

Příloha č. 1

OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB PŘI KORPORÁTNÍCH TRANSAKCÍCH

DEFINICE

„Adresát(i)“, „vy“	Osoba označená ve Smluvním dopisu jako „Klient“.
„Přidružená osoba“	Ve vztahu ke každé Přijímající straně jakýkoli subjekt, který Přijímající strana kontroluje, je Přijímající stranou kontrolován nebo je s Přijímající stranou pod společnou kontrolou.
„Schválení věřitelé“	Věřitelé, kteří přijali podmínky Smlouvy v souladu s odstavcem 9.3, a tím se stali Oprávněnými osobami.
„Dopis Auditorů o zproštění odpovědnosti“	Dopis vydaný auditory a/nebo daňovými poradci, na který se odkazuje ve Výstupech (nebo v kterémkoli z nich) a který stanovuje podmínky, za nichž může být poskytnut přístup k informacím z auditní a/nebo daňové dokumentace a/nebo vysvětlení, která se k nim mohou vztahovat.
„Ujištění“, „Audit“	Tyto výrazy se používají ve významu, jaký mají v profesních standardech vydaných Výborem pro auditorskou praxi ve Velké Británii.
„Oprávněné osoby“	Schválení věřitelé, pro něž jsme a) my a Adresáti odsouhlasili, že mohou mít prospěch z Výstupů (nebo jakékoli jejich části) a spoléhat se na ně a b) kteří přijali podmínky Smlouvy podle písemných ujednání s námi v souladu s mechanismy stanovenými v článku 9.
„Poplatky“	Naše poplatky a hotovostní výdaje plus DPH, kde je to relevantní.
„Nárok“	Jakýkoli požadavek, žaloba, nárok nebo řízení jakékoli povahy (ať jde o smlouvu, občanskoprávní delikt, porušení zákonné povinnosti nebo jinou záležitost, a to včetně, nikoli výlučně, žaloby pro způsobení škody z nedbalosti) vznikající jakýmkoli způsobem s ohledem na tuto Smlouvu nebo v souvislosti s ní nebo vztahující se jakýmkoli způsobem ke Službám nebo Transakci či Financování.
„Důvěrné informace“	<p>Informace o jakékoli Přijímající straně nebo Předmětné skupině nebo které Přijímající strana či Předmětná skupina vlastní, které se stávají vlastnictvím Společností skupiny Deloitte, nebo o Společnostech skupiny Deloitte, které se stávají vlastnictvím jakékoli Přijímající strany, během poskytování Služeb a jakékoli informace, které se vztahují k zakázce nebo byly během ní vytvořeny, ať už před podepsáním této Smlouvy nebo po něm během doby účinnosti Smlouvy a které jsou svou povahou důvěrné nebo jako takové označeny druhou stranou poskytující tyto informace (písemně nebo ústně) a které nepředstavují informace, jež</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) se stanou obecně veřejně dostupnými jinak než porušením povinnosti zachovávat mlčenlivost stanovené ve Smlouvě; nebo (ii) byly vlastněny příjemcem informací před zahájením poskytování Služeb bez povinnosti zachovávat mlčenlivost; nebo (iii) jsou zákonnou cestou obdrženy od třetí strany, o níž příjemce informací nemá důvod se domnívat, že má ohledně těchto informací povinnost zachovávat mlčenlivost.
„Smlouva“	Smluvní dopis a jakékoli samostatné dopisy nebo dohody, na něž se odkazuje ve Smluvním dopise jako na součásti Smlouvy, tyto obchodní podmínky a jakékoli schválené dodatky k nim.
„Konečné datum“	Ve vztahu ke každému Výstupu datum finálního podepsaného Výstupu nebo, je-li to relevantní a nastane dříve, datum výslovně uvedené ve finálním podepsaném Výstupu jako datum, kdy je naše práce dokončena.
„Škoda“	Ztráty a škody (včetně případných úroků) a náklady vzniklé přímo nebo nepřímo všem Přijímajícím stranám nebo kterýmkoli z nich podle této Smlouvy (přičemž tato může být upravena dodatkem nebo změněna) nebo v souvislosti se Službami nebo jakýmkoli Výstupy sestavenými podle ní.

	Výhradně pro účel článku 6.4.6 Škoda zahrnuje také ekvivalent Škody vzniklé adresátům nebo oprávněným osobám jakýchkoli výstupů poskytnutých za podmínek jiného smluvního dopisu výslovně specifikovaného ve Smluvním dopise nebo jakémkoli schváleném dodatku ke Smlouvě.
„Výstupy“	Finální zpráva(y) společně s jinými výstupy (pokud existují) specifikovanými v části III., odstavci 3) písm. (a) Smluvního dopisu jako součást Výstupů.
„Deloitte“, „my“, „nás“	Deloitte Advisory s.r.o., se sídlem Italská 2581/67, Vinohrady, 120 00 Praha 2, Česká republika, IČO: 27582167, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 113225.
„Společnosti skupiny Deloitte“	Všechny subjekty (včetně Deloitte), které jsou členy celosvětové sítě Deloitte Touche Tohmatsu Limited („DTTL“) a všechny jejich dceřiné společnosti, právní předchůdci, právní nástupci, postupníci a subdodavatelé a všichni partneři, přidružení partneři, vedoucí pracovníci, členové, vlastníci, ředitelé, zaměstnanci a zástupci všech těchto subjektů. Společnost Deloitte používá slovo partner s ohledem na své členy při svých transakcích s vámi k označení členů Deloitte v této funkci.
„Smluvní dopis“	Smluvní dopis připojující tyto podmínky společně s přílohami a dodatky, ale bez těchto Obchodních podmínek.
„Tým pracující na zakázce“	Osoby realizující Služby.
„Finální zpráva“	Zpráva definovaná jako „Zpráva“ v části III., odstavci 3) písm. (a) Smluvního dopisu.
„Financování“	Jakýkoli počáteční dluh (včetně syndikovaného v souladu s ustanovením článku 9) použitý k financování Transakce.
„Fondy“	Fondy (existují-li) vymezené ve Smluvním dopisu.
„Další kapitálový investor“	Kapitálový investor, který se stal Oprávněnou osobou v souladu s článkem 10.3 tím, že podepsal a zaslal nám zpět Dopis o závazném zpřístupnění (jak je definována v článku 10.3).
„Hlavní věřitel“	Finanční instituce, která se stala Oprávněnou osobou v souladu s článkem 9.3 tím, že podepsala a zaslala nám zpět Dopis o závazném zpřístupnění (jak je definována v článku 9.3).
„Klient“	Strana nebo strany definované jako „Klient“ ve Smluvním dopisu.
„Očekávané finanční informace“ nebo „OFI“	Jakékoli finanční informace o budoucnosti (např. prognózy, rozpočty nebo odhady).
„Účel“	Účel, pro jaký jsou Služby a/nebo Výstupy poskytovány, jak je stanoveno ve Smluvním dopise nebo relevantním dodatku ke Smlouvě.
„Přijímající strany“	Adresát(i) a Oprávněné osoby (existují-li).
„Rozsah“	Rozsah Služeb definovaný v části III. odstavci 3) Smluvního dopisu a jakékoli další práce odsouhlasené nebo upravené v souladu s článkem 2.2.
„Služby“	Transakční podpůrné služby, které budeme poskytovat, jejichž podrobnosti jsou uvedeny ve Smlouvě.
„Předmětná skupina“	Subjekt (společnost, skupina nebo soubor společností, neregistrovaný podnik, skupina aktiv, obchodní jednotka, divize nebo jiný subjekt nebo jakákoli jejich kombinace) popsany v části III. Smluvního dopisu, který je předmětem Transakce a kvůli němuž jsou Služby poskytovány, tzn. Zařízení nebo Společnost, jak jsou tyto definovány ve Smluvním dopisu, dle kontextu.
„Následné události“	Obě z následujících možností: (1) události (příznivé nebo nepříznivé), které nastanou následně po Konečném datu; and (2) skutečnosti, které nám nebyly známy před Konečným datem a které by způsobily vydání jiného Výstupu, pokud by nám byly známy před Konečným datem.

„Cílová společnost“	Podnik, společnost, právnická osoba nebo fyzická osoba, společný podnik nebo jiná právní forma podnikání, jejíž akvizice je navržena.
„Obchodní podmínky“	Obchodní podmínky stanovené v této Příloze.
„Transakce“	Transakce nebo navržená transakce popsaná v části III., odstavci 1) Smluvního dopisu.

1 SMLOUVA MEZI NÁMI

1.1 Celá smlouva mezi Adresáty a společností Deloitte je popsána ve Smlouvě. Nic projednávaného předtím, než přijmete podmínky této Smlouvy (podpisem Smluvního dopisu nebo jinak), nevyvolalo vznik, ani není součástí, této Smlouvy (včetně, nikoli výlučně, jakýchkoli smluv s vámi o zachování důvěrnosti, pokud existují, s jejichž ukončením touto Smlouvou souhlasíte), pokud tak není konkrétně stanoveno ve Smlouvě. Nikdo není zmocněn sjednat úpravy Obchodních podmínek nebo Smlouvy, pokud tyto úpravy nejsou zdokumentovány a písemně mezi vámi a námi odsouhlaseny.

1.2 Pokud jsme již zahájili práce (např. shromažďováním informací, plánováním projektu nebo poskytnutím počátečního poradenství) předtím, než přijmete podmínky této Smlouvy, pak souhlasíte, že tato Smlouva platí retrospektivně (zpětně) od zahájení našich prací.

