

D 3.01 Betonové obruby u světlíků - likvidace sutí 272 937,60

D 997 Přesun sutě 272 937,60

76	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	109,350	812,240	88 818,44	dle SoD
----	---	-----------	---	---	---------	---------	-----------	---------

PP Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m

VV Výpočet hmotnosti odpadů - betonů kolem světlíkových obrub - rozměry 0,45m x 0,15m x 900bm (obvod světlíků) = 60,75m³

VV Přepoččet na hmotnost [tuny]
(60,750*1800)/1000

109,350

79	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	109,350	238,160	26 042,80	dle SoD
----	---	-----------	--	---	---------	---------	-----------	---------

PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

VV Výpočet hmotnosti odpadů - betonů kolem světlíkových obrub - rozměry 0,45m x 0,15m x 900bm (obvod světlíků) = 60,75m³

VV Přepoččet na hmotnost [tuny]
(60,750*1800)/1000

109,350

80	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2 077,650	10,400	21 607,56	dle SoD
----	---	-----------	--	---	-----------	--------	-----------	---------

PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km

VV 109,350*19 "Přepočtené koeficientem množství

2 077,650

Součet

2 077,650

81	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	109,350	1 248,000	136 468,80	dle SoD
----	---	-----------	--	---	---------	-----------	------------	---------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04

VV Výpočet hmotnosti odpadů - betonů kolem světlíkových obrub - rozměry 0,45m x 0,15m x 900bm (obvod světlíků) = 60,75m³

VV Přepoččet na hmotnost [tuny]
(60,750*1800)/1000

109,350