1.3 Definice uvedené v těchto Obchodních podmínkách a Smluvním dopise mají stejný význam v celé této Smlouvě. Pokud vznikne rozpor mezi těmito Obchodními podmínkami a Smluvním dopisem, platí Smluvní dopis.

1.4 Pokud je jakékoli ustanovení této Smlouvy označeno za nezákonné, neplatné nebo nevymahatelné jako celek nebo část, všechna ostatní ustanovení společně se zbytkem dotčeného ustanovení zůstávají plně v platnosti a účinnosti.

Smluvní strany a převod

1.5 Smlouva je uzavřena mezi vámi a společností Deloitte. Souhlasíte, že váš vztah je výhradně se společností Deloitte jako se subjektem, který s vámi sjednává poskytování Služeb. Aniž by tím byla dotčena skutečnost, že Služby podle této Smlouvy budou poskytovat jednotliví partneři a zaměstnanci Deloitte (a v některých případech budou poskytovány společností Deloitte jinými Společnostmi skupiny Deloitte prostřednictvím smluv o poskytování služeb nebo jiných smluv), žádný jednotlivý partner ani zaměstnanec ani žádná jiná Společnost skupiny Deloitte nemá v úmyslu přijmout odpovědnost (včetně odpovědnosti sám za sebe) za Služby podle této Smlouvy. V důsledku toho souhlasíte, že žádná Společnost skupiny Deloitte (kromě společnosti Deloitte) nebude mít vůči vám odpovědnost s ohledem na Služby podle této Smlouvy. Dále souhlasíte, že vůči žádné Společnosti skupiny Deloitte (kromě společnosti Deloitte) nevznesete žádný Nárok, neboť odpovědnost vůči vám za jednání a opomenutí Společností skupiny Deloitte ve vztahu ke Službám poskytovaným podle podmínek této Smlouvy nadále nese společnost Deloitte.

1.6 Tato Smlouva nečiní z vás ani z nás zástupce, distributora, zaměstnance, partnera, zmocněnce, člena společného podniku, spoluvlastníka nebo právního zástupce druhé strany ani nezakládá partnerství či společný podnik ani nevytváří svěřenecký vztah. Každá strana je nezávislá smluvní strana.

1.7 Žádná strana této Smlouvy nesmí převést nebo změnit svá práva nebo povinnosti podle této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé strany (stran), kromě toho, že kterákoli strana může převést svá příslušná práva a povinnosti podle této Smlouvy na jakékoli partnerství nebo právní subjekt zmocněný převzít veškerou nebo v podstatě veškerou obchodní činnost, a kromě toho, že společnost Deloitte může převést přínos z této Smlouvy na jakoukoli ze Společností skupiny Deloitte (jinou, než je subdodavatel, který není členem DTTL). Společnost Deloitte může zadat jako subdodavatel jakékoli Služby podle této Smlouvy jakékoli Společnosti skupiny Deloitte a/nebo jakékoli jiné třetí straně.

2 NAŠE SLUŽBY A ODPOVĚDNOSTI VŮČI VÁM

2.1 Služby a Výstupy, které mají být poskytnuty podle této Smlouvy, společně s naší odpovědností za ně budou omezeny pouze na Rozsah a odpovědnosti stanovené ve Smlouvě a naše Výstupy budou zahrnovat naše významná zjištění, která s tím souvisejí. Neučiníme žádná prohlášení ohledně jakýchkoli dalších záležitostí ani jakékoli další záležitosti nebudeme zvažovat.

2.2 My nebo Adresáti můžeme požádat o změnu Rozsahu. Změny musí být mezi námi a Adresáty odsouhlaseny a budou předmětem odsouhlasených úprav Poplatků a časového harmonogramu. Úpravy Rozsahu s ohledem na jakoukoli část Služeb budou zohledněny ve finálním Výstupu vztahujícím se k této části Služeb a akceptace takového Výstupu bude znamenat akceptaci upraveného Rozsahu stanoveného v takovém Výstupu. Pokud tak není výslovně písemně dohodnuto, jakékoli další práce, které můžeme provádět v souvislosti se Službami (ať již jsou dohodnuty písemně či nikoli), budou prováděny jako součást této Smlouvy a v souladu s jejími podmínkami.

2.3 Naše práce a naše zjištění žádným způsobem nepředstavují investiční poradenství ani posouzení komerční podstaty Transakce ani doporučení, zda Transakce nebo Financování má či nemá pokračovat. Souhlasíte, že neneseme žádnou odpovědnost za řízení jakýchkoli aspektů vašeho podnikání či podnikání Předmětné skupiny ani za přijetí rozhodnutí nebo provoz jakýchkoli účetních, interních kontrolních nebo řídicích informačních systémů v souvislosti s vaším podnikáním či podnikáním Předmětné skupiny.

2.4 Vynaložíme přiměřené úsilí, abychom poskytli Služby v souladu s časovým harmonogramem, na nějž odkazuje Smluvní dopis nebo který s vámi byl jinak sjednán. Berete na vědomí a souhlasíte, že naše poskytování

Služeb může být závislé na včasném a efektivním dokončení vašich vlastních činností a povinností souvisejících s touto zakázkou. Pokud nebylo konkrétně písemně sjednáno jinak, veškeré termíny uvedené společností Deloitte nebo specifikované vámi pro poskytování Služeb jsou určeny pouze k plánování a odhadům a nejsou smluvně závazné.

Naše šetření

2.5 Výstupy budou bezpodmínečně připraveny z dodaných informací a z odpovědí na naše dotazy, které získáme od vás nebo vedení a zaměstnanců Předmětné skupiny, a kde je to součástí Rozsahu, od jejich auditorů. Kromě případů (i) výslovně uvedených ve Smlouvě a/nebo (ii) jinak uvedených v jakémkoli Výstupu s ohledem na tento Výstup, nebudeme testovat, auditovat ani ověřovat žádné informace. Naše práce budou prováděny na základě předpokladu, že veškeré takové informace jsou, ve všech významných ohledech, úplně, přesné a nikoli zavádějící.

2.6 Upozorňujeme vás na skutečnost, že pokud bychom měli provést další postupy nebo audit, mohli bychom zjistit další záležitosti, které by mohly být relevantní pro vaše vyhodnocení Transakce nebo Financování. Především se nelze spoléhat na to, že v rámci této zakázky odhalíme podvod, pokud k nějakému došlo. Budeme vás informovat o všech záležitostech, které považujeme v kontextu Služeb za významné, jakmile během prací nastanou. Služby ani Výstupy však nelze považovat za náhradu dalšího šetření a postupů, které je třeba provést při vašem zvažování Transakce nebo Financování.

2.7 Naše Služby podle této Smlouvy nebudou zahrnovat Audit ani jiné služby Ujistění. Stejně tak nebudeme vydávat posudek ani poskytovat jakoukoli jinou formu Ujistění ohledně účetní závěrky nebo jakýchkoli jiných finančních informací (včetně očekávaných finančních informací) či provozních nebo interních kontrol Předmětné skupiny. Pokud v rámci odsouhlaseného Rozsahu máme přístup k pracovní dokumentaci auditorů Předmětné skupiny, souhlasíme a rozumíme, že:

- prověříme tuto pracovní dokumentaci výhradně pro účely identifikace, analýzy a porovnání informací relevantních pro záležitosti v rámci odsouhlaseného Rozsahu a
- nebudeme kontrolovat ani prověřovat přesnost celé auditní práce nebo její části provedené auditory Předmětné skupiny ani ve vztahu k nim nebudeme vydávat posudek.

2.8 Tento článek platí pouze tehdy, pokud Smluvní dopis uvádí, že Služby zahrnují komerční due diligence. Informace poskytnuté třetími stranami budou obsahovat jejich názory, které jsou nutně subjektivní. Volba, které strany oslovit, bude také subjektivní, a proto jejich názory nebo informace, které poskytnou, nemusí reprezentovat širší populaci, z níž jsou čerpány. Není vyloučeno, že jsme mluvili s dalšími stranami, které nám podaly rozdílné informace, z nichž jsme vyvodili rozdílné závěry. Pokud Deloitte sdělí názory a/nebo informace poskytnuté třetími stranami, nebude na něj pohlíženo tak, že tyto názory schvaluje nebo ověřuje jejich přesnost.

2.9 Tento článek platí pouze tehdy, pokud Smluvní dopis uvádí, že Služby zahrnují provozní due diligence. Zvážíme případná provozní zlepšení a/nebo úspory a poskytneme komentář k jakýmkoli názorům vyjádřeným stávajícím nebo potenciálním vedením Předmětné skupiny, jež se týkají takových zlepšení a/nebo úspor a jež jsou nám zpřístupněny k vyjádření v rámci Rozsahu. Náš komentář bude poskytnut s ohledem na obchodní zkušenosti Týmu pracujícího na zakázce s provozními záležitostmi, ale nebude nutně vycházet z přímé zkušenosti s provozem v konkrétním oboru nebo dotčeném komerčním sektoru. Náš komentář nemusí představovat optimální řešení a mohou existovat další stejně platné názory.

Prognózy, rozpočty a odhady

2.10 Kde se naše práce vztahuje k OFI, vyjádříme se k základu a předpokladům, které stojí za nám poskytnutými OFI, jak předpokládá Rozsah, ale nepřijímáme žádnou odpovědnost za OFI ani za konečnou realizaci OFI. Tyto základy a předpoklady budou určeny seniorním vedením, řediteli nebo potenciálními řediteli nebo jinými takovými osobami, které tyto OFI připravily, tyto osoby jsou za ně odpovědné a my očekáváme, že tyto osoby takové základy a předpoklady formálně schválí společně s výslednými OFI před finalizací příslušných Výstupů.

2.11 Veškeré OFI se vztahují k budoucnosti. Dosažení odhadovaných výsledků závisí na úspěšné implementaci základních strategií vedením a realizaci základních předpokladů, včetně všech provozních zlepšení. Události a okolnosti často nenastanou tak, jak se předpokládalo, a skutečné výsledky budou pravděpodobně ovlivněny událostmi mimo kontrolu vedení majícími za následek vznik rozdílů mezi predikovanými a skutečnými výsledky. Tyto rozdíly jsou obvyklé a mohou být podstatné.

2.12 Nebudeme připravovat OFI. Pokud nabízíme alternativní pohled na částku nebo načasování potenciálních úspor, nebo jiné aspekty OFI, budeme vycházet z profesionální nebo obchodní zkušenosti a úsudku. Můžeme předložit tabulky, kde OFI shrneme, pokud je to součástí Rozsahu, a provedeme agregaci kvantifikovaných zranitelností nebo ilustraci dopadu alternativních předpokladů. Tyto tabulky jsou předkládány jako způsob shrnutí našich komentářů, mají napomoci sdělení našich zjištění a nepředstavují přepočty, revizi ani schválení OFI.

Tabulkový procesor a počítačové modelování

2.13 V průběhu poskytování Služeb můžeme odkazovat na tabulkové procesory anebo počítačové modely, které jste nám vy nebo jiní vaši poradci poskytli nebo ohledně kterých jste nás požádali, abychom se na ně spoléhali („Modely“) nebo které jsme použili v souvislosti se Službami. Veškeré Modely mají své limity a nemusí poskytovat validní výsledky pro veškeré možné kombinace vstupních dat; chyby a potenciální chyby tudíž nemusí být zaznamenány. Naše práce se zaměří na klíčové výstupy Modelů. V rámci naší práce můžeme provést určité testovací kontroly vzorců a výpočtů v rámci Modelů zaměřené na aritmetickou a interní konzistentnost, ale nebudeme odpovědní za prověrku nebo testování logické integrity Modelů či detekci chyb v nich.

3 VAŠE POVINNOSTI A ODPOVĚDNOST

3.1 Nesete odpovědnost za určení, že Rozsah odpovídá vašim potřebám.

Poskytování informací nám a námi požadovaná podpora

3.2 Klient souhlasí, že nám poskytne veškeré informace v rámci své kontroly, které jsou potřebné pro poskytování Služeb, a vynaloží přiměřené úsilí, aby nám zajistil potřebný přístup pro poskytování Služeb a plnění Rozsahu a naše práce bude vycházet výhradně z informací, které nám byly poskytnuty nebo k nimž nám byl zajištěn přístup. V této souvislosti souhlasíte, že s námi nebude nakládáno, jako bychom byli znalí informací, které nám byly poskytnuty v předcházejících zakázkách. Pokud si přejete, abychom navštívili webovou stránku nebo fórum pro sdílení elektronických dat, projednáte a odsouhlasíte s námi konkrétní oblasti a/nebo informace, jejichž prostudování po nás požadujete.

3.3 Budete nás v rozumně proveditelné míře neprodleně informovat o všech záležitostech, o nichž víte a které jsou podle vašeho názoru podstatné pro realizaci Služeb, pokud se důvodně nedomníváte, že jsou nám již takové záležitosti známy.

Rozhodování a řízení vašeho podniku

3.4 Použijete svůj nezávislý obchodní úsudek k posouzení Výstupů, včetně veškerých rad nebo doporučení, která vám můžeme dát. Budete odpovědní za (a) posouzení přiměřenosti a výsledků Výstupů a jakýchkoli takových rad nebo doporučení pro vaše účely a (b) rozhodnutí, zda si je přejete zavést nebo na jejich základě jednat.

3.5 Klient bude výhradně odpovědný mj. za: (a) provedení veškerých manažerských úsudků a rozhodnutí a převzetí všech manažerských povinností a odpovědností, (b) jmenování osoby, pokud možno z řad seniorního vedení, která bude odpovědná za rozhodnutí Klienta a bude dohlížet na Služby, (c) poskytnutí dohledu nad Službami a posouzení přiměřenosti a výsledků Služeb a (d) přijetí odpovědnosti za opatření, jsou-li nějaká, která mají být přijata na základě výsledků Služeb.

Právní dohody

3.6 Naše Služby mohou být poskytovány souběžně s vašimi právními poradci, kteří pro vás pracují samostatně. Na základě vašeho konkrétního požadavku a našeho souhlasu prostudujeme konkrétní ustanovení účetní a/nebo daňové povahy v návrzích smluv sestavených nebo prověřovaných vašimi právními poradci a poskytneme k nim vyjádření a návrhy, ale nejsme kvalifikováni poskytovat právní služby. Zejména s ohledem na její právní povahu bude jakákoli smlouva pravděpodobně odrážet záležitosti mimo naši kompetenci, a proto byste se na veškeré komentáře a návrhy, které poskytneme, neměli spoléhat jako na vhodné k začlenění do jakékoli smlouvy bez dalšího posouzení vašimi právními poradci.

3.7 Jakákoli dohoda je výsledkem jednání mezi stranami a vy berete na vědomí, že je vaší odpovědností rozhodnout, zda jste za všech okolností jakoukoli navrhovanou dohodu připraveni přijmout.

3.8 Pokud zvažujete uložení nebo přijetí smluvní podmínky, která vás zaváže k obdržení jakékoli zprávy od nás a/nebo k poskytnutí takové zprávy třetí straně (např. v souvislosti s konečným vyúčtováním nebo splněním úvěrových kovenantů), souhlasíte s tím, že s námi nejprve takový postup projednáte, abychom vám mohli sdělit, zda budeme připraveni takovou práci realizovat, za jakých podmínek ji budeme realizovat a jaký bude rozsah a znění takové zprávy.

Ochrana a uchování dat

3.9 Zpracování Osobních údajů:

3.9.1 Deloitte může shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jinak zpracovávat (souhrnně „Zpracovávat“) informace poskytnuté Klientem, které mohou být spojeny s konkrétními osobami („Osobní údaje“), jak jsou definovány v příslušném zákoně. Osobní údaje mohou zahrnovat údaje ohledně zástupců, zaměstnanců, personálu, členů projektového týmu, klientů a dodavatelů i Osobní údaje zahrnuté do informací získaných společností Deloitte v souvislosti se Smlouvou. Rozsah Osobních údajů může zahrnovat křestní a prostřední

jména, příjmení, datum narození, identifikační číslo osoby, adresu, státní příslušnost, obchodní kontaktní údaje a jakékoli související informace. Zpracování Osobních údajů svěřujete společnosti Deloitte a zmocňujete zástupce a členy projektového týmu Deloitte Zpracovávat Osobní údaje v souladu se Smlouvou. My (jako zpracovatel údajů) Zpracujeme Osobní údaje a důvěrné informace pro účely související s plněním Smlouvy při dodržování příslušných právních a profesních předpisů.

- 3.9.2 Zaručujete, že jste oprávněni poskytovat Osobní údaje společnosti Deloitte v souvislosti s plněním Smlouvy a že byly Osobní údaje shromážděny a budou Zpracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Jste povinni poskytnout společnosti Deloitte veškeré nutné pokyny pro Zpracování a přesné a aktuální Osobní údaje. My provedeme technická, organizační a osobní opatření k ochraně Osobních údajů podle pokynů Klienta.
- 3.9.3 Dále může Deloitte Zpracovávat Osobní údaje obchodních kontaktních osob Klienta (včetně jména, příjmení, pozice, emailové adresy a telefonního čísla) v databázi sloužící pro obchodní sdělení a další marketingové účely až do odvolání. Klient souhlasí s přijímáním obchodních sdělení od společnosti Deloitte nebo Společnosti skupiny Deloitte. Pro tyto účely může Deloitte přenášet Osobní údaje kontaktů na své přidružené osoby a příslušné Společnosti skupiny Deloitte ve střední Evropě (viz seznam Společnosti skupiny Deloitte a míst určení zde: <http://www2.deloitte.com/global/en/pages/about-deloitte/articles/about-deloitte-central-europe.html>) za podmínek místních příslušných právních předpisů upravujících ochranu dat a použití osobních údajů pro marketingové a direct mailingové účely. Vy a příslušná osoba můžete kontaktovat Referenta Deloitte pro ochranu dat (kontaktní údaje jsou uvedeny na prvním odkazu v článku 3.10 níže) a revidovat a/nebo aktualizovat příslušné Osobní údaje a vznést námitky k nebo požadovat zastavení Zpracování Osobních údajů.

3.10 Přenos údajů a subdodavatelé: Deloitte může přenášet Osobní údaje do různých jurisdikcí, v nichž Společnosti skupiny Deloitte působí (<http://www2.deloitte.com/global/en/get-connected/global-office-directory.html>). Společnost Deloitte je tedy oprávněna sdělit Osobní údaje a jiné důvěrné informace poskytnuté Klient přes státní hranice (včetně území mimo Evropský hospodářský prostor). Souhlasíte, že Deloitte může přenášet dokumentaci týkající se zakázky, včetně Osobních údajů a dalších důvěrných informací ke zpracování, pro účely plnění Smlouvy, e-mailovou komunikaci a další hostitelské aplikace pro plnění příslušných právních předpisů a pro účely ukládání jiné Společnosti skupiny Deloitte a/nebo subdodavatelé, pokud jsou požadavky právních předpisů pro takový převod splněny a technická, organizační a bezpečnostní opatření jsou udržována na stejné úrovni, jakou požadují příslušné právní předpisy. Seznam zpracovatelů Osobních údajů: Společnosti skupiny Deloitte a subdodavatelé Deloitte, včetně cílových zemí, kde působí, jsou uvedeny zde: http://www2.deloitte.com/global/en/pages/about-deloitte/articles/ce_list_of_clients_personal_data.html. Osobní údaje mohou být zpracovány jinými subjekty Deloitte uvedenými na seznamu na následujícím odkazu (<http://www2.deloitte.com/global/en/get-connected/global-office-directory.html>).

3.11 Uchování údajů: Výstupy a veškerou související dokumentaci k zakázce, včetně Osobních údajů a důvěrných informací, je třeba uchovávat po dobu 10 let od skončení smluvního vztahu nebo po dobu vyžadovanou příslušnými právními předpisy proti praní špinavých peněz či jinými příslušnými právními předpisy a nařízeními.

4 VZÁJEMNÉ POVINNOSTI A ODPOVĚDNOST

Důvěrnost

4.1 V souladu s články 5.3 a 5.4, které se vztahují k používání a distribuci Výstupů, se my a každá Přijímající strana zavazujeme, není-li výslovně v této Smlouvě uvedeno jinak, (i) zachovávat mlčenlivost ohledně Důvěrných informací, (ii) používat je pouze v souvislosti s poskytováním a přijímáním Služeb (včetně zveřejnění ve Výstupech, je-li to relevantní) a (iii) v případě Přijímajících stran je používat pouze pro daný Účel.

4.2 My a každá Přijímající strana budeme oprávněni zveřejnit Důvěrné informace (i) svým právním poradcům pro jejich informaci výhradně v souvislosti s Účelem a Financováním za předpokladu, že my všichni jednotlivě přijmeme přiměřená opatření, abychom zajistili, že právní poradci chápou a akceptují, že Důvěrné informace jsou důvěrné a nesmí být sdělovány žádné jiné straně bez předchozího písemného souhlasu strany poskytující informace, a v případě Osobních údajů, musí splňovat příslušné právní předpisy o ochraně údajů nebo (ii) splňovat příslušné právní, profesní a regulační požadavky.

4.3 Klient souhlasí, že nahradí veškeré náklady, které nám mohou vzniknout při plnění požadavků na zveřejnění informací vztahujících se na jakékoli naše Služby, které vůči nám byly vzneseny v jakémkoli řízení nebo regulačním procesu, to se netýká významných Nároků vůči nám, a to za předpokladu, že budeme Klienta okamžitě informovat, a je-li to rozumně a právně možné, ještě před takovým zveřejněním.

4.4 Každá Přijímající strana souhlasí, že bude-li to vyžadováno pro poskytování Služeb nebo pro podporu administrativy naší kanceláře, můžeme sdílet Důvěrné informace s jakoukoli Společností skupiny Deloitte za předpokladu, že zajistíme, že budou s informacemi nakládat jako s Důvěrnými informacemi v souladu

s ustanoveními této Smlouvy. V souladu s bezpečnostními opatřeními pro zachování důvěrnosti klienta nám nic v této Smlouvě nebrání ani neomezuje v užití nebo sdílení interně nebo s ostatními Společnostmi skupiny Deloitte pro jakýkoli účel jakýchkoli běžně použitelných zkušeností a dovedností užitých nebo získaných při poskytování Služeb nebo z něj vyplývajících.

4.5 Pokud nám nedáte jiný pokyn, můžeme se při poskytování Služeb účastnit jednání (nebo jinak komunikovat) s vašimi dalšími poradci, abychom projednali záležitosti vyplývající z poskytování Služeb, a můžeme tak činit otevřeně, aniž bychom vůči vám byli vázáni povinností zachování důvěrnosti (včetně mimo jiné povinností uložených v článku 4.1), a nebudeme odpovědní za jakékoli následné použití těchto informací těmito dalšími poradci. Neměli byste však předpokládat, že informace, které máme nebo které jsme při poskytování Služeb obdrželi, budou těmto dalším poradcům sděleny.

4.6 Po dokončení našich Služeb nebo ukončení Smlouvy můžeme našim klientům a potenciálním klientům sdělit, že jsme jednali pro Klienta, jako osvědčení našich zkušeností, a pokud tak učiníme, můžeme použít jméno a logo Klienta a jméno Cílové společnosti společně s obecným popisem projektu.

4.7 Přijímáte a souhlasíte, že společnost Deloitte a/nebo jiná Společnost skupiny Deloitte mohla poskytnout, může v tuto chvíli nebo v budoucnu poskytovat jiné služby (včetně due diligence nebo jiných služeb, které jsou stejné nebo podobné jako Služby, jiné služby transakčního poradenství nebo jiné služby včetně mj. ujištění, korporátních finančních poradenských služeb nebo daňových poradenských služeb) v souvislosti s Transakcí nebo související transakcí dalším stranám, včetně (nikoli výlučně) jedné nebo více Přijímajících stran a/nebo jejich Přidružených osob, konkurenčních účastníků výběrového řízení, prodávajícího, Předmětné skupiny nebo jakékoli jiné straně, která se zajímá o Transakci (na kterékoli straně). Tyto jiné strany mohou, a ve skutečnosti je pravděpodobné, že budou, mít zájmy, které konkurují a/nebo jsou v rozporu s vašimi vlastními zájmy. Souhlasíte, že tým poskytující Služby neobdrží, a nesdělí vám ani nepoužije ve váš prospěch, jakékoli informace, které jiné týmy ze společnosti Deloitte nebo z jiných Společností skupiny Deloitte obdržely v průběhu poskytování takových služeb dalším stranám, ačkoli takové informace mohou být, a ve skutečnosti je pravděpodobné, že budou, pro Služby relevantní. Souhlasíte, že nevneseš jakýkoli nárok vůči společnosti Deloitte a/nebo jiné Společnosti skupiny Deloitte a že my ani ony nebudeme odpovědní za jakékoli ztráty vyplývající z poskytování služeb jiným stranám nebo s ním jakkoli související, jak připouští tento článek, nebo z nesdělení vám informací získaných v průběhu poskytování takových služeb. Nic v tomto článku neruší naše povinnosti dodržovat platné profesní standardy nebo naše povinnosti zachování důvěrnosti stanovené v článku 4.1.

Konflikty zájmů

4.8 Je naší praxí kontrolovat za příslušných okolností konflikty zájmů před přijetím zakázky. Společnosti skupiny Deloitte poskytují řadu odlišných odborných služeb klientům a nemůžeme si být jisti, že ihned identifikujeme všechny situace, kde může dojít ke konfliktu s vašimi zájmy, ačkoli vynaložíme přiměřené úsilí, abychom tak učinili.

Elektronická komunikace

4.9 Naši pracovníci mohou potřebovat přístup k našim vlastním systémům a údajům. Souhlasíte, že našim pracovníkům povolíte (podle vlastního uvážení) používat Deloitte Local Area Network ve vašich prostorách a/nebo poskytnete našim pracovníkům analogové vytáčené připojení nebo ethernetové připojení, aby se náš hardware (zpravidla laptopy společnosti Deloitte používané členy týmu pracujícího na zakázce) mohl připojit k naší síti pomocí vašich internetových komunikačních zařízení. Dále berete na vědomí, že naši zaměstnanci mohou požadovat přístup k vašim elektronickým údajům a také k vašim elektronickým komunikačním zařízením pro účely zakázky, aby mohli efektivně a účelně pracovat z vašich prostor. K vašim interním sítím, aplikacím, datovým a jiným systémům budeme přistupovat pouze prostřednictvím terminálového hardwaru nebo softwaru, který nám pro tento účel zpřístupníte. Pro přístup našich pracovníků k vašim systémům budou stanoveny podmínky, které podle vlastního uvážení budete považovat za nezbytné k ochraně bezpečnosti a integrity svých dat a systémů.

4.10 My a vy, každý z nás, souhlasí, že můžeme vzájemně komunikovat emailem (včetně internetu). My a vy, každý z nás, uznává, že email a internet jsou ve své podstatě nezabezpečené a že emaily a data mohou být poškozena, nemusí být vždy doručena okamžitě (nebo nemusí být doručena vůbec) a že mohou být vhodné jiné způsoby komunikace. Internet je navíc náchylný k virům. My a vy, každý z nás, tato nebezpečí uznává, a proto každý z nás bude odpovědný za ochranu svých vlastních systémů a zájmů a ani vy ani my nebudeme odpovědní vůči druhému na jakémkoli základě za ztrátu nebo jakékoli poškození vyplývající z použití emailu jako formy komunikace. Výjimka z odpovědnosti uvedená v tomto článku se neuplatní v případě nesprávného adresování emailu z nedbalosti.

5 VÝSTUPY

Pracovní dokumenty a ústní jednání

5.1 V průběhu poskytování Služeb můžeme poskytnout ústní komentáře a/nebo návrhy Výstupů a/nebo, mimo jiné, prezentace, dopisy, harmonogramy nebo tištěné či elektronické kopie tabulkových procesorů (nebo jejich pracovních verzí). Činíme tak za předpokladu, že se jedná o nedokončená díla nepředstavující naše definitivní zjištění, a proto nebudeme mít žádnou povinnost nebo odpovědnost vůči vám ve vztahu k pracovním verzím nebo ústním komentářům nebo radám, dokud vám jejich obsah nebude finalizován a potvrzen písemně ve finálních Výstupech. Stejně tak nebudeme odpovědní, pokud se rozhodnete jednat, nebo se zdržet jednání, na základě pracovních verzí nebo ústních komentářů nebo rad. Pokud si přejete spoléhat se na ústní komentáře nebo rady či na jejich základě jednat, budete nás o tom informovat, abychom se s nimi mohli vypořádat v rámci finálních Výstupů. Výstupy vám mohou být zpřístupněny v elektronické i tištěné verzi. Na různých médiích tak může existovat více kopií a verzí dokumentů. V případě nesrovnalostí je určující finální podepsaný Výstup.

5.2 S ohledem na proces a v závislosti na časovém rámci poskytování Služeb jsme mohli v minulosti a můžeme v budoucnu jednat, včetně schůzek a telefonických hovorů, o Transakci a/nebo výsledcích naší práce podle této Smlouvy bez přítomnosti jedné nebo více Přijímajících stran. Aniž by tím bylo dotčeno ustanovení článku 2.1, každá Přijímající strana souhlasí, že nemáme povinnost sdělovat záležitosti projednávané během takových jednání, schůzek nebo hovorů nepřítomným osobám bez ohledu na to, zda mohou být tyto záležitosti považovány dotčenými Přijímajícími stranami nebo pro tyto Přijímající strany za významné či nikoli.

Použití a distribuce Výstupů a spoléhání se na ně

5.3 Výstupy (a jejich návrhy) a veškeré další rady, které vám poskytujeme, jsou určeny pro vaše výhradní použití a pouze pro Účel. Tyto nesmí být, pokud tak není výslovně stanoveno ve Smlouvě nebo v ustanovení článku 5.4, používány pro jakýkoli jiný účel, nesmí být citovány ani na ně nesmí být odkazováno v jakémkoli jiném dokumentu, nesmí být kopírovány ani zpřístupňovány (jako celek ani po částech) jiné osobě, bez našeho předchozího písemného souhlasu, není-li v tomto dokumentu stanoveno jinak.

5.4 V souladu s povolením podle podmínek smlouvy o zachování důvěrnosti, Dopisu Auditora o zproštění odpovědnosti nebo dohody o přístupu k due diligence na straně prodávajícího, které jsou pro vás platné v kontextu této Transakce (nebo pokud jste nejprve získali výslovný souhlas všech příslušných auditorů, daňových poradců a protistran), Výstupy (jejich návrhy) (společně se „Zveřejňovanými informacemi“) mohou být zveřejněny:

- (1) pokud to vyžaduje právní předpis, soudní příkaz nebo regulační úřad; a/nebo
- (2) vašim ředitelům, výkonným pracovníkům, partnerům nebo zaměstnancům; a/nebo
- (3) vašim Přidruženým osobám, které vám asistují nebo poskytují podporu v souvislosti s Účelem, a jejich příslušným ředitelům, výkonným pracovníkům, partnerům nebo zaměstnancům (každý jako „Přidružená strana“), pokud je potřebují vědět k výkonu jejich činností; a/nebo
- (4) vašim právním poradcům; a/nebo
- (5) vašim odborným a finančním poradcům; a/nebo
- (6) vašim pojišťovnám pro účely posouzení jakéhokoli nároku nebo potenciálního nároku vzneseného vůči vám, ale nikoli např. pro účely obstarání záruky nebo jiného podobného pojištění (zajištění) v souvislosti s Transakcí nebo Financováním (podle relevance); a/nebo
- (7) je-li to nutné v souvislosti s obhajobou, kterou si kdokoli z vás může přát předložit v soudním nebo arbitrážním řízení, nebo je-li to nutné pro účely vyřešení stávajícího nebo potenciálního sporu nebo nároku v souvislosti s Transakcí nebo Financováním (podle relevance), jichž se kdokoli z vás účastní nebo může účastnit,

za předpokladu, že v případě bodu (2) až (7) výše provedete odpovídající kroky, abyste se ujistili, že strany, kterým jsou Zveřejňované informace zpřístupněny, chápou a přijímají, že (a) Zveřejňované informace jsou důvěrné a nesmí být zveřejňovány jiné straně bez našeho předchozího písemného souhlasu, (b) ve vztahu k Osobním údajům musí dodržovat zákony o ochraně osobních údajů, (c) Zveřejňované informace jsou poskytovány pro jejich informaci (ale aniž by nám tím vznikla jakákoli povinnost nebo závazek vůči nim) výhradně za účelem poskytnout vám poradenství v souvislosti s Účelem nebo Financováním nebo Nárokem vzneseným vámi vůči nám ve vztahu ke Službám a nesmí je použít pro žádný jiný účel (kromě případů uvedených v bodě (6) a (7), kdy Zveřejněné informace mohou být použity výhradně pro účely stanovené v těchto bodech), a (d) pokud se spolehnou na Zveřejňované informace, učiní tak na vlastní riziko a bez možnosti domáhat se jakéhokoli nároku vůči Společností skupiny Deloitte.

Následné události

5.5 Souhlasíte, že po Konečném datu nebudeme mít odpovědnost: (1) za sledování nebo posuzování Předmětné skupiny nebo za identifikaci vzniku jakékoli Následné události ani za posuzování případných dopadů, které taková Následná událost může mít na výsledky naší práce nebo na naše závěry nebo doporučení, nebo (2) za aktualizaci a svou práci ani Výstup nebudeme s ohledem na jakoukoli Následnou událost aktualizovat. Nic v

tomto článku nemá vliv na naši odpovědnost před Konečným datem za poskytování Služeb s odpovídajícími dovednostmi a péčí v souladu s článkem 6.1.

Vlastnictví a duševní vlastnictví

5.6 Po zaplacení všech našich Poplatků vám udělíme nevýhradní, nepřevoditelnou a plně uhrazenou licenci, přičemž autorské poplatky (licenční poplatky) jsou zahrnuty v Odměně dohodnuté ve Smluvním dopise, k užití, rozmnožování a rozšiřování Výstupů pouze pro vaše interní obchodní účely. Ponecháváme si práva na Výstupy a související materiály, software a jakékoli know-how a/nebo metodologie, které můžeme užít nebo vyvinout v souvislosti s touto Smlouvou (jiné než materiály, které nám poskytla jiná strana, jež si ponechává práva duševního vlastnictví a jiná majetková práva k těmto materiálům). Klient souhlasí, že jakákoli Společnost skupiny Deloitte může užívat a zveřejňovat takové obecné zkušenosti, dovednosti, znalosti a myšlenky bez omezení. Jakékoli dokumenty, které si ponecháme do dokončení Smlouvy (včetně dokumentů, které vám právně patří) mohou být zničeny způsobem obvyklým v souladu s našimi interními postupy. Deloitte nesouhlasí s žádnými podmínkami, které mohou být vykládány tak, že jakýmkoli způsobem znemožňují nebo omezují právo vyvinout pro sebe, nebo pro jiné, materiály, které konkurují nebo jsou podobné těm, které byly vytvořeny jako výsledek Služeb, bez ohledu na jejich podobnost s Výstupy, v souladu s povinnostmi zachování mlčenlivosti stanovenými v této Smlouvě.

5.7 Přijímající strany budou mít také právo na přístup a použití Technologii Deloitte dodaných výhradně pro účely přijetí Služeb a pro žádné jiné účely v souladu s a na základě souhlasu Přijímajících stran s licenčními ujednáními platnými pro tyto Technologie Deloitte oznámenými společností Deloitte. Společnost Deloitte bude vlastnit a ponechá si vlastnictví všech práv duševního vlastnictví a dalších majetkových práv jakéhokoli druhu na Technologie Deloitte, které jsou používány nebo vyvinuty v souvislosti s touto Smlouvou.

5.8 „Technologie Deloitte“ znamená veškeré know-how a software, systémová rozhraní, vzory, metodologie, myšlenky, koncepce, techniky, nástroje, procesy a technologie, včetně webových technologií a algoritmů, které jakákoli Společnost skupiny Deloitte vlastní, má na ně licenci nebo je vyvinula a které používá společnost Deloitte a její Subdodavatelé při poskytování Služeb nebo při plnění jiných povinností.

6 USTANOVENÍ O ODPOVĚDNOSTI

6.1 Služby budeme provádět s odpovídajícími dovednostmi a odpovídající péčí. Jedná se o dohodu o poskytování služeb. V plném rozsahu povoleném právními předpisy společnost Deloitte odmítá veškeré další záruky, výslovné či implicitní.

6.2 Společnost nemá ani nepřijímá žádnou povinnost či odpovědnost vůči žádné jiné osobě, než jsou Přijímající strany. Pokud není výslovně písemně dohodnuto jinak, nebude žádná Společnost skupiny Deloitte odpovědná za jakoukoli ztrátu nebo škodu vzniklou jakékoli takové osobě, způsobenou tím, že tato nebo jiná osoba použila nebo se spolehla na naši radu, Výstupy nebo jejich návrhy. V žádném případě žádná Společnost skupiny Deloitte (včetně společnosti Deloitte a jejich subdodavatelů) neponese odpovědnost za ztrátu užití, smluv, dat, goodwillu, výnosů nebo zisků (bez ohledu na to, zda tvoří či netvoří přímé Nároky) ani za jakoukoli navazující, zvláštní, nepřímou, náhodnou, kárnou nebo exemplární ztrátu, škodu nebo náklad vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní.

6.3 Nic v této Smlouvě nevyloučí ani neomezí (ani nezabrání vznesení Nároku s ohledem na) jakoukoli odpovědnost vyplývající z podvodu, nepoctivosti, záměrného zneužití nebo jiné odpovědnosti, které nelze zákonným způsobem omezit či vyloučit.

6.4 Přijímající strany souhlasí, že vůči nim nebudeme odpovědní za žádnou Škodu, dokud není stanoveno, že tato Škoda vznikla následkem našeho porušení smlouvy, deliktu nebo nedbalosti, a poté pouze ve stanovené míře, a to vždy v souladu s následujícími ustanoveními:

- 6.4.1 Nebudeme odpovědní vůči žádné Přijímající straně za žádnou Škodu vyplývající z užití Výstupů nebo našich Služeb pro jiný účel, než je Účel.
- 6.4.2 Nebudeme odpovědní za Škodu vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou v rozsahu, kdy tato Škoda vyplývá z jednání nebo opomenutí jakékoli jiné osoby než (i) Deloitte nebo (ii) jakékoli jiná Společnost skupiny Deloitte, kterou můžeme k poskytování Služeb využít.
- 6.4.3 Nebudeme odpovědní za Škodu vzniklou v důsledku poskytnutí nepravdivých, zavádějících nebo neúplných informací nebo dokumentace, nebo zadržení nebo zatajení nebo chybného výkladu informací či dokumentace, jakoukoli jinou osobou, než jsou Společnosti skupiny Deloitte, pokud (a pouze v té míře, v jaké) tato vada informací nebo dokumentace nebo takové zadržení, zatajení nebo chybný výklad nebyly evidentní bez dalšího šetření z informací nebo dokumentace, které nám byly poskytnuty a o jejichž posouzení v souladu s poskytováním Služeb jsme byli výslovně požádáni.
- 6.4.4 Budeme odpovědní pouze poměrně za takovou část pochybení, kterou jsme zavinili, ať již podle místních právních předpisů nebo ustanovení Smlouvy.

Limity odpovědnosti

- 6.4.5 Pokud to příslušné právní předpisy nezakazují, celková odpovědnost Deloitte za Škodu je omezena na částku specifikovanou ve Smluvním dopise, nebo pokud v něm není žádná částka specifikována, na částku odměny přijaté společností Deloitte za poskytování Služeb podle této Smlouvy.
- 6.4.6 Existuje-li více než jedna Přijímající strana, hranice odpovědnosti specifikovaná výše se použije pro úhrnnou odpovědnost společnosti Deloitte vůči všem Přijímajícím stranám, a proto bude muset být mezi Přijímající strany rozdělena. Bylo dohodnuto, že toto rozdělení bude zcela záležitostí Přijímajících stran, které nebudou mít žádnou povinnost informovat o tom Deloitte, a to vždy za předpokladu, že pokud (z jakéhokoli důvodu) žádné takové rozdělení není dohodnuto, žádná Přijímající strana nebude zpochybňovat platnost, vymahatelnost nebo uplatnění hranice odpovědnosti na základě toho, že žádné rozdělení nebylo odsouhlaseno.
- 6.4.7 Pro vyloučení pochybností souhrn všech takových rozdělení nepřesáhne hranici, která se použije podle odstavce 6.4.5.
- 6.4.8 Pokud vyloučení odpovědnosti jiných Společností skupiny Deloitte uvedené v odstavci 1.5 výše není z jakéhokoli důvodu účinné, pak omezení odpovědnosti stanovené v tomto článku platí pro jiné Společnosti skupiny Deloitte, jako by byly v tomto článku uvedeny.
- 6.4.9 Smluvní strany souhlasí, že každý z předcházejících odstavců 6.4.5 a 6.4.8 představuje zcela samostatné a nezávislé ustanovení a/nebo omezení odpovědnosti a rozsah a uplatnění každého takového ustanovení a/nebo omezení je považováno za přiměřené pro naši ochranu za podmínek této zakázky a v souladu s naší povinností provádět práce s přiměřenou péčí a dovedností, ale pokud bude kterýkoli z uvedených odstavců 6.4.5 a 6.4.8 formálně prohlášen soudem nebo příslušným orgánem za neplatný nebo nevymahatelný, zbývající článek nebo články zůstanou plně platné a účinné.
- 6.5. Každá Přijímající strana zajistí, že žádná z jejich Přidružených osob (s výjimkou subjektu, který je sám Přijímající stranou) nevznese žádný Nárok vůči Společnosti skupiny Deloitte, ať už takový Nárok je či není založen na tvrzení o naší nedbalosti.
- 6.6. Jakýkoli Nárok vznesený Přijímající stranou musí být vznesen do šesti let od vzniku příčiny tohoto Nároku, pokud neplatí zákonná lhůta, kterou podle práva, jímž se Smlouva řídí, nesmí být omezena.
- 6.7. Pokud nebylo pravomocně soudem rozhodnuto (včetně případného rozhodnutí o odvolání), že byly způsobeny podvodem nebo nepoctivým jednáním jakékoli Společnosti skupiny Deloitte, a pouze v této míře, každá Přijímající strana souhlasí, že odškodní Společnosti skupiny Deloitte za veškeré Škody, které jim vznikly při obraně proti a vypořádání (včetně zaplacení jakýchkoli soudně přiznaných náhrad škody) jakéhokoli Nároku, vzneseného jakoukoli stranou jakýmkoli způsobem v souvislosti s Transakcí, ať takový Nárok vychází či nevychází z tvrzení o naší nedbalosti.

7 UKONČENÍ SMLOUVY

7.1 My a každý z vás může tuto Smlouvu ukončit bez výpovědi v případě, že se kterákoli strana této Smlouvy stane účastníkem insolvenčního řízení v postavení dlužníka nebo svolá schůzi věřitelů. My a každý z vás může ukončit nebo pozastavit tuto Smlouvu v odůvodnitelných případech nebo z vlastního uvážení kdykoli písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 5 dní druhé straně (stranám) této Smlouvy. Tato výpovědní lhůta začne běžet obdržením výpovědi druhou stranou.

7.2 Pokud jakékoli vaše jednání vytvoří situaci, která nám způsobí profesní konflikt zájmů, který nesmíme nést podle pravidel profesních a/nebo regulatorních orgánů regulujících činnost Společnosti skupiny Deloitte, můžeme tuto Smlouvu ukončit bez pokuty, pokud neprovedete kroky k nápravě konfliktu zájmů. Budeme vás informovat, jakmile to bude přiměřeně možné, o jakékoli situaci, která vznikne a o níž se dozvíme, že může vytvořit profesní konflikt, který by mohl mít za následek ukončení Smlouvy v souladu s tímto odstavcem.

7.3 Společnost Deloitte může ukončit tuto Smlouvu jako celek nebo její část s okamžitou účinností podáním písemné výpovědi Klientovi, pokud společnost Deloitte zjistí, že (a) státní, regulatorní nebo profesní subjekt nebo jiný subjekt, který má zákonnou pravomoc, vydal nový, nebo upravil stávající, zákon, pravidlo, nařízení, výklad nebo rozhodnutí, které by způsobilo, že plnění jakékoli části této Smlouvy společností Deloitte bude protiprávní nebo jinak nezákonné nebo v rozporu s pravidly nezávislosti nebo profesními pravidly nebo (b) se změní okolnosti (včetně, nikoli výlučně, změn vlastnictví Klienta nebo jakýchkoli jeho Přidružených osob, jimiž je jakákoli společnost, partnerství nebo jiný právní subjekt (jiný než fyzická osoba), který čas od času přímo nebo nepřímo kontroluje, je kontrolován nebo je pod společnou kontrolou Klienta („Přidružená osoba“)) tak, že plnění kterékoli části této Smlouvy ze strany Deloitte by bylo protiprávní nebo jinak nezákonné nebo v rozporu s pravidly nezávislosti nebo profesními pravidly.

7.4 Smlouvu můžete ukončit s okamžitou účinností poté, co Deloitte obdrží vaši písemnou výpověď, v níž je specifikován případ hrubé nedbalosti Deloitte při plnění povinností Deloitte uvedených v této Smlouvě, jenž byl dříve sdělen společnosti Deloitte a nebyl společností Deloitte napraven během vzájemně dohodnuté lhůty (jež nesmí být kratší než 15 dní).

7.5 Veškerá ustanovení této Smlouvy, která výslovně nebo svou povahou trvají po vypršení nebo ukončení této Smlouvy, budou trvat i po takovém vypršení nebo ukončení. Při splnění všech platebních povinností podle článku 3 Smluvního dopisu veškerá práva a povinnosti stran podle tohoto Smluvního dopisu pozbývají účinnosti k okamžiku ukončení této Smlouvy, s výjimkou ustanovení vztahujících se k odškodnění, zachování důvěrnosti, rozhodnému právu a řešení sporů, která přetrvávají jakékoli ukončení této Smlouvy.

7.6 Pokud Deloitte musí ukončit zakázku z důvodů zde stanovených nebo z jiného důvodu, který společnost Deloitte považuje za důvod, jenž ji opravňuje k ukončení zakázky, má nárok na odměnu vzniklou do data ukončení zakázky.

8 OBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zákonné a další povinnosti

8.1 Nic v této Smlouvě vám ani nám nebrání podniknout kroky, které jsou nezbytné pro splnění jakéhokoli zákonného nebo regulatorního požadavku nebo jakýchkoli profesních nebo etických pravidel jakéhokoli příslušného profesního orgánu, jehož jste vy nebo jsme my, vaši nebo naši ředitelé, vedoucí, partneři nebo zaměstnanci, v příslušné době členy.

8.2 Společnost Deloitte si vyhrazuje právo neprojednávat s vámi podle vlastního uvážení daňová schémata nebo uspořádání, která se na základě vlastního názoru rozhodla neprosazovat (jako celek nebo vůči určitým klientům) z toho důvodu, že mohou poškodit dobrou pověst společnosti Deloitte nebo jejich klientů nebo nejsou z jakéhokoli důvodu vhodná pro zavedení u určitého klienta.

Okolnosti mimo kontrolu stran

8.3 Žádná ze stran nebude odpovědná za zpoždění při plnění nebo za neplnění svých povinností podle Smluvního dopisu z důvodu, který je mimo její přiměřenou kontrolu, včetně (nikoli výlučně) války, veřejného nepokoje, úmyslného poškozování, požáru, jednání vlády nebo veřejného úřadu, selhání veřejné dodávky elektřiny, selhání nebo zpoždění na straně jakéhokoli subdodavatele mimo rámec jeho přiměřené kontroly nebo nedostupnosti materiálů.

8.3 Pokud je kterékoli straně znemožněno plnit své povinnosti z některého z výše uvedených důvodů, uvědomí druhou stranu o těchto okolnostech a druhá strana, je-li to možné, poskytne přiměřeně prodloužení plnění Smluvního dopisu. Pokud okolnosti vyšší moci trvají déle než 3 měsíce, kterákoli ze stran může Smlouvu ukončit.

Rozhodné právo a jurisdikce

8.5 Souhlasíte s tím, že tato dohoda se bude řídit a bude vykládána v souladu s právem rozhodným v zemi, kde má své sídlo Společnost skupiny Deloitte uzavírající tuto Smlouvu.

8.6 Každá strana se pokusí v dobré víře smírně vyřešit jakýkoli spor nebo nárok vzniklý na základě tohoto Smluvního dopisu nebo v souvislosti s tím (včetně nároků na započtení, nároků souvisejících s jakoukoli fakturou nebo fakturovanou částkou a protinároků). V případě, že strany nemohou spory urovnat smírně, souhlasíte, že soudy České republiky budou mít výlučnou příslušnost pro urovnání jakýchkoli sporů (včetně nároků na započtení a protinároků), které mohou vzniknout v souvislosti s platností, účinností, výkladem nebo plněním právních vztahů založených touto Smlouvou nebo jinak vzniklých v souladu s touto Smlouvou.

9 VĚŘITELÉ

9.1 Tento článek 9 platí v případě, že si budete přát, abychom zveřejnili Finální zprávu(y) (a/nebo jejich návrhy) institucím dluhového financování (jednotlivě „Potenciální hlavní věřitel“), které mohou poskytnout veškeré nebo část Financování a/nebo jednat jako organizátor nebo zprostředkovatel při primární syndikaci („Syndikace“) Financování, jež mají tyto instituce zajistit (ale pro vyloučení pochybností bez pod-účasti úvěrových příslibů nebo obchodů na sekundárním dluhovém trhu nebo jiných obchodů uzavřených po uzavření primární syndikace), a které si mohou přát použít Finální zprávu(y) jako pomoc při celkovém procesu due diligence výhradně v souvislosti s takovou účastí na Financování.

9.2 Pokud to dovolují podmínky jakéhokoli příslušného Dopisu Auditora o zproštění odpovědnosti, budeme souhlasit se zveřejněním Finální zprávy (zpráv) a/nebo jejich návrhů Potenciálnímu hlavnímu věřiteli za předpokladu, že taková financující instituce s námi nejprve uzavře Dopis o zpřístupnění pro informační účely („Dopis o zpřístupnění pro informační účely“) ve formě pro nás přijatelné. Takovou smlouvou Potenciální hlavní věřitel souhlasí, že se nebude spoléhat na Finální zprávu(y) a/nebo její návrhy ani na související sdělení a nebude mít možnost domáhat se vůči nám jakéhokoli nároku.

9.3 Pokud bude takový Potenciální hlavní věřitel souhlasit s účastí na Financování a/nebo s působením jako organizátor Syndikace, pak za předpokladu, že taková financující instituce s námi nejprve uzavře smlouvu ve formě pro nás přijatelné („Dopis o závazném zpřístupnění“), podle níž přijímá podmínky této Smlouvy (v souladu s veškerými změnami, které s nimi dohodneme), bude taková financující instituce označena za „Hlavního věřitele“ a my se k ní budeme chovat jako k Příjemci v souladu s touto Smlouvou a přijmeme vůči ní povinnost řádné péče ve vztahu k Finální zprávě(zprávám). Zmocňujete nás ke sjednání těchto dohod s Potenciálním hlavním věřitelem a Hlavním věřitelem, dle relevance s tím, že takové sjednání nejsme povinni zpětně konzultovat s vámi. Zároveň dovolíme takovému Hlavnímu věřiteli zveřejnit Finální zprávu(y) dalším institucím dluhového financování („Potenciální členové syndikátu“), jimž mohou být složky Financování zpočátku syndikovány a které si mohou přát používat Finální zprávu(y) na pomoc při celkovém procesu due diligence výhradně v souvislosti s takovou účastí v Syndikaci za podmínek stanovených v Dopisu o závazném zpřístupnění. Pokud tyto podmínky Hlavní věřitel a Potenciální člen syndikátu splní, souhlasíme, že se k takovému Potenciálnímu členovi syndikátu, který se skutečně účastní Syndikace a který platně přijímá podmínky Smlouvy na základě stanoveném v Dopisu o závazném zpřístupnění („Skutečný věřitel“), budeme chovat jako k Příjemci. Nebudeme mít žádnou povinnost ani odpovědnost (i) vůči jakékoli financující instituci, která se neúčastní Syndikace, ani (ii) k žádnému Potenciálnímu členovi Syndikátu, který se účastní Syndikace a nepřijímá podmínky Smlouvy na základě stanoveném v Dopisu o závazném zpřístupnění (nebo který platným způsobem nezmocnil Hlavního věřitele k přijetí podmínek jeho jménem).

9.4 Hlavní věřitel(é) a Skuteční věřitelé společně budou „Schválení věřitelé“. Kromě případného rozsahu výslovně stanoveného v Dopisu o závazném zpřístupnění se mohou Schválení věřitelé spolehnout na Finální zprávu(y) výhradně v pozici skutečných věřitelů účastnících se Financování nebo Syndikace.

10 DALŠÍ KAPITÁLOVÍ INVESTOŘI

10.1 Tento článek 10 platí v případě, že si budete přát zveřejnit Finální zprávu(y) (a/nebo jejich návrhy) dalším stranám („Potenciální kapitáloví investoři“), kteří mohou chtít v souvislosti s Financováním upsat složky vlastního kapitálu a mohou chtít použít Finální zprávu(y) na pomoc při celkovém procesu due diligence výhradně v souvislosti s akvizicí takového vlastního kapitálu.

10.2 Pokud to dovolují podmínky jakéhokoli Dopisu Auditora o zproštění odpovědnosti, budeme souhlasit se zveřejněním Finální zprávy(zpráv) a/nebo jejich návrhů Potenciálním kapitálovým investorům za předpokladu, že tyto strany s námi nejprve uzavřou dopis o zpřístupnění pro informační účely („Dopis o zpřístupnění pro informační účely“) ve formě pro nás přijatelné. Takovou smlouvou Potenciální kapitáloví investoři souhlasí, že se nebudou

spoléhat na Finální zprávu(y) a/nebo jejich návrhy ani na související sdělení a nebude mít možnost domáhat se vůči nám jakéhokoli nároku.

10.3 Pokud Potenciální kapitálový investor souhlasí s upsáním vlastního kapitálu v souvislosti s Financováním a s tím, že se tak stane „Dalším kapitálovým investorem“, pak za předpokladu, že taková strana s námi nejprve uzavře smlouvu ve formě pro nás přijatelné („Dopis o závazném zpřístupnění“), podle níž přijímá podmínky této Smlouvy (v souladu s veškerými změnami, které s ní dohodneme), budeme se k takové straně chovat jako k Příjemci v souladu s touto Smlouvou a přijmeme vůči ní povinnost řádné péče ve vztahu k Finální zprávě(zprávám). Kromě Adresáta výslovně uvedeného ve Smluvním dopisu nebo Fondů, pokud je výslovně dohodnuto ve Smluvním dopisu, nebudeme mít žádnou povinnost ani odpovědnost vůči jakémukoli kapitálovému investorovi nebo jiné straně nabývající vlastní kapitál, která s námi neuzavře Dopis o závazném zpřístupnění.

10.4 Pokud kapitálový investor, který je, nebo bude, stranou Smluvního dopisu nebo Dopisu o závazném zpřístupnění, chce syndikovat část kapitálové investice v zásadě na stejném základě jako syndikace úvěru popsaná v článku 9 výše, pak pokud nám byly okolnosti sděleny před dokončením Finální zprávy(zpráv), zvážíme zpřístupnění Finální zprávy(zpráv) členům syndikátu na v zásadě stejném základě, na jakém jsme poskytli přístup tomuto kapitálovému investorovi.



Příloha č. 2 – Detailní specifikace Rozsahu

Finanční due diligence

Výstupy a Sledované období	<ul style="list-style-type: none"> • Předmětem finanční due diligence budou finanční výkazy ECOINVEST PŘÍBRAM, s.r.o. („Společnost“) za roky 2019 a 2020 a za poslední dostupné období roku 2021 („Sledované období“). • Výstup bude ve formě due diligence zprávy zaměřené na hlavní zjištění z due diligence v PDF formátu.
Přehled o činnosti Společnosti	<ul style="list-style-type: none"> • Základní přehled podnikání zahrnující přehled hlavních činností a dodavatelů; • Popis hlavních účetních principů, které Společnost používá, významných manažerských odhadů a principy alokace režijních nákladů.
Analýza historického výkazu zisku a ztráty	<ul style="list-style-type: none"> • Komentář k trendu vývoje hlavních položek výkazu zisku a ztráty; • Prezentace rozdělení tržeb dle jednotlivých činností, především s oddělením těch, které nebudou součástí Transakce; • Analýza historických trendů v nákladech Společnosti se zaměřením na náklady týkající se činností, které budou součástí Transakce, podle následujících kritérií (za předpokladu získání dostatečných informací od Společnosti): <ul style="list-style-type: none"> • Rozdělení nákladů na přímé a nepřímé; • Rozdělení přímých nákladů dle činností; • Vývoj nepřímých nákladů; • Alokace nepřímých nákladů, včetně konzistence způsobu a parametrů alokace; • Komentář k jednorázovým nebo neopakujícím se nákladům; • Diskuse s vedením Společnosti a prezentace transakcí se spřízněnými stranami.
Analýza rozvahy	<ul style="list-style-type: none"> • Přehled rozvahy s komentářem k vývoji hlavních položek rozvahy, především k těm, které mají souvislost s aktivy, které budou předmětem Transakce; • Analýza struktury dlouhodobých aktiv včetně identifikace míry odepsanosti; • Analýza historických a plánovaných investic do fixního majetku; • Analýza položek pracovního kapitálu především za účelem stanovení výše „normálního“ nebo průměrného pracovního kapitálu; • Analýza struktury zásob a vytvořené opravné položky; • Analýza věkové struktury pohledávek a opravných položek; • Analýza dluhového financování; • Komentář k ostatním aktivům a pasivům; a • Analýza kompletnosti závazků a identifikace položek s charakterem čistého dluhu.
Činnosti mimo rozsah našich prací v rámci finanční due diligence:	<p>Výše uvedený rozsah našich prací v rámci finanční due diligence neobsahuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Posouzení adekvátnosti cen za mezi spřízněnými stranami (tzv. převodní ceny); a • Analýza projekcí Společnosti • Analýza dodavatelských smluv

Právní due diligence

Výstup a rozsah našich prací v rámci právní due diligence

- Provedeme právní prověrku se zaměřením na základní oblasti činnosti Společnosti a jejího závodu a materiální dokumentaci související s podnikáním Společnosti a Zařízením;
- Náš výstup připravíme ve formě red flag due diligence zprávy zaměřené na hlavní zjištění z právní due diligence v PDF formátu (red flag due diligence neobsahuje detailní popis jednotlivých zkoumaných oblastí a dokumentů); a
- Minimální výše rizika, která bude pro účely právní due diligence považována za významnou (Materiality Threshold) bude činit 250.000 Kč.

Obchodní smlouvy

Provedeme rámcovou prověrku smluvní dokumentace s významnými obchodními partnery Společnosti a jejího závodu, především:

- Smluv s 10 nejvýznamnějšími zákazníky (podle výnosů nebo podle výběru Klienta);
- Smluv s 10 nejvýznamnějšími dodavateli (podle nákladů nebo výběru Klienta); a
- Další významné obchodní smlouvy, jako jsou smlouvy agenturní, s obchodními zástupci, marketingové, o údržbě, nebo poradenské.

Duševní vlastnictví

Provedeme rámcovou kontrolu duševního vlastnictví v držení Společnosti, především:

- Registrovaných ochranných známek a patentů; a
- Licenčních nebo obdobných smluv a online domén.

Finance

Provedeme rámcovou prověrku dokumentace týkající se financování, zajištění, transakcí na kapitálových trzích, pojištění a veřejných podpor ve Společnosti, především:

- Významných úvěrových smluv, smluv o zápůjčce nebo jiných obdobných smluv;
- Významných pojistných smluv;
- Smluv o zřízení zástavy, bankovních či korporátních záruk a další zajišťovací dokumentace; a
- Dokumentace týkající se veřejné podpory.

Nemovitosti

Provedeme rámcovou prověrku dokumentace související s nemovitostmi se zaměřením především na:

- Vlastnický titul k nemovitostem ve vlastnictví Společnosti a související převody (za posledních 10 let);
- Věcná břemena, zástavní práva a další zatížení týkající se nemovitostí ve vlastnictví Společnosti;
- Povolení EIA a obdobné;
- Kolaudační rozhodnutí; a
- Významné nájemní smlouvy.

Lidské zdroje	<p>Provedeme rámcovou prověrku dokumentace týkající se zaměstnanců Společnosti, především:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pracovních smluv nebo obdobných smluv; • Kolektivních smluv a smluvních ujednání s odbory působících v rámci Společnosti; a • Významných interních předpisů.
Regulace	<p>Provedeme regulační prověrku provozu Společnosti a Zařízení se zaměřením především na:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Podnikatelská oprávnění, povolení a licence požadované pro výkon podnikatelské činnosti Společnosti a provozu jejího závodu a Zařízení; a • Korespondenci se státními orgány ohledně dodržování zákonů a dalších právních předpisů.
Spory	<p>Provedeme prověrku dostupných informací o následujících řízeních, kterých se Společnost případně účastní:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Soudní řízení; • Rozhodčí řízení; a • Významná správní řízení.

Daňová due diligence

Provedeme daňovou analýzu se zaměřením na specifickou oblast akvizice Zařízení a její možné daňové a účetní dopady. Naše daňová analýza bude provedena následujícím způsobem:

Rozsah našich prací v rámci daňové due diligence	<ul style="list-style-type: none"> • Analýza potenciálních daňových a účetních dopadů scénářů (akvizice jednotlivých majetku nebo akvizice závodu) vztahující se k akvizici Zařízení • Revize Transakční dokumentace z daňové a právní perspektivy (zaměření na alokaci kupní ceny, daně aplikovatelné na akvizici, oznamovací povinnosti, apod.) • Analýza vlivu akvizice Zařízení na DPH pozici Klienta • Komentáře na oznamovací a reportovací povinnosti vůči správci daně a termíny na podání daňových přiznání vztahujících se k akvizici (v závislosti na zvolený scénář akvizice) • Jiné daňové či účetní poradenství vztahující se k akvizici Zařízení nespécifikované výše
Připravený výstup pro Klienta	<ul style="list-style-type: none"> • Naším finálním výstupem bude souhrn identifikovaných rizik a příležitostí ve formě zprávy o provedené daňové prověrce v rozsahu uvedeném výše. • Je možné, že daňová rizika, u kterých se nedomníváme, že jsou z pohledu účelu této daňové prověrky zásadní, nebudou v naší zprávě nikterak zmíněna.

Technická due diligence

Výstupy	<ul style="list-style-type: none"> • Cílem technického poradenství je zhodnocení udržitelnosti budoucího provozu z pohledu životnosti dostupného Zařízení a předávaného areálu • Tým Deloitte bude spolupracovat na tomto úkolu s technickými pracovníky Klienta. Pro zamezení pochybností nebude Zpráva Poradce obsahovat závěry technických pracovníků Klienta.
Rozsah našich prací v rámci technické due diligence	<ul style="list-style-type: none"> • Fyzické zhodnocení technického stavu – návštěva Zařízení a kontrolní místnosti při provozním stavu; zhodnocení stavu areálu a jeho aktuálního provozu • Revize dostupné dokumentace k Zařízení – dostupná dokumentace k jednotlivým celkům Zařízení, údržbové deníky, zápisy z provedených garančních prohlídek; investiční a garanční plány • Revize vynaložených nákladů na servis a technické zhodnocení Zařízení dle dostupných finančních podkladů • Zhodnocení adekvátního zajištění provozu Zařízení – lidské zdroje, bezpečnost, certifikace a platná povolení • Q&A s klíčovými pracovníky obsluhy <p data-bbox="437 842 1374 898">Podmínky pro provedení výše uvedeného rozsahu našich prací v rámci technické due diligence</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zajištění přístupu protistranou do celého provozního areálu a zajištění ukázkového provozu • Dostupnost vedoucích technických zaměstnanců protistrany • Zpřístupnění veškeré servisní a provozní dokumentace k zařízení drtičky kameniva z odvalů a ostatních technologií v areálu; včetně doplňujících dokumentů vyžádaných ze strany Deloitte • V případě nedostupnosti materiálů nebo neplatnosti některých předpokladů bude rozsah našich prací v rámci technické due diligence upraven po dohodě s Klientem tak, aby bylo možné v maximální možné míře poskytnout závěr technického zhodnocení zvažované Transakce. Tato úprava rozsahu našich prací nemá dopady na cenu
Zpráva	<ul style="list-style-type: none"> • Výstupem bude prezentace hodnotící hlavní rizika Transakce v posuzovaných oblastech v podobě red flag reportu • Rizika budou klasifikována v podobě tzv. „semaforu“ dle významnosti a možnosti budoucí nápravy • Výstup bude obsahovat doporučení plynoucí z identifikovaných rizik
Činnosti mimo rozsah našich prací v rámci technické due diligence:	<ul style="list-style-type: none"> • Stanovení budoucích provozních podmínek Zařízení • Odhad budoucích nákladů provozu Zařízení a zhodnocení obsahu komerčního modelu Transakce v rámci ocenění • Zhodnocení environmentálních otázek provozu Zařízení zejména z pohledu starých ekologických zátěží a jejich možného odstranění

**Navržení
struktury
Transakce**

Náš právní tým Vám bude asistovat s následujícím:

- Navržení vhodné struktury Transakce s ohledem na posouzení vhodnosti jednotlivých možných druhů převodu (tedy převod majetku Společnosti, převod závodu či jeho části, nebo převod obchodních podílů ve Společnosti); a
- Posouzení právních vztahů mezi současnými společníky Společnosti.

**Příprava
Transakční
dokumentace**

Náš právní tým Vám bude asistovat s následujícím:

- Příprava prvního návrhu převodní smlouvy v závislosti na zvolené struktuře Transakce, ("Transakční dokumentace") nebo revize prvotního návrhu Transakční dokumentace prodávajících;
- Vyjednávání Transakční dokumentace s prodávajícími až ve třech (3) kolech vyjednávání a administrace uzavření Transakční dokumentace; a
- Administrace vypořádání Transakce.

